ANEXA NR 1
la HCL nr 58 din 25.11.2024

DEVIZ GENERAL - actualizat

al obiectivului de investiţii ,, DESFIINTARE LOCUINTA PARTER SI CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL" COMUNA GRINDU, JUDETUL IALOMITA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului		0	0
1.2	Amenajarea terenului		0	0
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială		0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor		0	0
Total capitol 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	570	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0	0
	3.1.3. Alte studii specifice		0	0
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize,acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0	0
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic		0	0
3.5	Proiectare	**10,500.00**	**0.00**	**10,500.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de interventii si deviz general	3,800.00	0.00	3,800.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	200.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2,000.00	0.00	2,000.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	4,500.00	0.00	4,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0	0	0
3.7	Consultanţă	**0**	**0**	**0**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru ob. de investiţii		0	0
	3.7.2. Auditul financiar		0	0
3.8	Asistenţă tehnică	**6,000.00**	**950.00**	**6,950.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**1,000.00**	**0**	**1,000.00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1,000.00	0	1,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii		0	0
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 3		**19,500.00**	**1,520.00**	**21,020.00**

SOCIETATEA CONSIT TRIFAN SRL CUI:35759785 AMARA-IALOMITA

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	4.1.1. Construcţii şi instalaţii - Lucrari de construire	339,767.49	64,555.82	404,323.31
4.1	**4.1.1.1 Lucrari de desfiintare locuinta parter C1**	7,034.93	1,336.64	8,371.57
4.1	**4.1.1.2 Infrastructura teren de sport**	111,642.83	21,212.14	132,854.97
4.1	**4.1.1.3 Imprejmuire teren de sport**	50,951.04	9,680.70	60,631.74
4.1	**4.1.1. 4 Iluminat teren de sport**	54,288.77	10,314.87	64,603.64
4.1	**4.1.1.5 Suprafata sintetica plase si capac teren**	115,849.92	22,011.48	137,861.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale		0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale		0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţion, fara montaj			
4.5	Dotări		0	0
4.6	Active necorporale		0	0
Total capitol 4		**339,767.49**	**64,555.82**	**404,323.31**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0**	**0**	**0**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier		0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului		0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**3,737.44**	**0**	**3,737.44**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1,698.84	0	1,698.84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	339.77	0	339.76749
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,698.84	0	1,698.84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 5		**6,737.44**	**570.00**	**7,307.44**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste (specialist comisie)	1000	190	1190
Total capitol 6		**1000**	**190**	**1190**
TOTAL GENERAL		**367,004.93**	**66,835.82**	**433,840.76**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**339,767.49**	**64,555.82**	**404,323.31**

Intocmit:
Ing. Florin TRIFAN

Data 15.11.2021

