



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI

Str. General Constantin Pantazi, Nr. 2, Loc. Călărași, Jud. Călărași;  
Cod poștal 910058 ONRC: J51/109/2004, CUI RO 1590120  
Telefon: 0242/314344 Fax: 0242/311496  
E-mail: office@calarasi.rosilva.ro. Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)



DECIZIA

Directorului Direcției Silvice Călărași

Nr. 94/05.08.2021



În conformitate cu prevederile HG nr. 229/2009, privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile Art. 2, alin. (1), lit. g); alin. (3), lit. b); Art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, ale Deciziei nr. 287/15.06.2021, prin care domnul Chesca Ionut - Iulian a fost numit în funcția de director al direcției silvice și ale **Hotărârea nr. 950/2020** privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județele Călărași și Ialomița, pozițiile kilometrice: 55+500-56+166 de pe raza localității Nicolae Bălcescu, județul Calarasi", se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

**Art. 1.** Imobilele – terenurile, în suprafață totală de 23.431,00 mp., proprietate privată, situate în coridoarele de expropriere și înscrise în Anexa la prezenta decizie, aferente obiectivului de investiții precizat mai sus, se expropriază pentru cauză de utilitate publică, deoarece urmează ca pe aceste terenuri să se înființeze perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, de pe teritoriul administrativ al localității **Nicolae Bălcescu, jud. Calarasi**.

**Art. 2.** Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de imobilele expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de aceste imobile.

**Art. 3.** Decizia de expropriere produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa la prezenta decizie, care nu s-au prezentat în termenul de 30 de zile calendaristice de la data notificării, prevăzută de Art. 8, alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, a celor care nu au prezentat un titlu valabil, nu au realizat dezbaterile succesorală, precum și în cazul proprietarilor necunoscuți sau în cazurile în care nu se ajunge la o înțelegere cu privire la valoarea despăgubirii.

**Art. 4.** După consemnarea sumelor aferente despăgubirilor pe numele proprietarului sau al oricărui titular al dreptului real de proprietate asupra terenurilor care fac obiectul exproprierii și care solicită despăgubirea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor înscrise în Anexa la prezenta decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice în proprietatea publică a statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, operează de drept de la data consemnării sumelor.

**Art. 5.** Contestațiile împotriva deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor înscrise în Anexa la prezenta decizie.

**Art. 6.** Decizia de Expropriere va fi publicată prin afișare la sediul consiliului local al localității **Nicolae Balcescu**, jud. Calarasi, pe raza căreia se află terenurile expropriate și pe pagina proprie de internet a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

**Art. 7.** Prezenta decizie este emisă în 3 (trei) exemplare.

DIRECTOR,  
Ing. Chesca Ionut - Iulian

Consilier juridic,  
Stanciu Viorel

**ANEXA** la decizia de expropriere nr. 94/05.08.2021  
(conform Anexei 2 a HG 950/2020)

**LISTA**

cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza localității **Nicolae Balcescu, jud. Calarasi**, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor.

**Obiectivul:** Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii 2, **județul Calarasi**, pozițiile km: **55+500-56+166**

| Nr. crt. | Județ | Unitatea administrativ - teritorială | Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului | Categoria de folosință | Nr. cadastral / Nr. carte funciară | Număr parcelă în planul de situație | Tarla/Parcelă | Poziția față de localitate | Suprafață de expropriat (mp) | Valoarea justă a despăgubirilor terenului, conform Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare (lei) |
|----------|-------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1     | 2                                    | 3                                                          | 4                      | 5                                  | 6                                   | 7             | 8                          | 9                            | 10                                                                                                                      |

| Tronsonul 55+500-56+166, UAT Nicolae Bălcescu, județul Călărași |          |             |                                                     |   |       |   |                      |            |        |               |
|-----------------------------------------------------------------|----------|-------------|-----------------------------------------------------|---|-------|---|----------------------|------------|--------|---------------|
| 1                                                               | CĂLĂRAȘI | N. BĂLCESCU | PETROVICI CONSTANTIN                                | A |       | 1 | T 34/5, P 2          | extravilan | 1.178  | 1.490,00 lei  |
| 2                                                               | CĂLĂRAȘI | N. BĂLCESCU | TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR | A |       | 3 | T 34/2               | extravilan | 13.540 | 17.126,17 lei |
| 3                                                               | CĂLĂRAȘI | N. BĂLCESCU | COPUZEANU ILINCA                                    | A |       | 4 | T 34/2, P 1/3        | extravilan | 2.764  | 3.496,07 lei  |
| 4                                                               | CĂLĂRAȘI | N. BĂLCESCU | CIREASA ILEANA                                      | A |       | 5 | T 34, P 1            | extravilan | 2.492  | 3.152,02 lei  |
| 5                                                               | CĂLĂRAȘI | N. BĂLCESCU | STEFANESCU ALEXANDRA, STEFANESCU MIHAIL             | A | 20502 | 6 | T 34/6, P 1/1, LOT 1 | extravilan | 457    | 578,04 lei    |
| TOTAL                                                           |          |             |                                                     |   |       |   |                      |            | 20.431 | 25.842,30 lei |

**DIRECTOR,**  
**Ing. Chesca Iulian - Ionut**



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA**  
**DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI**

Str. General Constantin Pantazi, Nr. 2, Loc. Călărași, Jud. Călărași;  
Cod poștal 910058 ONRC: J51/109/2004, CUI RO 1590120  
Telefon: 0242/314344 Fax: 0242/311496  
E-mail: office@calarasi.rosilva.ro, Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

**PROCES – VERBAL**

încheiat astăzi 3537/15.08.2021.

**Subsemnatii:**

**Din partea expropriatorului** - Regia Națională a Pădurilor – Romsilva, Direcția Silvică Călărași:

- Ocolul Silvic Belciu - ing. Dan Olivier.

**Din partea UAT** Nicolae Bălcescu :

au participat la afisarea urmatoarelor documente:

1. - Afisarea **Deciziei de expropriere nr. 94/05.02.2021**, Anexa/Lista tuturor proprietarilor si a imobilelor - proprietate privată supuse exproprierii, sau a deținătorilor acestora, situate pe raza **Unitatii Administrativ Teritoriale** Nicolae Bălcescu, jud. Călărași, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor conform HG 950/2020.
2. - Comunicarea **Deciziei de numire a comisiei de expropriere nr. \_\_\_\_\_** si a planului topografic care conține coridorul de expropriere al imobilelor ce urmează a fi expropriate din zona administrativa a unitatii administrativ teritoriale.

**EXPROPRIATOR**

Regia Nationala a Padurilor Rom. va prin Directia Silvica Calarasi



UAT Nicolae Bălcescu