

ROMÂNIA
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SFINTU GHEORGHE
Nr.2731 din 03.06.2019

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Nr. 5. din 03.06.2019

Urmarea cererii adresate de **Teculescu Petru-Madalin** cu domiciliul/sediul2) în județul Ialomița, municipiu/orasul/comuna Sfântu Gheorghe.satul Sfântu Gheorghe, sectorul Sfântu Gheorghe., cod postal 927215 str.Scolii.nr.26 bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax 0243262001 , 0722528771 în calitate de reprezentant legal al UAT Sfântu Gheorghe jud.Ialomița. email.primariasfghe@yahoo.com, înregistrată la **nr.2731 din 03.06.2019** în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA.

executarea lucrărilor de construire/desfiintare pentru: MODERNIZAREA RETELEI DE STRAZI DIN LOCALITATEA BUTOIU COMUNA SFANTU GHEORGHE JUDETUL IALOMITA

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situate în jud.Ialomița municipiu/orasul/comuna.Sfântu Gheorghe,sat.Butoiu cod postal 927217 str.Duzilor și Salciei , Cartea funciară4)

Fisa bunului imobil sau nr. cadastral

- lucrări în valoare de 5) **835067,126 lei**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respective de SC Capital Vision SRL nr. din mai 2018 cu sediul în județul Vrancea municipiu/orasul/comuna Focșani sectorul/satul cod postal , str. Vasile Lascăr nr. 5-7 bl., sc., et., ap., respectiv de Gabriel Ghidovat -Ing Proiectant, arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul

National al Arhitectilor cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și

exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale . a Ordinului Arhitectilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - **vizată spre neschimbare** - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezența autorizație.

Nerespectarea intocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare

(inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contraventie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr.

50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. să anunte data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înstăintării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.13) la **Primaria Sfintu Gheorghe,judetul Ialomita** emitentă a autorizatiei;
2. să anunte data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înstăintării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.14) la **Inspectoratul teritorial în constructii**, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. să anunte data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înstăintării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.15) la **Inspectoratul teritorial în constructii**, odată cu convocarea comisiei de receptie;
4. să păstreze pe santier, în perfectă stare, **Autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. +D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare**, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea lucrărilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă **vestigii arheologice** (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază si de protectie si să anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si **Directia judeteana pentru cultura,culte si patrimoniu**;
6. să respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. să transporte la **Depozitul zonal al Vivianii prin ADI 7 SRL** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de constructii.
8. să desfiinteze constructiile provizorii de santier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investitiei**" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrărilor, să monteze "**Plăcuta de identificare a investitiei**";
11. în situatia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizatie, să solicite **prelungirea valabilității acesteia, cu cel putin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare** (inclusiv durata de executie a lucrărilor);
12. să prezinte "**Certificatul de performantă energetică a clădirii**" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "**Autorizatia de securitate la incendiu**" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în functiune a clădirilor pentru care s-a obtinut "**Avizul de securitate la incendiu**";
14. să regularizeze **taxa de autorizare** ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;
15. să declare **constructiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare** teritoriale sau la unitătile subordonate acestora, după terminarea lor

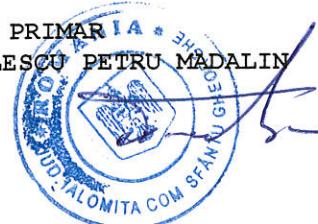
completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (**anunțată în prealabil**), situație în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

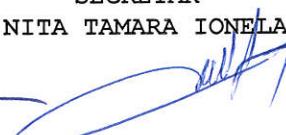
D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 12 luni de zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie să fie executate lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autoritatii

PRIMAR IA
TECULESCU PETRU MADALIN



SECRETAR
NITA TAMARA IONELA



REFERENT URBANISM
RATESCU STEFANITA



Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform Chitantei/op nr. din . Prezenta autorizare a fost transmisă solicitantului direct/prin postă la data de 04.06

2019.însorită de .1(.un.) exemplar.

exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea Autorizatiei de construire/desființare de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizare de construire/desființare.

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADALIN

SECRETAR
NITA TAMARA IONELA

REFERENT URBANISM
RATESCU STEFANITA

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin postă.

- 1) Numele și prenumele solicitantului.
- 2) Adresa solicitantului.
- 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- 4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciare.