

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMITRU FRUSINA

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1980 (ha), la pretul de 4000.0 LEI  
(patru mii lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: EXISTA PROCURA CU MIHU VALENTIN  
ADRIAN

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                               | Informatii privind terenul  |                     |                    |                            |                         |                  |                              |            |
|---|-----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
|   | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA - | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categoria<br>de<br>folosinta | Observatii |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator | BALACIU                     | 0.1980              | 23214              | 23214                      | 57/1                    | 6/8              | ARABIL                       |            |
| Verificat<br>primarie                     | X                           | X                   | X                  | X                          | X                       | X                | X                            |            |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MIHU VALENTIN ADRIAN**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
**10.03.2021**

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Judetul IALOMITA | Registrul de evidenta     |
| Primaria BALACIU | Nr10714 din .10.03.2021.. |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DUMITRU FRUSINA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | SC MIHU AGRO SRL   | BALACIU                           |
|        |  |                                   |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | BADEA GEORGETA   |                                   |
| 2      | DUMITRU RADA   |                                   |
| 3      | IONITA NICU  |                                   |
| 4      | SC GECORPAN SRL  |                                   |
| 5      | UAT BALACIU  |                                   |
|        |  |                                   |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|---|-----------------------------------|
|        |   |                                   |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului |  |
| 1 | TINERII FERMIERI-RANG IV   |  |
|   |  |  |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1      | PREEMPTORI RANG VI   |                                  |
|        |  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cornel Miha

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |   |
|--|---|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714din 10.03.2021 |
|--|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Miha

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |  |
|--|--|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714 din 10.03.2021 |
|--|--|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" , CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Mihu

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |   |
|--|---|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714din 10.03.2021 |
|--|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FERMIERI-RANG IV, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
, Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Mihiu

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |   |
|--|---|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714din 10.03.2021 |
|--|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADEA GEORGETA, IONITA NICU, SC GECORPAN SRL, DUMITRU RADA, UAT BALACIU CNP ..... , nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
, Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Mihu

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |   |
|--|---|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714din 10.03.2021 |
|--|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC MIHU AGRO SRL, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BALACIU , Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Mihu

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fund atiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |   |
|--|---|
| Judetul <b>IALOMITA</b><br>Primaria <b>BALACIU</b> | Registrul de evidenta<br>Nr 10714din 10.03.2021 |
|--|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 10714 din data de 10.03.2021 , depusa de DUMITRU FRUSINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1980 ha, numar cadastral 23214, nr carte funciara 23214 , nr tarla 57/1 , nr parcela 6/8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4000.0 lei BALACIU, afisata in data de 10.03.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR  
Cornel Miha

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.