

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr... <u>11574</u> ... din <u>16.04</u> / <u>2021</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MIANCA ELENA,
CNP
str.
județu
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,39 (ha), la prețul de
(*) 25.000 (douăzeci și cinci mii) (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>H. Gheorghe</u>	<u>1,39</u>	<u>21527</u>	<u>21527</u>	<u>9</u>	<u>36</u>	<u>A2a1e 1/3</u>
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MIANCA ELENA
(numele și prenumele în clar)

L.S.
Data 16.04.2021
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11574 din 16.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11574/16.04.2021**, depusă de **MANEA ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
M.D.STĂNICĂ PETRE	
RĂDUCANU MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela

**ÎNTOCMIT: REFERENT,
DRĂGHICI CARMEN**

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 11574 din 16.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR DE RANG III, IV, VI Oferta de vânzare nr. 11574 din data de 16.04.2021, depusă de MANEA ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 1/3 din 1,39 ha, nr. Cadastral 21527, nr. carte funciară 21527, nr. Tarla 9, nr. Parcelă 36, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 25.000 (lei)/ha, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr... 11575 din 16.04.2021
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, MIHAELA E. CERNĂ,
CNP
str.
județ
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,30 ha (ha), la prețul de
(*) 25.000 (douăzeci și cinci mii lei) (lei)
Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ^{^3)} (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Sf. Gheorghe</u>	<u>1,30</u>	<u>23675</u>	<u>23675</u>	<u>51</u>	<u>30</u>	<u>Arabil 1/3</u>
Verificat primărie ^{^4)}							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MIHAELA E. CERNĂ
(numele și prenumele în clar)

L.S.
Data 16.04.2021
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11575 din 16.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11575/16.04.2021**, depusă de **MANEA ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
M.D.STĂNICĂ PETRE	
RĂDUCANU MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela

ÎNTOCMIT: REFERENT,
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	Nr. 11575 din 16.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR DE RANG III, IV, VI Oferta de vânzare nr. 11575 din data de 16.04.2021, depusă de MANEA ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 1/3 din 1,30 ha, nr. Cadastral 23675, nr. carte funciară 23675, nr. Tarla 51, nr. Parcelă 30, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 25.000 (lei)/ha, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr. <u>11576</u> din <u>16.04.2021</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MANEA ELENA,
CN
str.
județ
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 113.000 (ha), la prețul de
(*) 25.000/ha (25.000 lei/ha) (lei) 0,38
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	<u>Sf. Gheorghe</u>	<u>0,38</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>309/3</u>	<u>42</u>	<u>Arabil 1/3</u>
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MANEA ELENA
(numele și prenumele în clar)

Sî
..

L.S.
Data 16.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11576 din 16.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11576/16.04.2021**, depusă de **MANEA ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
M.D.STĂNICĂ PETRE	
RĂDUCANU MARIA	
COMUNA BALACIU	IALOMIȚA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela

ÎNTOCMIT: REFERENT,
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 11576 din 16.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **COMUNA BALACIU** în calitate de **PREEMPTOR**, **Oferta de vânzare nr. 11576 din data de 16.04.2021, depusă de MANEA ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,38 (ha)**, nr. Cadastral -, nr. carte funciară -, nr. Tarla 309/3, nr. Parcelă 42, categorie de folosință ARABIL, la prețul de **25.000(lei)**, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul **www.sfintugheorghe.ro**

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	Nr. 11576 din 16.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR DE RANG III, IV, VI Oferta de vânzare nr. 11576 din data de 16.04.2021, depusă de MANEA ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 1/3 din 0,38 ha, nr. Cadastral -, nr. carte funciară -, nr. Tarla 309/3, nr. Parcelă 42, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 25.000 (lei)/ha, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr. <u>1577</u> din <u>16.09.</u> / <u>2020</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, MARIA ELENA,
CNP
str.
județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal, e-mail, tel. 0744 0819 700
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/3 din 0,10 (ha), la prețul de
(*) 25.000 (elaborare și depunere de licență) (lei)
Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)} (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Sf. Gheorghe</u>	<u>0,10</u>	<u>24014</u>	<u>24014</u>	<u>72/3</u>	<u>24</u>	<u>vie 1/3</u>
Verificat primărie ^{^4)}							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARIA ELENA
(numele și prenumele în clar)

L.S.
Data 16.09.2020
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11577 din 16.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11577/16.04.2021**, depusă de **MANEA ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
VOICU TRANDAFIRA	
MARICA IOANA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela

**ÎNTOCMIT: REFERENT,
DRĂGHICI CARMEN**

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	Nr. 11577 din 16.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR DE RANG III, IV, VI Oferta de vânzare nr. 11574 din data de 16.04.2021, depusă de MANEA ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 1/3 din 0,10 ha, nr. Cadastral 24014, nr. carte funciară 24014, nr. Tarla 77/3, nr. Parcelă 24, categorie de folosință VIE, la prețul de 25.000 (lei)/ha, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN