

MINUTĂ

Incheiată astăzi 12.02.2016

la sediul Consiliului local Balaciu cu ocazia întâlnirii publice organizată în vederea dezbaterii proiectului de buget al comunei Balaciu pe anul 2016.

Proiectul de buget concretizat prin proiectul de hotărâre nr.3752/15.01.2016 a fost lansat în dezbatere publică prin afisarea lui pe site-ul comunei Balaciu www.balaciu.ro, sesiunea proiecte hotărâri.

Tot pe site a fost postat și anunțul de intenție nr.68/15.01.2016 privind elaborarea proiectului de hotărâre de aprobare a bugetului local pe anul 2016, cu precizarea că cei interesați pot depune propuneri sugestii sau opinii cu privire la proiect până pe data de 15.02.2016.

Organizarea dezbaterii publice a fost adusă la cunoștință prin anunțul nr.181/02.02.2016 postat pe site și comunicat prin e-mail societăților comerciale ce-și desfășoară activitatea pe raza comunei Balaciu.

La întâlnire este prezent d-nul Mihaela Corneliu-primarul comunei și Trandafir Alexandru Viorel - secretarul comunei Balaciu.

Este prezent și d-nul Chiosea Vasile Marian, administrator al societății comerciale COMASIL SRL.

D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre și anexele la buget detaliind principalele capitole bugetare de cheltuieli și investiții publice.

D-nul Chiosea Vasile Marian solicită Consiliului local „să aloce fonduri pentru actualizarea Planului Urbanistic General și pentru activitatea de cadastru în vederea rezolvării problemelor legate de suprapunerea unor titluri din planurile parcelare. Urgența și înalta importanță a acestor 2 solicitări este dată de faptul că actualizarea PUG-ului este o activitate de durată și dacă se ajunge la depășirea termenului nu vor mai putea să fie eliberate certificate de urbanism și autorizații de construcție, fapt cu impact negativ asupra mediului de afaceri și investiții.

Cu privire la planurile parcelare arată că atât societatea pe care o conduce dar și alte societăți agricole de pe raza comunei se confruntă cu problema că nu pot face lucrări de cadastru pentru terenurile pe care le-au cumpărat, deoarece planurile parcelare unde sunt amplasate respectivele terenuri conțin erori în sensul că suprafața pusă în posesie este mai mare decât suprafața tarlalei sau chiar nu există planuri parcelare. Deși aceste aspecte se cunosc de peste 3 ani și au fost confirmate din luna iunie 2015, ca urmare a finalizării aplicării Legii nr.165/2013, în anul 2015 nu au fost alocate fonduri pentru deblocarea situației deși primarul a promis acest lucru cu prilejul unei întâlniri avute cu administratorii societăților agricole.

Acest aspect are repercusiuni și asupra bugetului local pentru că antecontractele de vânzare-cumpărare, unele vechi de 2-3 ani, nu sunt translativ de proprietate și terenurile nu pot fi scăzute de la rolul vânzătorilor iar societățile agricole cumpărătoare nu se pot înscrie cu terenurile pentru că nu au finalizat actele.

D-nul primar arată că va prezenta aceste propuneri autorității deliberative, în ședința publică de aprobare a bugetului.

Deoarece nu mai sunt alte propuneri, întâlnirea se declară închisă.

Drept care am încheiat prezentul proces verbal

Persoană responsabilă pentru relația cu societatea civilă
SECRETARUL COMUNEI BALACIU
Alexandru-Viorel Trandafir