

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**  
**„Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor**  
**publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, după achiziția publică**  
**Nr.11 din 23.02.2024.**

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile art.42, art.44, alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local, Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;

Analizând :

- referat de aprobare nr.932 din 22.02.2024 al primarului comunei Grindu;
- contractul de lucrări înregistrat sub nr.526/02.02.2024 încheiat cu SC RALF TENIS CLUB SRL pentru realizarea acestui obiectiv;
- raportul compartimentului de specialitate nr.933 din 22.02.2024;
- avizul de legalitate nr.11 din 23.02.2024 emis de secretarul general al comunei;
- avizul comisiilor de specialitate nr.\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_ și nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

În temeiul art.129, alin.(2), lit. ” b “ coroborat cu alin.(4), lit.” d “, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.“ a “ din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, conform Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul general al investiției „Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, întocmit de S.C.Romoffice Construct Holding AG SRL., conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire, prin grija secretarului general al comunei Grindu.

(2) Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site – ul [www.grindu.ro](http://www.grindu.ro), monitorul oficial local.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Trîmbițașu Marian**

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI OBIECTIVULUI**

1. Denumirea obiectivului de investiții : „ Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”
2. Elaborator documentatie : Proiectant general **S.C. ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG S.R.L.**, - subcontractant **LA VLAD STEFAN SRL** Loc Slobozia, jud Ialomita
3. Beneficiarul obiectivului : **UAT GRINDU, judetul Ialomita**
4. Amplasamentul obiectivului : **comuna Grindu, judetul Ialomita**
5. Șef proiect : **Bălan Ștefan și Ursache Marius**
6. Indicatori tehnico – economici :

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Valoarea totală , inclusiv TVA (lei): **1,700,584.76** lei respectiv **1,445,293.36** lei fara TVA, din care:

**Cheltuieli eligibile: 1.488.997,25 lei inclusiv TVA, respectiv 1.252.443,87 lei fara TVA**

**Cheltuieli neeligibile: 211.587,51 lei inclusiv TVA, respectiv 192.849,49 lei fara TVA**

**Contributie proprie: 570.722,55 lei inclusiv TVA, respectiv 495.829,32 lei fara TVA**

**b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Steren = **2671** mp.

Sc existenta = **439** mp.

Sd existenta = **439** mp.

Sc C1: Gradinita, P, Sc = **439** mp;

**c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata estimata de realizare a investitiei : **12 luni.**

Prin implementarea investitiei se urmareste:

- Refacere instalatii electrice, sanitare si termice;
- Realizare sistem descentralizat, ventilatoare cu recuperare de caldura;
- Lucrari de modernizare/instalare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanica cu recuperare de caldura;
- Montare panouri fotovoltaice;
- Termoizolare pereti cu vata minerala bazaltica de 10 cm;
- Termoizolare planseu sub pod cu vata minerala de 20 cm;
- Refacere si izolare glafuri;
- Realizare finisaje interioare (var lavabil interior) si exterioare(tencuieli decorative exterior);
- Schimbat tamplarie existenta cu una din aluminiu (cu geam termopan)
- Refacere pardoseli si izolare cu polistiren extrudate de 5 cm;
- Refacere/Reabilitare planseu existent: propunem din rigips rezistent la foc pe structura de lemn;
- Reparatii / refacere sarpanta si schimbat invelitoare;
- Refacere trotuar perimetral.

**Valoarea aferentă C+M (din Devizul general)**

- construcții-montaj (C+M): **1.079,256.20** Lei inclusiv TVA, respectiv **906,937.98** lei fara TVA

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Trîmbițașu Marian**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții  
„Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor  
publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, după achiziția publică**

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile art.42, art.44, alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local, Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;

Analizând :

- referat de aprobare nr.932 din 22.02.2024 al primarului comunei Grindu;
- contractul de lucrări înregistrat sub nr.526/02.02.2024 încheiat cu SC RALF TENIS CLUB SRL pentru realizarea acestui obiectiv;
- raportul compartimentului de specialitate nr.933 din 22.02.2024;
- avizul de legalitate nr.11 din 23.02.2024 emis de secretarul general al comunei;
- avizul comisiilor de specialitate nr.196, nr.200 și nr.276 din 29.02.2024;

În temeiul art.129, alin.(2), lit. .” b “ coroborat cu alin.(4), lit.” d “, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.“ a “ din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E:**

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, conform Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul general al investiției „Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”, întocmit de S.C.Romoffice Construct Holding AG SRL, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire, prin grija secretarului general al comunei Grindu.

(2) Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site – ul [www.grindu.ro](http://www.grindu.ro), monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Orbu Roxana Mădălina**

**Contrasemnează pt. legalitate,**  
**Secretar general al comunei Grindu**  
**Ene Tudora**

**Nr.12.**

**Adoptată la GRINDU.**

**Astăzi 29.02.2024.**

Adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, - .voturi împotriva,...-...abțineri

Nr consilieri în funcție .....11

Nr consilieri prezenți..... 10

Cvorum necesar adoptării HCL..... 8, conf.art.139, alin.(3)din Codul Administrativ.

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI OBIECTIVULUI**

1. Denumirea obiectivului de investiții : „ Reabilitare moderată a clădirii Grădinița de copii, pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor publice în comuna Grindu, județul Ialomița”
2. Elaborator documentatie : Proiectant general **S.C. ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG S.R.L.**, - subcontractant **LA VLAD STEFAN SRL** Loc Slobozia, jud Ialomita
3. Beneficiarul obiectivului : **UAT GRINDU, judetul Ialomita**
4. Amplasamentul obiectivului : **comuna Grindu, judetul Ialomita**
5. Șef proiect : **Bălan Ștefan și Ursache Marius**
6. Indicatori tehnico – economici :

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Valoarea totală , inclusiv TVA (lei): **1,700,584.76** lei respectiv **1,445,293.36** lei fara TVA, din care:

**Cheltuieli eligibile: 1.488.997,25 lei inclusiv TVA, respectiv 1.252.443,87 lei fara TVA**

**Cheltuieli neeligibile: 211.587,51 lei inclusiv TVA, respectiv 192.849,49 lei fara TVA**

**Contributie proprie: 570.722,55 lei inclusiv TVA, respectiv 495.829,32 lei fara TVA**

**b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Steren = **2671** mp.

Sc existenta = **439** mp.

Sd existenta = **439** mp.

Sc C1: Gradinita, P, Sc = **439** mp;

**c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata estimata de realizare a investitiei : **12 luni.**

Prin implementarea investitiei se urmareste:

- Refacere instalatii electrice, sanitare si termice;
- Realizare sistem descentralizat, ventilatoare cu recuperare de caldura;
- Lucrari de modernizare/instalare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanica cu recuperare de caldura;
- Montare panouri fotovoltaice;
- Termoizolare pereti cu vata minerala bazaltica de 10 cm;
- Termoizolare planseu sub pod cu vata minerala de 20 cm;
- Refacere si izolare glafuri;
- Realizare finisaje interioare (var lavabil interior) si exterioare(tencuieli decorative exterior);
- Schimbat tamplarie existenta cu una din aluminiu (cu geam termopan)
- Refacere pardoseli si izolare cu polistiren extrudate de 5 cm;
- Refacere/Reabilitare planseu existent: propunem din rigips rezistent la foc pe structura de lemn;
- Reparatii / refacere sarpanta si schimbat invelitoare;
- Refacere trotuar perimetral.

**Valoarea aferentă C+M (din Devizul general)**

TVA - construcții-montaj (C+M): **1.079,256.20** Lei inclusiv TVA, respectiv **906,937.98** lei fara

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Orbu Roxana Mădălina**

**Contrasemnează pt. legalitate,  
Secretar general al comunei Grindu  
Ene Tudora**