



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ROTARU MARIU TEFAN, CNP ..  
având adresa de comunicare în: localitatea București, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., județul/sectorul ....., codul poștal .....

e-mail ....., tel. ....  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,500 (ha), la prețul de 3000 (lei)\*2)/ha.  
(treisuta)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
.....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>N. Bălcescu</u>	<u>0,500</u>	<u>21196</u>	<u>21196</u>	<u>13</u>	<u>7</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~ / Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

..... EMACILIE ELENA MARIA .....

Semnătura .....

L.S.

Data 11.03.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.41 /11.03.2019
---	--

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna ROTARU MARIN STEFAN din BUCURESTI în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	POPESCU ANGELA
Domiciliul/sediul	N.BALCESCU, JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N- ROTARU GHEORGHE 2.E-DRUM 3.S-RAMNICEANU ANISOARA 4.V-DRUM
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR  
Giurea Constantin



SECRETAR  
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.