

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA CĂIUȚI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivul „Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești, Grădinița cu Program Normal sat Heltiu și Școala Gimnazială sat Pralea, comuna Căiuți, Județul Bacău”

Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din data de 20 decembrie 2019,

Văzând referatul nr.13577/19.12.2019 privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru realizarea proiectului de investiții „Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești, Grădinița cu Program Normal sat Heltiu și Școala Gimnazială sat Pralea, comuna Căiuți, Județul Bacău” și de a aproba principalii indicatori tehnico-economici;

- referatul de aprobare a primarului comunei Căiuți nr. 13578/19.12.2019;

-Adresele Inspectoratului Școlar Județean nr. 490M/22/18.06.2019 nr. 490M/23/18.06.2019 și nr. 490M/24/18.06.2019;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- b) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Instrucțiunea ANAP nr.2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială,
- d) OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- e) Instrucțiunea ANAP nr.1/2019 privind modificarea Instrucțiunii ANAP nr.2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială,
- f) Hotărârea Consiliului local nr. 32/2019 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Căiuți pe anul 2019, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.13579/9.12.2019;
- b) Avizele favorabile al comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr. 13600/2019, nr. 13601/2019 și nr.13602/2019;

Ținând seama de prevederile:

- Art. 129, al.2, lit.b, alin.4, lit.d, art.139, alin.3, lit.d, art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea proiectului de investiții „Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești, Grădinița cu Program Normal sat Heltiu și Școala Gimnazială sat Pralea, comuna Căiuți, Județul Bacău” și de a aproba principalii indicatori tehnico-economici,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă prin prezenta indicatorii tehnico-economici și devizele generale estimate pentru obiectivul de investiții „Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești,

Grădinița cu Program Normal sat Heltiu și Școala Gimnazială sat Pralea, comuna Căiuți, Județul Bacău”, astfel:

- La Grădinița cu Program Normal sat Mărcești –amenajare grup sanitar, în interior clădire, suprafață utilă 10,35 m.p., cu 3 vase WC, două lavoare, o cadă de duș și asigurarea utilităților, respectiv:
 - o Alimentarea cu apă din puț forat;
 - o Bazin vidanjabil – fosă septică din BEV de 20 m.c.;
 - o Încălzire cu sobă teracotă cu combustibil solid.
- La Grădinița cu Program Normal sat Heltiu - amenajare grup sanitar, în interior clădire, suprafață utilă 24,65 m.p., cu 5 vase WC, cinci lavoare, 4 cădițe de duș și asigurarea utilităților, respectiv:
 - o Alimentarea cu apă din puț forat;
 - o Bazin vidanjabil – fosă septică din BEV de 20 m.c.;
 - o Încălzire cu convertoare electrice.
- La Școala Gimnazială sat Pralea, - amenajare grup sanitar, în interior clădire, suprafață utilă 33,77 m.p., suprafață anexă depozitare 16,04 m.p., cu 5 vase WC, 4 lavoare, 3 pișoare și asigurarea utilităților, respectiv:
 - o Alimentarea cu apă din puț forat existent;
 - o Bazin vidanjabil – fosă septică din BEV de 20 m.c., conform devizului general din **Anexa nr. 1** la prezenta Hotărâre.

Art.2. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se asigură din bugetul local și din bugetul Ministerului Educației Naționale.

Art.3. – Consiliul local al comunei Căiuți, județul Bacău, împuternicește primarul comunei, dl. Orândaru Gabriel, ca responsabil legal de proiect.

Art.4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Căiuți.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Căiuți Instituției Prefectului Județul Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacaiuti.ro.

Președinte de ședință,
Florea Constantin



Contrasemnează,
Secretar general,
Căpățînă Ramona

Hotărârea nr. 105/20.12.2019

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|----|--------------------------------|----|-----------------|---|--------------------|---|-------------------|---|
| Nr. consilieri locali | 15 | Nr. consilieri locali prezenți | 10 | Voturi „pentru” | 9 | Voturi „împotrivă” | 0 | Voturi „abținere” | 1 |
|-----------------------|----|--------------------------------|----|-----------------|---|--------------------|---|-------------------|---|

ANEXA 1 la HCL 105
2019

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: ARTDECO-BIROU DE ARHITECTURA

Obiectivul: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal Sat Heltiu, gradinita cu program normal Sat Pralea, gradinita cu program normal Sat Marcesti, Com. Caiuti

DEVIZ GENERAL

AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT HELTIU, GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT PRALEA, GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT MARCESTI, COMUNA CAIUTI

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ²⁾ (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii | | | | |
| 2.1 | DEVIZ OBIECT 2- RACORD APA RECE | 6.833.96 | 1.298.45 | 8.132.41 |
| 2.2 | DEVIZ OBIECT 2- RACORD CANALIZARE | 14,049.39 | 2,669.38 | 16,718.77 |
| TOTAL CAPITOLUL 2 | | 20,883.35 | 3,967.84 | 24,851.19 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectarea si asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 3,400.00 | 648.00 | 4,046.00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 3,400.00 | 646.00 | 4,046.00 |
| 3.1.1.1 | Studiu topografic | 2,400.00 | 456.00 | 2,856.00 |
| 3.1.1.2 | Studiu geologic | 1,000.00 | 190.00 | 1,190.00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 27,000.00 | 5,130.00 | 32,130.00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 9,000.00 | 1,710.00 | 10,710.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 18,000.00 | 3,420.00 | 21,420.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 11,780.60 | 2,238.31 | 14,018.91 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |

| | | | | | |
|---|---|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.8.1 | 2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.8.2 | | Dirigenție de șantier | 5,780.60 | 1,098.31 | 6,878.91 |
| TOTAL CAPITOLUL 3 | | | 48,180.60 | 9,154.31 | 57,334.91 |
| Capitolul 4 | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| 4.1 | | Construcții și instalații | 213,927.03 | 40,646.14 | 254,573.17 |
| 4.1.1 | | DEVIZ OBIECT 2- LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII, GRUP SANITAR GRADINITA | 213,927.03 | 40,646.14 | 254,573.17 |
| 4.2 | | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 2,686.29 | 510.40 | 3,196.69 |
| 4.2.1 | | MONTAJ UTILAJ PUT FORAT | 2,686.29 | 510.40 | 3,196.69 |
| 4.3 | | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 26,706.03 | 5,074.15 | 31,780.18 |
| 4.4.1 | | LISTA DE UTILAJ- FOSA SEPTICA 10 MC | 26,706.03 | 5,074.15 | 31,780.18 |
| 4.5 | | Dotari | 1,200.00 | 228.00 | 1,428.00 |
| 4.5.1 | | PICHET PSI | 1,200.00 | 228.00 | 1,428.00 |
| 4.6 | | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 4 | | | 244,519.35 | 46,458.68 | 290,978.03 |
| Capitolul 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | | Organizare de șantier | 5,959.32 | 1,132.27 | 7,091.59 |
| 5.1.1 | | Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului | 5,959.32 | 1,132.27 | 7,091.59 |
| 5.2 | | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 7,299.75 | 0.00 | 7,299.75 |
| 5.2.1 | | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 1,217.28 | 0.00 | 1,217.28 |
| 5.2.3 | | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 243.46 | 0.00 | 243.46 |
| 5.2.4 | | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% | 1,217.28 | 0.00 | 1,217.28 |
| 5.2.5 | | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare 0.05% | 4,621.73 | 0.00 | 4,621.73 |
| 5.3 | | Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% | 29,818.33 | 5,665.48 | 35,483.81 |
| 5.4 | | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 900.00 | 171.00 | 1,071.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 5 | | | 43,977.40 | 6,968.75 | 50,946.15 |
| Capitolul 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| 6.1 | | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 6 | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL: | | | 357,560.70 | 66,549.58 | 424,110.28 |
| din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1) | | | 243,455.99 | 46,256.64 | 289,712.63 |

Data, 22.11.2019

Beneficiar/Investitor, PRIMARIA COMUNEI CAIUTI

Intocmit,
ARH TIBERIU MANOLIU

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
FLOREA CONSTANTIN

