

**ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SINESTI**

HOTĂRÂRE

Privind preluarea concesiunii pentru suprafața de 1000 mp, teren intravilan situat în Comuna Sinesti, sat HAGIESTI, nr cadastral 34078, strada RODNEI, nr 25, județul Ialomița.

Consiliul Local al comunei SINESTI, întrunit în ședința ordinară din data de 05.02.2024;

Având în vedere :

- Referatul initiatorului de aprobare a proiectului de hotărâre;
 - cererea înregistrată sub nr. 5426/06.12.2023;
 - contractul de concesiune nr. 6048/09.12.2022 încheiat între comuna Sinesti TOMITOIU GEORGETA ,
 - Contract de vânzare - cumpărare cu nr. 2085/05.12.2023;
- Ținând seama:
- referatul primarului , nr . 34/26.01.2024;
 - raportul comisiei de specialitate nr.35/26.01.2024;
 - avizul comisiei de specialitate nr . 36/ 26.01.2024;

În conformitate cu;

-prevederile : alin1, art. 41,din Legea 50/1991-privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/5009 privind Codul Civil, republicată și actualizată,

În temeiul art.196 alin(1) lit. a), 129 alin. (2) lit. c) și 362 alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRÂȘTE,

Art. 1 (1). Se aprobă preluarea concesiunii pentru suprafața de 1000 mp, teren situat comuna Sinesti , sat SINESTI, nr cadastral 34078-,str. Rodnei, nr 25, județul Ialomița, către cumpărătorul: - BUCATARU ADRIAN -TIBERIU, ca urmare Actului de vânzare cumpărare - Nr. 2085/05.12.2023;

(2) Terenul se concesionează fără licitație publică, către domnul: BUCATARU ADRIAN - TIBERIU;

Art. 2 . Durata concesiunii va fi 47 ani (diferența de ani din contractual inițial) asupra terenului în condițiile și cu respectarea art. 306 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

(2)Redvența se va păstra și este egală cu redevența din contractul anterior, ce se actualizează cu rata inflației;

Art. 3 Se aprobă un nou contract de concesiune ;

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Sinesti să semneze noul contract de concesiune;

Art. 5 Primarul comunei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri , iar secretarul comunei va asigura comunicarea către persoanele interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PARVU MIHAI



Nr. 11 / 05.02.2024

Adoptată la Comuna SINESTI

CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU
LEGALITATE, SECRETAR COMUNĂ
STAN PETRUTA