ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PREOTESCU VASILICA ,
PREOȚESCU EMILIA ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.0000 (ha), la pretul de 36000.0 LEI (treizeci si sase mii lei si zero bani) *2)

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: EXISTA PROMISIUNE DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	**Informatii privind terenul**							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	BALACIU	2.0000	25333	25333	890/3	33	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DANESCU CRISTIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
20.08.2021

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10816 din 20.08.2021.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 10816 din 20.08.2021 depuse de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC ROMGATE SRL	COPUZU

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC GINX AC SRL	BALACIU

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TINERII FERMIERI-RANG IV	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PREEMPTORI RANG VI	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR GENERAL
Trandafir Alexandru Viorel

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***BALACIU***	Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***BALACIU***	Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ROMGATE SRL, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: COPUZU , Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***BALACIU***	Registrul de evidenta Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" , CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,
, Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***BALACIU***	Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***BALACIU***	Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FERMIERI-RANG IV, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,
, Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***BALACIU***	Nr ***10816*** din ***20.08.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC GINX AC SRL, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BALACIU , Oferta de vanzare nr 10816 din data de 20.08.2021 , depusa de PREOTESCU VASILICA impreuna cu PREOȚESCU EMILIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.0000 ha, numar cadastral 25333, nr carte funciara 25333 , nr tarla 890/3 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 36000.0 lei BALACIU, afisata in data de 20.08.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.