

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

COMUNA SFANTU GHEORGHE

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafetei de 1742 m.p catre dna.Barbulescu Sofita

Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de 30 mai 2019

Avand in vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita inregistrata la nr . 382 din 29,01,2019 prin care propune incheierea contractului de concesiune cu Barbulescu Sofita ca urmare a cumpararii cladirii aferente terenului

- raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism inregistrat la nr.49 din 7,01,2019

Analizand :

- Contractul de vanzare cumparare nr.98 din 23.12.2005 incheiat intre dna.Barbulescu Sofita si Consumcoop Cazanesti asupra constructiilor situate in satul Sfantu Gheorghe ,comuna Sfantu Gheorghe , amplasate pe un teren proprietatea comunei Sfantu Gheorghe,
- Planul de situatie la scara 1:300

Vazand:

- Cererea nr.2247 din 10,05,2018 a dnei.Barbulescu Sofita privind cumpararea terenului aferent cladirilor cumparate
- Raportul de avizare al comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism , protectie mediu si turism nr.18 din 22,05,2019
- Raportul de avizare al comisiei pentru agricultura , activitati economico-financiare , juridica si de disciplina nr.41 din 3.05.2019
- Avizul de legalitate al secretarului comunei nr.2580 din 22.05.2019

In conformitate cu :

- prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.36 alin.(2) , lit.c) coroborat cu art.5, lit.a) respectiv art.45 , alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata , modificata si completata ulterior,

H O T A R A S T E :

ART.1 – (1) Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului in suprafata de 1742 m.p , teren inscris in domeniului privat al comunei Sfantu Gheorghe , catre doamna Barbulescu Sofita cu domiciliul in comuna Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , proprietar al constructiilor amplasate pe acest teren.

(2) Elementele de identificare ale terenului prevazut la alin.(1) sunt urmatoarele :

- la Nord:Constantin Vasile si SC Ferti Pajisti SRL
- la Sud: Str.Principala (DN2A)
- la Est: str.Scolii
- la Vest|:domeniu public

ART.2 – Concesiunea se face pe durata existentei constructiilor.

ART.3 – Cuantumul redeventei anuale este de 1010 lei , ce va fi actualizata anual cu rata inflatiei.

ART.4 – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu www.sfintugheorghe.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

Savulescu Romeo

CONTRASEMNEAZA ,

Secretar al comunei

Nita Tamara Ionela

Nr. 49

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 30.05.2019