

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / BOCHIDIA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
COMUNA BOCHIDIA <i>Crabă Balărești</i>	Nr. 107 din 23/08/2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CIOCAN ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **CIOCAN I. PAULA**, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria nr. , eliberat(ă) de **SPCLEP BARLAD**, data și locul nașterii **17.10.1974**, localitatea **TUTOVA**, județul/tara **VASLUI/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **TUTOVA, SAT TUTOVA**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal, tara **Romania**, telefon, fax, email, cetățenia **română**, starea civilă

în calitate de **PROPRIETAR** , conform **ACT DONATIE NR 207/06 04 2015.**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”:
2. Din categoria „arendasi”:
3. Din categoria „proprietari vecini”: **TONITA ION**, adresa: **BALASESTI; GRIGORAS IANCU**, adresa: **BALASESTI**;
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,60 ha**, situat în extravilanul localității **BALASESTI**, identificat cu număr cadastral **100369**, înscris în cartea funciara nr. **100369** a localității **BALASESTI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

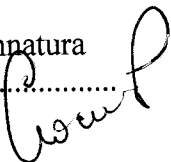
1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscală;
4. ACT DONATIE NR 207/06 04 2015

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit,
CIOCAN I. PAULA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 23.08.2019

NR. 108/23.08.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

CIOCAN I. PAULA, CNP 074101707038, având adresa de comunicare in: localitatea TUTOVA, SAT TUTOVA, județul/sectorul VASLUI, codul poștal e-mail, tel.,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0,60 (ha), la prețul de 10800(lei)²) douazecisicincimiidouasute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALASESTI /GALATI	0,60	100369	100369	95	993/1/44	Teren arabil
Verificat primarie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit,
CIOCAN I. PAULA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 23.08.2019

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) GALATI	Registrul de evidenta Nr. <i>111/23.08.2019</i>
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BALASESTI	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **CIOCAN I PAULA**, in calitate de vânzător, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata: **NU ESTE CAZUL**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Det1]	[Det2]

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata :

Nume si prenume arendas	NU
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

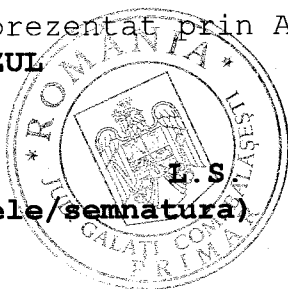
Nume si prenume/denumire vecin	N- DE 912. E- TONITA ION S- DE 931 V- GRIGORAS IANCU
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului: **NU ESTE CAZUL**

Primar,
MAFTEI PAUL CEZAR L.S.
(numele si prenumele/semnatura)
Secretar primarie,
CIOCAN ELENA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 20.08.2019

Subsemnata CIOCAN ELENA ,persoană desemnată, pentru aplicarea prevederilor Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării de terenuri agricole situate în extravilan și a Ordinului comun nr.71957/740/2333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii;

1. având în vedere **cererea nr. 107** am procedat astăzi 20.08.2019 orele 13.00 la afișarea Ofertei de vânzare privind pe CIOCAN I PAULA.

Persoana desemnată,
SECRETAR,
CIOCAN ELENA

