



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii proiectului „Eficientizarea energetică a sediului primăriei comunei Ostra, județul Suceava”

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ;

Analizând :

- referatul de aprobare al d-lui Oros Ioan – primarul comunei Ostra, județul Suceava, înregistrat la nr.658 din 09.02.2024 ;
- raportul Compartimentului de Specialitate înregistrat la nr.659 din 09.02.2024 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, înregistrat la nr. 714 din 14.02.2024;

În conformitate cu prevederile :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege : -

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă inițierea proiectului „Eficientizarea energetică a sediului primăriei comunei Ostra, județul Suceava”, ce va fi depus în vederea obținerii finanțării în cadrul apelului de proiecte, Programul Operațional Regional 2021-2027, P3. Nord-Est-O regiune mai durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Obiectiv Specific FEDR-RSO2.1 Promovarea eficienței energiei și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și denumită în continuare Proiect;

Art. 2. - Se aprobă contractarea serviciilor de proiectare în valoare maximă de 88.500 lei fără TVA.

Art. 3. - - Se aprobă procedura de achiziție prin cumpărare directă, conform prevederilor art.43 alin.(3) lit. b) din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Art.4. – Reprezentantul legal al cominei pentru derularea proiectului este Oroş Ioan.

Art.5. - Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor şi instituţiilor interesate prin intermediul secretarului Unităţii Administrativ Teritoriale Ostra, în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului Local Ostra , precum şi prin publicarea pe pagina de internet la adresa : **www.primăriacomuniostra.ro** , secţiunea **Monitorul Oficial Local** .

Preşedinte şedinţă
Lupescu Constantin-Florin

Contrasemnează :
Secretar general,
Smărăndeanu Bogdan

Ostra la 14.02.2024
Nr. 17

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 658 din 09.02.2024
privind aprobarea inițierii proiectului „Eficientizarea energetică a sediului
primăriei comunei Ostra, județul Suceava”

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ;

Analizând :

- referatul de aprobare al d-lui Oros Ioan – primarul comunei Ostra, județul Suceava, înregistrat la nr.658 din 09.02.2024 ;
- raportul Compartimentului de Specialitate înregistrat la nr.659 din 09.02.2024 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, înregistrat la nr. 714 din 14.02.2024;

În conformitate cu prevederile :

- g) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- h) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- i) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- j) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- k) art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- l) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege : -

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă inițierea proiectului „Eficientizarea energetică a sediului primăriei comunei Ostra, județul Suceava”, ce va fi depus în vederea obținerii finanțării în cadrul apelului de proiecte, Programul Operațional Regional 2021-2027, P3.Nord-Est-O regiune mai durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Obiectiv Specific FEDR-RSO2.1 Promovarea eficienței energiei și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și denumită în continuare Proiect;

Art. 2. – Se aprobă contractarea serviciilor de proiectare în valoare maximă de 88.500 lei fără TVA.

Art. 3. – - Se aprobă procedura de achiziție prin cumpărare directă , conform prevederilor art.43 alin.(3) lit. b) din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Art.4. – Reprezentantul legal al cominei pentru derularea proiectului este Oroş Ioan.

Art.5. - Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor şi instituţiilor interesate prin intermediul secretarului Unităţii Administrativ Teritoriale Ostra, în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului Local Ostra , precum şi prin publicarea pe pagina de internet la adresa : **www.primăriacomuniostra.ro** , secţiunea **Monitorul Oficial Local** .

Initiator al proiectului de hotarare,
Primar - Oroş Ioan

Avizează :
Secretar general ,
Bogdan Smărândeau

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA

Tel: +40 230575268, fax.+40 230575418

e-mail: primaria_ostra@yahoo.com

Nr. **658** din **09.02.2024**

REFERAT APROBARE PRIMAR

Privind aprobarea initierii proiectului „Eficientizarea energetica a sediului primariei comunei Ostra, judetul Suceava” ce va fi depus în vederea obținerii finanțării în cadrul apelului *de proiecte, Programul Operational Regional 2021-2027; P3.Nord-Est- O regiune mai durabilă, mai prietenoasă cu mediul; Obiectiv Specific FEDR - RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră si*

- Aprobarea serviciilor de proiectare pentru acest obiectiv

Intemeiem prezentul raport avand la baza urmatoarele aspecte:

Comuna Ostra în calitate de beneficiar, cu sediul în Comuna Ostra, str.Stefan cel Mare nr.2, jud. Suceava, cod fiscal 4441417, tel./fax 0230/575268, **pune la dispozitia Consiliului Local spre aprobare:**

În conformitate cu :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) lit. b) și d) alin. (4), lit. d); alin. (7), lit. a), c) si m) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Modificarea art. IV alin. (1) al OUG nr. 6/2017 privind modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fornduri publice
- h) ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Beneficiarul investitiei: UAT comuna Ostra

• DESCRIERE INVESTITIE

AUTORITATE DE MANAGEMENT

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației
Publice

ALOCARE FINANCIARĂ
DATA DESCHIDERE APEL
SOLICITANȚI ELIGIBILI

125.898.600 mil. Euro

01.04.2024

- Consilii județene
- Autorități publice centrale
- U.A.T Locale

TIPUL APELULUI
Operațiuni

competitiv, cu termen limita de depunere
Investitii în cladirile publice în vederea cresterii
eficientei energetice inclusiv, dupa caz, masuri de
consolidare structurală, în functie de nivelul de
expunere si vulnerabilitate la riscurile identificate.

ACTIVITĂȚI ELIGIBILE

I.Măsuri de creștere a eficienței energetice :

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de
anvelopă (obligatorii) a clădirii;

B. Lucrările de înlocuire a instalațiilor de
producere si utilizare agent termic pentru încălzire
si apa calda menajera cu surse regenerabile (cu
exceptia biomasei) la scara mica;

C. Lucrările de instalare/ reabilitare/ modernizare
a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și
ventilare mecanică pentru asigurarea calității
aerului interior;

D. Lucrările de reabilitare/modernizare a
instalației de iluminat aferenta clădirii;

E. Lucrările de management energetic integrat
pentru clădiri;

F. Instalarea unor sisteme alternative de
producere a energiei electrice și/ sau termice
pentru consum propriu;

II.Măsurile conexe care contribuie la
implementarea proiectului pentru care se solicită
finanțare (care nu conduc în mod direct la
creșterea eficienței energetice): a. măsuri de
reparații/ consolidare a clădirii, acolo unde este
cazul; b. repararea elementelor de construcție ale
fațadei care prezintă potențial pericol de
desprindere și/sau afectează funcționalitatea sau
aspectul clădirii; c. repararea/modernizarea
acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea
sistemului de colectare a apelor meteorice de la
nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare
și evacuare a apelor meteorice la nivelul
învelitoarei tip șarpantă; d. înlocuirea/repararea
tuturor tipurilor de nivelatori care nu contribuie
direct la creșterea eficienței energetice a clădirii e.

demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/ terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; f. refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; g. repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; h. repararea/ înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială; i. crearea de facilități/daptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces); j. lucrări de recompartimentare interioară; k. achiziționarea și montarea lifturilor în cadrul unei clădiri prevăzută din proiectare cu lifturi (care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective), în cazuri argumentate tehnic și funcțional-arhitectural; l. înlocuirea/modernizarea lifturilor (înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate, precum și repararea/ înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, trolilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate); m. lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată; n. reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate; o. lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și

ferestre).

p. realizarea de terase/pereți verzi, cu hidroizolații și termoizolații, folosind sisteme complete de straturi și substraturi de cultură, filtrare, drenare, control vapori, cu spații pentru rădăcini și colectarea apelor pluviale, realizate pentru a oferi structuri durabile și deschise pentru vegetația naturală;

q. soluții pentru reducerea concentrațiilor de radon în clădiri;

r. echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice;

s. pictură murală pe pereții exteriori ai clădirilor, realizată cu vopsea purificatoare, ținând cont de prevederile legale în vigoare, inclusiv de analiza DNSH.

CHELTUIELI ELIGIBILE

- Cheltuieli eligibile pentru obținerea și amenajarea terenului;
- Cheltuieli eligibile pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- Cheltuieli eligibile pentru proiectare și asistența tehnică;
- Cheltuieli eligibile pentru investiția de bază ;
- Alte cheltuieli eligibile;
- 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor;
- Contribuția solicitantului la finanțarea investiției este de minim 2% din valoarea totală eligibilă a investiției.

RATA FINANȚĂRII

- Aprobarea serviciilor de proiectare pentru acest obiectiv: anexam oferta pret
- Modul de realizare al achiziției:**

Achiziția contractului de prestări servicii se va realiza din cadrul catalogului electronic SEAP.

Baza legală:

1. **Legea 98/2016 privind achizițiile publice.**
2. **Hotărârea Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.**
3. **Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea CNSC.**

Pretul estimat pentru realizarea lucrării este de 88.500 lei fara TVA conform oferta.

Se impune pentru achiziția serviciului respectiv, în conformitate cu prevederile art.7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, aplicarea **achiziției directe**.

Incadrarea în prevederile legale

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Prevederile HG nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al comunei Ostra proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Initiator

Primar

Ioan Oros



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA

Tel: +40 230575268, fax.+40 230575418

e-mail: primaria_ostra@yahoo.com

Nr. 638 din 09.02.2024

Aprob primar

RAPORT

Privind aprobarea initierii proiectului „Eficientizarea energetica a sediului primariei comunei Ostra, judetul Suceava” ce va fi depus în vederea obținerii finanțării în cadrul apelului *de proiecte, Programul Operational Regional 2021-2027; P3.Nord-Est- O regiune mai durabilă, mai prietenoasă cu mediul; Obiectiv Specific FEDR - RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră si*

- Aprobarea serviciilor de proiectare pentru acest obiectiv

Intemeiem prezentul raport avand la baza urmatoarele aspecte:

Comuna Ostra în calitate de beneficiar, cu sediul în Comuna Ostra, str.Stefan cel Mare nr.2, jud. Suceava, cod fiscal 4441417, tel./fax 0230/575268, **pune la dispozitia Consiliului Local spre aprobare:**

În conformitate cu :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) lit. b) și d) alin. (4), lit. d); alin. (7), lit. a), c) si m) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Modificarea art. IV alin. (1) al OUG nr. 6/2017 privind modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fornduri publice
- h) ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Beneficiarul investitiei: UAT comuna Ostra

• DESCRIERE INVESTITIE

AUTORITATE DE MANAGEMENT

**ALOCARE FINANCIARĂ
DATA DESCHIDERE APEL
SOLICITANȚI ELIGIBILI**

**TIPUL APELULUI
Operațiuni**

ACTIVITĂȚI ELIGIBILE

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației
Publice

125.898.600 Euro

01.04.2024

- Consilii județene
- Autorități publice centrale
- U.A.T Locale

competitiv, cu termen limita de depunere

Investitii în clădirile publice în vederea creșterii
eficienței energetice inclusiv, după caz, măsuri de
consolidare structurală, în funcție de nivelul de
expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate.

I. Măsuri de creștere a eficienței energetice :

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de
anvelopă (obligatorii) a clădirii;

B. Lucrările de înlocuire a instalațiilor de
producere și utilizare agent termic pentru încălzire
și apă caldă menajeră cu surse regenerabile (cu
excepția biomasei) la scară mică;

C. Lucrările de instalare/ reabilitare/ modernizare
a sistemelor de climatizare, ventilație naturală și
ventilație mecanică pentru asigurarea calității
aerului interior;

D. Lucrările de reabilitare/modernizare a
instalației de iluminat aferente clădirii;

E. Lucrările de management energetic integrat
pentru clădiri;

F. Instalarea unor sisteme alternative de
producere a energiei electrice și/ sau termice
pentru consum propriu;

II. Măsurile conexe care contribuie la
implementarea proiectului pentru care se solicită
finanțare (care nu conduc în mod direct la
creșterea eficienței energetice): a. măsuri de
reparații/ consolidare a clădirii, acolo unde este
cazul; b. repararea elementelor de construcție ale
fațadei care prezintă potențial pericol de
desprindere și/ sau afectează funcționalitatea sau
aspectul clădirii; c. repararea/modernizarea
acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea
sistemului de colectare a apelor meteorice de la
nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare
și evacuare a apelor meteorice la nivelul
învelitoarei tip șarpantă; d. înlocuirea/repararea
tuturor tipurilor de nivelatori care nu contribuie
direct la creșterea eficienței energetice a clădirii e.

	și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă; d. înlocuirea/repararea tuturor tipurilor de nivelatori care nu contribuie direct la creșterea eficienței energetice a clădirii e. demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/ terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; f. refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; g. repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; h. repararea/ înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială; i. crearea de facilități/daptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces); j. lucrări de recompartimentare interioară; k. achiziționarea și montarea lifturilor în cadrul unei clădiri prevăzută din proiectare cu lifturi (care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective), în cazuri argumentate tehnic și funcțional-arhitectural; l. înlocuirea/modernizarea lifturilor (înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate, precum și repararea/ înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, trolilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate); m. lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată; n. reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate; o. lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și
ferestre). p. realizarea de terase/pereți verzi, cu hidroizolații și termoizolații, folosind sisteme complete de straturi și substraturi de cultură, filtrare, drenare, control vapori, cu spații pentru rădăcini și colectarea apelor pluviale, realizate pentru a oferi structuri durabile și deschise pentru vegetația naturală; q. soluții pentru reducerea concentrațiilor de radon în clădiri; r. echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice; s. pictură murală pe pereții exteriori ai clădirilor, realizată cu vopsea purificatoare, ținând cont de prevederile legale în vigoare, inclusiv de analiza DNSH.	
CHELTUIELI ELIGIBILE	• Cheltuieli eligibile pentru obținerea și amenajarea terenului; • Cheltuieli eligibile pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului; • Cheltuieli eligibile pentru proiectare și asistență tehnică;

	• Cheltuieli eligibile pentru investiția de bază ; • Alte cheltuieli eligibile;
RATA FINANȚĂRII	• 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor; • Contribuția solicitantului la finanțarea investiției este de minim 2% din valoarea totală eligibilă a investiției.

- Aprobarea serviciilor de proiectare pentru acest obiectiv: anexam oferta pret

Modul de realizare al achiziției:

Achiziția contractului de prestări servicii se va realiza din cadrul catalogului electronic SEAP.

Baza legală:

1. Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
2. Hotărârea Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
3. Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea CNSC.

Pretul estimat pentru realizarea lucrării este de 88.500 lei fara TVA conform oferta.

Se impune pentru achiziția serviciului respectiv, în conformitate cu prevederile art.7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, aplicarea **achiziției directe**.

Incadrarea in prevederile legale

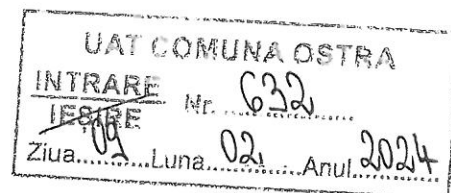
Legea 10/1995 privind calitatea în construcții

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Prevederile HG nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al comunei Ostra proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Cons. s. Ghețman Daniela



S.C FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L

Nr. certificat : 3472 ISO 9001:2008
Nr. certificat : 2297 ISO 14001:2004

LOC.GURA HUMORULUI, STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 42

OFERTA DE PRET nr. 6/09.02.2024

Catre Comuna Ostra

Va aducem la cunostinta oferta noastra de pret pentru serviciile de proiectare aferente obiectivului Eficientizare energetica a sediul primariei Comunei Ostra, judetul Suceava

Nr. Crt.	Denumire documentatie	Valoare, lei fara TVA
1	Studiul geotehnic	
2	Expertiza tehnica	2.500,00
3	Audit energetic	7.000,00
4	DALI	8.000,00
5	Documentatie pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii la nivel certificat de urbanism	65.000,00
		6.000,00
	Total	88.500,00
	TVA	16.815,00
	Total cu TVA	105.315,00

Inceperea serviciilor se va realiza dupa emiterea certificatului de urbanism , a predarii ridicarilor topografice.

Termen de plata: esalonat in functie de prevederile bugetare.

In speranta ca oferta noastra corespunde asteptarilor dvs.,

Cu stima,

S.C FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L

Director general,

Ec. Jur. Titi Georgiana-Maria

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr.714 din 14.02.2024

R A P O R T D E A V I Z A R E

privind aprobarea inițierii proiectului „Eficientizarea energetică a sediului primăriei comunei Ostra, județul Suceava”

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, întrunită în ședință de lucru în data de 14.02.2024, am procedat la analizarea proiectului de hotărâre privind aprobarea inițierii proiectului „Eficientizarea energetică a sediului primăriei comunei Ostra, județul Suceava”, a referatului de aprobare ce îl însoțește și a raportului compartimentului de resort.

Analizând documentele prezentate, Comisia constată că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale.

În consecință, în temeiul art. 136 alin. (3) lit. b) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre menționat anterior, propunând dezbateră acestuia în ședința Consiliului local al comunei Ostra, județul Suceava, în forma înaintată de inițiator.

Presedintele comisiei de specialitate aduce la cunostinta faptul ca avizul comisiei de specialitate a fost emis cu respectarea cverumului prevazut de lege.

Președintele comisiei de specialitate

Maxim Constantin

Secretar comisie,

Robaniuc Viorica