

**Proces-verbal,
Incheiat astazi, 31.01.2019**

Astăzi, data de mai sus are loc ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Căiuți, județul Bacău. Ședința ordinară a fost convocată în baza dispoziției nr. 18/22.01.2019 a domnului primar.

La ședință participă 13 consilieri din cei 15 care alcătuiesc Consiliul Local Căiuți, absentează domnul dl Ciubotaru Codruț și dl Gavrilă Viorel.

Dl Durlan I. a întârziat la ședință, a fost primit în calitate de consilier cu votul majorității consilierilor locali.

D-l Primar prezintă ordinea de zi:

- 1. Proiect de hotărâre nr. 1/2019 pentru aprobarea propunerii privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Căiuți, județul Bacău pe anul 2018**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 2. Proiect de hotărâre nr. 2/2019 pentru aprobarea unor reglementări în ceea ce privește terenul din domeniul privat al comunei, identificat prin CF 60067**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 3. Proiect de hotărâre nr. 3/2019 privind acordarea unui ajutor de urgență**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 4. Proiect de hotărâre nr. 4/2019 privind acordarea unui ajutor de urgență**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 5. Proiect de hotărâre nr. 5/2019 privind aprobarea Planului de lucrări în vederea repartizării orelor de munca stabilite conform Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2019 și a procedurilor de lucru pentru implementarea acestuia**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 6. Proiect de hotărâre nr. 6/2019 privind aprobarea acoperirii golului temporar de casă în bugetul Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Căiuți, din subordinea Consiliului local Căiuți**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 7. Proiect de hotărâre nr. 7/2019 pentru însușirea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pe anul 2018**
-inițiator: domnul primar Orândaru Gabriel
- 8. Diverse.**

Suplimentări ale ordinii de zi:

Proiect de hotărâre nr. 8/2019 privind aprobarea Actului adițional nr.1 la contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de operare a instalațiilor de deșeuri în Județul Bacău nr.1078/1087 din 16.04.2018

Se supune spre aprobare ordinea de zi:

Voturi pentru ...12.....

Voturi împotriva0.....

Abțineri0.....

Se supun spre aprobare procesele-verbale al ședințelor din 20.09.2018, 28.09.2018 , 30.10.2018 și din 23.12.2018

La p.v. ședinței ordinare din 20.09.2018

Observații:-

Voturi pentru.....11., împotriva...0.... abțineri .1..... (dl Oprea- a lipsit)

La p.v. ședinței extraordinare din 28.09.2018

Observații:-

Voturi pentru...11...., împotriva...0.... abțineri1... (dl Oprea- a lipsit)

La p.v. ședinței ordinare din 30.10.2018

Observații:-

Voturi pentru...11...., împotriva...0.... abțineri1.... (dl Oproiu- a lipsit)

La p.v. ședinței de îndată din 23.12.2018

Observații:-

Voturi pentru...9...., împotriva...0.... abțineri3...(dl Oprea, dl Mărcuț, dl Matei L- au lipsit)

Având în vedere că dl. președinte de ședință ales lipsește se fac propuneri pentru președinte de ședință 31.01.2019.

Dl Florea îl propune pe dl Orheanu – acesta refuză. Sunt ultimul care a venit, voi fi ultimul președinte. S-a creat un precedent în ședințele anterioare.

Dl Oprea îl propune pe dl . Matei Ioan.

Se votează propunerea în unanimitate.

Dl președinte de ședință Matei Ioan preia activitatea.

1. Proiect de hotărâre nr. 1 pentru aprobarea propunerii privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Căiuți, județul Bacău pe anul 2018

Discuții:-

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : 12 voturi pentru.

2. Proiect de hotărâre nr. 2 pentru aprobarea unor reglementări în ceea ce privește terenul din domeniul privat al comunei, identificat prin CF 60067

Discuții:

Dl Sârbu- eu știam că această firmă căreia i-am aprobat activitatea de balastieră desfășoară și piscicultură în comuna Căiuți. E nevoie de așa ceva în comuna Căiuți. Sunt niște chestiuni care sunt prea laxe pentru acest contractant. 49 de ani din 2008, mai rămân 38 de ani de activitate. Chiria pentru 15 ha este 2035 euro pe an. Este o chirie infimă. Nu sunt de acord cu contractul, dar trebuie îmbunătățit. În general, contractele, când e vorba de bani, trebuie să se ajusteze în funcție de inflație, productivitate, etc. Putem să aducem un amendament: chiria suportă modificări în funcție de...ca să dai cu 2035 de euro, nu mi se pare corect. Dânsul face comerț.

Dl primar- nu este fixă chiria.

Dl Orheanu – observația privind redevența ar fi unul din motivele pentru care nu pot fi de acord cu contractul. Contractul este o făcătură, mai popular, este un vâtrai care trage jarul doar pe turta concesionarului . La prima vedere se vorbește despre pește. Am discutat cu executivul istoricul acestui contract. Am mai luat la cunoștință că în 2008, când a luat naștere contractul, legislația nu era tocmai favorabilă nouă. Eu vă spun un singur lucru: 2035 euro înseamnă 10172 de lei pe an. Terenul pe care este amplasată investiția este albia majoră a râului Trotuș. Veți vedea că tot subtratul aceluși teren înseamnă balast. Uzufructul terenului de fapt este balast. Spune în tot contractul cca. 13 ha luciu de apă. 13 ha din 15 concesionate pot fi 14,99. Eu am luat în calcul doar 13,5 ha, restul fiind construcții, canale ori 10 mii m.p./ha , rezultă 675.000 m p. La o adâncime săpătură de 5,5 m, cu înlăturarea stratului fertil de 50 cm, nu înseamnă nici mai mult nici mai puțin decât 573 mii m.c. . Prețul de balastieră a unui m.c. de balast este cuprins între 72 de lei și 136,67 lei. Luăm 573 mii m.c. balast, rămân să spunem 55 %, înmulțim cu prețul mediu la balast de balastieră se ajunge la suma de 59.153.625 lei. Păi veți spune ce te interesează dacă omul câștigă. Eu mă întreb, după returnarea bunurilor, recte cele 15 ha, după 49 de ani, bunurile care-i aparțin, mașinării, benzi rulante,

construcții sunt ale lui dacă nu vrem să le cumpărăm. În unul de articole , obligațiile concedentului, la art.7, alin.1 Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar . Cum să nu îl tulbur? Chiar cu prețul încălcării unor reguli de către concesionar? Care reguli, că de fapt nu sunt stabilite reguli pentru concesionar. Alt articol concesionarul va investi 15 mii euro pentru protecția mediului. Nu este importantă suma alocată protecției mediului, ci reguli concrete, ce trebuie și ce nu să facă. Am fost îndreptățit să spun că acest contract este o făcătură și că vătraiul ăsta trage jarul doar pe turta concesionarului. Unde este prevăzut în contract predarea bunurilor respective și în ce condiții, lucru care este extrardinar de important. Dacă v-ați speriat și nu veți fi de acord cu suma de 10 milioane de euro profit a respectivului, eu vă spun că dacă 15 ha le-ai fi cultivat cu porumb să obții doar 4 tone de porumb, ajungeai la 750 milioane pe an. Ori ăia 2035 de euro sunt sub orice capacitate de a înțelege. Revin, în ce condiții concesionarul va preda terenul. Niște tranșee? După 49 de ani. Din acest punct de vedere vin cu o propunere, am propus și în alt cadru, având în vedere că legislația ne permite să facem control, verificarea modului de exploatare a bunului concesionat, să stopăm acest proiect și în ședința următoare să venim și să promitem că aprobăm, în urma unei discuții care trebuie să o poarte executivul și să rediscutăm câteva clauze contractuale, printre care, lăsăm să rămână redevența așa dacă nu se poate altfel, dar restituirea bunului după finalizarea contractului de concesiune, reguli clare pentru protecția mediului, nu suma este importantă. Ne interesăm la cei mai pricepuți ca noi și vom stabili. Dacă este posibil de discutat și redevența, de comun acord, e mai bine. Vă mulțumesc.

Dl primar – vreau să adaug două aspecte. Este o redevență, în funcție de euro. Ce preț avea euro în 2008 și ce preț are euro acum. Să nu vedem doar partea frumoasă, aia cu 10 milioane de euro ce o spunea dl Orheanu. Gândiți-vă că 10 ani s-au dat cam 20 de mii de euro, timp în care nu a făcut mai nimic.

Dl Mărcuț- nu e vina noastră că nu a produs.

Dl primar- dar nici să-i dăm în cap.

Dl Orheanu – faptul că nu a produs în acești ani nu este vina noastră. Nu și-a calculat cum trebuie afacerea. Nu a fost perseverent. Vă spun și repet: nu este redevența cuiul lui pepelea, ci modalitatea de restituire, regulile de mediu.

Dl primar- eu nu mai continui să fac dialog. Faceți cum credeți.

Dl Florea- înainte de a continua, întreb dacă putem interveni asupra contractului.

Dna secretar- fără acordul lui, nu se pot modifica clauzele.

Dl Durlan – concesionarul de fapt , nu poate să ducă la bun sfârșit realizarea activității pentru că a făcut acea cesiune de contract. Practic dacă nu aprobăm contractul, rămâne pe cesiune. Intră într-o formă de legalitate. Noi tergiversăm, el nu poate să ia autorizațiile, nu poate să facă investițiile. Nu vreau să băgăm bețe în roate.

Dl Matei L.- propun să se supună la vot propunerea dlui Orheanu

Se supune spre aprobare propunerea dlui Orheanu : __ 5 __ pentru (d-l Orheanu, dl Mărcuț, dl Roșcan, dl. Sârbu, dl. Matei L.) __ 8 __ împotrivă și __ 0 __ abțineri.

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : __ 8 __ pentru, __ 0 __ împotrivă și __ 5 __ abțineri (d-l Orheanu, dl Mărcuț, dl Roșcan, dl. Sârbu, dl. Matei L.).

Proiectul de hotărâre nu a întrunit nr. necesar de voturi (10) pentru a deveni hotărâre.

3. Proiect de hotărâre nr. 3 privind acordarea unui ajutor de urgență

Discuții:-

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **13 voturi pentru.**

4. Proiect de hotărâre nr. 4 privind acordarea unui ajutor de urgență

Discuții:-

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **13 voturi pentru.**

5. Proiect de hotărâre nr. 5 privind aprobarea Planului de lucrări în vederea repartizării orelor de munca stabilite conform Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2019 și a procedurilor de lucru pentru implementarea acestuia

Discuții:

Dl Durlan- voiam să vin cu o propunere, tot faceți plan lucrări pentru cei de la 416/2001, veniți și cu plan de lucrări pentru cei condamnați, să știm ce fac.

Dna secretar- este deja o hotărâre aprobată.

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **13 voturi pentru.**

6. Proiect de hotărâre nr. 6 privind aprobarea acoperirii golului temporar de casă în bugetul Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Căiuți, din subordinea Consiliului local Căiuți

Discuții:-

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **13 voturi pentru.**

7. Proiect de hotărâre nr. 7 pentru însușirea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pe anul 2018

Discuții:-

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **12 voturi pentru și o abținere (dl Durlan).**

8. Proiect de hotărâre nr. 8 privind aprobarea Actului adițional nr.1 la contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de operare a instalațiilor de deșeuri în Județul Bacău nr.1078/1087 din 16.04.2018

Discuții:

Dl Durlan- voiam să întreb pe dl primar, care este motivul pentru care s-a renunțat la vechea firmă.

Dl primar- care firmă? Romprestul e una, Ecosudul e alta. Nu e nici o cesiune.

Dl primar- în urma scandalului care a fost pe județul bacău, 30 lei/tonă se subvenționează de la guvern pe depozitare, nu pe colectare. ADIS-ului i s-a blocat contul, este executat. Plățile pe colectare și depozitare făcându-se la ADIS, la Ecosud nu mai ajunge nimic. Toți banii care se duc la Romprest. E blocaj, sperăm să se reglementeze.

Dl Matei I.- faptul că guvernul dă 30 lei/tonă la depozitare ne influențează în bine?

Dl primar- la momentul ăsta nu ne ajută. Sperăm să scădem cantitatea de gunoi. O să vin cu o propunere, să achiziționăm pubele, sau măcar o cantitate mai mare de saci menajeri să distribuim populației, să putem colecta selectiv, să nu se mai pună în pubelele date deja, plastic, hârtie.

Dl Sârbu – e bine ca mașinile să fie dotate cu cântar.

Dl primar- noi deja trimitem la depozit om, care verifică cântarul. Noi dăm de trei ori mai mult gunoi față de cât ar trebui.

Dl Matei I.-în situația în care cetățenii colectează selectiv, cine vine să ridice?

Dl primar- Romprestul. Sunt zile în care vin și colectează selectivul. Păi la noi, tot ce dă Consiliul județean pe drumul județean în timpul iernii, oamenii adună și pun în pubele.

Dl Matei I- am auzit că ar fi un proiect de act normativ prin care dă dreptul primarilor să încheie contracte individuale. Să gestioneze primarii contractele.

Dl Orheanu – într-o altă ședință a Comisiei juridice, alta decât cea de astăzi, am pus în discuție să facem un plan de acțiune pentru îmbunătățirea activității în acest domeniu. Domnii mei, prețul pe gunoi nu are cum să scadă. El va fi veșnic în creștere, pentru că în structura lui intră carburanți, costuri cu salarii, etc. Pentru ca noi să nu ne mai văităm în legătură cu prețul gunoiului, noi trebuie să facem un lucru: pe de o parte noi să respectăm niște reguli, pe de altă parte, stăpânii ăia mai mari să renegocieze acest contract, care, din start, am spus că nu este corect. Deci dacă mașina care transportă gunoiul este luată în leasing, tot pe spatele nostru, cei care beneficiem de acest serviciu, de ce nu i-am putea ruga frumos, ca, tot pe spatele nostru, tot în leasing, să nu fie impactul mare, să se doteze cu dispozitive de cântărire electronică. Până la urmă nu este important să ne cumpărăm basculă, pentru că Ionescu pune 100 de kg, iar Ionescu își pune numai menajerul. Să nu plătească un concetățean al nostru cu ajutor social la fel ca altul care are două salarii sau două pensii, ei produc gunoi altfel. În acest plan de acțiune, să cuprindem câteva aspecte: în primul rând să conștientizăm cetățenii, să nu mai pună gunoiul decât cel menajer, cu afișe, cu stat de vorbă. Va fi vizibilă o scădere a cantității de gunoi. Sper ca în trei luni, până vine primăvara, noi măsurile respective să le punem în aplicare. Fără o cântărire individuală nu este echitate.

Dl Durlan- am mai văzut pe media că se subvenționează gunoiul de primărie în proporție de 30%. Propun să subvenționăm procentual dar nu la toată lumea. Sunt cazuri cu 7 copii, care plătesc 7-8 milioane pe an. Noi astăzi

suntem în dilemă pentru că așa s-au dat legile. Eu semnez contractul cu Romprestul, dar administrat de primărie. Deci noi le facem treaba. Să știți că atunci când fac prețul, acolo este și salariul directorului și al secretarei, și al mașinii. Cel mai scump o să fie gunoiul. Să revin. Vin cu propunerea ca, în baza unor anchete sociale să se subvenționeze măcar la unii.

Se supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu : **11 voturi pentru și 2 abțineri** (dl Orheanu, dl Roșcan).

9.Diverse.

Dl Mărcuț- aş vrea să vă întreb când configurați bugetul pe anul acesta.

Dl primar- când vine. Întâi să aprobe consiliul județean și apoi noi.

Dl Durlan- sumele adică. Dumneavoastră vă faceți o imagine. Apoi adăugați sau scădeți. Rugămintea e să veniți din timp cu bugetul, poate venim cu amendamente.

Dl Orheanu – veniți cu un draft de proiect de buget, cu toate cele care le-am discutat, că ne-ați invitat. Și, în cazul în care capul e mai mare decât pălăria prințită de la stăpânire, vom tăia. Stabilim ordinea priorităților. Altfel, veți veni dv cu proiectul, ca de fiecare dată gata făcut.

Dl primar- în primul rând trebuie să ținem cont de ce am început. Dacă mai permite, adăugăm. Fiecare din dumneavoastră poate să creioneze sumele.

Dl Orheanu – am mai spus, a te baza numai pe fonduri guvernamentale, nu e bine.

Dl primar- avem și fonduri europene.

Dl Orheanu – dar de ce nu am avea mai multe?

Dl Oprea – când vine mașina de gunoi, să știm.

Dl primar- astăzi nu va veni. Adresa de la Romprest este fără termen.

Dl Mărcuț – ați făcut un studiu pe comună, să vedeți dacă lumea este interesată sau nu. Să nu aruncăm banii în vânt.

Dl primar- este făcut, lumea vrea.

Dl Mărcuț – să vedem.

Dl primar- dar ce anume vreți să știți.

Dl Mărcuț - Ce sate sunt în program.Cine o să profite de gaz.

Dl primar- la acest moment va fi Căiuți, Popeni și Blidari. Ulterior este și posibilitate de extindere.

Dl Orheanu – uite așa s-au făcut proiecte, pe bucăți. Era discuția că proiectele mari sunt aprobate prima dată. Veniți domnule cu un proiect cap-coadă. Căiuțul era cu heltiu la un loc, nu se aproba?

Dl primar – operatorul care vine să ia sistemul nu vine să investească să tragă el conductă de la Blidari la Pralea. Vrea lucrarea cât mai compactă. Intenția mea este să mergem cu el la capăt.

Dl Orheanu – nu rămâne decât să ne întărească convingerea că Sfurile sunt o bună vacă de muls.

Dl primar- nu le mai facem, le lăsăm așa.

Dl Orheanu – să plecăm cu ele în mărime normală.

Dl Matei I- în Marea Neagră s-au descoperit zăcăminte de gaze naturale, care vor fi exploatare, iar 50 % vor fi pe piața internă. Proiectul este nou. S-a pus problema să se racordeze toată populația la gaze naturale. Sunt de acord ca proiectul să se facă pe toată comuna, iar execuția parțială. Ar trebui să fim cu un pas înainte.

Dl Durlan I- să ne prezentați tot ce înseamnă Sf-uri ultimii trei ani, să știm și noi. Ce mai aveți de plată. Sunt n. SFuri.

Dl primar- sunt semnate contracte de finanțare pe ele.

Dl Sârbu – legat de situația celui de-al doilea post de medic din comuna cu aproape 2000 de asistați. Eu trebuie să mă duc să-mi iau rețeta de medicamente, la cine mă duc. Doamna aia de la Coșofânești care nu mi s-a părut dornică să facă treabă , mai bine că a plecat. Nu făcea față cu atitudinea ei. Ce facem? Zilele trec. Asta ar fi una. Alta, situația căminului de la Heltiu, care se mai numește cultural, e pericol pentru copiii care se duc pe acolo. Trebuie să începeți demolarea. Și eventual începeți altă construcție.

Dl primar- legat de medicul de familie: am luat legătura cu toate instituțiile pentru a încerca să aduc pe cineva aici. Este o criză la nivel de țară de medici de familie. Mai mult, ne-a făcut reclamă destul proastă dna doctor legat de condiții, care a vrut să ne ajute. Praxisul se putea vinde, dar dna Macovei nu a vrut, l-a lăsat așa, cine vine, vine. Chiar și așa nu vine nimeni. Dna doctor a venit la insistențe. La Onești sunt 4 medici. La anul pleacă și de la Urechești. Dna Macovei a plecat cum a plecat, a debransat curentul electric, a lăsat fișele acolo așa, fără un proces verbal. Poate nu era obligată, dar, ca și doctor care ai avut pacienți atâția ani, lași fișa într-un sertar așa, să nu te mai intereseze ce se va întâmpla.

DI Mărcuț- medicii nu pot fi reactivați, care sunt buni de muncă?

DI primar- medicina de familie e privată.

DI Durlan- se dau sume pentru fiecare pacient de la casa de sănătate, dar nu sunt suficiente pentru salarii, întreținere.

DI Sârbu – trebuie să aducem intelectuali în comună. Nu avem ce oferi. Navetă? Trebuia construit un bloc. Este singura comună care nu are o cărămidă în ultimii 30 de ani.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

HOTĂRĂRI ADOPTATE ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN 31.01.2019:

1. Hotărârea nr. 1 pentru aprobarea propunerii privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Căiuți, județul Bacău pe anul 2018
2. Hotărârea nr. 2 privind respingerea proiectului de hotărâre nr.2 din 21.01.2019 pentru aprobarea unor reglementări în ceea ce privește terenul din domeniul privat al comunei, identificat prin CF 60067
3. Hotărârea nr. 3 privind acordarea unui ajutor de urgență
4. Hotărârea nr. 4 privind acordarea unui ajutor de urgență
5. Hotărârea nr. 5 privind aprobarea Planului de lucrări în vederea repartizării orelor de munca stabilite conform Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2019 și a procedurilor de lucru pentru implementarea acestuia
6. Hotărârea nr. 6 privind aprobarea acoperirii golului temporar de casă în bugetul Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Căiuți, din subordinea Consiliului local Căiuți
7. Hotărârea nr. 7 pentru însușirea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pe anul 2018
8. Hotărârea nr. 8 privind aprobarea Actului adițional nr.1 la contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de operare a instalațiilor de deșeuri în Județul Bacău nr.1078/1087 din 16.04.2018

Președinte de ședință,
Matei Ioan

Secretar,
Căpățînă Ramona