

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin încredințare directă a unei suprafețe de teren
din domeniul privat al comunei Grindu către dl.Răducanu Constantin
Nr.9 din 18.07.2016.

Consiliul local al comunei GRINDU, judetul Ialomița;
În conformitate cu :

- prevederile art.10 și art.36, alin.(2), lit.” c “, alin.(5), lit.” b “, art.37 și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.15, lit.” e “ din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- cererea dlui Răducanu Constantin prin care solicită închirierea terenului aferent construcției șopron multifuncțional, deținute în proprietate pe raza comunei, ca urmare a cumpărării acestui imobil, conform facturii fiscale nr. 2270817/12.2005;

Examinând :

- expunerea de motive a dlui primarului înregistrată cu nr. 1717 din 18.07.2016;
- raportul compartimentului de specialitate, nr.1487 din 15.06.2016;
- anexa nr.1, poziția 51 la H.C.L. nr.10/28.04.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Grindu, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate, nr.7 și 9 din 18.06.2016;
- avizul de legalitate al secretarului comunei înregistrat cu nr.9 din 18.07.2016;

În temeiul art.45, alin.(1) și (3), art.115, alin.(1), lit.” b “ din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă închirierea prin încredințare directă a suprafeței de 1.660 mp, teren din domeniul privat al comunei, având următoarele vecinătăți : N : S.C.Real Company, S : S.C.Real Company și D.e.115/1, E : teren domeniul privat al comunei, V : teren domeniul privat al comunei, către dl.Răducanu Constantin, teren aferent construcției – șopron multifuncțional situat în comuna Grindu, proprietatea acestuia, pentru chiria lunară de 117,53 lei.

Art.2. Termenul de închiriere este de 5 ani, iar chiria va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art.3. Împuternicește pe dl.viceprimar Ionică Ionel , să semneze contractul de închiriere.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, viceprimarului comunei Grindu și inspectorului taxe și impozite pentru ducerea la îndeplinire, prin grija secretarului comunei Grindu.

(2). Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site-ul : www.grindu.ro.

***INIȚIATOR,
PRIMAR,
Vieriu Costel***

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

**privind închirierea prin încredințare directă a unei suprafețe de teren
din domeniul privat al comunei Grindu către dl.Răducanu Constantin**

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița;

În conformitate cu :

- prevederile art.10 și art.36, alin.(2), lit.” c “, alin.(5), lit.” b “, art.37 și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.15, lit.” e “ din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- cererea dlui Răducanu Constantin prin care solicită închirierea terenului aferent construcției șopron multifuncțional, deținute în proprietate pe raza comunei, ca urmare a cumpărării acestui imobil, conform facturii fiscale nr. 2270817/12.2005;

Examinând :

- expunerea de motive a dlui primarului înregistrată cu nr. 1717 din 18.07.2016;

- raportul compartimentului de specialitate, nr.1487 din 15.06.2016;

- anexa nr.1, poziția 51 la H.C.L. nr.10/28.04.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Grindu, cu modificările și completările ulterioare;

- rapoartele comisiilor de specialitate, nr.7 și 9 din 18.06.2016;

-avizul de legalitate al secretarului comunei înregistrat cu nr.9 din 18.07.2016;

În temeiul art.45, alin.(1) și (3), art.115, alin.(1), lit.” b “ din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă închirierea prin încredințare directă a suprafeței de 1.660 mp, teren din domeniul privat al comunei, având următoarele vecinătăți : N : S.C.Real Company, S : S.C.Real Company și D.E.115/1, E : Teren domeniul privat al comunei, V : domeniul privat al comunei, către dl.Răducanu Constantin, teren aferent construcției – șopron multifuncțional situat în comuna Grindu, proprietatea acestuia, pentru chiria lunară de 117,53 lei.

Art.2. Termenul de închiriere este de 5 ani, iar chiria va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art.3. Împuternicește pe dl.viceprimar Ionică Ionel , să semneze contractul de închiriere.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, viceprimarului comunei Grindu și inspectorului taxe și impozite pentru ducerea la îndeplinire, prin grija secretarului comunei Grindu.

(2). Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site-ul : www.grindu.ro.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mineia Niță***

***Contrasemneaza,
Secretar comuna
Ene Tudora***

***Nr.15.
Adoptată la GRINDU.
Astăzi 26.07.2016.***