

PROCEDURA CALCUL COTE I.S.C. CALARASI
PENTRU ELIBERARE ADEVERINTE IN VEDEREA EFECTUARI RECEPTIILOR LA
TERMINAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Yahoo/Mesaje primare : Ene Mihai Dorin, Calarasi <mihai.ene@isc.gov.ro>

Către:Primaria Nicolae Balcescu

23 iul. la 13:53

Procedura privind calcularea cotelor ISC este urmatoarea:

1. Beneficiarul are obligatia de a achita catre ISC, la comunicarea de incepere, **0.35%(0.1% + 0.25%) din valoarea AC**. La incepere se poate efectua **plata integrala 0.6%(0.1%+0.5%) din valoarea AC**.
2. La finalizare, daca valoarea finala(reala) coincide cu valoarea AC, beneficiarul va plati si restul de 0.25% din totalul cotei de 0.5 (in prima situatie) sau nu mai are nimic de plata (in cea de-a II-a situatie). Daca valoarea finala difera fata de valoarea din AC se fac regularizari astfel:
 - Se achita:
 - a) Daca valoarea finala > valoarea AC:
 - I. Pentru cota de 0.1 % → Rest de plata = **0.1% din valoarea finala – 0.1% din valoarea AC**;
 - II. Pentru cota de 0.5% → Rest de plata = **0.5% din valoarea finala – 0.25% din valoarea AC** (daca se achita initial 0.35% din valoarea AC), respectiv: Rest de plata = **0.5% din valoarea finala – 0.5% din valoarea AC** (daca se achita, la incepere, integral 0.6% din valoarea AC);
 - b) Daca valoarea finala < valoarea AC, beneficiarul trebuie sa faca **cerere de stornare a diferentei platite in plus catre ISC**, raportata la val. AC, la inceperea lucrarii.
3. Daca nu se comunica inceperea lucrarilor sau se comunica fara a se achita cotele ISC datorate la incepere, beneficiarul trebuie sa achite plata de **0.6% (0.1%+0.5%) din valoarea finala** stipulata in Declaratie, plus penalitatile ce se percep astfel:
 - I. Daca AC este emis **inainte de 01.09.2015** se percep **penalitati doar pentru cota de 0.1% din valoarea AC**, pentru celelalte cazuri se percep **penalitati atat pentru cota de 0.1% cat si pentru cota de 0.5% din valoarea AC**.
 - II. Penalitatile se calculeaza astfel:

- a) Fata de numarul de zile calculat **de la data comunicarii inceperii pana la data efectuării OP-ului** se percepe penalizare de 0.15% din cota respectiva/per zi de intarziere (**daca se face comunicarea la inceperea lucrarii catre ISC dar nu se achita cotele datorate la incepere**);
- b) Fata de numarul de zile calculat **de la ziua urmatoare emiterii AC-ului pana la data comunicarii la ISC** se percepe penalizare de 0.15% din cota respectiva/per zi de intarziere (**daca comunicarea catre ISC se face pe parcursul lucrarii sau la finalizare**);
- c) **Daca** durata de intarziere este prea mare si **penalitatile calculate depasesc valoarea cotei respective, penalitatile** constau in plata **valorii efective a cotei de 0.1%, respectiv de 0.5% raportate la valoarea AC.**

Daca sunt nelamuriri va invitam la sediul IJC Calarasi pentru clarificari sa discutati cu personalul abilitat din cadrul compartimentului Contabilitate.

Cu Stima!

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

I.R.C. Sud-Muntenia – I.J.C. Calarasi

ing. insp. Mihai Dorin ENE

mail: mihai.ene@isc.gov.ro

tel: 0786.850.205