ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SFANTU GHEORGHE
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**

**privind preluarea contractului de concesiune pentru suprafata de 1.000 m.p de catre doamna Vasile Monica**

**Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de 28 iulie 2022**

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita inregistrat la nr . 2447 din 23,05,2022 prin care propune preluarea contractului de concesiune de catre dna. Vasile Monica ca urmare a cumpararii constructiei de la Pravat Ionut Daniel,

- contractul de vanzare nr.2186 din 19.05.2022 autentificat de notar public Ion Traian, incheiat intre Pravat Ionut Daniel si Vasile Monica

Examinand:

- raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism inregistrat la nr.4274 din 06.07.2022
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr.4282 din 06.07.2022

Analizand :
-Cartea funciara nr.20215 a U.A.T. Comuna Sfantu Gheorghe

Vazand:
-raportul de avizare al comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului , urbanism , protectia mediului nr.135 din 21.07.2022
-raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico- financiare , juridica si de disciplina nr.190 din 21.07.2022

In conformitate cu :

- prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.108 lit.b), art.129 alin.(20, lit.c) si alin.(6) lit.b) coroborate cu art.139, alin.(3), lit.g) , ale art.5 lit. cc), art.196 alin.(1), lit.a) si alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , modificat si completat,

**H O T A R A ST E :**

**ART.1**– (1) Se aproba preluarea contractului de concesiune nr.4610 din 20.11.2015 incheiat intre Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe in calitate de concedent si Pravat Ionut Daniel in calitate de concesionar , avand ca obiect concesionarea suprafetei de 1000 m.p teren intravilan – domeniu privat in vederea constructiei de locuinta unifamiliala , de catre doamna Vasile Monica cu domiciliul in comuna Sfantu Gheorghe ,sat Malu , str. Mesteacanului, nr.37, judet Ialomita , proprietar al constructiilor amplasate pe acest teren.

**ART.2 –** Preluarea contractului de concesiune nr. 4610 din 20.11.2015 se va face printr –un act aditional , in termen de 15 zile de la data comunicarii prezentei hotarari catre noul concesionar, prin grija secretarului general al comunei Sfantu Gheorghe.

**ART.3** – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu www.sfintugheorghe.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ledea Nelu

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei
Nita Tamara Ionela

Nr.73
Adoptata la Sfantu Gheorghe
Azi 28 iulie 2022