



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNIREA
Cod poștal: 917270;
Telefon: 0242343028; fax: 0242343448;
E-mail: primariaunireacalarasi@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru
**CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE GPL ȘI BENZINĂ-
MOTORINĂ PENTRU AUTOVEHICULE**, extindere intravilan T54/1, P 49,
comuna Unirea, județul Călărași

Consiliul Local al comunei Unirea, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară astăzi -
28.01.2019,

Având în vedere:

- Raportul nr. 5232/21.12.2018 al secretarului comunei, prin care se propune aprobarea PUZ, construire Stație mixtă de distribuție GPL și benzină-motorină pentru autovehicule, extindere intravilan, T54/1, P 49, comuna Unirea, jud. Călărași;
- Referatul de specialitate nr. 5233/21.12.2018, întocmit de compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului al Primăriei comunei Unirea
- Avizul de oportunitate nr. 68/18.12.2018 eliberat de Arhitectul Șef al județului Călărași;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Unirea;
- Prevederile art. 2 și art. 23 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 29 și art. 47¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Unirea nr. 46/2008 privind aprobarea Planului Urbanistic General și ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Unirei nr. 25/2018 privind prelungirea valabilității PUG și RLU;
- Raportul de informare și consultare a publicului;
- Prevederile art. 7, alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile H.C.L. Unirea nr. 36/30.10.2018 privind alegerea președintelui de ședință;
- Analizând Planul Urbanistic de Zonă - parte scrisă și desenată – întocmită de B.I.A. Negoită Aritoneta, prin arhitect Negoită Aritoneta.
- Prevederile art. 36, alin. (2), litera c) și alin. 5, litera c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2) litera e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ,

Adoptă prezenta Hotărâre :

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal construire Stație mixtă de distribuție GPL și benzină-motorină pentru autovehicule, extindere intravilan, T54/1, P 49, comuna Unirea, județul Călărași pe un teren în suprafață de 0,2500 ha, teren situat în extinderea intravilanului sat Unirea, com. Unirea, jud. Călărași, în Tarla 54/1, Parcela 49 și Regulamentul Local de Urbanism prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Terenul aparținând beneficiarului Consiliului Local Unirea, așa cum a fost definit în articolul anterior, va trece din extinderea intravilanului comunei Unirea în intravilanul comunei Unirea.

Art. 3. SC Bulrom Petroleum SRL, beneficiar PUZ ” construire Stație mixtă de distribuție GPL și benzină-motorină pentru autovehicule ,, T54/1, P 49, teren intravilan situat în sat Unirea, com. Unirea, jud. Călărași, este obligat să respecte detaliile tehnice și geografice din PUZ la realizarea investiției.

Art.4. Prezenta hotărâre este valabilă până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General (PUG)

Art.5. Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul comunei Unirea va înștiința pe cei interesați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NEAȚU STAN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MORARU OVIDIU

Consilieri total = 11
Consilieri prezenți = 10
Au votat pentru = 10

Nr. 4
Adoptată la Unirea
Astăzi – 28.01.2019