

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentațiilor de dezmembrare în două loturi a două imobile aparținând domeniului public al comunei Căiuți, înscrise în cartea funciară nr.61240 și nr. 61220- comuna Căiuți

Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 28 decembrie 2022

Având în vedere:

- art.7, alin.2, art.879 și art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25, alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132-135 din Ordinul Directorului general al ANCPI nr.700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Luând act de :

- Referatul compartimentului de specialitate nr.19364/07.12.2022;
- referatul BCPI Onești nr. 19873/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61240 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare;
- referatul BCPI Onești nr. 19552/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61220 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 19961/20.12.2022;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 20033/22.12.2022;
- avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr. 20243/2022, nr. 20244/2022 și nr. 20245/2022;

În baza prevederilor art.129, alin.1,alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.g, art. 196, alin. 1, lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către S.C. TOPOGEOMETER S.R.L. „Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare”, avizată de BCPI Onești sub nr. 19873/2021, pentru imobilul proprietate publică a comunei Căiuți, în suprafață totală de 2384 m.p., înscris în cartea funciară nr. 61240, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către S.C. TOPOGEOMETER S.R.L. „Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare”, avizată de BCPI Onești sub nr. 19873/2021, pentru imobilul proprietate publică a comunei Căiuți, în suprafață totală de 17600 m.p., înscris în cartea funciară nr. 61220, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 2384 m.p., situat în intravilanul satului Căiuți, comunei Căiuți, înscris în cartea funciară nr. 61240 în două loturi, după cum urmează:

- Imobilul cu nr. cadastral 62907, în suprafață de **1648 m.p.**;
- Imobilul cu nr. cadastral 62908, în suprafață de **736 m.p.** .

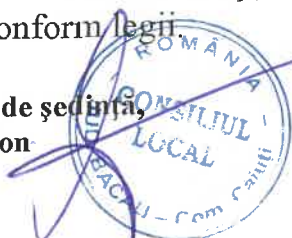
Art.4. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 17600 m.p., situat în intravilanul satului Căiuți, comunei Căiuți, înscris în cartea funciară nr. 61220 în două loturi, după cum urmează:

- Imobilul cu nr. cadastral 62910, în suprafață de **5579 m.p.**;
- Imobilul cu nr. cadastral 62911, în suprafață de **12021 m.p.** .

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Căiuți, domnul Orândaru Gabriel, în vederea reprezentării comunei Căiuți și Consiliului local Căiuți pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea dezmembrării imobilelor identificate la art.1-4.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Căiuți, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, conform legii.

Președinte de ședință,
Buliga Ion



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

Hotărârea nr. 91/28.12.2022

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	14	Voturi „pentru”	14	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	0
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---