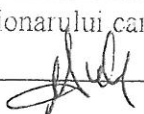


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <u>Stugul-Ialomita</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <u>Stugul</u>	Nr. <u>5</u> din <u>09</u> / <u>02</u> / (zi/luna/an) (*) <u>2022</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>Anghel Hozdon</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBA-RASA IONEL, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria JF nr. [redacted], eliberat(a) de VOLUNTARI, data si locul nasterii 27.12.1967, localitatea [redacted], judetul/tara [redacted]

2. (**) cu domiciliul in: localitatea VOLUNTARI str. ION BREZEANU nr. 25, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul ILFOV, codul postal [redacted], tara ROMANIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia ROMANA, starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin ECOBICI GHEORGHE CNP/CIF [redacted], in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA, (numele si prenumele) localitatea BUCURESTI str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul 3, codul postal [redacted], telefon 0722 326 674, fax [redacted], e-mail [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv [redacted];

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

AGROMEC HAGIESTI [redacted];

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, [redacted];

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri [redacted];

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei

alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2002 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2 ha situat in extravilanul localitatii SINEST identificat cu numar cadastral 32726 inscris in cartea funciara nr. 32726 a localitatii SINEST care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE PROMISIUNE BILATERALA
2. PROCURA, CADASTRU, CERTIFICAT MOSTENITOR
3. CONTRACT PARTAJ, TITLU DE PROPRIETATE

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ECOBICI GHEORGHE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 09.02.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

Persoane fizice

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 5
IEȘIRE	
AN 2022 LUNA 02 ZI 09	

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, BARBA-RASA IONEL, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea VOLOUNTARI, str. ION. BRECZEANU nr. 25, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul ILFOV, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), la prețul de (*) 30.000 (lei) / ha.

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI	2,00	32.786	32.786	220/1	4	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BARBA-RASA IONEL prin ECORICI GHEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 09.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.