ROMANIA

JUDEŢUL TELEORMAN
PRIMĂRIA COMUNEI SĂCENI
Nr. 42
din 2022 luna 10 ziua 24
Anexe

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARUL COMUNEI SĂCENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi construcţiei şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii **„Reabilitare, modernizare, extindere şi dotare şcoală, sat Săceni, comuna Săceni, judeţul Teleorman"**

Consiliul Local al comunei Saceni, judetul Teleorman intrunit in sedinţă **ordinară** în conformitate cu prevederile art.133 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, avand in vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, întocmit de primarul comunei Săceni şi înregistrat sub nr. 3716 din 24.10.2022;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Saceni, nr. 3717 din 24.10.2022;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Săceni;
- prevederile art.7 alin.1 lit.a şi b şi alin.2 din O.G. nr.25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." – S.A., cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.2 lit.i, art.2 alin.4, art.4, art.7 alin.1 şi 2, art.12 şi 13 din Anexa nr.3 la O.G. nr.25/2001, anexă privind Programul naţional de construcţii de interes public sau social, cu modificările şi completările aduse de OG nr 95/12.06.2020;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.2 lit. "b", alin.4 lit."d" şi "g", alin.7 lit. "h" şi "m" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**,

In temeiul art.139 alin.3 lit."g" şi al art. 196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului construcţie şi teren aferent situate în satul Săceni, comuna Săceni, judeţul Teleorman, aflate în proprietatea publică a comunei Săceni, construcţia C1 cu funcţiunea de şcoală în suprafaţă construită la sol de 493 mp, si terenul aferent in suprafata de 5357 mp. din totalul de 7857 mp. înscrişi în cartea funciară, identificat potrivit CF nr. 20185, nr topo 20185, nr topo 20185-C1, liber de orice sarcini, în vederea si pe perioada realizării de către CNI-SA a obiectivului investiţii **„Reabilitare, modernizare, extindere şi dotare şcoală, sat Săceni, comuna Săceni, judeţul Teleorman".**

Art.2. (1) Amplasamentul şi clădirea prevazute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatată la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului comuna

Săceni, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, când, prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către comuna Săceni, județul Teleorman a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Comuna Săceni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de comuna Săceni în valoare de 243.333,91 lei cu TVA.

Art.6. Comuna Săceni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art.7. Primarul comunei Săceni răspunde de aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei dispoziții.

Art.8. - Secretarul general al comunei Săceni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului Județului Teleorman;
- Primarului Comunei Săceni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei Săceni: www.primariasaceni.ro.

INITIATOR
PRIMAR,

Ing.VIȘĂNOIU MARIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI SĂCENI,

Jr. ILIESCU IULIANA

ROMÂNIA PRIMĂRIA Județul Teleorman - Comuna Săceni