



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA GOGOȘARI
Tel.: 0246/228114, fax: 0246/228159
e-mail: primaria.gogosari@yahoo.com
website: www.primariagogosari.ro

Nr. 5505/ 31.10.2022

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, aducem la cunoștință publică *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul comunei Gogoșari, județul Giurgiu pentru anul fiscal 2023*, însoțit de următoarele documente:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gogoșari nr. 5503/31.10.2022;
- raportul de specialitate nr. 5504/31.10.2022;
- anexa nr.1 și anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterii și aprobării în ședința de consiliu local din decembrie 2022.

În termen de 10 zile calendaristice de la afișare, persoanele fizice și persoanele juridice interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de act normativ, la sediul Primăriei comunei Gogoșari, din sat Gogoșari, comuna Gogoșari, str. Petre Ghelmez, nr.94, județul Giurgiu, sau în format electronic pe adresa de e-mail: primaria.gogosari@yahoo.com.

Primar,
Daia Dănuț



PROIECT
Nr. 48/31.10.2022

AVIZAT:
INITIATOR
Primar,
Daia Danut

Secretar general ,
Cosat Mariana

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul comunei Gogoșari, județul Giurgiu
pentru anul fiscal 2023

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5503/31.10.2022 al primarului comunei Gogoșari;
- raportul de specialitate nr. 5504/31.10.2022 al Compartimentului *Impozite și Taxe*;
- anunțul public nr. 5505/31.10.2022;
- avizul nr. _____ al comisiei de buget-finante, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții
- avizul nr. _____ al comisiei pentru administrație publică locală, juridica, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului
- prevederile art.87 alin.(3), art. 129 alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit.c), art.197 alin.(1), (2) și (4), art.198 alin.(1)-(2), art.200 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX-Impozite și Taxe Locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX- Impozite și taxe locale din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.5 alin.(1) lit.a) și (2), art.16 alin.(2), art. 20 alin. (1) lit. b), art.27 și ale art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 56 alin. (1), art.120 alin.(1), art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 7 alin.(2), art.1.838 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 3.654/2015 privind aprobarea procedurii de eliberare a certificatului de atestare fiscală, a certificatului de obligații bugetare, precum și a modelului și conținutului acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii Arhivelor Naționale nr. 16/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.17/20014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată

a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, precum și ale Normelor Metodologice de aplicare ale legii;

- prevederile art.1 alin.(1)-(2), art. 2 și art.3 din O.G. nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.4 și art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile Legii nr. 544/2001 privind accesul la informațiile de interes public, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;

- prevederile O.U.G. nr.133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și a domeniilor în care acestea se pot institui, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2023, dată la care își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoșari și compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gogoșari, decembrie , 2022

Nr. _____

Adoptată cu _____ voturi pentru, _____ voturi împotrivă și _____ abțineri din totalul de _____ consilieri în funcție

Impozitele si taxele locale instituite la nivelul comunei Gogoşari, judeţul Giurgiu pentru anul fiscal 2023

CAP. I. Impozite şi taxe locale

Art.1. Impozitele şi taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren şi taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte impozite si taxe locale.

CAP. II. Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri

Art.2. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată pe raza comunei Gogoşari datorează anual impozit pentru acea clădire .

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Gogoşari, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte **taxa** pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Gogoşari .

(4) Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art.3. Scutiri

- Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri , pentru clădirile prevăzute de art.456, alin.1 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal .
- Consiliul local al comunei Gogoşari poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate , pentru clădirile prevăzute la alin.2 al art.456

din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul fiscal , ca urmare a solicitării scrise a deținătorilor acestor clădiri .

Art.4. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol aplica clădirii aplica clădirii și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

--	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare **de 1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

I. Satul Gogoșari este de rangul IV -reședință de comună

II. Satul Draghiceanu, Ralești, Izvoru este de rangul V – sat component

- Zona A Satul Gogoșari
- Zona B.Satul Draghiceanu, Ralești, Izvoru

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 5 Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea **persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,2 % asupra valorii care poate fi:**

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4 .**

Art. 6

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea **persoanelor fizice**

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art. 5 .

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 .

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 ;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică , iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

Art. 7

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de **persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3% , asupra valorii impozabile a clădirii.**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 8 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele primăriei comunei Gogoșari reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

- În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării

contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 9 Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, **în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **o bonificație de 10% .**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP. III Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art.10 . (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Gogoșari datorează pentru acesta un impozit anual .

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Gogoșari , concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Gogoșari .

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 11- Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile prevăzute la art.464, alin.1 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul fiscal .

(2) Consiliul local al comunei Gogoșari poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile prevăzute la alin.2 al art.464 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul fiscal , ca urmare a solicitării scrise a deținătorilor acestor terenuri .

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 12 Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	RANGUL		SE APROBA	
	IV	V	IV	V
A	711-1788	569-1422	863	683
B	569-1422	427-1068	683	512
C	427-1068	284-740	512	341
D	278-696	142-356	334	170

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de

terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

- Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Categorია de folosință	Zona			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	-
8	Drumuri și cai ferate	-	-	-	-
9	Teren neproductiv	-	-	-	-

- Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 4 alin. (6):

Nr.Crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	50
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0

6.	<i>Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1</i>	48
6.1.	<i>Livadă până la intrarea pe rod</i>	0
7.	<i>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.</i>	16
7.1.	<i>Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție</i>	0
8.	<i>Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole</i>	6
8.1.	<i>Teren cu amenajări piscicole</i>	34
9.	<i>Drumuri și căi ferate</i>	0
10.	<i>Teren neproductiv</i>	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință **se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.** Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art.13- Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 14 - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAP. IV Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 15. (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în comuna Gogoșari datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport .

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în comuna Gogoșari .

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al comunei Gogoșari unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 16- Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 469, alin.1 din Lg.nr.227/2015 privind Codul Fiscal .

Art.17 . Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc

1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<i>Idouă axe</i>		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257
5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
<i>II 3 axe</i>		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019

5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1.583
7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1.583
III 4 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1.661
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464
6 Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344

6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9 Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
II 2+2 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2133
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3.239
8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3.239
9 Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III 2+3 axe		
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2363
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3211
3 Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV 3+2 axe		
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4 Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V 3+3 axe		

1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4 Masa de cel puțin 44 tone	1542	2.454

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art. 18 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în comuna Gogoșari la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în comuna Gogoșari.

- În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art.19 . Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAP. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 20 . Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al comunei Gogoșari înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 21 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este în sumă de **15 lei.**

(2) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei, pentru fiecare racord.**

(4) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de **9 lei .**

ART. 22 . Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei .**

- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt :

-25 lei / atestat de producător din sectorul agricol ;

- 25 lei / carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol ;

-20 lei/an viza atestat de producător.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) **2.000 lei**, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) **4.000 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Gogoșari.

Art. 23 - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor ai căror beneficiari sunt cei prevăzuți la alin. 1 al art. 476 din Lg.nr.277/ 2015 privind Codul Fiscal.

(2) Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAP. VI - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.24 . (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în comuna Gogoșari în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al comunei Gogoșari.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei va fi **de 3%**.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 25- (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 24, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Gogoșari.

- Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 26- Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 24 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAP. VII -TAXE SPECIALE

Art.27(1) Se instituie următoarele taxe speciale:

1. Taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală:

- **10 lei** pentru persoanele fizice

- **20 lei** pentru persoanele juridice de 20 lei

2. Taxă verificare si înregistrare contracte de arendare: **10 lei/ ha** care va fi achitata de către ARENDAS.

3. Taxă pentru întocmire/procesare dosar vânzare teren situate în extravilan conform legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării -cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr .268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare :**150 lei /dosar** care va fi achitată de către **Vânzător** .

4. Taxă eliberare extras din Registrul agricol :**10 lei**.

5. Taxă pentru încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construire sau desființare:

- **100 lei** pentru personae fizice;

- **200 lei** pentru personae juridice.

6. Taxă eliberare documente legalizate „conform cu originalul „ **5 lei /exemplar**.

7. Taxă eliberare copii documente de interes public si documente arhivistice (Autorizatii de construire-documentatie anexa, Hotărâri ale Consiliului Local -documentație anexă, Decizii, Dispoziții emise de Primarul comunei Gogosari, roluri agricole , roluri financiare, etc.): **5 lei / pagina**.

8. Pentru colectarea gunoiului de la gospodăriile populației taxa specială este de **60 lei/ persoană /an**.

9. Taxă verificare documente si întocmire dosar de transcriere a certificatelor de stare civilă emise de alte state si înscriere de mențiuni produse in străinătate : **20 lei**

10. Taxă verificare documente si întocmire dosar de rectificare act de stare civilă: **20 lei**

11. Taxă verificare documente si întocmire dosar de schimbare de nume: **50 lei**

12. Taxă eliberare copii Anexa 24, cereri depuse de persoane fizice din arhiva compartimentului de stare civilă: **10 lei**

13. Taxă eliberare Anexa nr.9 (certificat de celibat sau alte adeverințe privind înscrierea sau conținutul actelor de stare civilă), cereri depuse de persoane fizice: **10 lei**

(2) Taxele speciale se fac venit la bugetul local si se încasează numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art.28 Scutiri

(1) Sunt scutite de plata taxelor speciale de la art.27 persoanele fizice sau juridice mentionate la art.485 alin.(1) din Legea nr .227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile și completările ulterioare respectiv:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I invaliditate.

CAPITOLUL VIII-Alte taxe locale

Art.29 Se instituie următoarele taxe locale:

1.Taxa prestări servicii buldoexcavator-**200lei/oră**.

2.Taxa prestări servicii tractor- **150 lei/ora**.

3. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, de **30 lei**.

4.Taxa pentru utilizare bascula electronică -**30 lei/cântărire**.

5. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **500 lei**.

6.Taxa pentru publicația de căsătorie de **10 lei**.

Art. 30 - Scutiri

(1) Se acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 29 următoarelor persoane fizice sau juridice enumerate la art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

CAP.IX Dispoziții finale

Art.31 Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului / taxei pe teren , a impozitului pe mijloacele de transport se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal , persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a

anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 32 Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

- (1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetul local al comunei Gogoșari.*
- (2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Gogoșari*
- (3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Gogoșari*
- (4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Gogoșari în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.*
- (5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 17 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.*
- (6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetului local al comunei Gogoșari. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunei Gogoșari și de 50% la bugetul local al consiliului județean Giurgiu.*
- (7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Gogoșari*
- (8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.*
- (9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 29, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al la bugetul local al comunei Gogoșari.*
- (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:*
 - a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;*
 - b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;*
 - c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.*
- (11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*
- (12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autoritatilor administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență*

a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Presedinte de ședință,

Secretar general

REGULAMENT

de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și a domeniilor în care acestea se pot institui

CAP. I Temeiul legal al adoptării regulamentului

Art.1 (1) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind procedura de instituire și încasare a taxelor speciale instituite în interesul persoanelor fizice și juridice beneficiare ale unor servicii publice locale.

(2) Regulamentul este elaborat în temeiul și cu respectarea:

- art. 484 alin.(1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 56 alin. (1) din Constituția României că: „*Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.*”;
- art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, care, la pct. 3 stipulează: “*Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.*”

Cap.II Domeniile de activitate în care se adoptă taxe speciale

Art.2 Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de compartimentele de specialitate care prestează serviciile taxate, după cum urmează:

A.Compartimentul Taxe și Impozite

1. Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă.

2. Taxa pentru colectarea gunoiului.

B. Compartimentul Registrul agricol, cadastru și patrimoniu

1. Taxă pentru verificare și înregistrare contracte de arendare conform art.1.838 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

2. Taxă pentru întocmire/procesare dosar vânzare teren în extravilan conform Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

3. Taxă pentru eliberare extras din Registrul agricol.

4. Taxă pentru încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construire sau desființare.

C. Compartiment Resurse umane, Relații publice și monitorizarea procedurilor administrative

1. Taxa eliberare documente legalizate „conform cu originalul”.

2. Taxa eliberare copii documente de interes public și documente arhivistice (Hotărâri ale Consiliului Local – documentatie anexa, decizii, dispozitii emise de primarul comunei Gogoșari, roluri agricole, roluri financiare, etc.).

Cap.III Condiții de instituire a taxelor speciale

Art.3 Taxele speciale se instituie numai în interesul persoanelor fizice și juridice care solicită serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective, fiind încasate numai de la acestea.

Art.4 (1) Taxele speciale instituite în baza prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii, conform destinațiilor aprobate, urmărindu-se creșterea calității serviciului.

(2) Contul de execuție al veniturilor provenite din încasarea taxelor speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament va fi aprobat de către Consiliul Local.

(3) Sumele încasate din taxele speciale ramase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, odată cu încheierea exercițiului bugetar.

Art.5 Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului local adusă la cunoștință publică, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor menționate la art.5 alin.(1).

Art.6 Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor sau la ridicarea documentelor solicitate, după caz, termenul de eliberare începând să curgă cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

Cap. IV Modalități de consultare si obținere a acordului persoanelor fizice si juridice - beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 7 Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publicului cu 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de către Consiliul Local, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune și afișarea la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului si prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei comunei Gogoșari, în Monitorul Oficial Local.

Art.8 Anunțul va cuprinde următoarele elemente :

- Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare si raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus;

- termenul limită locul si modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris/online propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art.9 Termenul limită de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile calendaristice de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 10 Transmiterea propunerilor, sugestiilor și opiniilor se poate face:

- prin email pe adresa: primaria.gogosari@yahoo.com

- prin fax la nr. 0246/228159

- prin poștă pe adresa Primăriei comunei Gogoșari cu sediul în sat Gogoșari, str. Petre Ghelmez, nr.94, comuna Gogoșari, județul Giurgiu;

- depuse la Compartimentul Resurse umane, relații publice și monitorizarea procedurilor administrative.

Art.11 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâre prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local, în forma propusă de inițiator.

Cap.V Aprobarea de către consiliul local a hotărârilor prin care se instituie taxe speciale

Art. 12 Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gogoşari prin care se propune instituirea unei taxe speciale se aprobă de către primarul comunei Gogoşari şi seavizează de secretarul general al comunei.

Art. 13 Proiectul de hotărâre prin care se instituie taxe speciale va fi supus dezbaterii Consiliului local cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Consiliului local Gogoşari.

Art.14 Hotărârile prin care se stabilesc taxele speciale se adopta prin votul majorităţii consilierilor în funcţie şi vor fi aduse la cunoştinţă publică prin afişare şi publicare pe pagina de internet a primăriei.

Art. 15 Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestaţie în termen de 15 zile de la aducerea lor la cunoştinţă publică. După expirarea acestui termen, Consiliul Local se va întruni cât mai curând posibil şi va delibera asupra contestaţiilor primite.

Art. 16 Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispoziţiile legale în vigoare.

Preşedinte de şedinţă,

Secretar general,



Nr. 5503/31.10.2022

REFERAT DE APROBARE

Impozitele și taxele locale se stabilesc în conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele încasate din aplicarea lor constituindu-se venituri la bugetul local.

Prevederile art.129 alin.(7) coroborate cu art. 155 alin.(5) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, instituie obligația autorității executive și deliberative, deopotrivă, de a asigura, potrivit competențelor și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local în mai multe domenii de activitate.

De asemenea, la art. 433 din Codul administrativ, referitor la obligativitatea asigurării unui serviciu public de calitate, se menționează că:

„Funcționarii publici au obligația de a asigura un serviciu public de calitate în beneficiul cetățenilor prin participarea activă la luarea deciziilor și la transpunerea lor în practică, în scopul realizării competențelor autorităților și ale instituțiilor publice.”

Ori, asigurarea unui „serviciu public de calitate” presupune cheltuieli care trebuie efectuate pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic, procurarea de echipament hardware și software, asigurarea de consumabile și birotică, precum și alte cheltuieli destinate întreținerii și funcționării. Pentru susținerea cheltuielilor ocazionate de desfășurarea unor activități la cererea persoanelor fizice și juridice, se impune luarea măsurilor legale pentru atragerea de fonduri la bugetul local prin aprobarea instituirii de către consiliul local a unor taxe speciale în temeiul prevederilor art. 484 alin.(1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Acele normative menționate prevăd obligativitatea consiliilor locale de a adopta un Regulament special care să stabilească condițiile și domeniile de activitate în care se pot institui taxe speciale, modalitățile de consultare a persoanelor fizice și juridice beneficiare ale serviciilor respective, precum și procesul de adoptare a hotărârilor de consiliu.

Luând în considerare legalitatea, necesitatea și oportunitatea aprobării impozitelor și taxelor pentru anul 2023, în temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următorul titlu:

„Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul comunei Gogoșari, județul Giurgiu pentru anul fiscal 2023”.

Compartimentul Taxe și Impozite va întocmi referatul de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul local.

**PRIMAR,
DAIA DĂNUȚ**

COMUNA GOGOSARI
JUDETUL GIURGIU
COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE
Nr. 5504/31.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, stabilește impozitele și taxele locale în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Pentru anul 2023 impozitele și taxele locale cuprinse în Titlul IX din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare propun menținerea acestora la nivelul anului 2023 cum sunt prevăzute în următorul tabel, înmulțite cu coeficientul de corectare corespunzător prevăzut la art 457 alin (6)

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	IMPOZIT
1	Teren cu constructii	22-31
2	Teren arabil	42-50
3	Pasune	20-28
4	Faneata	20-28
5	Vie pe rod	48-55
	Vie pana la intrarea pe prod	0
6	Livada pe rod	48-56
	Livada pana la intrarea pe prod	0
7	Padure	8-16
	Padure in varsta pana la 20 ani	0
8	Teren cu ape	1-6
	Teren cu amenajari piscicole	26-34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

În conformitate cu prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modalitatea în care consiliile locale pot aproba taxe speciale se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale. Potrivit art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aproba taxe speciale, al căror quantum se stabilește anual.

Pentru anul 2023 impozitele și taxele locale cuprinse în Titlul IX din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare propun modificarea următoarelor taxe :

-taxa de salubritate de la 4,17 lei/luna de persoana la 4,97 lei/luna /persoana fara TVA conform HCL NR 32/30.06.2022,

-taxa prestari servicii buldoexcavator de la 150lei/ora la 200 lei/ ora ,

-taxa prestari servicii tractor de la 100lei/ora la 150lei/ora,

-taxa pentru utilizare bascula electronica de la 25lei/cantarire la 30 lei /cantarire

Având în vedere referatul de aprobare nr. _5503/31.10.2022 precum și cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii și aprobării consiliului proiectul de hotărâre inițiat, precum și anexele la acesta, după cum urmează :

- anexa nr. 1 care cuprinde impozitele și taxele locale instituite la nivelul comunei Gogoșari pentru anul 2023;
- anexa nr. 2 care cuprinde Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și a domeniilor în care acestea se pot institui, în vederea susținerii cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a activităților pentru care persoanele fizice și juridice solicită eliberarea unor certificate/avize/extrase/procese-verbale, înregistrarea unor contracte civile, etc.

**Comp. Taxe și Impozite,
consilier CIUPITU IULIANA**

