

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI

HOTĂRÂRE

-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1000 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, Judetul Ialomita-T 300/2, P 29.

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

-solicitare cumparare teren intravilan SERBAN MARIUS-VIOREL SI

IACOB MARIANA

- raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator BODEANU VALENTIN ;
 - incheierea nr 26174/05.03.2013-eliberata de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
 - extrasul de carte funciara pentru informare nr 26174- C1 Sinesti ;
 - expunerea de motive a domnului primar;
 - referatul domnului vice-primar;
 - raportul compartimentului de specialitate;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- În temeiul art. 196 alin 1 lit a) art. 129, alin 1, alin 2, lit. c si alin 6, lit b) din OUG 57 – Cod Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare de catre evaluatorul imobiliar inginer BODEANU VALENTIN , expert autorizat ANEVAR , evaluator bunuri mobile , evaluator proprietati, parafa nr. 10792/2017, a terenului in suprafata de 1.000 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Lilieci , Str. Rasaritului , cv 300/2, P 29, avand o casa cu numarul cadastral 29175, proprietatea domnilor SERBAN MARIUS VIOREL si IACOB MARIANA , terenul se afla in domeniul privat al comunei Sinesti, se stabileste pretul la o valoarea estimata de 20.000 lei, 20,00 lei/ mp conform anexei 1,urmand a se determina cursului valutar la data efectuarii platii.

Art. 2 – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 1000 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Lilieci , Str. ZORELELOR, NR.26, T 300/2, P 29, avand numarul cadastral 29175, proprietatea UAT Sinesti , Judetul Ialomita;

(1) - Datele de identificare a terenului sunt mentionate in Raportul de evaluare;

Art. 3 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI – domnii SERBAN MARIUS VIOREL si IACOB MARIANA

Art. 4 – Se imputernicește Primarul comunei Sinesti ION MARIAN ,
sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 5 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea
Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

Art. 6 –Terenul ce face obiectul prezentei hotarari, se inregistreaza ca
bun apartinand domeniul privat al comunei Sinesti , la valoarea prevazuta
in contractul de vanzare-cumparare;

Art. 7- Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instituitiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niculae Licuta Brandusa



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ,**

STAN PETRUTA

Nr. 8
Din 26.02.2021
Adoptată la Sinesti