

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil
apartinând domeniului public al comunei Grindu, nr.cadastral 20054
Nr.21 din 28.02.2023

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile art.879, alin.(2) și (5) și 880, alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(1), art.127, alin.(1) și art.130, alin.(1), lit.” a “ din Anexa la Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.60 din 28.02.2023 întocmit de primarul comunei Grindu;
- referatul de admitere și planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipire avizat de O.C.P.I.Ialomița;
- raportul nr.61 din 28.02.2023 al compartimentului de specialitate;
- avizele comisiilor de specialitate, nr.____, nr.____ și nr.____ din _____;
- avizul de legalitate nr.21 din 28.02.2023 emis de secretarul general al comunei Grindu;

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.” c “ coroborat cu alin.(6), lit.” c “, art.139, alin.(3), lit.” g “ și art.196, alin.(1), lit.” a “ din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.(1). Se aprobă și se însușiește documentația cadastrală de dezlipire a lotului de teren intravilan, nr. cadastral 20054, în suprafață de 12633 mp, imobil ce aparține domeniului public al comunei Grindu, județul Ialomița, conform Extrasului de plan cadastral de carte funciară, care constituie Anexa nr.1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Dezlipirea se face în două loturi, identificate astfel :

- lotul 1 - nr. cadastral 23479, în suprafață de 12408 mp, teren intravilan situat în comuna Grindu, categoria de folosință curți construcții;
- lotul 2 - nr. cadastral 23480, în suprafață de 225 mp, teren intravilan situat în comuna Grindu, județul Ialomița, categoria de folosință curți construcții;

Art.2. Se aprobă planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipire, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1). Se împuternicește domnul Trîmbițașu Marian, primarul comunei Grindu, județul Ialomița, să semneze actul de dezlipire al imobilului identificat la art.1 și să reprezinte comuna Grindu în fața Notarului Public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

(2). Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Grindu, Instituției Prefectului – județul Ialomița, O.C.P.I.Ialomița, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe sit : www.grindu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Trîmbițașu Marian

HOTĂRÂRE

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil
aparținând domeniului public al comunei Grindu, nr.cadastral 20054**

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile art.879, alin.(2) și (5) și 880, alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(1), art.127, alin.(1) și art.130, alin.(1), lit.” a “ din Anexa la Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.60 din 28.02.2023 întocmit de primarul comunei Grindu;
- referatul de admitere și planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipire avizat de O.C.P.I.Ialomița;
- raportul nr.61 din 28.02.2023 al compartimentului de specialitate;
- avizele comisiilor de specialitate, nr.139, nr.146 și nr.190 din 08.03.2023;
- avizul de legalitate nr.21 din 28.02.2023 emis de secretarul general al comunei Grindu;

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.” c “ coroborat cu alin.(6), lit.” c “, art.139, alin.(3), lit.” g “ și art.196, alin.(1), lit.” a “ din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.(1). Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de dezlipire a lotului de teren intravilan, nr. cadastral 20054, în suprafață de 12633 mp, imobil ce aparține domeniului public al comunei Grindu, județul Ialomița, conform Extrasului de plan cadastral de carte funciară, care constituie Anexa nr.1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Dezlipirea se face în două loturi, identificate astfel :

- lotul 1 - nr. cadastral 23479, în suprafață de 12408 mp, teren intravilan situat în comuna Grindu, categoria de folosință curți construcții;
- lotul 2 - nr. cadastral 23480, în suprafață de 225 mp, teren intravilan situat în comuna Grindu, județul Ialomița, categoria de folosință curți construcții;

Art.2. Se aprobă planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipire, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1). Se împuternicește domnul Trîmbițașu Marian, primarul comunei Grindu, județul Ialomița, să semneze actul de dezlipire al imobilului identificat la art.1 și să reprezinte comuna Grindu în fața Notarului Public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

(2). Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Grindu, Instituției Prefectului – județul Ialomița, O.C.P.I.Ialomița, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe sit : www.grindu.ro, monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țuțuianu Mariana

Contrasemnează pt. legalitate,
Secretar general al comunei Grindu
Ene Tudora

Nr.24.
Adoptată la GRINDU.
Astăzi 08.03.2023.

Adoptată cu un număr de 9 voturi pentru, - .voturi împotrivă,...-...abțineri

Nr consilieri în funcție11

Nr consilieri prezenți.....9

Cvorum necesar adoptării HCL..... 6, conf.art.139, alin.(1) din Codul Administrativ