

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din .../.../.....
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	27. 14. 11. 2022
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GIUGEAN ELENA, CNP
55, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu seria nr.
....., eliberat(ă) de, data
șilocusulnașterii, localitatea

....., județul/țara
2. (**), cu domiciliul în: localitatea PETRAȘIOAIA, str.
CARPATI nr. 160, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul 16 FOX,
codul poștal, țara ROMANIA, telefon
....., fax, e-mail
....., cetățenia ROMANA, stare civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF,
în calitate de, conform, localitatea
....., str. nr., bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților cedate în administrare terenuri prop
rietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, solicit

prin prezentarea cererii afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am

cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

.....;

[] **preemptori de rang**

II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....; *RADU C. IONEL II.*

[X] **preemptori de rang III:**

proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....;

[] **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

.....;

[] **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură

„Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.

45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu

modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

[] **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu

domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

.....;

[] **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,3200* ha situat în extravilanul localității *SINEȘTI*, identificat cu număr cadastral *29586*, înscris în cartea funciară nr. *29586* a localității *SINEȘTI* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de

executarea silită: Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ACTE DE PROPRIETATE.....;

2. COPIE SI PROPRIETAR.....

3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....RADU IONEL.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....Hodol.....

Data 14.11.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeni unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.

În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Personae fizice

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 27
IEȘIRE	
AN 2022	LUNA 11 zi 14

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GIUGEAN ELENA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea PETRAȘCOAIA, str. CARPATI n:
160, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],
județul/sectorul ILFOV, codul poștal [REDACTED], e-mail
[REDACTED], tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,3200 (ha), la prețul de (*) 20.000 (lei) / HA

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr decarte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI IL	0,3200	29486	29486	1/1/5	50	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RADU IONEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]
L.S.
Data 14.11.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.