



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN  
 PERSOANE FIZICE**

DINU MIRCEA CNP \_\_\_\_\_, DINU OCTAVIAN CNP \_\_\_\_\_  
 DINU VASILE CNP \_\_\_\_\_, SIBICEANU MARIA MAGDALENA CNP \_\_\_\_\_  
 DINU CRISTIAN-VIOREL CNP \_\_\_\_\_, STEFANESCU RODICA-FLORINA  
 CNP \_\_\_\_\_, RADU FLORIN CNP \_\_\_\_\_, BRATU GEORGETA CNF \_\_\_\_\_  
 CONSTANTIN MARIOARA CNP \_\_\_\_\_, GURAU MARIA CNP \_\_\_\_\_, GURAU MARIA CNP \_\_\_\_\_  
 GURAU LAURENTIU-MIHAIL CNP \_\_\_\_\_, FLOREA GINA MIHAELA CNP \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnata/Subsemnatul, SMERTCOV IOANA CNP \_\_\_\_\_, calitate de proprietari,  
 identificata/identificat cu CI seria IF nr. \_\_\_\_\_ liberat(ă) de SPCLEP PANTELIMON la data de  
 \_\_\_\_\_, data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea N. BALCESCU, județul/țara CALARASI,  
 2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea PANTELIMON str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. sc., et., Ap., județul/sectorul  
 ILFOV codul postal \_\_\_\_\_ țara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email  
 \_\_\_\_\_, cetățenia romana, starea civilă casatorita,  
 3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,60 (ha), la prețul de 30.000 (lei \*2)/ha  
 (TREIZECIMILEI/HA)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N. Balcescu Jud. Calarasi	1,60	20865	20865	4/1	22	Arabil	
Verificat primărie *4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,  
 (numele și prenumele în clar)  
 SMERTCOV IOANA

Semnătura ..... L.S.

Data 18.03.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.53 /18.03.2019
---	--

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

DINU MIRCEA, DINU OCTAVIAN, DINU VASILE, SIBICEANU MARIA MAGDALENA, DINU CRISTIAN  
VIOREL, STEFANESCU RODICA-FLORINA, RADU FLORIN, CONSTANTIN MARIOARA, GURAU  
MARIA, FLOREA GINA MIHAELA

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna SMERTCOV IOANA  
din PANTELIMON în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-/

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N- MOST.ILIE MOISE 2.E-DRUM 3.S-MOST.MARES DOBRE 4.V-DRUM
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR  
Giurea Constantin



SECRETAR  
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.