

*Handwritten initials and marks*

26 08 2020  
Stamp: JUDEȚUL BOTOȘANI  
COMUNA UNGURENI

*28 Dorofteu*  
26.08.2020  
*Jm*

*w/ingr.*  
SC NR. 2470/2808.2020

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
COMUNA UNGURENI  
COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCJAR UNGURENI  
Nr. 6882 din 20.08.2020

26 11973  
08 2020

*M. Roman*  
*[Signature]*

*Grigore*  
26.08.2020

CĂTRE

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE  
PROPRIETATE PRIVATĂ A TERENURILOR BOTOȘANI

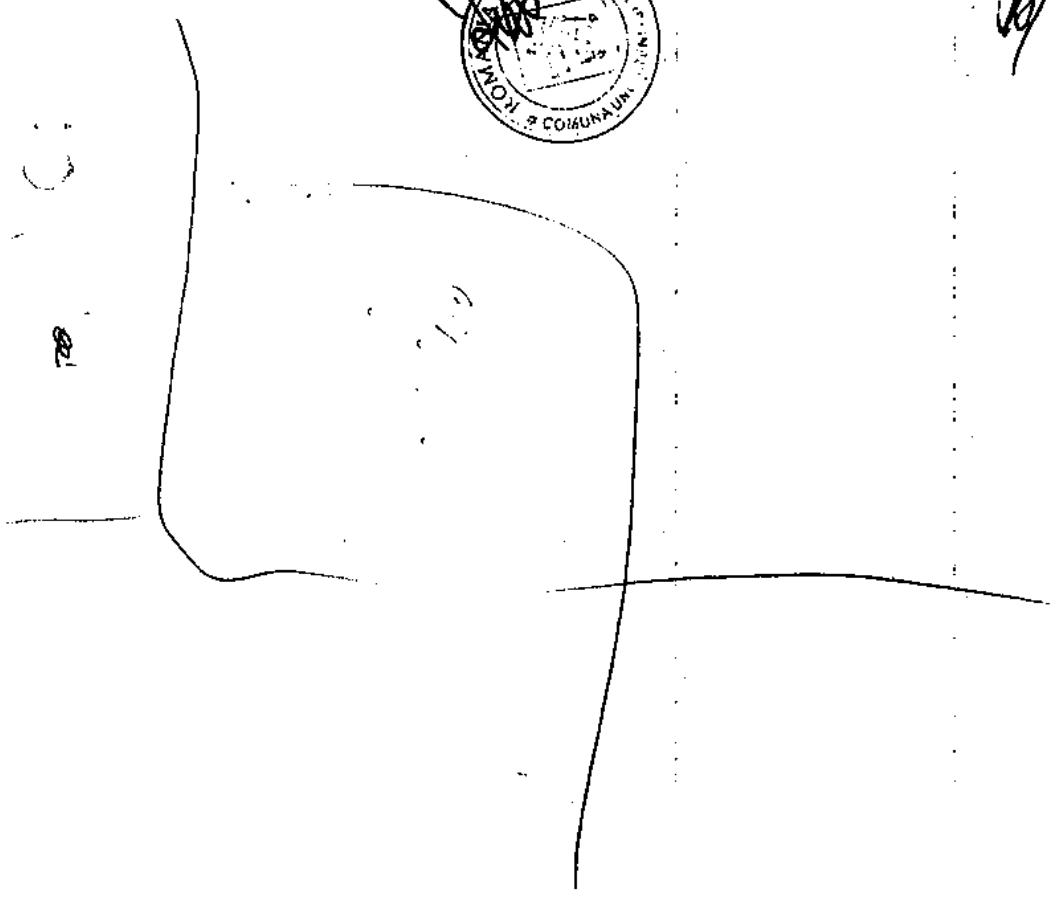
*Jm*  
*[Signature]*

Alăturat vă înaintăm documentația întocmită în baza Legii 231/2018, pentru [redacted]

A.N.C.P.I.  
DIRECȚIA NAȚIONALĂ DE REGISTRARE  
Date: 26.08.2020  
INTRARE  
ISSIRE Nr. 7189

PRIMAR  
*Ilia Ivan*  
*[Signature]*  
COMUNA UNGURENI

SECRETAR  
Dan Huială  
*[Signature]*



ROMANIA  
Județul Botoșani  
Primăria comunei Ungureni  
Comisia Locală de fond Funciar  
Tel. 0231543003, Fax 0231543555

OPIS  
AL DOSARULUI DE VALIDARE ȘI ÎNTOCMIRE  
AL TITLULUI DE PROPRIETATE PENTRU  
[REDACTAT]

| Nr. Crt. | Denumirea documentului  | Nr. de file |
|----------|---|-------------|
| 1        | Hotărârea Comisiei Locale Fond Funciar nr. 25/2020  | 1           |
| 2        | Memoriu Justificativ  | 1           |
| 3        | Proces Verbal ședință   | 2           |
| 4        | Proces Verbal de afișare a propunerilor comisiei locale   | 1           |
| 5        | Anexa 2a  | 1           |
| 6        | Dovada dreptului de proprietate :<br>- Adeverință Registrul cadastral<br>- Adeverință registrul Agricole d. 2015-2019<br>- Adeverință Rol | 1<br>1<br>1 |
| 9        | Copie Registrul Cadastral al satului Borzești   | 2           |
| 10       | Declarații notariale martori+ copii acte identitate   | 6           |
| 11       | Copie Reg Ag, ed 1959-1963 [REDACTAT]   | 1           |
| 12       | Extras Anexa 2a, Sat Borzești   | 1           |
| 13       | Copie titlul de proprietate nr. 145914/2003   | 1           |
| 14       | Proces verbal de indentificare a imobilului   | 1           |
| 15       | Referatul comisiei locale   | 1           |
| 16       | Fișa suprafețelor primite în proprietate  | 1           |
| 17       | Proces Verbal punere posesie  | 1           |
| 18       | Plan amplasament + CD   | 2           |
| 19       | Adresă către OCPI   | 1           |
| 20       | Cererea persoanei pentru care se propune validarea  | 1           |
| 21       | Copie CI  | 1           |
| 22       | Copie după Certificatul De Deces  | 1           |
| 23       | Copie Certificat căsătorie  | 1           |
| 24       | Copie Schiță  | 1           |
| 25       | Declarație pe proprie răspundere  | 2           |

PRIMAR  
ILIE IVANACHE



SECRETAR  
DAN HUIALĂ

INTOCMIT  
IOAN SÎRGI

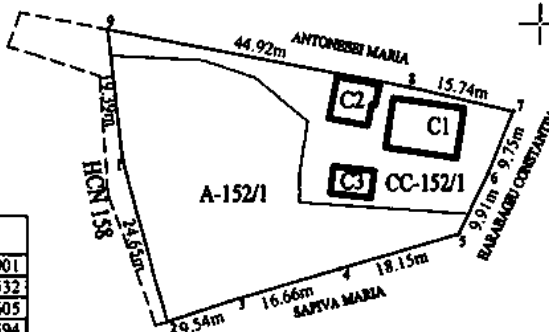
## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

|               |                                      |  |
|---------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului  |
|               | 1600                                 | Intravilan sat. Borzesti, p.c 152/1,<br>com. Ungureni, jud. Botoșani |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|                     | UNGURENI                                 |

713600



713600

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 713580.367 | 630938.901 |
| 2        | 713556.624 | 630945.532 |
| 3        | 713559.569 | 630954.605 |
| 4        | 713564.241 | 630970.594 |
| 5        | 713569.232 | 630988.047 |
| 6        | 713578.139 | 630992.401 |
| 7        | 713587.184 | 630996.029 |
| 8        | 713590.830 | 630980.713 |
| 9        | 713599.632 | 630936.667 |

630900

630900

### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                  |
|-------------|------------------------|----------------|---------------------------|
| 152/1       | A                      | 1166           | Teren împrejmuit cu gard. |
|             | CC                     | 434            |                           |
| Total       |                        | 1600           | -                         |

### B. Date referitoare la construcții

| Cod   | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni   |
|-------|------------|----------------------------------|--|
| C1    | CL         | 78                               | Casă construită din chirpici, acoperită cu țiglă.<br>Anul construcției 1962.   |
| C2    | CA         | 37                               | Anexă construită din chirpici, acoperită cu azbest.<br>Anul construcției 1997. |
| C3    | CA         | 24                               | Anexă construită din chirpici, acoperită cu azbest.<br>Anul construcției 1998. |
| Total |            | 139                              | -  |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1600 m.p.

Suprafața din act = 1600 m.p.

**Executant Ing. Drețcanu Marinela**

(Nume, Prenume)  
Confirm executarea măsurătorilor la teren.  
Corectitudinea informațiilor de declarație cadastrală și  
corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 19.11.2018

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

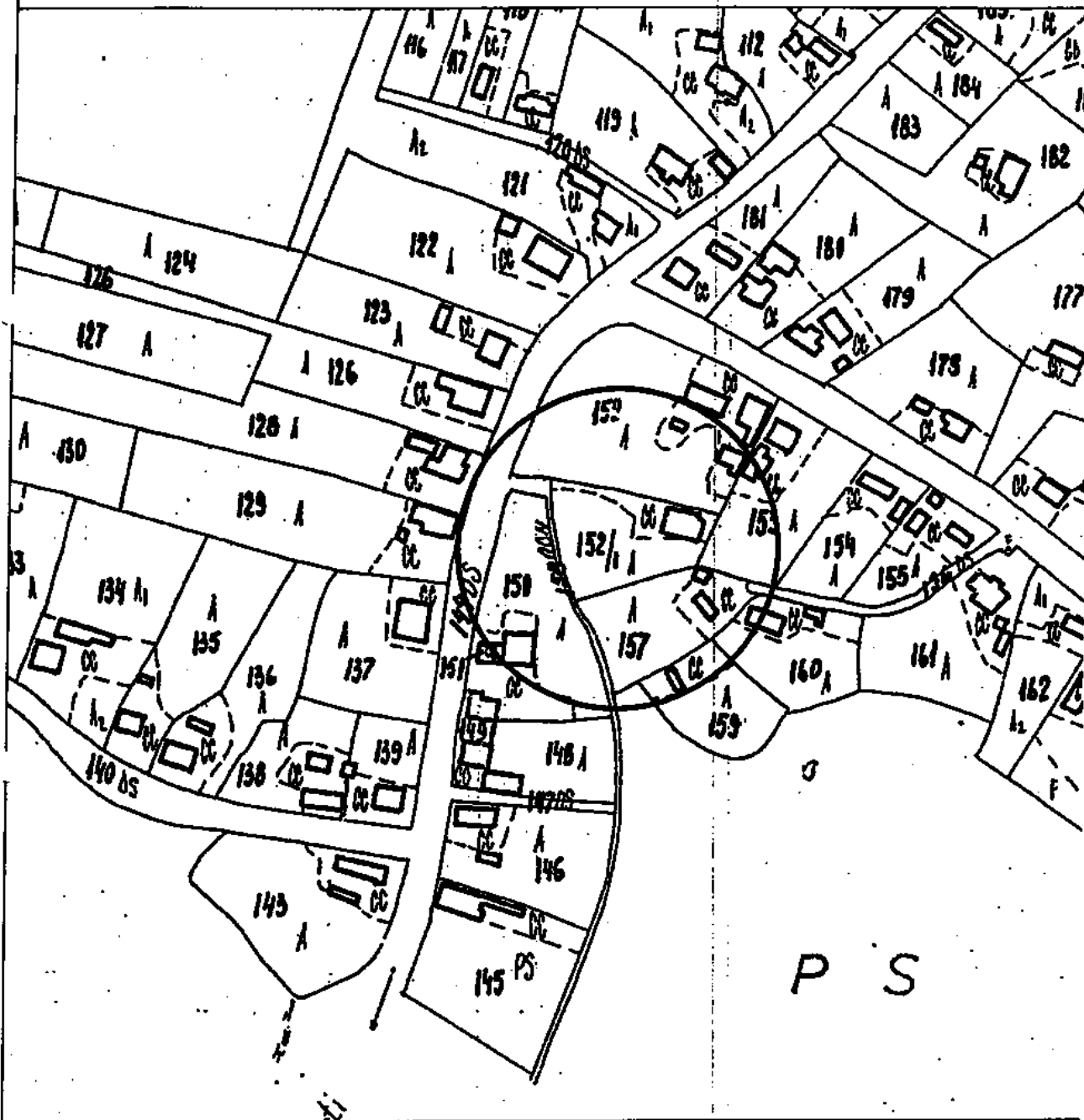
Ștampila BCPI

# PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Intravilan sat. Borzești, p.c. 152/1,

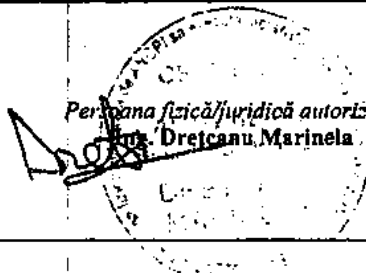
com. Ungureni, jud. Botoșani

SCARA 1:2000



Data întocmirii: 19.11.2018

Personă fizică/juridică autorizată:  
Ing. Drețeanu, Marinela



Comuna Ungureni

Nr. 6 din 21. XI. 2018

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul/a [REDACTAT] fiul/fiica lui COSTACHE și al EUGENIA domiciliat/ă în localitatea BORZEȘTI COM. UNGURENI sat/str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ județul BOTOȘANI în calitate de PROPRIETAR, vă rog să-mi aprobați reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 0,1600 ha teren intravilan, situat în sat BORZEȘTI, PC 152/1 care se învecinează cu ALȚONEȘCI MARIȚA / SAPIȘTA MARIȚA / ILIARĂCIU I

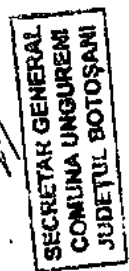
Conform Legii nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare mi-a fost reconstituit suprafața de \_\_\_\_\_ ha teren și am primit titlul de proprietate nr. \_\_\_\_\_.

Anexez în acest sens următoarele documente:

1. **Adeverință registrul agricol ediția 1959-1963**
2. Adeverință registrul agricol ediția 2015 – 2019
3. Adeverință registrul cadastral
4. Titlul de proprietate
5. Schița terenului
6. Acte stare civilă (certificat naștere, căsătorie, deces)
7. Declarații 2 martori autentificate la NOTAR PUBLIC

Data 21. XI. 2018

semnătura [REDACTAT]





## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ fiul/fiica lui  
COSTACHE și al EUGENIA domiciliat/ă în localitatea  
COM. UNGURENI sat/str. BORCEȘTI  
nr. \_\_\_\_\_ județul BOTOȘANI legitimat/ă cu BI/CI, seria \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP SAVEI la data de 23.01.198  
CNP \_\_\_\_\_ în calitate de PROPRIETAR

### DECLAR URMĂTOARELE

Conform Legii nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare mi-a fost reconstituit suprafața de \_\_\_\_\_ ha teren și am primit titlul de proprietate nr. \_\_\_\_\_. Suprafața de 1600 ha teren intravilan, situat în sat BORCEȘTI, PC 12/1 care se învecinează cu SAPIHA MARIA; HIRABAGIU ELENA; AIJZINESEI MARI nu mi-a fost reconstituit și nu este trecut în titlul de proprietate. Această suprafață de teren intravilan o dețin în proprietate și plătesc impozit.

Anexez în acest sens următoarele documente:

1. **Adeverință registrul agricol ediția 1959-1963**
2. Adeverință registrul agricol ediția 2015 – 2019
3. Titlul de proprietate
4. Schița terenului
5. Acte stare civilă (certificat naștere, căsătorie, deces)
6. Declarații martori

Data 21.11.2018

semnătura \_\_\_\_\_

CONFORM CU  
ORIGINALUL

SECRETAR GENERAL  
COMUNA UNGURENI



## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a [REDACTAT] fiul/fiica lui  
COSTACHE și al EUGENIA domiciliat/ă în localitatea  
COM. UNGURENI sat/str. BORZESTI  
nr. \_\_\_\_\_ județul BOTOȘANI legitimat/ă cu BI/CI, seria [REDACTAT]  
nr. [REDACTAT] eliberat de SPCLEP SAVENI la data de 23. 01. 1982  
CNP [REDACTAT] în calitate de PROPRIETAR

Conform art.322 din Codul Penal

DECLAR

Suprafața de teren solicitată nu a făcut și nu face obiectul vreunei cauze  
aflată pe rolul instanțelor de judecată.

Data 2.11.2018

semnătura [SEMNAȚURĂ]

