ROMANIA

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCENI

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire sediu primărie, comuna Săceni, județul Teleorman"**

Consiliul Local al comunei Saceni, judetul Teleorman intrunit in sedință **ordinară** în conformitate cu prevederile art.133 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, avand in vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, întocmit de primarul comunei Săceni și înregistrat sub nr. 3977 din 11.11.2022;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Saceni, nr. 3978 din 11.11.2022;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Săceni;
- prevederile art.7 alin.1 lit.a și b și alin.2 din O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.2 lit.i, art.2 alin.4, art.4, art.7 alin.1 și 2, art.12 și 13 din Anexa nr.3 la O.G. nr.25/2001, anexă privind Programul național de construcții de interes public sau social, cu modificările și completările aduse de OG nr 95/12.06.2020;
- prevederile art.129 alin.2 lit. "b", alin.4 lit."d" și "g", alin.7 lit. "h" și "m" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**,

In temeiul art.139 alin.3 lit."g" și al art. 196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului, domeniu public situat în comuna Săceni, jud.Teleorman, conform CF nr. 20184 și aflat în proprietatea publică a comunei Săceni, în suprafață de 557 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 20184, nr. topo 20184, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiții „Construire sediu primărie, comuna Săceni, județul Teleorman".

Art.2. - Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate potrivit cărții funciare nr. 20184, nr.topo 20184-C1 în suprafață construită la sol de 93 mp. și nr. topo 20184-C2 în suprafață construită la sol de 62 mp., după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3.(1) - Amplasamentul prevazut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati constatată la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage raspunderea beneficiarului UAT

comuna Săceni, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a comunei Săceni, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Săceni a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"- SA.

Art.4. - Se aprobă asigurarea finanțării de către comuna Săceni, județul Teleorman a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. - Comuna Săceni, județul Teleorman se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. - Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Săceni, în valoare de 238.394,14 lei cu TVA.

Art.7.- Comuna Săceni, județul Teleorman se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art.8. - Primarul comunei Săceni răspunde de aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. - Secretarul general al comunei Săceni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului Judeţului Teleorman;
- Primarului Comunei Săceni;
- Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A.;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- prin afişare la sediul şi pe pagina de internet a Primăriei Săceni: www.primariasaceni.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MATEI DORU-MARIAN

ROMÂNIA JUDEȚUL TELEORMAN · COMUNA SĂCENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul general al comunei Săceni,
Jr. ILIESCU IULIANA

S Ă C E N I
Nr. 41 din 18 noiembrie 2022

Număr consilieri stabiliţi prin ordin al prefectului : 9 Număr consilieri locali în funcţie: 9
Hotărârea a fost adoptată în şedinţa ORDINARĂ a Consiliului local al comunei Săceni, cu un număr de _9_voturi pentru, _--_ abţineri şi _--_ voturi împotriva din totalul de 9 consilieri în funcţie dintre care _9_ prezenţi.