

ROMÂNIA
Judetul Ialomita
COMUNA SFINTU GHEORGHE
Nr.2920 din 09.06.2017

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Nr. 6. din. 09.06.2017.

Urmarea cererii adresate de **Sandra Mircea** cu domiciliul/sediul2) în judetul ,
municipiul/orasul/comuna Bucuresti.satul , sectorul, 2 cod postal
, str.Soseaua Colentina.nr.11 bl. R26, sc. A., et. 6, ap. 27, telefon/fax 0722193297,in calitate
de reprezentant legal . email....., înregistrată la nr.2920 din 06.06.2017,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA.

executarea lucrărilor de construire/desfiintare pentru: **DEMOLARE LOCUINTA**
3)

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat în judetul Ialomita municipiul/orasul/comuna
Sfantu Gheorghe,sat.Butoiu.cod postal 927215., str.Salcamilore nr.31.
, Cartea funciară4) nr.21243
Fisa bunului imobil, sau nr. cadastral nr.21243

- lucrări în valoare de5) 7000 lei

- în baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire
(D.T.A.C. + D.T.O.E.), respective nr.proiect
de desfiintare a constructiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) respective nr. proiect nr.Martie 2017
. [denumirea/titulul documentatiei elaborată de SC.VAN PROJECT&DESING SRL

Birou Arhitectura . cu sediul în judetul , municipiul/orasul/comuna Bucutesti sectorul,1 cod
postal, str.Academiei nr. 18-20, bl., sc., et., ap., respectiv de Viorel
Ionescu - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al
Arhitectilor cu nr. **3975** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea
si
exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenta Filialei teritoriale **Bucuresti** a
Ordinului Arhitectilor din România.

F.1 1

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE
PRECIZĂRI:**

A. Documentatia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - **vizată spre
neschimbare** - împreună cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de

vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație

[Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare |

| (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau || contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv || art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării |

| lucrărilor de construcții, republicată. |+-----

---+

| În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. || 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei || Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor |

| anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care || în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a || autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de |

| construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, || titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire. |

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la **Primăria Sfintu Gheorghe, județul Ialomița** emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la **Inspectoratul teritorial în construcții**, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la **Inspectoratul teritorial în construcții**, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, **Autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. +D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare**, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă **vestigii arheologice** (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și **Directia județeană pentru cultură, culte și patrimoniu**;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **Depozitul zonal al Vivării prin ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ADI ECO 2008** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ...15.... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil **"Panoul de identificare a investiției"** (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrărilor, să monteze **"Plăcuța de identificare a investiției"**;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite **prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare** (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte **"Certificatul de performanță energetică a clădirii"** la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "**Autorizatia de securitate la incendiu**" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**";

14. să **regularizeze taxa de autorizare** ce revine emitentului, precum și celelalte obligatii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să **declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare** teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 30 zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (**anunțată în prealabil**), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni** de zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducatorul autorității

Primar
Teculescu Petru-Madalin

Referend Urbanism
Ratescu Stefanita

Secretar
Nita Tamara Ionela



Taxa de autorizare în valoare de 35 lei a fost achitată conform Chitanței nr.1774 din.06.06.2017.

Prezența autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 09.06.2017. însoțită de .1(.un.)exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea Autorizației de construire/desființare de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducatorul autorității

Primar
Teculescu Petru-Madalin

Referend Urbanism
Ratescu Stefanita

Secretar
Nita Tamara Ionela

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

1) Numele și prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.