

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
UNIREA

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi – 31 ianuarie 2018 în ședința ordinară
a Consiliului local al comunei Unirea, județul Călărași

Ședința are loc la sediul Consiliului local din comuna Unirea, fiind convocată pentru orele 10:00.

La ședință participă de drept d-l. Belu Florian, primarul comunei Unirea și d-l. Moraru Ovidiu, secretarul comunei.

Secretarul comunei face prezența consilierilor locali în funcție, constatându-se absența nemotivată a d-lor consilieri Olteanu Georgica Tudorița și Tudor Tănase. Fiind prezenți 9 consilieri din totalul de 11, se constată îndeplinirea cvorumului prevăzut de lege, astfel încât ședința se poate desfășura.

Secretarul comunei prezintă procesul verbal al ședinței anterioare a Consiliului local, proces verbal însușit și aprobat în unanimitate de către consilierii prezenți, apoi semnat de președintele ședinței și de secretarul comunei.

Se dă cuvântul d-lui David Ion, președintele de ședință, care arată că ședința a fost convocată în termenul legal, la dispoziția consilierilor locali au fost puse, cu 5 zile înainte, materialele supuse dezbaterii și prezintă ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea modului de încasare de la populație a sumelor aferente serviciului de salubritate, prin trecerea de la sistemul taxei speciale la sistemul cu tarif și aprobarea cuantumului tarifului serviciului de salubritate.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului contractului de prestări servicii de salubritate.

3. Probleme diverse.

Aceasta este supusă la vot și aprobată în unanimitate de către consilierii prezenți.

Se trece la **primul punct** de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea modului de încasare de la populație a sumelor aferente serviciului de salubritate, prin trecerea de la sistemul taxei speciale la sistemul cu tarif și aprobarea cuantumului tarifului serviciului de salubritate.

D-l. Moraru Ovidiu, secretarul comunei, dă citire Proiectului de hotărâre și face o scurtă prezentare a acestuia.

Este prezentat raportul Comisiei de specialitate a consiliului local.

Discuții:

D-na consilier Pârlea Aurica: cum plătim la REBU, cum au ei în contract, și pentru lunile octombrie – decembrie, când gunoiul a fost ridicat de mașina Primăriei?

D-l. primar Belu Florian: REBU a facturat pentru aceste luni, dar facturile se vor returna cu refuz la plată.

În plus, acest proiect de hotărâre, dacă este adoptat, va obliga REBU să încheie contracte cu gospodăriile populației, pe numărul real de persoane din gospodărie, iar

Primăria va percepe taxa specială doar pentru persoanele care nu încheie contracte cu REBU, aceste persoane putând fi sancționate contravențional.

Nemaifiind discuții pe marginea materialului prezentat, d-l. David Ion, președintele de ședință, propune supunerea la vot a proiectului de hotărâre, care este votat în unanimitate de către consilieri prezenți, devenind **Hotărârea nr. 2 / 31.01.2018** a Consiliului local Unirea.

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului contractului de prestări servicii de salubritate.

D-l. Moraru Ovidiu, secretarul comunei, dă citire Proiectului de hotărâre și precizează că acesta a mai făcut obiectul și altor ședințe ale Consiliului local.

Este prezentat raportul Comisiei de specialitate a consiliului local.

Discuții:

D-l. consilier David Ion: de ce nu este prevăzută în contract obligația ca REBU să nu modifice tariful / taxa în mod unilateral?

Secretarul comunei îi răspunde că modificarea taxei / tarifului nu se poate face decât tot prin hotărâre de consiliu, la solicitarea justificată a operatorului de salubritate.

D-na consilier Pârlea Aurica întreabă ce se întâmplă cu cei care au plătit deja taxa de salubritate pentru anul 2018. D-l. primar îi răspunde că acești bani nu vor fi pierduți de către cetățeni, ci din ei se vor achita serviciile de salubritate. De asemenea, menționează că mai devreme sau mai târziu tot va trebui să semnăm contractul cu REBU, alternativa fiind să ne retragem din ADI Ecomanagement Salubris, cu costuri uriașe pentru bugetul local.

Este exprimată opinia că, la modul cum arată contractul actual, va trebui să adunăm în continuare gunoiul și cu muncitorii proprii, numărul de tomberoane și distanța dintre acestea nesatisfăcând necesarul locuitorilor.

Nemaifiind discuții pe marginea materialului prezentat, d-l. David Ion, președintele de ședință, propune supunerea la vot a proiectului de hotărâre, care este respins în unanimitate de către consilierii prezenți.

D-na consilier Pârlea Aurica solicită să se menționeze în mod expres obligația REBU de a încheia contracte individuale cu gospodăriile populației.

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi – probleme diverse.

D-na consilier Pârlea Aurica solicită ca la următoarea ședință de consiliu local să fie prezentat tabelul cu cei care au restanțe mai mari de 1.000 lei la plata impozitelor și taxelor locale la finalul anului 2017.

De asemenea, solicită ca până se iese cu animalele la pășunat să se numere efectivele de animale și să se revizuiască contractele de închiriere a islazului comunal în funcție de efectivele fiecărui crescător. Ridică, în această privință, și problema familiei Antonaru, în sensul că o parte din animalele acestora sunt înregistrate pe numele nepoților d-lui Antonaru Victor și să li se atribuie și acestora suprafețe de islaz. I se răspunde de către d-l. primar că această familie, deoarece deține cel mai mare efectiv de animale, are închiriată și cea mai mare suprafață de islaz și ar însemna ca dintr-un contract de închiriere pe o suprafață mai mare să se încheie trei contracte cu suprafețe mai mici și oricum închirierea se face prin licitație.

D-l. Iordan Marian, viceprimarul comunei: am fost și am numărat efectivele majorității crescătorilor de animale din Unirea, urmează să se meargă și la Oltina.

D-na consilier Pârlea Aurica – de ce mai li se mai atribuie islaz celor care nu au plătit chiria?

D-l. primar: toți crescătorii de animale au achitat chiria pentru islaz, altfel li s-ar fi reziliat contractele, conform prevederilor contractuale.

D-l. consilier David Ion ridică problema încasării impozitelor și taxelor locale și precizează că sunt taxați la apă potabilă și cei care nu au pompe în gospodărie. I se răspunde că există hotărâre de consiliu în acest sens, pentru că și cei fără pompe în curte folosesc apă, aprovizionându-se de la rețeaua stradală.

D-na consilier Pârlea Aurica ridică problema șefilor de asociații agricole care erbicidează culturile și își încarcă cisternele cu apă fără a fi contorizați pentru a plăti apa utilizată.

D-l. Moraru Ovidiu, secretarul comunei, arată că au fost depuse, în decursul timpului, din partea unor cetățeni care locuiesc cu chirie în casele Primăriei, cereri pentru cumpărarea acestor locuințe și precizează că, legal, aceste case pot fi înstrăinate numai prin licitație publică, în baza unor proceduri, prețul minim trebuie stabilit de către un evaluator autorizat și solicită consilierilor locali să precizeze dacă sunt de acord cu inițierea acestor proceduri în vederea vânzării.

Deși d-na Pârlea Aurica inițial s-a opus, susținând faptul că Primăria are nevoie în continuare de aceste case pentru a le pune la dispoziție unor specialiști, ulterior, supunându-se la vot, toți consilierii locali prezenți au fost de acord cu inițierea procedurilor în vederea vânzării caselor.

Mai este ridicată și problema concesiunii unor terenuri proprietatea comunei, d-l. primar susținând oportunitatea acestor concesiuni, pentru că aceste terenuri trebuie să producă venituri la bugetul local.

Este supusă la vot inițierea concesiunii acestor terenuri, înregistrându-se 7 voturi pentru și unul contra – al d-nei consilier Pârlea Aurica.

Este prezentată solicitarea d-nei Sundere Cristina, reprezentant al SC TUGAY 2000 SRL, de recalculare a chiriei pentru spațiul închiriat la brutărie și pentru care susține că plătește două chirii pentru aceeași suprafață, una la Primărie și alta la Cooperație. Consilierii locali decid ca aparatul de specialitate al primarului să analizeze situația și sunt de acord cu recalcularea chiriei de la data cererii.

D-l. consilier Chirea George, care este și reprezentantul Consiliului local în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Unirea solicită să se aloce fonduri pentru terenul de sport al școlii și aceste fonduri să nu capete altă destinație.

D-l. primar Belu Florian menționează că va avea în vedere această solicitare la fundamentarea bugetului local și se va asigura că fondurile vor fi utilizate la modernizarea terenului de sport.

Nemaifiind probleme de discutat, d-l. David Ion, președintele de ședință, mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte ședință,
David Ion

Secretar,
Moraru Ovidiu