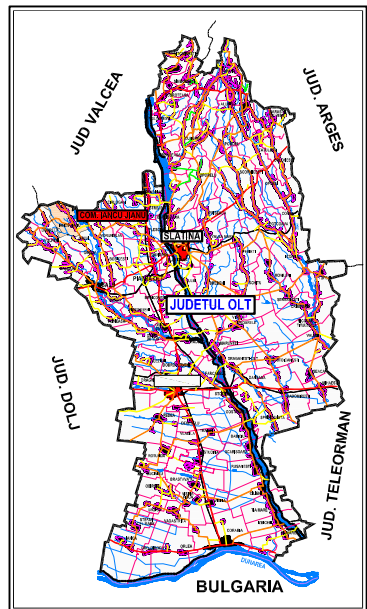
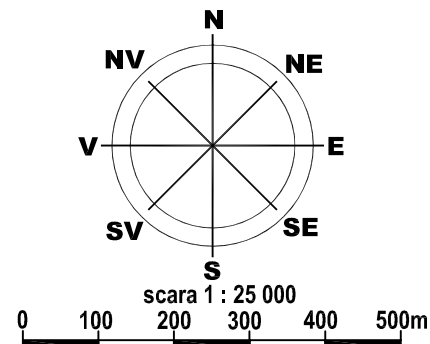




BILANT TERITORIAL
AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV
COMUNA IANCU JIANU

CATEGORII DE FOLOSINTA												
AGRICOL					NEAGRICOL					TOTAL		
ARABIL	PASUNI	FANETE	VII	LIVEZI	TOTAL AGRICOL	PADURI	APE	DRUMURI	NEPRODUCTIV	ALTE SUPRAFETE	TOTAL NEAGRICOL	
2539,00 HA	376,00 HA	-	78,00 HA	115,00 HA	3108,00 HA	1195,00 HA	114,00 HA	90,00 HA	45,00 HA	191,00 HA	1635,00 HA	4743,00HA



PUG
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA IANCU JIANU
JUDETUL OLT
Incadrarea in teritoriul
administrativ

LEGENDA

LIMITE TERITORIALE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI IANCU JIANU
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS

FOLOSINTA TERENURILOR IN EXTRAVILAN

- TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI
- ARABIL
- PASUNI
- VII
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI IN INTRAVILAN
- TERENURI CURTI-CONSTRUCTII IN EXTRAVILAN ADMINISTRATE DE OMV PETROM

CAI DE COMUNICATIE

- DRUMURI JUDETENE / DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI AMENAJATE (IMBRACAMINTI ASFALTICE)
- DRUMURI NEAMENAJATE (PAMANT BATUT)

- LR SIMBOL UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

MAGISTRALE EDILITARE

- ZONA DE PROTECTIE LEA 20 KV (12,00 m din ax), 110 KV (18,50 m din ax)
- ZONA DE SIGURANTA SONDE (50,00m)
- ZONA DE PROTECTIE / DE SIGURANTA MAGISTRALE DE TRANSPORT GAZE NATURALE (200,00m din ax)
- ZONA DE PROTECTIE CONDUCTE DE TRANSPORT GAZOLINA / TITEI ADMINISTRATE DE CONPET S.A. (5,00m din ax)
- ZONA DE PROTECTIE ANTENA GSM (RAZA 150,00 M)

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE DRUMURI JUDETENE (20,00m din ax)
- ZONA DE PROTECTIE DRUMURI COMUNALE (10,00m din ax)
- ZONA CU PANTA MODERATA CARE IMPUNE MASURI DE COMPLEXITATE MEDIE SI MARE LA REALIZAREA CONSTRUCTIILOR CU REGIM DE INALTIME MAXIM P+1E
- ZONA CU PANTA ACCENTUATA CU POTENTIAL RIDICAT DE ALUNECARE
- ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE (CIMITIR 50,00m - GOSPODARIE DE APA 15,00m)
- ZONA POTENTIAL INUNDABILA CONFORM HARTI DE HAZARD SI RISC LA INUNDATII JUDETUL OLT
- ZONA AFECTATA DE INUNDATII / CU NIVELUL PANZEI FREATICE RIDICAT
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUL (200m / 500m)
- MONUMENT ISTORIC SI DE ARHITECTURA

JUDETUL VALCEA
ORASUL BALCESTI

JUDETUL VALCEA
COMUNA LALOSU

COMUNA DOBRETU

COMUNA MORUNGLAV

COMUNA CALUI

NR. CRT.	DESTINATIE	SIMBOL TRUP	SIMBOL U.T.R.	SUPRAFATA (HA) EXISTENT	SUPRAFATA (HA) PROPUIS	NR. CRT.	DESTINATIE	SUPRAFATA (HA)	NR. CRT.	DESTINATIE	SUPRAFATA (HA)
1.	FERMA HORTICOLA	1	A1	0,5883	0,6812	40.	PETROM - SONDIA 364	0,1200	41.	PETROM - SONDIA 365	0,1200
2.	STATIE ELECTRICA 110/220KV	-	-	0,4067	-	42.	PETROM - SONDIA 366	0,1200	43.	PETROM - SONDIA 367	0,1200
3.	S.C. AGROVAL S.R.L.	-	-	0,9692	-	44.	PETROM - SONDIA 368	0,1200	45.	PETROM - SONDIA 369	0,1200
4.	S.C. GENERAL COMMERCIAL LAND	-	-	10,7551	-	46.	PETROM - SONDIA 370	0,1200	47.	PETROM - SONDIA 371	0,1200
5.	DEPOTI GERALE IANCU JIANU	-	-	0,1195	-	48.	PETROM - SONDIA 372	0,1200	49.	PETROM - SONDIA 373	0,1200
6.	TRUP LOCUINTE "LA TIGANIE"	-	-	7,7093	-	50.	PETROM - SONDIA 374	0,1200	51.	PETROM - SONDIA 375	0,1200
7.	FERMA ZOOTEHNICA	-	-	1,5005	-	52.	PETROM - SONDIA 376	0,1200	53.	PETROM - SONDIA 377	0,1200
8.	LOCUINTA IANCU JIANU	-	-	0,0845	-	54.	PETROM - SONDIA 378	0,1200	55.	PETROM - SONDIA 379	0,1200
9.	CIMITIR IANCU JIANU	2	GC1	1,2399	1,4340	56.	PETROM - SONDIA 380	0,1200	57.	PETROM - SONDIA 381	0,1200
10.	FERMA ZOOTEHNICA	3	A-3	4,4602	4,7905	58.	PETROM - SONDIA 382	0,1200	59.	PETROM - SONDIA 383	0,1200
11.	CIMITIR - IBERICA DOBRICENI	-	-	0,8382	-	60.	PETROM - SONDIA 384	0,1200	61.	PETROM - SONDIA 385	0,1200
12.	CIMITIR - IBERICA PREOTESTI	4	GC3	0,3145	0,3145	62.	PETROM - SONDIA 386	0,1200	63.	PETROM - SONDIA 387	0,1200
13.	TRUP LOCUINTE PREOTESTI	5	LR28	0,2206	0,3729	64.	PETROM - SONDIA 388	0,1200	65.	PETROM - SONDIA 389	0,1200
14.	GOSPODARIE DE APA	6	TE1	0,1240	0,1040	66.	PETROM - SONDIA 390	0,1200	67.	PETROM - SONDIA 391	0,1200
15.	PLATFOMA COLECTARE GAZE	-	-	0,3000	-	68.	PETROM - SONDIA 392	0,1200	69.	PETROM - SONDIA 393	0,1200
16.	STATIE EPURARE NEFUNCTIONALA	-	-	0,0700	-	70.	PETROM - SONDIA 394	0,1200	71.	PETROM - SONDIA 395	0,1200
17.	RETOXICARE DOBRICENI	7	A2	0,2670	0,2670	72.	PETROM - SONDIA 396	0,1200	73.	PETROM - SONDIA 397	0,1200
18.	PARC FOTOVOLTAIC DOBRICENI	8	TE3	0,3183	0,3183	74.	PETROM - SONDIA 398	0,1200	75.	PETROM - SONDIA 399	0,1200
19.	LOCUINTA IANCU JIANU	9	LR14	13,1209	48,0821	76.	PETROM - SONDIA 400	0,1200	77.	PETROM - SONDIA 401	0,1200
20.	PARC FOTOVOLTAIC	10	TE5	48,2306	48,2311	78.	PETROM - SONDIA 402	0,1200	79.	PETROM - SONDIA 403	0,1200
21.	PARC FOTOVOLTAIC SOLAR ENERGY	11	LR15A4	50,7829	76,7582	80.	PETROM - SONDIA 404	0,1200	81.	PETROM - SONDIA 405	0,1200
22.	ANTENA GSM	12	TE2	-	0,0565	82.	PETROM - SONDIA 406	0,1200	83.	PETROM - SONDIA 407	0,1200
23.	STATIE EPURARE IANCU JIANU	13	TE2	-	0,1895	84.	PETROM - SONDIA 408	0,1200	85.	PETROM - SONDIA 409	0,1200
24.	PARC FOTOVOLTAIC IANCU JIANU	14	TE2	-	1,9838	86.	PETROM - SONDIA 410	0,1200	87.	PETROM - SONDIA 411	0,1200
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN TRUPURI COMUNA IANCU JIANU				143,8132	181,8534						
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN LOCALITATI COMUNA IANCU JIANU				203,7781	339,9506						
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN COMUNA IANCU JIANU JUDETUL OLT				437,3893	524,8040						
TOTAL TERENURI CURTI - CONSTRUCTII IN EXTRAVILAN ADMINISTRATE DE OMV PETROM				17,7874	18,6821						

Verificator/ Expert	Nume:	Semnatura:	Cerinta :	REFERAT / EXPERTIZA - NR. / Data	
BIROU DE ARHITECTURA ARH. NICOLETA PARVANESCU				Beneficiar: COMUNA IANCU JIANU JUDETUL OLT	
P 3880 / 22. 04. 2002 COD FISCAL 20190678 CRAIOVA - STR. DEZROBIRII, NR. 135, BLOC G22, AP.8 nicoletaparvanescu@yahoo.com telef. 0727398818				Pr.nr. 373/2016	
Specificatie	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlul proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA IANCU JIANU - JUDETUL OLT	
SEF PROIECT	arh. N. Parvanescu		1:50000	FAZA: P.U.G.	
PROIECTAT	arh. N. Parvanescu		Data:	Titlul planșel: VERSIONEA FINALA INCADRARE IN TERITORIUL COMUNA IANCU JIANU - JUDETUL OLT	
DESENAT	arh. N. Parvanescu		2018	PL. Nr. 2	