



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN
PERSOANE FIZICE**

STEFAN MONICA CNP

OPREA SORICA CNP

CIUTA RODICA CNP

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, **STEFAN FLOAREA CNP**, calitate de proprietari, identificata/identificat cu CI seria IF nr. _____ eliberat(ă) de _____ PANTENIȘI la data de _____, data și locul nașterii _____ localitatea _____, județul/țara CALARASI
2. (**) cu domiciliul în: localitatea FUNDENI, COMUNA DOBROIESTI st. _____ nr. _____ bl. sc., et., Ap., județul/sectorul ILFOV codul postal _____ țara Romania, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia romana, starea civilă - ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de COTA ¼ DIN SUPRAFATA DE 2,79 (ha), la prețul de 24.500 (lei *2)/ha (DOUAZECISIPATRUCINCISUTEMIILEI)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud.Calarasi	COTA ¼ DIN 2,79 HA	21149	21149	29	76	Arabil	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ ~~Împuțernicit~~
(numele și prenumele în clar)
STEFAN FLOAREA

Semnătura L.S.

Data M.03.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.47 /11.03.2019
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

OPREA SORICA, STEFAN MONICA, CIUTA RODICA
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna STEFAN FLOAREA
DIN COMUNA FUNDENU, SAT DOBROIEȘTI, JUDETUL ILFOV din în calitate de
vânzători pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:
1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BODARLAU VASILE	
2.	FRINCULESCU I IOANA	
3.	STEFAN I ION	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	TEODORESCU SERGIU
Domiciliul/sediul	N.BALCESCU, JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N- MOST D RADA 2.E-DRUM 3.S-STEFAN I RADU 4.V-LOT PRIMARIE
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin



SECRETAR
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.