

Proiectant,
SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii actualizat conform OUG 114/2019 (MAT SI MANOPERA) dupa achizitia de lucrari
si servicii – licitatie 2

Construire grupuri sanitare pentru Scoala Gimnaziala nr.1 clasele I-VIII, CORP A

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			19%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	31.260,77	5.939,55	37.200,32
	3.1.1. Studii de teren	6.268,00	1.190,92	7.458,92
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice	24.992,77	4.748,63	29.741,40
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizațiiDocumentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00		500,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic			
3.5	Proiectare	6.950,00	1.320,50	8.270,50
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general3.5.3. Studiu de			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	400,00	76,00	476,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.550,00	1.244,50	7.794,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7	Consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistență tehnică	12.793,70	1.727,80	14.521,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7.793,70	1.480,80	9.274,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.180,67	794,33	4.975,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.613,03	686,47	4.299,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.000,00	247,00	5.247,00
Total capitol 3		62.504,47	11.077,85	73.582,32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	312.685,94	59.410,33	372.096,27
Ob. 1	Cladire grup sanitar	284.388,56	54.033,83	338.422,39
Ob. 2	Rețele exterioare	28.297,38	5.376,50	33.673,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	31.195,00	5.927,05	37.122,05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	144,00	27,36	171,36
4.6	Active necorporale			
Total capitol 4		344.024,94	65.364,74	409.389,68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.250,00	617,50	3.867,50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.250,00	617,50	3.867,50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.439,55		3.439,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	1.563,43		1.563,43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	312,69		312,69

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.563,43		1.563,43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.178,48	983,91	6.162,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
Total capitol 5		12.868,02	1.791,41	14.659,44
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste	202,50	38,48	240,98
Total capitol 6		202,50	38,48	240,98
TOTAL GENERAL		419.599,93	78.272,47	497.872,41
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		312.685,94	59.410,33	372.096,27

Data:

04,06,2021

1 euro =4,9228 lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,

DIRECTOR GENERAL adi.
ING. NEGOTIAN



Proiectant: SC PROCIVIL SRL

Beneficiar: Comuna Grindu , jud .IALOMITA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții- actualizare conform OUG 114/2018 (mat+man)dupa achizitia de servicii si
lucrari – LICITATIA NR.2

Construire grupuri sanitare pentru Scoala Gimnaziala nr.1 clasele I-VIII, CORP A

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00		0,00	bugetul local
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00	bugetul local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00		0,00	bugetul local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00		0,00	bugetul local
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00		bugetul de sta
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	37.200,32		37.200,32	bugetul local
	3.1.1. Studii de teren	7.458,92		7.458,92	bugetul local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00	bugetul local
	3.1.3. Alte studii specifice	29.741,40		29.741,40	bugetul local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizațiiDocumentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00		500,00	bugetul local
3.3	Expertizare tehnică	11.900,00		11.900,00	bugetul local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energ	0,00		0,00	bugetul local
3.5	Proiectare	8.270,50	8.270,50	0,00	
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00		0,00	bugetul local
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00		0,00	bugetul local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00		0,00	bugetul local
	3.5.4. Docu entațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00		bugetul de sta
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	476,00	476,00		bugetul de sta
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.794,50	7.794,50		bugetul de sta
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190,00		1.190,00	bugetul local

3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	bugetul local
3.8	Asistență tehnică	14.521,50		14.521,50	bugetul local
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	9.274,50		9.274,50	
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	4.975,00		4.975,00	
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele determinante	4.299,50		4.299,50	
	3.8.2 Dirigentie de șantier	5.247,00		5.247,00	
Total capitol 3		73.582,32	8.270,50	65.311,82	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații =	372.096,27	247.970,90	124.125,37	bugetul de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00		bugetul de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care	37.122,05	37.122,05		bugetul de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00		bugetul de stat
4.5	Dotări	171,36	171,36		bugetul de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00		bugetul local
Total capitol 4		409.389,68	285.264,31	124.125,37	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	3.867,50	0,00	3.867,50	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00		bugetul de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.867,50		3.867,50	bugetul local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.439,55		3.439,55	bugetul local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.162,39	6.162,39		bugetul de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.190,00		1.190,00	bugetul local
Total capitol 5		14.659,44	6.162,39	8.497,05	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00		bugetul local
6.2	Probe tehnologice și teste	240,98		240,98	bugetul local
Total capitol 6		240,98	0,00	240,98	
TOTAL GENERAL		497.872,41	299.697,20	198.175,21	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		372.096,27	247.970,90	124.125,37	

TOTAL GENERAL din care:	497.872,41
buget de stat	299.697,20
buget local	198.175,21
Valoare contract MDRAP	302.034,20

Data:

04.06.2021

1 euro = 4,9228 lei

Beneficiar/Investitor,

(numele, funcția și semnătura)
DIRECTOR GENERAL ADJ

