



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
CONSILIUL LOCAL,

PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici în scopul realizării investiției
la obiectivul „Infăptuire sistem de canalizare menajeră în comuna Nicolae Balcescu
judetul Calarasi”;*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BALCESCU, JUDEȚUL CALARASI

AVIND IN VEDERE :

- **NOTA DE FUNDAMENTARE** prezentată de către Primarul Comunei NICOLAE BALCESCU, Domnul Lascu Ilie, cu privire la aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici ai investiției la obiectivul „Infăptuire sistem de canalizare menajeră în comuna Nicolae Balcescu judetul Calarasi”;

- prevederile art. 7 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală aprobată prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013;

- raportul de avizare FAVORABIL al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

- prevederile art.129, alin.4, lit.d din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art.196, alin.1 ,lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ local, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă indicatorii finali tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Infăptuire sistem de canalizare menajeră în comuna Nicolae Balcescu judetul Calarasi” după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI:

Indicator	Valoare (lei)	
	Fara TVA	Cu TVA
Valoare totală	41,599,317.77	49,436,446.59
din care C+M	33,138,571.21	39,434,899.74

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Ob.1- Retea de canalizare si statii de pompare

1.1. Localitatea Paicu

1.1.1 Retea noua de canalizare menajera	m	3,333.03
1.1.2 Racorduri la consumatori	buc	46
1.1.3 Statii de pompare apa uzata	buc	1
1.1.4 Conducte de refulare apa uzata	m	3,107.95

1.2. Localitatea Nicolae Balcescu

1.2.1 Retea noua de canalizare menajera	m	14,148.45
1.2.2 Racorduri la consumatori	buc	435
1.2.3 Statii de pompare apa uzata	buc	6
1.2.4 Conducte de refulare apa uzata	m	3,500.48

1.3. Localitatea Fintina Doamnei

1.3.1 Retea noua de canalizare menajera	m	8,499.28
1.3.2 Racorduri la consumatori	buc	140
1.3.3 Statii de pompare apa uzata	buc	8
1.3.4 Conducte de refulare apa uzata	m	2,699.38

2. Ob.2-Statie de epurare

2.1 Statie de epurare Qzi med =200 mc/zi, 1685 l.e. buc 1

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se incredinteaza, PRIMARUL COMUNEI NICOLAE BALCESCU.

Prezenta se va comunica:

- Instituția Prefectului - Judetul Calarasi
- M.D.R.A.P.F.E.
- Compartimentului financiar-contabil
- Dosar documentație
- Cetățenilor COMUNEI NICOLAE BALCESCU, prin afișare publică.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR-LASCU ILIE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECREȚAR GENERAL-VOICU ECATERINA



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici pentru proiectul „Infintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu, judetul Calarasi”

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin.(3), art.29 alin.(1) lit. „c” si alin. (3) si art. 30 alin.(1) si (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului H.C.L. Nicolae Balcescu privind aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici pentru proiectul „Infintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu judetul Calarasi”

Acest proiect de hotarare a fost initiat avand in vedere necesitatea privind aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici pentru proiectul „Infintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu judetul Calarasi”;

Sa avut in vedere:

- prevederile Legii nr.24/2000-privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.15/16.03.2021 – Legea bugetului de stat pe anul 2021;
- prevederile Legii nr.273/2006-privind finantele publice , modificata si completata;
- prevederile Legii nr.500/2002 privind finantele publice,modificata si completata;
- prevederile Legii 52/2003 – privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile art. 129, alin. 7, lit. (i), art. 136, alin. 1, si art. 139, alin. 1 din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ;

Supun spre analiza si aprobare Consiliului local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi, proiectul de hotarare pentru aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici pentru proiectul „Infintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu judetul Calarasi”.

**PRIMAR
LASCU ILIE**



3.3.2 SCENARIUL 2: REALIZAREA RETELEI DE CANALIZARE UTILIZAND TUBURI DIN CERAMICA VITRIFICATA, CV

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea în considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii.

DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

„Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu, judetul Calarasi”

Scenariul 2

In preturi la data de 16.08.2021: 1 Euro = 4.9120 Lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenurilor				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	28,000.00	5,320.00	33,320.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	43,000.00	8,170.00	51,170.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1:	71,000.00	13,490.00	84,490.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1,218,912.80	231,593.43	1,450,506.23
2.1.1	Canalizare	0.00	0.00	0.00
2.1.2	Apa	40,032.80	7,606.23	47,639.03
2.1.2.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	0.00	0.00	0.00
2.2.2.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	40,032.80	7,606.23	47,639.03
2.1.3	Gaze	0.00	0.00	0.00
2.1.4	Electrice	1,178,880.00	223,987.20	1,402,867.20
2.1.4.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	442,080.00	83,995.20	526,075.20
2.1.4.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	736,800.00	139,992.00	876,792.00
2.1.5	Comunicatii	0.00	0.00	0.00
2.2.	Cheltuieli pentru bransarea la utilitati	19,648.00	3,733.12	23,381.12
2.2.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	7,368.00	1,399.92	8,767.92
2.2.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	12,280.00	2,333.20	14,613.20
	Total capitolul 2:	1,238,560.80	235,326.55	1,473,887.35
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.1.1	Studii de teren (geotehnice, topografice, etc.)	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00

3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,666.40	886.62	5,553.02
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	385,736.00	73,289.84	459,025.84
3.5.1	Tema de Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate si deviz general	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	41,752.00	7,932.88	49,684.88
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	279,984.00	53,196.96	333,180.96
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	3,929.60	746.62	4,676.22
3.7.	Consultanta	2,456.00	466.64	2,922.64
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	2,456.00	466.64	2,922.64
3.8.	Asistenta tehnica	196,480.00	37,331.20	233,811.20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	58,944.00	11,199.36	70,143.36
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	47,155.20	8,959.49	56,114.69
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al calitatii lucrarilor, avizat de catre ISC	11,788.80	2,239.87	14,028.67
3.8.2	Dirigentie de santier	137,536.00	26,131.84	163,667.84
	Total capitolul 3:	657,268.00	124,880.92	782,148.92
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	30,929,748.98	5,876,652.31	36,806,401.28
4.1.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	30,296,690.42	5,756,371.18	36,053,061.60
4.1.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	633,058.56	120,281.13	753,339.69
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	444,895.01	84,530.05	529,425.06
4.2.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	228,285.20	43,374.19	271,659.39
4.2.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	216,609.81	41,155.86	257,765.67
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,510,307.57	666,958.44	4,177,266.00
4.3.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	2,282,852.00	433,741.88	2,716,593.88
4.3.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	1,227,455.57	233,216.56	1,460,672.12
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	66,312.00	12,599.28	78,911.28
4.5.1	Ob. 1: "Retea de canalizare si statii de pompare" - Scenariul 2	24,560.00	4,666.40	29,226.40
4.5.2	Ob. 2: "Statie de epurare" - Scenariul 2	41,752.00	7,932.88	49,684.88
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitolul 4:		34,951,263.55	6,640,740.07	41,592,003.62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	541,744.58	102,931.47	644,676.06
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	454,366.43	86,329.62	540,696.05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	87,378.16	16,601.85	103,980.01
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	351,295.91	4.67	351,300.58
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	154,648.74	0.00	154,648.74
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea executarji lucrarilor de constructii	30,929.75	0.00	30,929.75
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	165,692.86	0.00	165,692.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire desfiintare	24.56	4.67	29.23
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,684,304.05	700,017.77	4,384,321.82
5.3.1	Diverse si neprevazute	3,684,304.05	700,017.77	4,384,321.82
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,464.87	2,938.33	18,403.20
5.4.1	Informare si publicitate	15,464.87	2,938.33	18,403.20
Total capitolul 5:		4,592,809.42	805,892.23	5,398,701.66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	19,648.00	3,733.12	23,381.12
6.2.	Probe tehnologice si teste	68,768.00	13,065.92	81,833.92
Total capitolul 6:		88,416.00	16,799.04	105,215.04
TOTAL GENERAL		41,599,317.77	7,837,128.82	49,436,446.59
Din care C+M (Cap. 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		33,138,571.21	6,296,328.53	39,434,899.74

Data:
16.08.2021

Beneficiar:
Primaria comunei Nicolae Balcescu,
jud. Calarasi

Intocmit

5.4 PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

5.4.1 INDICATORI MAXIMALI AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Indicatorii financiari ai investitiei, corespunzatori Scenariului 1 adoptat, sunt:

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii Lei	Mii lei	Mii Lei
1	TOTAL GENERAL	28,958,139.14	5,458,884.87	34,417,024.01
2	Din care C+M (Cap. 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21,776,747.40	4,137,582.01	25,914,329.40

5.4.2 INDICATORI MINIMALI AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Capacitati fizice ce se realizeaza, respectiv indicatorii tehnici ai investitiei sunt:

I. Indicatori Tehnici			
1	Ob.1 - Retea de canalizare si statii de pompare		
1.1	Localitatea Paicu		
1.1.1	Retea noua de canalizare menajera	m	3,333.03
1.1.2	Racorduri la consumatori	buc	46
1.1.3	Statii de pompare apa uzata	buc	1
1.1.4	Conducte de refulare apa uzata	m	3,107.95
1.2	Localitatea Nicolae Balcescu		
1.2.1	Retea noua de canalizare menajera	m	14,148.45
1.2.2	Racorduri la consumatori	buc	435
1.2.3	Statii de pompare apa uzata	buc	6
1.2.4	Conducte de refulare apa uzata	m	3,500.48
1.3	Localitatea Fantana Doamnei		
1.3.1	Retea noua de canalizare menajera	m	8,499.28
1.3.2	Racorduri la consumatori	buc	140
1.3.3	Statii de pompare apa uzata	buc	8
1.3.4	Conducte de refulare apa uzata	m	2,699.38
2	Ob. 2 - Statie de epurare		
2.1	Statie de epurare Qzi med = 200 mc/zi, 1685 l.e.	buc	1

5.4.3 DURATA ESTIMATA DE EXECUTIE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATA ÎN LUNI.

Investitia va fi executata in 24 luni de la inceperea lucrarilor. Perioada de garantie va fi de 36 luni.

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
CONSILIUL LOCAL

COMISIA PE DOMENII DE SPECIALITATE
AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-
FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI
SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM

RAPORT DE AVIZARE

privind aprobarea indicatorilor finali tehnico-economici in scopul realizarii investitiei la obiectivul „Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Nicolae Balcescu ,judetul Calarasi”

COMISIA PE DOMENII DE SPECIALITATE AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM din cadrul Consiliului Local Nicolae Balcescu , constituita in baza prevederilor art.124 din OUG NR.57/2019 – privind CODUL ADMINISTRATIV, s-a intrunit in sedinta , conform Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului Local la data de 31.08.2021 in vederea dezbaterii si acordarii avizului la proiectul de hotarare mai sus mentionat de catre primarul comunei propus pe ordinea de zi a sedintei ordinare din data de 31.08.2021.

La lucrarile sedintei participa un numar de 5 membrii din totalul de 5 ai comisiei.

Sedinta este legal constituita si este condusa de domnul AGIU MARIAN in calitate de presedinte , care prezinta membrilor comisiei proiectul de hotarare si solicita dezbateri, propuneri si observatii pe marginea acestuia , precum si concluzii in vederea acordarii avizului sau respingerii acestuia.

In urma dezbaterilor s-au constatat urmatoarele aspecte :

Avind in vedere : -Legea nr.24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica republicata

-Prevederile art.121 alin.1 si alin.2 din Constitutia Romaniei;

-Prevederile art.3 paragraful 2 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale ,adoptata la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

-art.21,art.24 si art.28 din legea cadru a descentralizarii nr.195/2006, consideram oportuna si intemeiata initierea acestui proiect de hotarare propus pe ordinea de zi si care indeplineste prevederile legale de a fi adoptat in vederea punerii in aplicare a hotararilor consiliului local.

Avind in vedere dezbaterile din cadrul sedintei , motivatia initiatorului , precum si concluziile stabilite , Comisia acorda **AVIZ FAVORABIL** , proiectului de hotarare si propune adoptarea lui in sedinta ordinara din data de 31.08.2021 .



MEMBRII :
ROTARU MARIN
PREDA NICOLAE
BRATU ANDREI

SECRET
TEODORESCU SERGIU