REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4357	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			659	I				A	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4357		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

STEFAN IULIAN
2023.12.05 12:07

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4358	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 6	21221	21221	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4358		Lege	Act administrativ	18 / 15.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4359	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 7	21247	21247	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4359		Lege	Act administrativ	18 / 15.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4360	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 8	21219	21219	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4360		Lege	Act administrativ	18 / 15.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4361	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 9	21222	21222	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4361		Lege	Act administrativ	18 / 14.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4362	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20234	20234	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4362		Lege	Act administrativ	23 / 29.04.2011	PRIMARIA COM SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4363	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20237	20237	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4363		Lege	Act administrativ	23 / 29.04.2011	PRIMARIA COM SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4364	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20238	20238	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4364		Lege	Act administrativ	23 / 29.04.2011	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4365	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST LOT NR. 13	20094	20094	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4365		Lege	Act administrativ	35 / 24.03.2009	PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4366	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA ISLAS EST LOT NR. 14	20021	20021	1000	I				CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4366		Lege	Act administrativ	51 / 20.05.2009	PRIMARIA COM SF. GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4367	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 15	21223	21223	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4367		Lege	Act administrativ	57 / 29.11.2016	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4368	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, zona islaz est lot nr. 16	20019	20019	1000	I				CC	1000	4368-C1	CL	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SF GHEROGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4368, 4368-C1		Lege	Act administrativ	83 / 06.11.2009	PRIMARIA COM SF. GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4369	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZOAN IZLAZ EST - LOT NR. 17	21218	21218	500	I				A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4369		Lege	Act administrativ	601 / 13.02.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4370	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 17/1	21224	21224	516	I				CC	300	4370-C1	CL	113	1		DA
					I				A	216	4370-C2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4370, 4370-C1, 4370-C2		Lege	Act administrativ	32 / 21.09.2016	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4371	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20216	20216	1004	I				CC	268	4371-C1	CL	77	1		DA
					I				A	229	4371-C2	CA	7	1		DA
					I				A	507	4371-C5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4371		Lege	Act administrativ	1214 / 30.05.2001	PRIMARIA SF GHEORGHE	
PETRE		ADRIANA	28.04.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4371-C1, 4371-C2, 4371-C5		Convenție	Act notarial	463 / 30.05.2012	VASILESCU ELENA	
PETRE		DANIEL-VALERICA	06.05.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

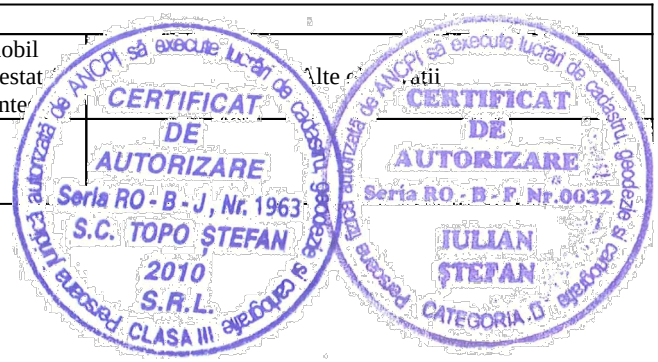
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRIAC		GHEORGHITA	09.12.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Concesiune		4371	Act administrativ	1214 / 30.05.2001	PRIMARIA SF GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, in sensul ca acesta este bun comun al proprietarului de la B1, casatorit cu CHIRIAC ELENA.	Act administrativ	03 / 01.07.2000	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4371-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte [illegible]ații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4372	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 19	21220	21220	1110	I				A	1110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4372		Lege	Act administrativ	18 / 15.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4373	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 1	24190	24190	1110	I				CC	670	4373-C1	CL	39	1		DA
					I				A	440	4373-C2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4373		Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4373-C1, 4373-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4374	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/8, Parcela A2	20325	20325	2000	I		268/8	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MIHAI	30.10.1976	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4374		Convenție	Act notarial	18 / 08.01.2015	Nitu Cristina Emilia	
RADU		PETRUTA	05.07.1979	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4375	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 268/8, Parcela A3)			4000	I		268/8	3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM	M	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4375		Reconstituire	Act administrativ	108850 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4376	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 268/8, Parcela A4)			2000	I		268/8	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANCEA	I	VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4376		Reconstituire	Act administrativ	108851 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4377	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 7 (Tarla 268/8, Parcelele: CC5, A5)			4577	I		268/8	5	CC	122	4377-C1	CL	53	1		DA
					I		268/8	5	A	4455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

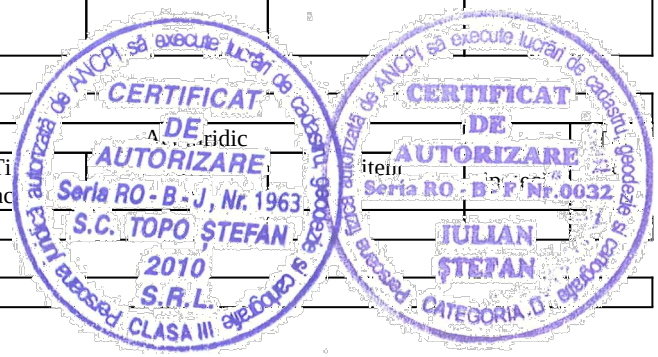
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	O	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4377		Reconstituire	Act administrativ	108735 / 06.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
MARIAN	O	CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NICOLAE	O	GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
GRIGORE	O	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4377-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
MARIAN	O	CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NICOLAE	O	GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti... ac...	...item

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4378	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4378		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 268/8, Parcela A6)			2672	I		268/8	6	A	2672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

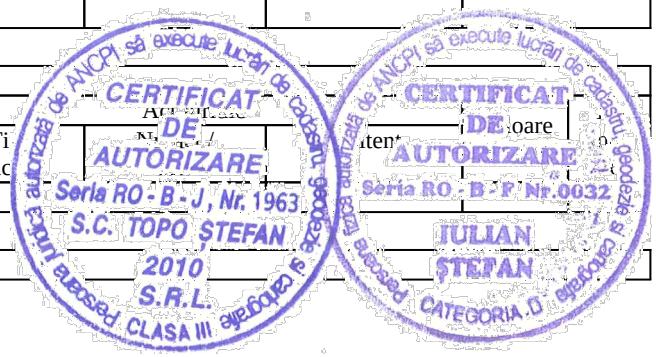
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU	N	CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4379		Reconstituire	Act administrativ	109818 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
MARCU	N	SERBAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SOARE	G	ADRIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SOARE	G	CRISTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SOARE	G	DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SOARE	G	MIHAELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti ac		iten	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4380	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/8, Parcela A10			1390	I		268/8	10	A	1390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4380		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4381	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/8, Parcela A9			1843	I		268/8	9	A	1843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		CRISTACHE		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4381		Reconstituire	Act administrativ	109585 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ILIE		RADU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								
ILIE		SIMION		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

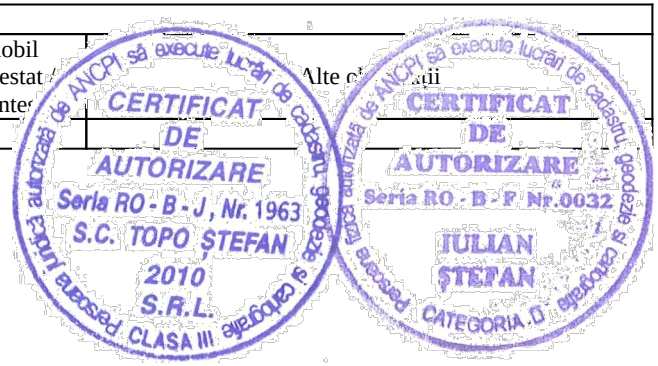
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4382	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A1			1100	I		268/10	1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	O	ALEXANDRU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4382		Reconstituire	Act administrativ	108703 / 18.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4383	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A2			5241	I		268/10	2	A	5241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4383		Reconstituire	Act administrativ	109585 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ILIE		RADU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ILIE		SIMION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

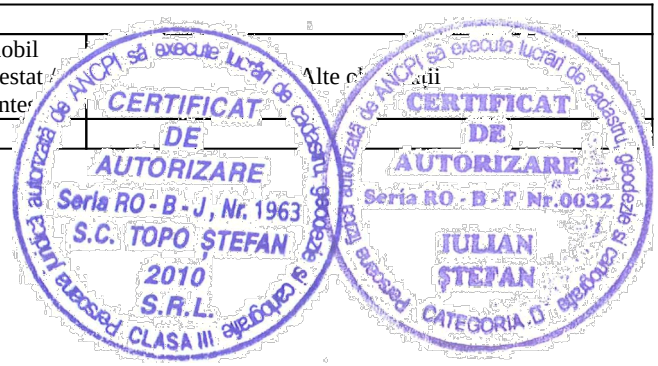
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4384	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A3/1			280	I		268/10	3/1	A	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	P	STEFAN		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4384		Reconstituire	Act administrativ	110057 / 05.12.2005	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4385	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A3			1670	I		268/10	3	A	1670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	P	STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4385		Reconstituire	Act administrativ	108674 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A4	25494	25494	1600	I		268/10	4	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		CLAUDIU-LIN	29.06.1970	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Bdul. Unirii bl. U10 ap. 19 Cod poștal 920012	1/1	4386		Convenție	Act notarial	114 / 28.01.2022	HARASCIUC CECILIA	
DUMITRESCU		DANIELA	16.10.1976	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

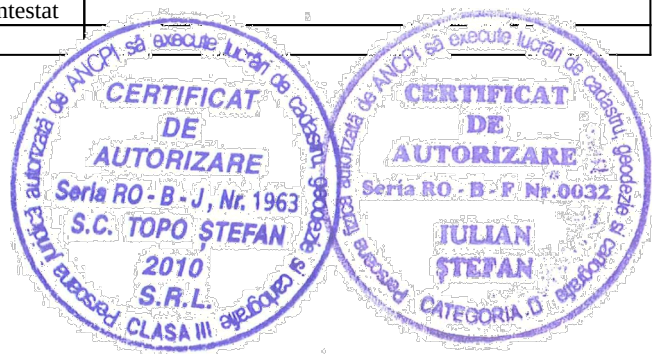
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4387	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A5			1300	I		268/10	5	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	V	STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4387		Reconstituire	Act administrativ	108667 / 04.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A6			1737	I		268/10	6	A	1737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALASA		VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4388		Reconstituire	Act administrativ	109874 / 26.05.2004	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
BALASA		VOICU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TUDOR	L	IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

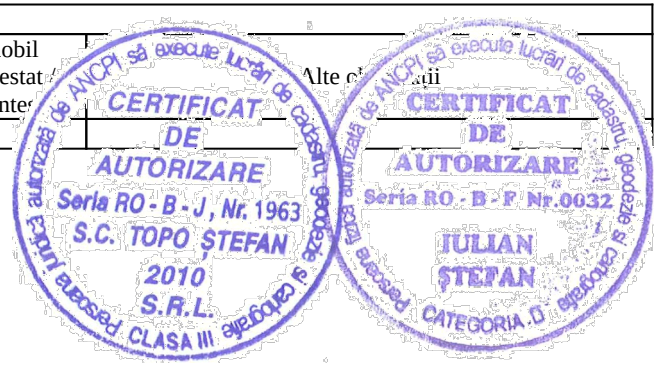
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A6/1			1472	I		268/10	6/1	A	1472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4389		Lege	Act administrativ	4486 / 20.09.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	REZERVA COMISIEI DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A7, tarla 268/10, parcela 7	21800	21800	3800	I		268/10	7	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		OLGA	21.04.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4390		Succesiune	Act administrativ	21023 / 19.11.2018	PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE	
IONITA		LIVIU RADU	30.06.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	2/3	4390		Convenție	Act notarial	1134 / 05.07.2022	Dan Laurentiu	
IONITA		SANTA MARIA	16.10.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

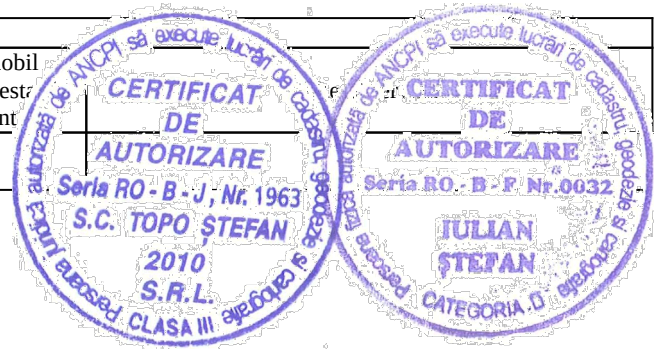
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se radiaza notarea de sub B6.	Act notarial	1134 / 05.07.2022	Dan Laurentiu	4390

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contest... / necont...	...
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/10, Parcela A8			1800	I		268/10	8	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIVOIU		SPERANTA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4391		Reconstituire	Act administrativ	108783 / 29.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A1			1642	I		270/4	1	A	1642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4392		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A3			2000	I		270/4	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4393		Reconstituire	Act administrativ	108699 / 17.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A4			4000	I		270/4	4	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	C	ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4394		Reconstituire	Act administrativ	108733 / 06.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NICOLAE	C	AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VOICU	C	EUGENIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

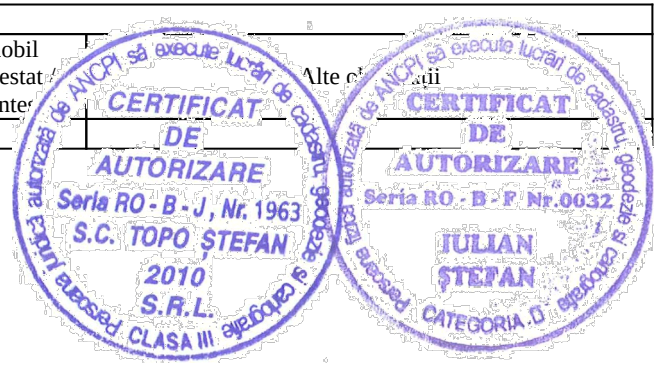
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A5			3650	I		270/4	5	A	3650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA	GR	IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4395		Reconstituire	Act administrativ	109817 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
BADEA	GR	PETRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

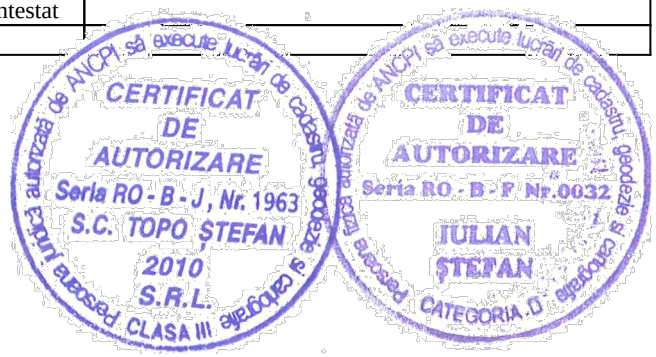
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A6			4000	I		270/4	6	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILICA	T	TACHE		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4396		Reconstituire	Act administrativ	108773 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A7			2000	I		270/4	7	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA	B	CONSTANTIN		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4397		Reconstituire	Act administrativ	108951 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4398	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20983	20983	2000	I				A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		IOANA	28.01.1956	Jud. Buzău Mun. Buzău Bdul. Stadionului bl. 27C ap. 23 Cod poștal 120178	1/2	4398		Succesiune	Act notarial	653 / 07.12.1991	BNP ION TRAIAN	
POPESCU		ELENA	05.03.1963	Jud. Buzău Mun. Buzău Str. Chiristigii bl. C16 ap. 6 Cod poștal 120024	1/2	4398		Succesiune	Act notarial	653 / 07.12.1991	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/4, Parcela A9			3000	I		270/4	9	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA	M	STAN		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4399		Reconstituire	Act administrativ	108580 / 08.06.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4400	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A1			4000	I		270/6	1	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE	T	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4400		Reconstituire	Act administrativ	109631 / 04.09.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IONITA	A	STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
POPA	T	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
RAMBA	A	AURELIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TICU	A	STANCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

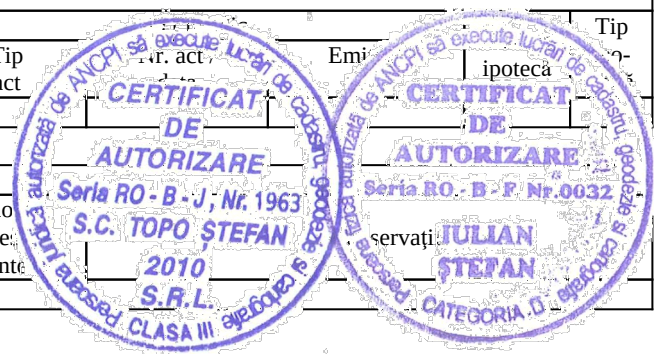
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată					Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... neconte...	...servați...
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4401	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A2			2000	I		270/6	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU	P	VASILE		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4401		Reconstituire	Act administrativ	109554 / 22.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A3			2000	I		270/6	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA	V	MARIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4402		Reconstituire	Act administrativ	110024 / 07.12.2004	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4403	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A3			2000	I		270/6	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4403		Reconstituire	Act administrativ	108965 / 16.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4404	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A4			2000	I		270/6	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDACHE	I	ANTON		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4404		Reconstituire	Act administrativ	108932 / 10.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IORDACHE	I	VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NECULAE	L	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

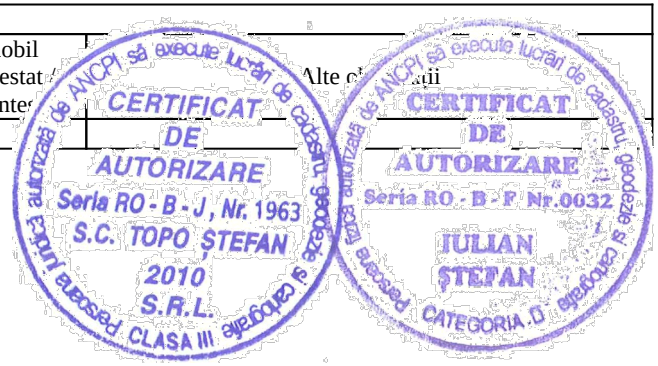
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4405	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A5			2000	I		270/6	5	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	S	RADA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4405		Reconstituire	Act administrativ	108952 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4406	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A7			2000	I		270/6	7	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4406		Reconstituire	Act administrativ	108699 / 17.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4407	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/6, Parcela A8	20649	20649	2000	I		270/6	8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		LIVIU-RADU	30.06.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4407		Convenție	Act notarial	299 / 14.02.2014	DAN GEORGE	
IONITA		SANTA-MARIA	16.10.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4408	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 268/8, Parcela A7)			2055	I		268/8	7	A	2055						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDACHE	I	ANTON		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4408		Reconstituire	Act administrativ	108932 / 10.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IORDACHE	I	VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NECULAE	L	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

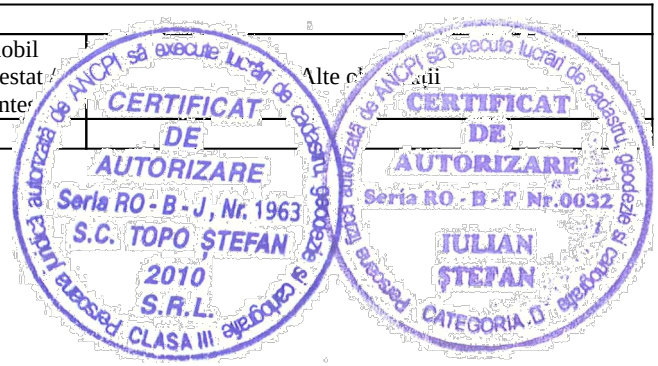
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4409	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 268/8, Parcela A8)			2158	I		268/8	8	A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU	P	AFRODITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4409		Reconstituire	Act administrativ	108650 / 24.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4410	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 15 (Tarla 48, Parcelele: CC1302, A1301,1303)	25507	25507	2190	I		48	1302	CC	792	4410-C1	CL	136	1		DA
					I		48	1301,1303	A	1398	4410-C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULESCU		MARIAN-ANTONEL	18.12.1998	Jud. Ialomița Com. Balaciu Cod poștal 927040	1/1	4410, 4410-C1, 4410-C2		Convenție	Act notarial	1457 / 29.03.2022	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4411	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 2 (Tarla 48, Parcelele: CC1297,1298,1299,1300, A1297,1298,1299,1300)			2232	I		48	1297,1298,1299,1300	CC	430	4411-C1	CL	105	1		DA
					I		48	1297,1298,1299,1300	A	1802	4411-C2	CA	14	1		DA
											4411-C3	CA	35	1		DA
											4411-C4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU	P	NITA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4411		Reconstituire	Act administrativ	109257 / 27.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
RADUCANU	P	NITA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4411-C1, 4411-C2, 4411-C3, 4411-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

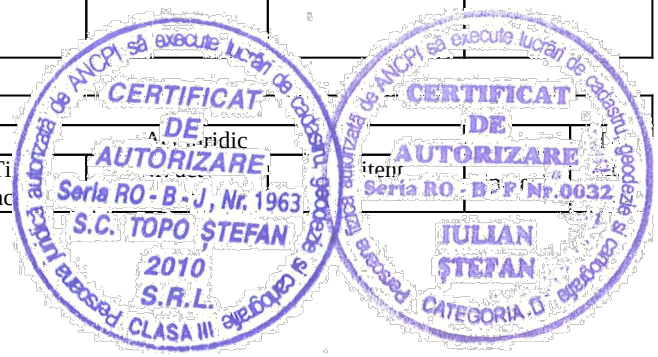
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4412	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii (Tarla 47, Parcela CC1394,,1395,,1296)	20148	20148	1256	I		47	1394,,1395,, 1296	CC	1256	4412-C1	CL	93	1		DA
											4412-C3	CA	30	1		DA
											4412-C4	CA	56	1		DA
											4412-C5	CA	26	1		DA
											4412-C6	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		NICOLETA-IULIANA	20.02.1969	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Labirint nr. 6 Cod poștal 925300	1/8	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6		Convenție	Act notarial	83 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia	
PREDA		GHEORGHE	12.04.1961	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Tineretului nr. 6 bl. E2 ap. 9 Cod poștal 925300	5/8	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6		Convenție	Act notarial	83 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia	
PREDA		GHEORGHE	12.04.1961	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Tineretului nr. 6 bl. E2 ap. 9 Cod poștal 925300	2/8	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6		Convenție	Act notarial	83 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti...	...idic	...item
								ac...		



PREDA		STANA	15.09.1940	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	Uzufruct viager	5/8	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6	Act notarial	610 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia		
PREDA		STANA	15.09.1940	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 12 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din imobilul inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6 in executarea obligatiei de intretinere		4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6	Act notarial	610 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 20148 a imobilului cu numarul cadastral 20148/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20127 inscris in cartea funciara 20127;	Act notarial	58 / 18.02.2011	BNP DUMITRACHE GABRIELA	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6	Împrejmuit		
se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale, autentificat sub nr. 610/2021, cotele proprietarilor tabulari Preda Victor,Preda Stana, ca fiind de 1/2 pentru fiecare.	Act notarial	83 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6			
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 12 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din imobilul inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6 in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	610 / 26.04.2021	Nitu Cristina Emilia	4412, 4412-C1, 4412-C3, 4412-C4, 4412-C5, 4412-C6			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii (Tarla 47, Parcelele: CC1294,,1295,,1296, A1294,,1295,,1296)	20149	20149	950	I		47	1294,,1295,,1296	CC	615	4413-C2	CL	152	1		DA
					I		47	1294,,1295,,1296	A	335	4413-C7	CA	22	1		DA
											4413-C8	CA	17	1		DA
											4413-C9	CA	17	1		DA
											4413-C10	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MARIAN	11.08.1966	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4413-C2, 4413-C7, 4413-C8, 4413-C9, 4413-C10		Construire	Act administrativ	108565/56071 / 03.06.1993	COMISIA JUDETEANA	
PREDA		MARIAN	11.08.1966	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4413		Convenție	Act notarial	59 / 18.02.2011	BNP DUMITRACHE GABRIELA	
PREDA		MIHAELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată					Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Em		ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo	
	conte neconte	ervați

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

Se infiinteaza cartea funciara 20149 a imobilului cu numarul cadastral 20149/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20127 inscris in cartea funciara 20127;	Act notarial	58 / 18.02.2011	BNP DUMITRACHE GABRIELA	4413, 4413-C2, 4413-C7, 4413-C8, 4413-C9, 4413-C10	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4414	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 17 (Tarla 47, Parcelele: CC1291,1292,1293, A1291,1292,1293)			2101	I		47	1291,1292,1293	CC	440	4414-C1	CL	99	1		DA
					I		47	1291,1292,1293	A	1661	4414-C2	CA	35	1		DA
											4414-C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	10/16	4414, 4414-C1, 4414-C2, 4414-C3		Succesiune	Act administrativ	154 / 17.06.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4414, 4414-C1, 4414-C2, 4414-C3		Succesiune	Act administrativ	154 / 17.06.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	
TABLET		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4414, 4414-C1, 4414-C2, 4414-C3		Succesiune	Act administrativ	154 / 17.06.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip mo-
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	[illegible] data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo conte necon	[illegible] bservații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4415	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 19 (Tarla 47, Parcelele: CC1287,1288,1289,1290, A1287,1288,1289,1290)			2553	I		47	1287,1288,1289,1290	CC	800	4415-C1	CL	107	1		DA
					I		47	1287,1288,1289,1290	A	1753	4415-C2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		MARIA	20.05.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4415		Reconstituire	Act administrativ	108662 / 03.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
COMAN		ION	10.06.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4415-C1, 4415-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
COMAN		MARIA	20.05.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes / neconf	servații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4416	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/12, Parcelele: CC7, A7			1696	I		268/12	7	CC	250						
					I		268/12	7	A	1446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		MARIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4416		Reconstituire	Act administrativ	108662 / 03.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4417	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 21 (Tarla 47, Parcelele: CC1283/2,1284/2,1285,1286,1287, A1283/2,1284/2,1285,1286,1287)			973	I		47	1283/2,1284/2,1285,1286,1287	CC	473	4417-C1	CL	100	1		DA
					I		47	1283/2,1284/2,1285,1286,1287	A	500	4417-C2	CA	11	1		DA
											4417-C3	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		DORINA	12.01.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4417		Constituire	Act administrativ	5293 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
ANGHEL		DORINA	12.01.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4417-C1, 4417-C2, 4417-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

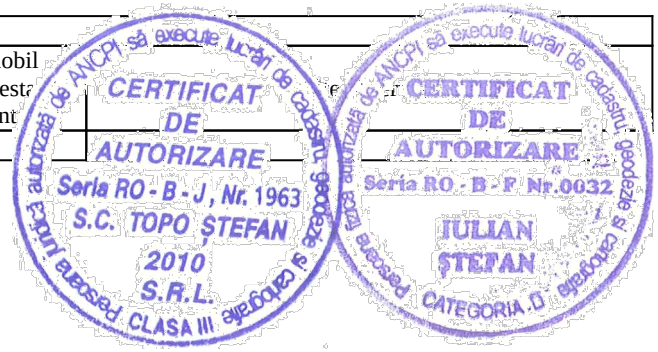
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta / necont	Fo
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4418	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/12, Parcela A6	21011	21011	1057	I		268/12	6	A	1057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		DORINA	12.01.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4418		Convenție	Act notarial	335 / 27.02.2006	BNP LAURENTIU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4419	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 23 (Tarla 268/12+47, Parcelele: A5+1283/1,1284/1, V5+1283/1,1284/1)	26106	26106	2004	I		268/12 +47	5+1283/1,1 284/1	A	1475						
					I		268/12 +47	5+1283/1,1 284/1	V	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		ION	09.01.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4419		Convenție	Act notarial	1380 / 16.04.2008	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4420	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 25 (Tarla 47, Parcelele: CC1280, A1280)	26105	26105	2133	I		47	1280	CC	720	4420-C1	CL	54	1		DA
					I		47	1280	A	1413	4420-C2	CA	79	1		DA
											4420-C3	CA	108	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU		ION	13.03.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4420, 4420-C1, 4420-C2, 4420-C3		Convenție	Act notarial	397 / 05.02.2008	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4421	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/12, Parcela A4	26104	26104	1900	I		268/12	4	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU		ION	13.03.1952	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4421		Convenție	Act notarial	397 / 05.02.2008	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4422	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 27 (Tarla 47, Parcelele: CC1275,1276,1277,1278, A1275,1276,1277,1278)			2134	I		47	1275,1276,1277,1278	CC	330	4422-C1	CL	51	1		DA
					I		47	1275,1276,1277,1278	A	1804	4422-C2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITEANU	I	TUDORITA	04.09.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4422		Succesiune	Act notarial	39/2004 / 25.02.2004	BNP LAURENTIU DAN	
GHITEANU	I	TUDORITA	04.09.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4422-C1, 4422-C2		Succesiune	Act notarial	39/2004 / 25.02.2004	BNP LAURENTIU DAN	
MARIN		CRISTINA-VIORICA	24.01.1970	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4422-C1, 4422-C2		Succesiune	Act notarial	66 / 28.12.2011	NP GRIGORE MIHAELA	
MARIN		ANDREI-DRAGOS	27.11.1998	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8	4422-C1, 4422-C2		Succesiune	Act notarial	66 / 28.12.2011	NP GRIGORE MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

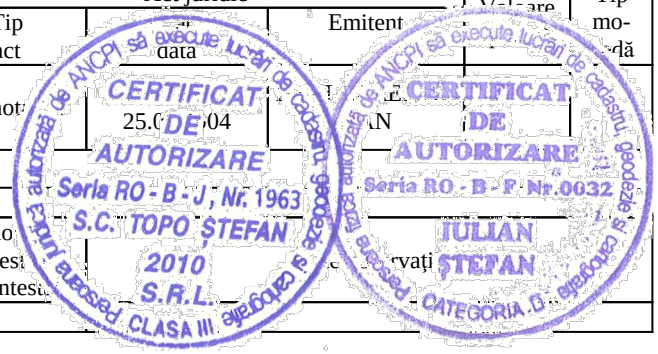
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip mo-
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	data	Emitent		
MARIN	V	LINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzufruct viager	1/1	4422-C1, 4422-C2	Act not	25.0 04	N		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo contest necontest	rvați
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4423	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/12, Parcela A3			2091	I		268/12	3	A	2091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		CRISTINA-VIORICA	24.01.1970	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4423		Succesiune	Act notarial	66 / 28.12.2011	NP GRIGORE MIHAELA	
MARIN		ANDREI-DRAGOS	27.11.1998	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/4	4423		Succesiune	Act notarial	66 / 28.12.2011	NP GRIGORE MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

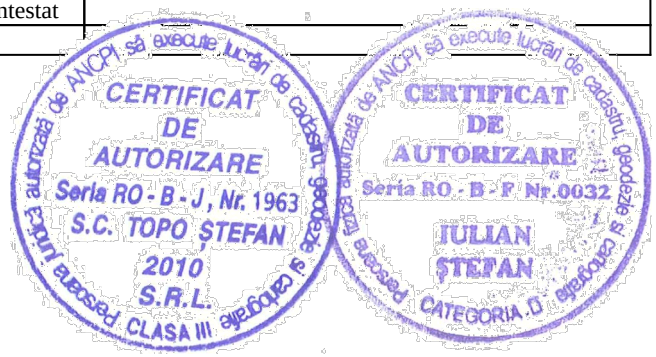
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4424	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului	21013	21013	2000	I				A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		MARIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4424		Convenție	Act notarial	2812 / 09.09.2005	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4425	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/12, Parcela A1			2000	I		268/12	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCIOAGA		ANUTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4425		Reconstituire	Act administrativ	108836 / 18.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STANICA		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
STANICA		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ZAHARIA		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ZAHARIA		RALITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată				Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... neconte...	...servați...
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J ; Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de Cadastru, geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4426	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 1 (Tarla 270/2, Parcela A1)	24160	24160	2020	I		270/2	1	A	2020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		MIHAELA	28.02.1983	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4426		Convenție	Act notarial	741 / 04.06.2020	Dan George	
IONITA		MIHAIL-DECEBAL	09.01.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

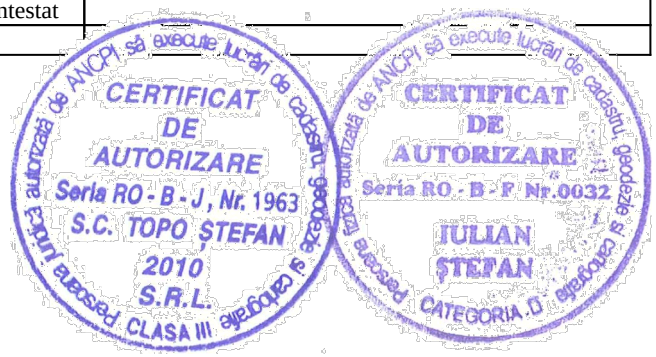
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se radiaza din oficiu notarea de la B2	Act notarial	741 / 04.06.2020	Dan George	4426

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4427	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 270/2, Parcela A2)			2080	I		270/2	2	A	2080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMIAN	N	NEAGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4427		Reconstituire	Act administrativ	109536 / 04.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DOBRESCU	N	ANICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
IBRIS	N	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
MACIUCA	N	TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SANDULESCU	N	LEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată				Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emi	ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... neconte...	servați...
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J; Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de Cadastru, geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4428	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 270/2, Parcela A3)			2040	I		270/2	3	A	2040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE	N	MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4428		Reconstituire	Act administrativ	109586 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PETRACHE	N	NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4429	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 270/2, Parcela A4)			2000	I		270/2	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	GH	MANOLE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4429		Reconstituire	Act administrativ	109821 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă (mp)	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4430	Jud. Ialomiţa, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/2, Parcela A5			2000	I		270/2	5	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4430		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	REZERVA COMISIEI DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4431	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 39	25474	25474	1378	I				CC	402	4431-C1	CA	46	1		DA
					I				A	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPULUNGEANU		CONSTANTINA	14.01.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4431, 4431-C1		Convenție	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25474 a imobilului cu numarul cadastral 25474 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25458 inscris in cartea funciara 25458;	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4431
Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B8.	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4431, 4431-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4432	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 39	25476	25476	1370	I				CC	548	4432-C1	CL	95	1		DA
					I				A	822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOITAN		ANISOARA	19.02.1956	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4432, 4432-C1		Convenție	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 25476 a imobilului cu numarul cadastral 25476 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25458 inscris in cartea funciara 25458;	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4432	Împrejmuit		
Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B5.	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4432, 4432-C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4433	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 39	25475	25475	1393	I				CC	333	4433-C1	CL	88	1		DA
					I				A	1060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ELENA	05.04.1953	Mun. București Sect. 3 Str. Str. Liviu Rebreanu nr. 13 bl. N2 ap. 65 Cod poștal 031774	1/1	4433, 4433-C1		Convenție	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25475 a imobilului cu numarul cadastral 25475 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25458 inscris in cartea funciara 25458;	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4433
Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B8.	Act notarial	2915 / 04.07.2022	Ion Traian	4433, 4433-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4434	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 41	20095	20095	990	I				CC	140						
					I				A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		EMIL	09.07.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4434		Convenție	Act notarial	688 / 25.06.2010	BNP NITU CRISTINA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

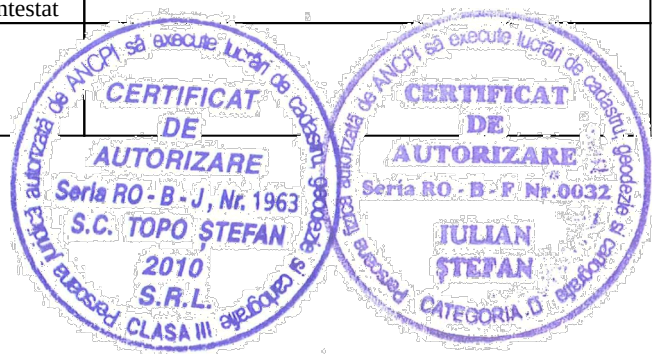
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere viagera, in favoarea :		4434	Act notarial	cu clauza de intretinere nr. 375 din 1999 / 31.03.1999	BNP DAN LAURENTIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere viagera, in favoarea :	Act notarial	cu clauza de intretinere nr. 375 din 1999 / 31.03.1999	BNP DAN LAURENTIU	4434

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4435	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 41	20096	20096	1000	I				CC	430	4435-C2	CA	171	1		DA
					I				A	570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		EMIL	09.07.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4435, 4435-C2		Convenție	Act notarial	689 / 25.06.2010	BNP NITU CRISTINA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4436	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 43	26113	26113	2127	I				CC	475	4436-C1	CL	68	1		DA
					I				A	1652	4436-C3	CA	15	1		DA
											4436-C6	CA	47	1		DA
											4436-C7	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		COSTEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4436, 4436-C1, 4436-C3		Convenție	Act notarial	101 / 23.01.2002	BIN ION TRAIAN	
ANGHEL		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ANGHEL		COSTEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4436-C6, 4436-C7		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
ANGHEL		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... necon...	...ose
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4437	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 46, Parcela A1264,1265)			1957	I		46	1264,1265	A	1957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA	B	NICOLAE		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4437		Reconstituire	Act administrativ	109449 / 24.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4438	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 46, Parcela A1258	20997	20997	2083	I		46	1258	A	2083						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		MARIANA	24.09.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4438		Convenție	Act notarial	4715 din 2008 / 29.12.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4439	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 47 (Tarla 46, Parcelele: CC1257, A1257)			1091	I		46	1257	CC	365	4439-C1	CL	97	1		DA
					I		46	1257	A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	D	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	572/1091	4439		Reconstituire	Act administrativ	108726 / 30.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ARDELEANU		EMIL NICUSOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4439-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
ARDELEANU		EMIL NICUSOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	519/1091	4439		Constituire	Act administrativ	6214 / 21.09.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

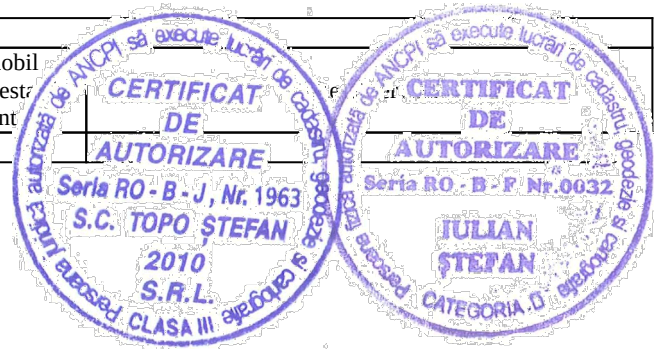
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contest... necont...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4440	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 46, Parcelele: CC1259,,1260, A1259,,1260, cv-46, parcele 1259-1260.	20140	20140	1077	I		46	1259,,1260	CC	170	4440-C1	CL	38	1		DA
					I		46	1259,,1260	A	907	4440-C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		CONSTANTIN	13.01.1995	Jud. Ialomița Com. Miloșești Cod poștal 927170	1/1	4440-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
OPREA		GABRIELA-IONELA	01.06.2001	Jud. Ialomița Com. Balaciu Str. Abundentei nr. 3 Cod poștal 927040								
OPREA		CONSTANTIN	13.01.1995	Jud. Ialomița Com. Miloșești Cod poștal 927170	1/1	4440, 4440-C1		Convenție	Act notarial	5464 / 05.12.2022	Ion Traian	
OPREA		GABRIELA-IONELA	01.06.2001	Jud. Ialomița Com. Balaciu Str. Abundentei nr. 3 Cod poștal 927040								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

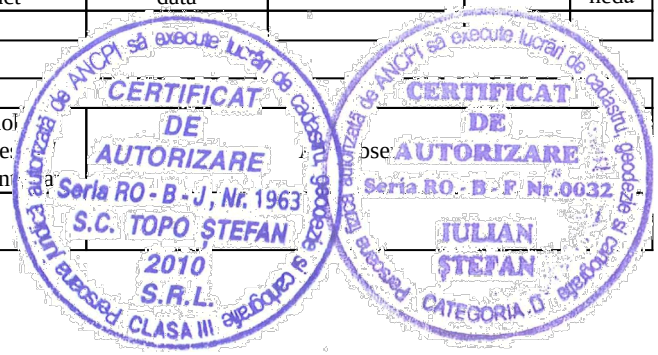
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza indreptarea erorii materiale din cadastru, cu privire la vecinatati.	Înscris sub semnătură privată	0 / 09.05.2012	STEFAN IULIAN	4440, 4440-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4441	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A1/1			580	I		270/8	1/1	A	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA	D	VICTOR		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4441		Lege	Act administrativ	109438 / 23.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4442	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 49 (Tarla 45, Parcelele: CC1251,1252,1253,1254,1255, A1251,1252,1253,1254,1255)			1727	I		45	1251,1252,1253,1254,1255	CC	495	4442-C1	CL	65	1		DA
					I		45	1251,1252,1253,1254,1255	A	1232	4442-C2	CA	38	1		DA
											4442-C3	CA	6	1		DA
											4442-C4	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA	D	VICTOR		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4442		Reconstituire	Act administrativ	109438 / 23.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IONITA	D	VICTOR		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4442-C1, 4442-C2, 4442-C3, 4442-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

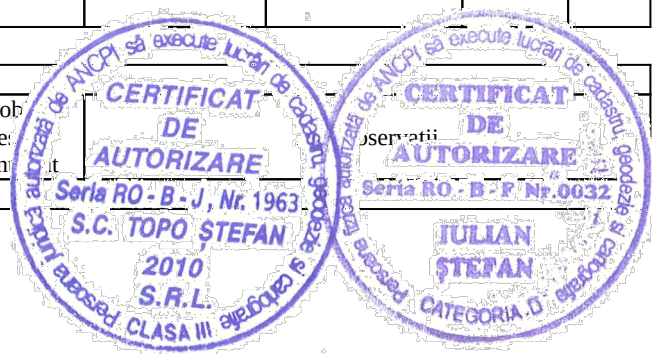
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imob... conte... neconf...	...ervații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4443	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A1			2000	I		270/8	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN	P	LUCA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4443		Reconstituire	Act administrativ	108833 / 12.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4444	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A2, CV. 270/8, P 2	21681	21681	2000	I		270/8	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		SEVASTA	27.08.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	2/8	4444		Succesiune	Act administrativ	109396/56079 / 25.02.2002	COMISIA JUDETEANA	
STOICA		RODICA	21.03.1967	Jud. Ilfov Oraș Voluntari Str. Sihlea nr. 29 Cod poștal 077190	3/8	4444		Succesiune	Act administrativ	109396/56079 / 25.02.2002	COMISIA JUDETEANA	
STAN		ALEXANDRU	12.05.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8	4444		Succesiune	Act administrativ	109396/56079 / 25.02.2002	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4445	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A3			4000	I		270/8	3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4445		Reconstituire	Act administrativ	108709 / 19.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
TUDORACHE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4446	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A4			4000	I		270/8	4	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA	D	OLIMPIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4446		Reconstituire	Act administrativ	109276 / 05.10.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4447	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A5			2000	I		270/8	5	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	V	CRISTACHE		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4447		Reconstituire	Act administrativ	108673 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4448	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A6			2000	I		270/8	6	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	V	SORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4448		Reconstituire	Act administrativ	109578 / 01.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4449	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A7			2000	I		270/8	7	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		FLOAREA	24.08.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4449		Succesiune	Act notarial	468 / 13.08.2007	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4450	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/8, Parcela A8			2000	I		270/8	8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS	ST	DUMITRU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4450		Reconstituire	Act administrativ	108763 / 27.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4451	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului (Tarla 270/10, Parcela A4)			1127	I		270/10	4	A	1127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4451		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4452	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/10, Parcela A3			2100	I		270/10	3	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE	N	MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4452		Reconstituire	Act administrativ	109586 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PETRACHE	N	NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

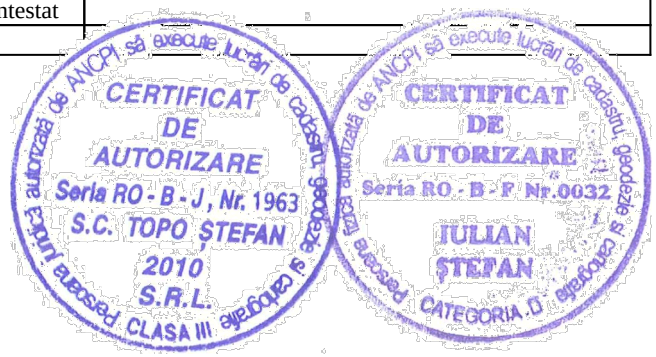
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4453	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/10, Parcela A2+2/1			2100	I		270/10	2+2/1	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	GH	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4453		Reconstituire	Act administrativ	109899 / 09.07.2004	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

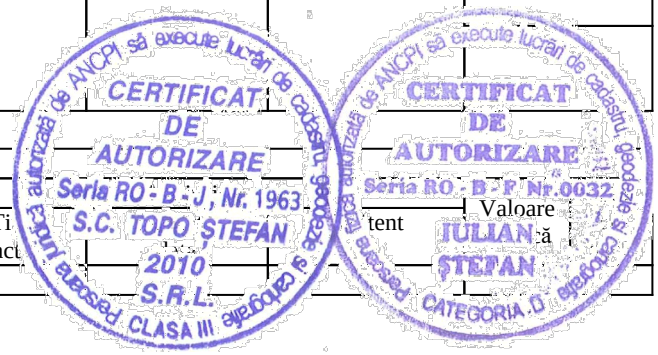
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4454	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/10, Parcela A1			2100	I		270/10	1	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	M	STANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4454		Reconstituire	Act administrativ	108687 / 09.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NITU		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NITU	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
RADU	C	COSTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SPANDOLE	C	DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TCACIUC	GH	GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TUDOR	C	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată				
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti act		tent	Valoare



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4455	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Narcisei, nr. 1 (Tarla 44, Parcelele: CC1247,1248,1249, A1247,1248,1249)			1966	I		44	1247,1248,1249	CC	521	4455-C1	CL	72	1		DA
					I		44	1247,1248,1249	A	1445	4455-C2	CA	21	1		DA
											4455-C3	CA	16	1		DA
											4455-C4	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECULAE	L	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4455		Reconstituire	Act administrativ	109252 / 27.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NECULAE	L	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4455-C1, 4455-C2, 4455-C3, 4455-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

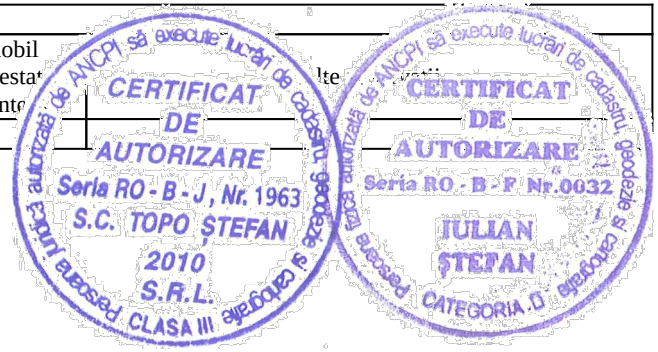
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4456	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Narcisei, nr. 4	21785	21785	1984	I				CC	690	4456-C1	CL	75	1		DA
					I				A	1294	4456-C2	CA	68	1		DA
											4456-C3	CA	39	1		DA
											4456-C4	CA	27	1		DA
											4456-C5	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR		LENUTA	05.09.1955	Mun. București Sect. 3 Str. Cromului nr. 35 Cod poștal 033083	1/1	4456, 4456-C1, 4456-C2, 4456-C3, 4456-C4, 4456-C5		Succesiune	Act notarial	257 / 08.03.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4457	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 22 (Tarla 43, Parcelele: CC1222-1224-1221-1220-1223, L1222-1224-1221-1220-1223, V1222-1224-1221-1220-1223, A1222-1224-1221-1220-1223)	25459	25459	1971	I		43	1222-1224-1221-1220-1223	CC	507	4457-C1	CL	82	1		DA
					I		43	1222-1224-1221-1220-1223	L	403	4457-C2	CA	29	1		DA
					I		43	1222-1224-1221-1220-1223	V	219	4457-C3	CA	6	1		DA
					I		43	1222-1224-1221-1220-1223	A	705						
					I		43	1222-1224-1221-1220-1223	A	50						
					I		43	1222-1224-1221-1220-1223	A	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		AURICA	17.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4457		Succesiune	Act notarial	552 / 20.10.2004	BNP ION TRAIAN	
RADUCANU		AURICA	17.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/4	4457-C1, 4457-C2, 4457-C3		Succesiune	Act notarial		BNP ION T[illegible]	
RADUCANU		AURICA	17.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4457		Convenție	Act no[illegible]	3889 / [illegible].2021	raian	
RADUCANU		AURICA	17.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4457-C1, 4457-C2, 4457-C3		Convenție	Act no[illegible]	[illegible]	raian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la prenumele proprietarului tabular DRUGEA CONSTANTA, de la B1,4, corect fiind COSTANTA,	Act notarial	3889 / 05.10.2021	Ion Traian	4457, 4457-C1, 4457-C2, 4457-C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

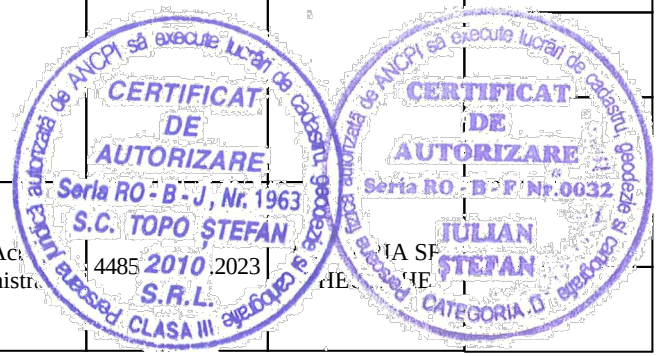
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4458	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 20 (Tarla 43, Parcelele: CC1217,1218,1219, A1217,1218,1219)			1908	I		43	1217,1218,1219	CC	372	4458-C1	CL	77	1		DA
					I		43	1217,1218,1219	A	1536	4458-C2	CA	11	1		DA
											4458-C3	CA	7	1		DA
											4458-C4	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LESCAE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4458		Lege	Act administrativ	109705 / 09.10.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
LESCAI		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
LESCAIE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
OPREA		BARBU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
OPREA		VIORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
OPREA	C	MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ZAHARIA	C	EUGENIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
LESCAE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4458-C1, 4458-C2, 4458-C3, 4458-C4		Lege	Act administrativ	4485 2023	IA SF IE	
LESCAI		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								



LESCAIE		MARIN		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								
OPREA		BARBU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								
OPREA		VIORICA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								
OPREA	C	MARIAN		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								
ZAHARIA	C	EUGENIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4459	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 18 (Tarla 43, Parcelele: CC1206,1207,1208, A1206,1207,1208)			1840	I		43	1206,1207,1208	CC	110	4459-C1	CL	32	1		DA
					I		43	1206,1207,1208	A	1730	4459-C2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPOAE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4459		Constituire	Act administrativ	5296 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
CIMPOAE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4459-C1, 4459-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4460	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 16 (Tarla 43, Parcelele: CC1201,1202,1203,1204, A1201,1202,1203,1204)			1883	I		43	1201,1202,1203,1204	CC	1183	4460-C1	CL	87	2		DA
					I		43	1201,1202,1203,1204	A	700	4460-C2	CL	96	1		DA
											4460-C3	CA	25	1		DA
											4460-C4	CA	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU	D	CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4460		Reconstituire	Act administrativ	109814 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IANCU	D	CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4460-C1, 4460-C2, 4460-C3, 4460-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

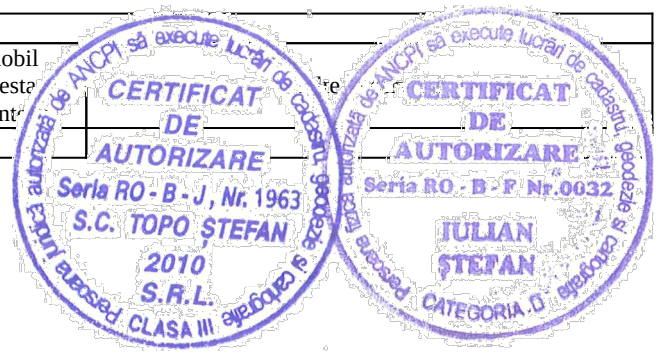
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4461	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 43, Parcela A1196/2			717	I		43	1196/2	A	717						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4461		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4462	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 43, Parcela A1196			1000	I		43	1196	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU	D	MARIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4462		Reconstituire	Act administrativ	108586 / 28.12.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4463	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 42, Parcela A1194/1			548	I		42	1194/1	A	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4463		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4464	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 14 (Tarla 42, Parcelele: CC1191,1192, A1191,1192)			1279	I		42	1191,1192	CC	284						
					I		42	1191,1192	A	995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE	V	TACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4464		Reconstituire	Act administrativ	108925 / 09.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4465	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 12A (Tarla 42, Parcelele: CC1174,1175,1176,1177, A1174,1175,1176,1177)	21750	21750	1997	I		42	1174,1175,1176,1177	CC	196	4465-C1	CL	82	1		DA
					I		42	1174,1175,1176,1177	A	1801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		TUDOR	02.11.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4465, 4465-C1		Succesiune	Act notarial	110 / 08.03.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	
TUDOR		VICTORIA	20.07.1946	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4465, 4465-C1		Succesiune	Act notarial	110 / 08.03.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	
VASILE		GHERGHINA	12.02.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4465, 4465-C1		Succesiune	Act notarial	110 / 08.03.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes... neconf...	servații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4466	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 10 (Tarla 42, Parcelele: CC1167, A1168)	24138	24138	1977	I		42	1167	CC	627	4466-C1	CL	74	1		DA
					I		42	1168	A	1350	4466-C2	CA	82	1		DA
											4466-C3	CA	9	1		DA
											4466-C4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JICU		TUDORA	05.06.1943	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4466		Reconstituire	Act administrativ	4708 / 07.10.2019	Primaria Sfantu Gheorghe	
JICU		TUDORA	05.06.1943	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4466-C1, 4466-C2, 4466-C3, 4466-C4		Lege	Act administrativ	4708 / 07.10.2019	Primaria Sfantu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4467	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 5 (Tarla 42, Parcelele: CC1163,1164,1165, A1163,1164,1165)			1036	I		42	1163,1164,1165	CC	140	4467-C1	CL	65	1		DA
					I		42	1163,1164,1165	A	896						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	I	STEREA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4467		Reconstituire	Act administrativ	108963 / 16.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
RADU	I	STEREA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4467-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4468	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 4 (Tarla 41, Parcelele: CC1146,1147, A1146,1147)	26110	26110	1941	I		41	1146,1147	CC	430	4468-C1	CL	81	1		DA
					I		41	1146,1147	A	1511	4468-C2	CA	33	1		DA
											4468-C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINACHE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4468, 4468-C1, 4468-C2, 4468-C3		Construire	Act administrativ	110084/56091 / 04.03.2009	CJSDPT Ialomita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4469	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 8 (Tarla 41, Parcelele: CC1143,1144,1145, A1143,1144,1145)			1992	I		41	1143,1144,1145	CC	512	4469-C1	CL	64	1		DA
					I		41	1143,1144,1145	A	1480	4469-C2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		CHIRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4469		Reconstituire	Act administrativ	108724 / 30.05.1994	CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE	
DUMITRU		CHIRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4469-C1, 4469-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4470	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 6 (Tarla 41, Parcelele: CC1133,1134, A1133,1134)			2013	I		41	1133,1134	CC	640	4470-C1	CL	77	1		DA
					I		41	1133,1134	A	1373	4470-C2	CA	31	1		DA
											4470-C3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4470		Reconstituire	Act administrativ	108533 / 20.05.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4470-C1, 4470-C2, 4470-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4471	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 4 (Tarla 41, Parcelele: CC1132, A1132)			1964	I		41	1132	CC	185	4471-C1	CL	61	1		DA
					I		41	1132	A	1779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAS		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4471		Constituire	Act administrativ	5297 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
FAITAS		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4471-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4472	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crinului, nr. 2 (Tarla 41, Parcelele: CC1120,,1121,,1122,,1123, A1120,,1121,,1122,,1123)	22626	22626	2060	I		41	1120,,1121,, 1122,,1123	CC	787	4472-C3	CL	57	1		DA
					I		41	1120,,1121,, 1122,,1123	A	1273	4472-C4	CA	26	1		DA
											4472-C5	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		ALIN-CATALIN	02.07.2002	Jud. Constanța Mun. Constanța Str. Cpt Rang II Ion Sercaianu nr. 9 Cod poștal 900248	1/1	4472		Convenție	Act notarial	3284 / 28.07.2022	Ion Traian	
DINCA		ALIN-CATALIN	02.07.2002	Jud. Constanța Mun. Constanța Str. Cpt Rang II Ion Sercaianu nr. 9 Cod poștal 900248	1/1	4472-C3, 4472-C4, 4472-C5		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

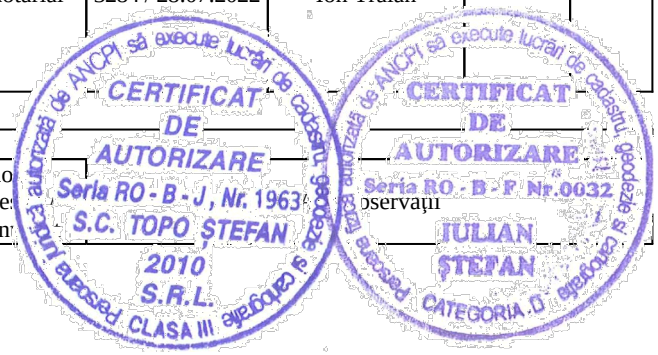
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOEAN		ALINA-CRISTINA	14.10.1985	Jud. Călărași Com. Unirea Cod poștal 917270	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere asupra imobilului inscris la A1.		4472, 4472-C3, 4472-C4, 4472-C5	Act notarial	3284 / 28.07.2022	Ion Traian		
STOEAN		GHEORGHE	24.10.1972	Jud. Călărași Com. Dor Mărunt Sat Dâlga Cod poștal 917056								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... necon...	...bservații



Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere asupra imobilului inscris la A1.	Act notarial	3284 / 28.07.2022	Ion Traian	4472, 4472-C3, 4472-C4, 4472-C5	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4473	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 3 (Tarla 41, Parcelele: CC1119, A1119)			1999	I		41	1119	CC	220	4473-C1	CL	48	1		DA
					I		41	1119	A	1779	4473-C2	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4473		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
RATESCU		MARIA	29.09.1951	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4473-C1, 4473-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4474	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/6, Parcela A1			2000	I		268/6	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM	M	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4474		Reconstituire	Act administrativ	108850 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4475	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 1 (Tarla 40, Parcelele: CC1108,1109,1110, A1108,1109,1110)			1811	I		40	1108,1109,1110	CC	343	4475-C1	CL	89	1		DA
					I		40	1108,1109,1110	A	1468	4475-C2	CA	6	1		DA
											4475-C3	CA	34	1		DA
											4475-C4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS	ST	ION		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4475		Reconstituire	Act administrativ	108774 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
COCOS	ST	ION		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4475-C1, 4475-C2, 4475-C3, 4475-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4476	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 3	26251	26251	1000	I				CC	600	4476-C1	CL	109	1		DA
					I				A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4476		Lege	Act administrativ	51 / 20.05.2009	Primaria Comunei Sf. Gheorghe	
COCOS		TOMITA	28.11.1976	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4476-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COCOS		TOMITA	28.11.1976	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Concesiune	1/1	4476	Act administrativ	2286 / 15.06.2010	PRIMARIA SF GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4477	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 6 (Parcelele: CC1112,1113,1114, A1112,1113,1114)			1705	I			1112,1113,1114	CC	343	4477-C1	CL	101	1		DA
					I			1112,1113,1114	A	1362	4477-C2	CL	82	1		DA
											4477-C3	CA	11	1		DA
											4477-C4	CA	4	1		DA
											4477-C5	CA	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAPIE		AURELIAN	13.01.1982	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4477		Constituire	Act administrativ	5299 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
AGAPIE		AURELIAN	13.01.1982	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4477-C1, 4477-C2, 4477-C3, 4477-C4, 4477-C5		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

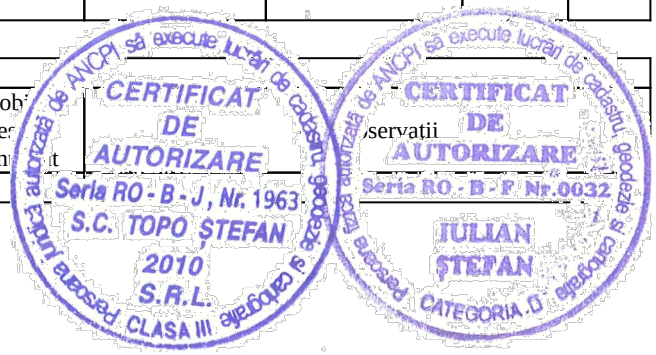
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conte... neconstruit	...servații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4478	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 5	25533	25533	1220	I				CC	943	4478-C1	CA	37	1		DA
					I				A	277	4478-C2	CA	8	1		DA
											4478-C3	CA	14	1		DA
											4478-C4	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARI		ZOREL	18.01.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4478		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	908 / 07.06.2007	JUDECATORIA URZICENI	
MORARI		ZOREL	18.01.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4478-C1, 4478-C2, 4478-C3, 4478-C4		Lege	Hotărâre judecătorească	908 / 07.06.2007	JUDECATORIA URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

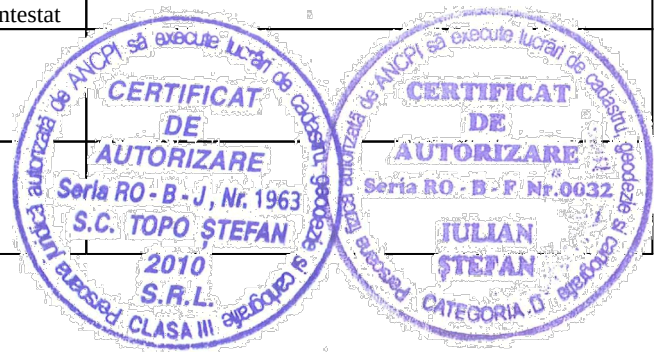
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25533 a imobilului cu numarul cadastral 25533 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25484 inscris in cartea funciara 25484;	Act notarial	4534 / 05.10.2022	Ion Traian	4478
Se infiinteaza cartea funciara 25484 a imobilului cu numarul cadastral 25484 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21297 inscris in cartea funciara 21297;	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	4478

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B5	Act notarial	4534 / 05.10.2022	Ion Traian	4478, 4478-C1, 4478-C2, 4478-C3, 4478-C4			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4479	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 5	25534	25534	206	I				CC	206	4479-C1	CL	90	1		DA
											4479-C2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTE		DONEL	31.07.1965	Jud. Constanța Com. Nicolae Bălcescu Str. Dispensarului nr. 28 Cod poștal 907210	1/1	4479, 4479-C1, 4479-C2		Convenție	Act notarial	4534 / 05.10.2022	Ion Traian	
COTE		MARINELA	22.08.1969	Jud. Constanța Mun. Constanța Str. Costache Stamate nr. 6 Cod poștal 900226								

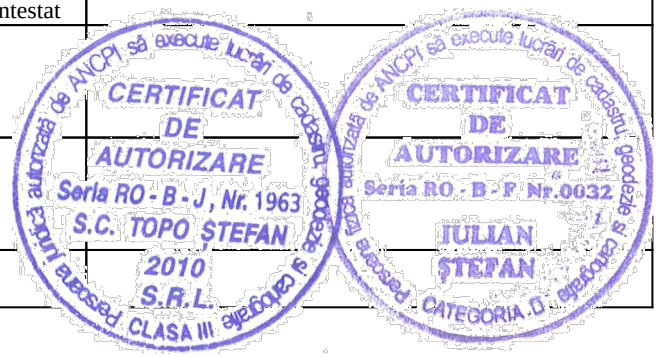
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 25534 a imobilului cu numarul cadastral 25534 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25484 inscris in cartea funciara 25484;	Act notarial	4534 / 05.10.2022	Ion Traian	4479	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 25484 a imobilului cu numarul cadastral 25484 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21297 inscris in cartea funciara 21297;	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	4479			
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B5	Act notarial	4534 / 05.10.2022	Ion Traian	4479, 4479-C1, 4479-C2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4480	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 5	25483	25483	671	I				CC	500	4480-C1	CL	59	1		DA
					I				A	171	4480-C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARI		CONSTANTIN-GABRIEL	03.03.1979	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4480, 4480-C1, 4480-C2		Convenție	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	
MORARI		LAVINIA	12.08.1979	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215								

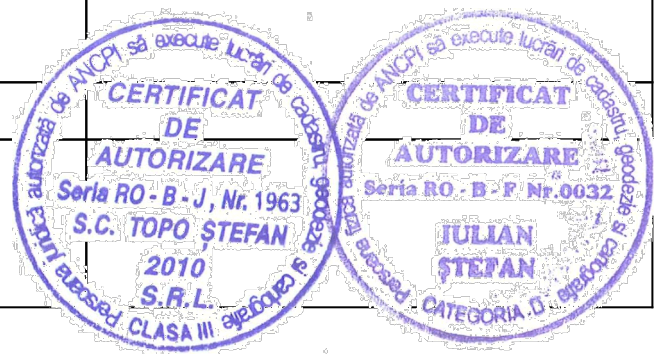
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 25483 a imobilului cu numarul cadastral 25483 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21297 inscris in cartea funciara 21297;	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	4480	Împrejmuit		
se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B4,	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	4480, 4480-C1, 4480-C2			
se noteaza regimul juridic pentru terenul de la A1 si constructia de la A1.1, proprietatea lui MORARI ZOREL, de la B2, ca fiind bun propriu, si regimul juridic pentru constructia de la A1.2, proprietatea lui MORARI ZOREL, de la B3, ca fiind bun comun dobandit in timpul casatoriei cu MORARI ELENA,	Act notarial	59 / 06.01.2022	Ion Traian	4480, 4480-C1, 4480-C2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4481	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 7 (Tarla 41, Parcelele: CC1124,,1125,,1126, A1124,,1125,,1126)	22636	22636	2144	I		41	1124,,1125,, 1126	CC	1200	4481-C1	CL	121	1		DA
					I		41	1124,,1125,, 1126	A	944	4481-C2	CA	110	1		DA
											4481-C3	CA	17	1		DA
											4481-C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		IONEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	7/16	4481		Succesiune	Act notarial	103 / 14.09.2007	BNP	
STANCIU		IONEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	23/32	4481-C1, 4481-C2, 4481-C3, 4481-C4		Succesiune	Act notarial	103 / 14.09.2007	BNP	
STANCIU		IONEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	9/16	4481		Convenție	Act notarial	431 / 03.04.2009	BNP Nitu Cristina	
STANCIU		IONEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	9/32	4481-C1, 4481-C2, 4481-C3, 4481-C4		Convenție	Act notarial	431 / 03.04.2009	BNP Nitu Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

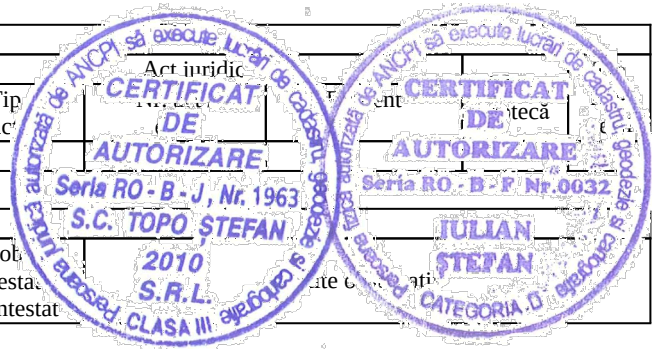
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat necontestat



					Împrejmuit		

persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN
2010
S.R.L.
CLASA III
persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN
ȘTEFAN
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4482	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 9 (Tarla 41, Parcelele: CC1127,1128,1129, A1127,1128,1129)			918	I		41	1127,1128,1129	CC	255	4482-C1	CL	75	1		DA
					I		41	1127,1128,1129	A	663	4482-C2	CA	13	1		DA
											4482-C3	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	C	NICOLETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4482		Reconstituire	Act administrativ	109560 / 22.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
RADU	C	NICOLETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4482-C1, 4482-C2, 4482-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4483	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 11	24205	24205	1147	I				CC	556	4483-C1	CL	55	1		DA
					I				A	500	4483-C2	CA	14	1		DA
					I				A	91	4483-C3	CA	26	1		DA
											4483-C4	CL	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICU		FLORENTINA	03.03.1991	Jud. Ialomița Oraș Căzănești Str. Scolii Vechi nr. 37 Cod poștal 927065	1/1	4483, 4483-C1, 4483-C2, 4483-C3		Convenție	Act notarial	236 / 11.02.2021	Dan Laurentiu	
LICU		FLORENTINA	03.03.1991	Jud. Ialomița Oraș Căzănești Str. Scolii Vechi nr. 37 Cod poștal 927065	1/1	4483-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4484	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 13 (Tarla 41, Parcelele: CC1135,1136,1137, A1135,1136,1137)			1068	I		41	1135,1136,1137	CC	468	4484-C1	CL	88	1		DA
					I		41	1135,1136,1137	A	600	4484-C2	CA	35	1		DA
											4484-C3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS	ST	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4484		Reconstituire	Act administrativ	108846 / 24.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
COCOS	ST	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4484-C1, 4484-C2, 4484-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4485	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 15 (Tarla 41, Parcelele: CC1138,1139, A1138,1139)			992	I		41	1138,1139	CC	460	4485-C1	CL	58	1		DA
					I		41	1138,1139	A	532	4485-C2	CA	27	1		DA
											4485-C3	CA	51	1		DA
											4485-C4	CA	34	1		DA
											4485-C5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS	ST	DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4485		Reconstituire	Act administrativ	108763 / 27.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
COCOS	ST	DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4485-C1, 4485-C2, 4485-C3, 4485-C4, 4485-C5		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

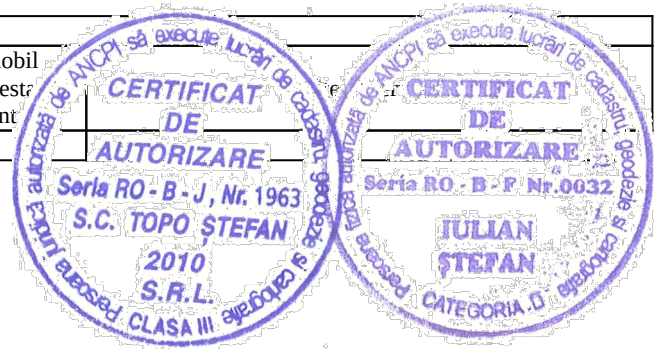
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta / necont	f
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4486	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 17 (Tarla 41, Parcelele: CC1140,1141,1142, A1140,1141,1142)			2055	I		41	1140,1141,1142	CC	425	4486-C1	CL	76	1		DA
					I		41	1140,1141,1142	A	1630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		FLOAREA	24.08.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4486, 4486-C1		Succesiune	Act notarial	427 / 19.07.2007	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4487	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 19 (Tarla 41, Parcelele: CC1149/1,,1150/1, A1149/1,,1150/1)	21725	21725	988	I		41	1149/1,,1150/1	CC	281	4487-C1	CL	132	1		DA
					I		41	1149/1,,1150/1	A	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		VIOREL-FLORIN	11.11.1998	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4487, 4487-C1		Convenție	Act notarial	1356 / 22.03.2019	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

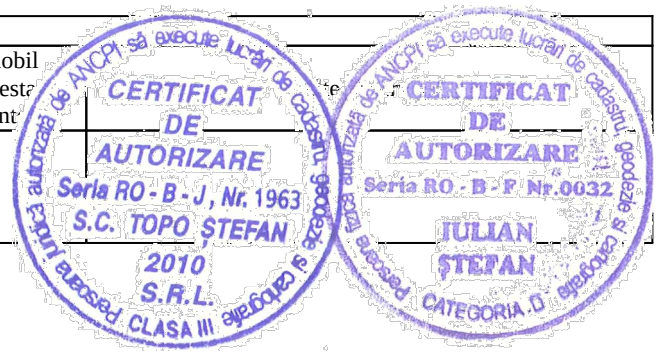
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		MARIA	21.01.1969	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, in executarea obligatiei de intretinere		4487, 4487-C1	Act notarial	1356 / 22.03.2019	Ion Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 07.08.2018.	Act administrativ	7838 / 10.08.2018	OCPI IALOMITA	4487, 4487-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta... / necont...
Împrejmuit	



deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	1356 / 22.03.2019	Ion Traian	4487, 4487-C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4488	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 6 (Tarla 41, Parcelele: CC1151,1152, A1151,1152)			1026	I		41	1151,1152	CC	300	4488-C1	CL	119	1		DA
					I		41	1151,1152	A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOARE		GHEORGHE	05.12.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4488, 4488-C1		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1026 / 31.05.2018	JUDECATORIA URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4489	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 21 (Tarla 42, Parcelele: CC1154,1155, A1154,1155)			844	I		42	1154,1155	CC	240	4489-C1	CL	70	1		DA
					I		42	1154,1155	A	604	4489-C2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDACHE	A	NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4489		Reconstituire	Act administrativ	109414 / 22.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
IORDACHE	A	NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4489-C1, 4489-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4490	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 23 (Tarla 42, Parcelele: CC1156,1157,1158, A1156,1157,1158)	26107	26107	1236	I		42	1156,1157,1158	CC	241	4490-C1	CL	55	1		DA
					I		42	1156,1157,1158	A	995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROITA		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4490, 4490-C1		Convenție	Act notarial	2181 / 20.06.2008	BNP ION TRAIAN	
GROITA		MIHAI		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4490, 4490-C1		Convenție	Act notarial	2181 / 20.06.2008	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

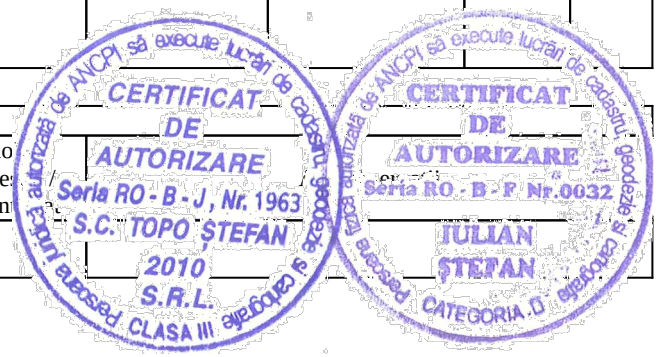
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROITA		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Se noteaza obligaria de intretinere si ingrijire pe tot parcursul vietii		4490, 4490-C1	Act notarial	2181 / 20.06.2008	BNP ION TRAIAN		
GROITA		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza obligaria de intretinere si ingrijire pe tot parcursul vietii	Act notarial	2181 / 20.06.2008	BNP ION TRAIAN	4490, 4490-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... / necon...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4491	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 25	23872	23872	1982	I				A	1982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		CORNEL	24.06.1953	Jud. Prahova Mun. Ploiești Bdul. Republicii nr. 167 bl. 27C ap. 18 Cod poștal 100341	1/1	4491		Succesiune	Act administrativ	108727/56073 / 30.05.1994	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4492	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 27 (Tarla 42, Parcelele: CC1170,1171,1172,1173, A1170,1171,1172,1173)			2130	I		42	1170,1171,1172,1173	CC	1027	4492-C1	CL	138	1		DA
					I		42	1170,1171,1172,1173	A	1103	4492-C2	CA	30	1		DA
											4492-C3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	V	CRISTACHE	30.04.1930	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4492		Reconstituire	Act administrativ	108673 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	Proprietar decedat
NICOLAE	V	CRISTACHE	30.04.1930	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4492-C1, 4492-C2, 4492-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

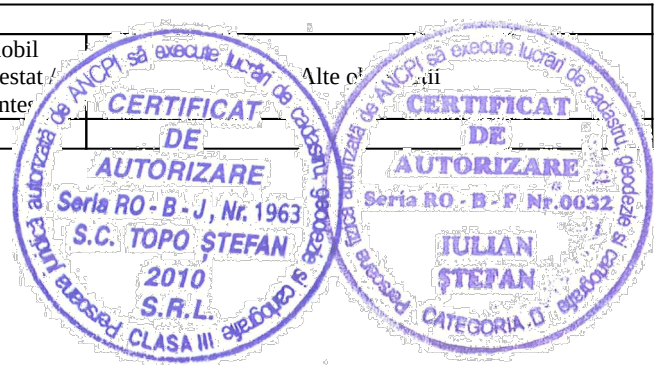
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă (mp)	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4493	Jud. Ialomiţa, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 29	20952	20952	1837	I				CC	833	4493-C1	CL	58	1		DA
					I				V	494						
					I				A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILAL		HAVA	27.01.1951	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4493, 4493-C1		Convenţie	Act administrativ	164/2015 si nr. 208 / 21.05.2010	PRIMARIA SLOBOZIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		GEORGE	03.04.1966	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	Ipotecă legală		4493, 4493-C1	Act notarial	1346 / 25.06.2015	DAN GEORGE	2000	EUR
IONITA		TUDORA	01.12.1978	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4494	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 31 (Tarla 42, Parcelele: CC1183,1184, A1183,1184)			3211	I		42	1183,1184	CC	500	4494-C1	CL	83	1		DA
					I		42	1183,1184	A	2711	4494-C2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATESCU		STEFANITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4494		Constituire	Act administrativ	5300 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
RATESCU		STEFANITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4494-C1, 4494-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4495	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 33 (Tarla 42, Parcelele: CC1185,1186,1187,1188,1189, 1190, A1185,1186,1187,1188,1189,1 190)			2865	I		42	1185,1186,1 187,1188,11 89,1190	CC	740	4495-C1	CL	77	1		DA
					I		42	1185,1186,1 187,1188,11 89,1190	A	2125	4495-C2	CA	56	1		DA
											4495-C3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATESCU		CAMELIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4495		Constituire	Act administrativ	5294 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
RATESCU		CAMELIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4495-C1, 4495-C2, 4495-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes / necon t	servații
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J ; Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III Persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D Persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4496	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 35 (Tarla 42, Parcelele: CC1193,1194/2, A1193,1194/2)			2019	I		42	1193,1194/2	CC	175	4496-C1	CL	76	1		DA
					I		42	1193,1194/2	A	1844	4496-C2	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		FLORENTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4496		Constituire	Act administrativ	5557 / 25.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
TUDOR		FLORENTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4496-C1, 4496-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4497	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 43, Parcela A1196/1			1669	I		43	1196/1	A	1669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4497		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4498	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 37	26239	26239	2372	I				CC	770	4498-C1	CL	50	1		DA
					I				A	1602	4498-C5	CA	49	1		DA
											4498-C6	CA	10	1		DA
											4498-C7	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		NEAGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4498, 4498-C1		Convenție	Act notarial	1897 / 11.12.2008	BNP NITU CRISTINA EMILIA	
BUCUR		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
BUCUR		NEAGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4498-C5, 4498-C6, 4498-C7		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
BUCUR		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... necon...	...ose
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4499	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 39 (Tarla 43, Parcelele: CC1209,1210,1211, A1209,1211)			2076	I		43	1209,1210,1211	CC	337	4499-C1	CL	73	1		DA
					I		43	1209,1211	A	1739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE	P	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4499		Reconstituire	Act administrativ	108766 / 27.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DUMITRACHE	P	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4499-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4500	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 41 (Tarla 43, Parcelele: CC1212,1213,1214,1215,1216, A1212,1213,1214,1215,1216)			2014	I		43	1212,1213,1214,1215,1216	CC	367	4500-C1	CL	69	1		DA
					I		43	1212,1213,1214,1215,1216	A	1647	4500-C2	CA	40	1		DA
											4500-C3	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE	I	GHEORGHE	24.04.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4500		Reconstituire	Act administrativ	108658 / 28.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	Proprietar decedat
TUDORACHE	I	GHEORGHE	24.04.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4500-C1, 4500-C2, 4500-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

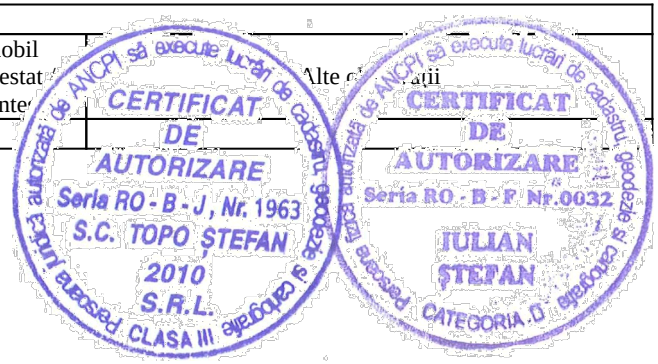
Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontes	Alte o ații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4501	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 43 (Tarla 43, Parcelele: CC1225,1226, A1225,1226)			1021	I		43	1225,1226	CC	620	4501-C1	CL	103	1		DA
					I		43	1225,1226	A	401	4501-C2	CA	20	1		DA
											4501-C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE	I	ZAMFIR	08.03.1960	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4501		Reconstituire	Act administrativ	108793 / 30.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PETRE	I	ZAMFIR	08.03.1960	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4501-C1, 4501-C2, 4501-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4502	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 45 (Tarla 43, Parcelele: CC1227,1228, A1227,1228)			1039	I		43	1227,1228	CC	260	4502-C1	CL	82	1		DA
					I		43	1227,1228	A	779	4502-C2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIVOIU		SPERANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4502		Reconstituire	Act administrativ	108783 / 29.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DIVOIU		SPERANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4502-C1, 4502-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4503	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Narcisei, nr. 6 (Tarla 43, Parcelele: CC1229,1230,1231, A1229,1230,1231)			1982	I		43	1229,1230,1231	CC	366	4503-C1	CL	71	1		DA
					I		43	1229,1230,1231	A	1616	4503-C2	CA	47	1		DA
											4503-C3	CA	27	1		DA
											4503-C4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LESCAE	D	MARIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4503		Reconstituire	Act administrativ	108918 / 08.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
LESCAE	D	MARIA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4503-C1, 4503-C2, 4503-C3, 4503-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

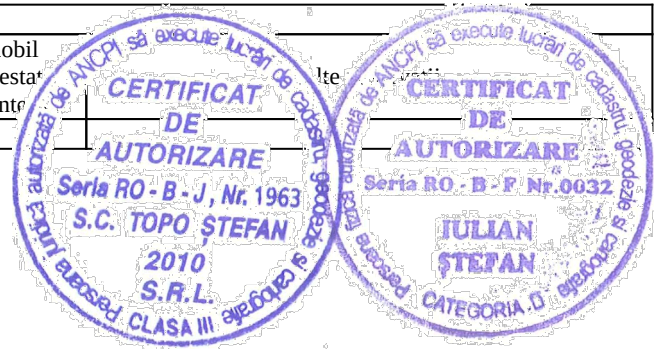
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4504	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 47 (Tarla 44, Parcelele: CC1235,1236,1237,1238, A1235,1236,1237,1238)			1944	I		44	1235,1236,1237,1238	CC	930	4504-C1	CL	115	1		DA
					I		44	1235,1236,1237,1238	A	1014	4504-C2	CA	16	1		DA
											4504-C3	CA	10	1		DA
											4504-C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIAN CRISTINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4504		Constituire	Act administrativ	5295 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
TOMA		MARIAN CRISTINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4504-C1, 4504-C2, 4504-C3, 4504-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

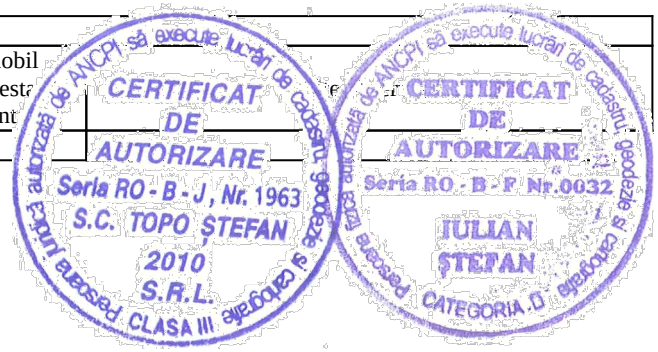
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta / necont	f
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4505	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 49 (Tarla 44, Parcelele: CC1239,,1240,,1241, A1239,,1240,,1241)	20730	20730	2069	I		44	1239,,1240,,1241	CC	381	4505-C1	CL	41	1		DA
					I		44	1239,,1240,,1241	A	1688	4505-C3	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARZARU		CATALIN	20.05.1977	Jud. Ilfov Oraș Pantelimon Str. Sfintul Gheorghe nr. 20 bl. 4 ap. 38 Cod poștal 077145	1/2	4505, 4505-C1		Convenție	Act notarial	2949 / 14.08.2014	ION TRAIAN	
VARZARU		CATALIN	20.05.1977	Jud. Ilfov Oraș Pantelimon Str. Sfintul Gheorghe nr. 20 bl. 4 ap. 38 Cod poștal 077145	1/2	4505, 4505-C1		Convenție	Act notarial	812 / 04.12.2020	Domokos Adriana	
VARZARU		CATALIN	20.05.1977	Jud. Ilfov Oraș Pantelimon Str. Sfintul Gheorghe nr. 20 bl. 4 ap. 38 Cod poștal 077145	1/1	4505-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 811/04.12.2020 de BIN Domokos Adriana, cotele proprietarilor de sub B4, acestea fiind de 1/2 parti fiecare.	Act notarial	812 / 04.12.2020	Domokos Adriana	4505, 4505-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes / neconf	servații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4506	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 51 (Tarla 44, Parcelele: CC1242,1243, A1242,1243)			2026	I		44	1242,1243	CC	800	4506-C1	CL	116	1		DA
					I		44	1242,1243	A	1226	4506-C2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		CULINA	27.02.1976	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4506, 4506-C1, 4506-C2		Convenție	Act notarial	3174 / 24.11.2003	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4507	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 53 (Tarla 44, Parcelele: CC1244,1245,1246, A1244,1245,1246)			2161	I		44	1244,1245,1246	CC	1030	4507-C1	CL	96	1		DA
					I		44	1244,1245,1246	A	1131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELEHAT	I	DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4507		Reconstituire	Act administrativ	108913 / 08.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
MELEHAT	I	DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4507-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4508	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/10, Parcela A6			2000	I		270/10	6	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	E	ION		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4508		Reconstituire	Act administrativ	108950 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/10, Parcela A5	20972	20972	2361	I		270/10	5	A	2361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA CRESTINA BAPTISTA SFANTA TREIME FETESTI			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4509		Convenție	Act notarial	2688 / 14.10.2003	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 13	21799	21799	954	I				CC	424						
					I				A	530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SGA WASH SELF SRL			47033160	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4510		Convenție	Act notarial	1589 / 14.09.2023	Nitu Cristina Emilia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Jianu Valentina Carmen, avizata la data 04.09.2023, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la radierea constructiilor C1, C2, C3.	Act administrativ	2 / 09.02.2023	PRIMARIA SFANTU GHEORGHE	4510	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 67 (Tarla 36, Parcelele: CC934,,935,,936,,937, A934,,935,,936,,937)	23030	23030	1006	I		36	934,,935,,936,,937	CC	220	4511-C1	CA	14	1		DA
					I		36	934,,935,,936,,937	A	786	4511-C2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARZARU		GABRIEL-ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4511		Convenție	Act notarial	2313 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VARZARU		GABRIEL-ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4511-C1, 4511-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

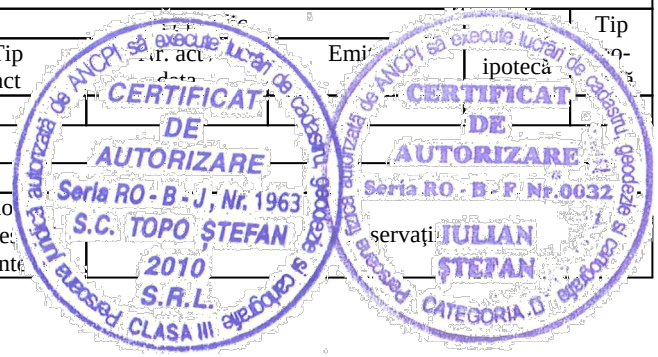
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată					Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... neconte...	...servați



Se infiinteaza cartea funciara 23030 a imobilului cu numarul cadastral 23030/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21284 inscris in cartea funciara 21284;	Act notarial	2312 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4511	Împrejmuit		
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului, inscrisa la B4.	Act notarial	2312 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4511			
Se radiaza din oficiu promisiunea bilaterala de vanzare cumparare, inscrisa la B3.	Act notarial	2313 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4511			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4512	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului (Tarla 36, Parcelele: CC952,953,954, A952,953,954)			2124	I		36	952,953,954	CC	360	4512-C1	CL	81	1		DA
					I		36	952,953,954	A	1764	4512-C2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU	I	CULINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4512		Reconstituire	Act administrativ	108911 / 08.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NITU	I	CULINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4512-C1, 4512-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Narcisei, nr. 3 (Tarla 36, Parcelele: CC955,956,957,958, A955,956,957,958)			2043	I		36	955,956,957,958	CC	366	4513-C1	CL	83	1		DA
					I		36	955,956,957,958	A	1677	4513-C2	CA	44	1		DA
											4513-C3	CA	22	1		DA
											4513-C4	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARAGAN		AFRODITA	13.10.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4513, 4513-C1, 4513-C2, 4513-C3, 4513-C4		Succesiune	Act notarial	362 / 21.11.2005	BNP LAURENTIU DAN	
GEAGU		ALEXANDRINA -VIORICA	23.05.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4513, 4513-C1, 4513-C2, 4513-C3, 4513-C4		Succesiune	Act notarial	362 / 21.11.2005	BNP LAURENTIU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

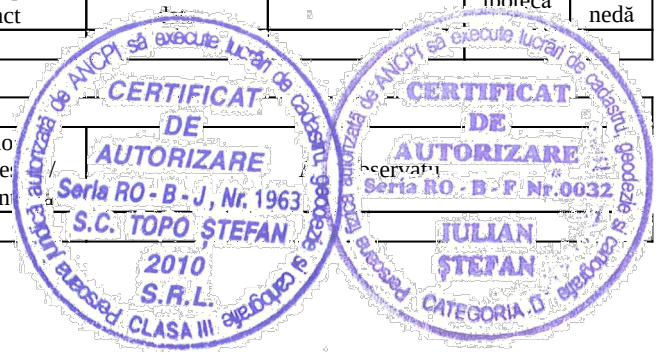
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... / neconte...	...bservații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4514	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 26 (Tarla 37, Parcelele: CC964,965, A964,965)			908	I		37	964,965	CC	130	4514-C1	CL	61	1		DA
					I		37	964,965	A	778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	S	RADA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4514		Reconstituire	Act administrativ	108952 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
VLAD	S	RADA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4514-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4515	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 37, Parcelele: CC966/1, A966/1			1172	I		37	966/1	CC	475	4515-C1	CL	90	1		DA
					I		37	966/1	A	697	4515-C2	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	A	VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4515		Reconstituire	Act administrativ	109707 / 09.10.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
VLAD	A	LUCIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VLAD	D	BADEA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VLAD	D	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
STANCU	A	VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4515-C1, 4515-C2		Lege	Act administrativ	[illegible]	PRIMARIA SF GHEOR[illegible]	
VLAD	A	LUCIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VLAD	D	BADEA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
VLAD	D	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	[illegible]idic			
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	[illegible]	Emit[illegible]	[illegible]no-nedă

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4516	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 24 (Tarla 37, Parcelele: CC968,969,970,971, A968,969,970,971)			2099	I		37	968,969,970,971	CC	450	4516-C1	CL	56	1		DA
					I		37	968,969,970,971	A	1649	4516-C2	CA	27	1		DA
											4516-C3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4516		Reconstituire	Act administrativ	108699 / 17.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NITU	GH	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4516-C1, 4516-C2, 4516-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 22 (Tarla 37, Parcelele: CC977,978,979, A977,978,979)			2103	I		37	977,978,979	CC	600	4517-C1	CL	64	1		DA
					I		37	977,978,979	A	1503	4517-C2	CA	27	1		DA
											4517-C3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE	P	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4517		Reconstituire	Act administrativ	108775 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DUMITRACHE	P	ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4517-C1, 4517-C2, 4517-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4518	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 20 (Tarla 37, Parcelele: CC987,988,989,990,991, A987,988,989,990,991)			2096	I		37	987,988,989 ,990,991	CC	863	4518-C1	CL	74	1		DA
					I		37	987,988,989 ,990,991	A	1233	4518-C2	CA	47	1		DA
											4518-C3	CA	43	1		DA
											4518-C4	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE	I	ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4518		Reconstituire	Act administrativ	108768 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DUMITRACHE	I	ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4518-C1, 4518-C2, 4518-C3, 4518-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

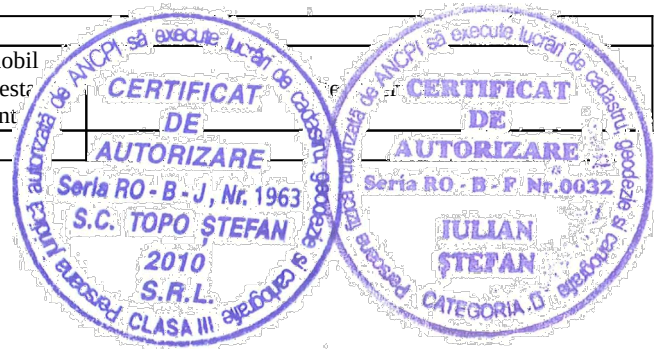
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contest... necont...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 18 (Tarla 37, Parcelele: CC992,,993,,994,,995,,996, A992,,993,,994,,995,,996)	21121	21121	2058	I		37	992,,993,,994,,995,,996	CC	803	4519-C1	CL	78	1		DA
					I		37	992,,993,,994,,995,,996	A	923	4519-C2	CA	40	1		DA
					I		37	992,,993,,994,,995,,996	A	332	4519-C3	CA	33	1		DA
											4519-C4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILICA		TACHE	25.02.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4519		Reconstituire	Act administrativ	108773/56073 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA	
VASILICA		TACHE	25.02.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4519-C1, 4519-C2, 4519-C3, 4519-C4		Construire	Act administrativ	108773/56073 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

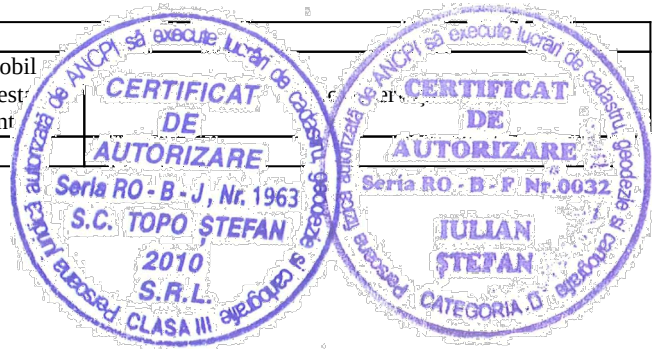
Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contest... necont...	...er...
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 16 (Tarla 37, Parcelele: A1005,1006, CC1005,1006)			1969	I		37	1005,1006	A	1550	4520-C1	CA	28	1		DA
					I		37	1005,1006	CC	419	4520-C2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRONARU	N	IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4520		Reconstituire	Act administrativ	109445 / 24.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
TRONARU	N	IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4520-C1, 4520-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 38, Parcela A1011/1			5178	I		38	1011/1	A	5178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4521		Reconstituire	Act administrativ	109585 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ILIE		RADU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ILIE		SIMION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

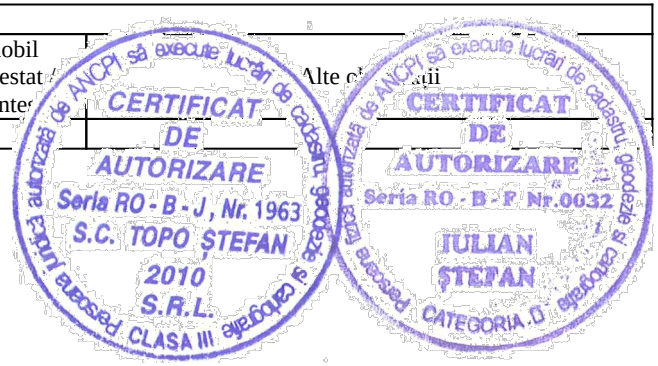
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă (mp)	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	Jud. Ialomiţa, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 14 (Tarla 38, Parcela CC1012/1)	26245	26245	1192	I		38	1012/1	CC	1192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4522		Lege	Act administrativ	97 / 01.11.2022	CONSILIUL LOCAL SF GHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 12 (Tarla 38, Parcelele: CC1013/1,1020,1021,1022,1023,1024,1025, A1013/1,1020,1021,1022,1023,1024,1025)			2601	I		38	1013/1,1020,1021,1022,1023,1024,1025	CC	500	4523-C1	CL	143	1		DA
					I		38	1013/1,1020,1021,1022,1023,1024,1025	A	2101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4523		Reconstituire	Act administrativ	109585 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ILIE		RADU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ILIE		SIMION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ILIE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4523-C1		Lege	Act administrativ		PRIMARIA GHEO	
ILIE		RADU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ILIE		SIMION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Obs. privitoare la sarcină

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO STEFAN 2010 S.R.L. CLASA III
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 10	23031	23031	1971	I				CC	753	4524-C1	CL	88	1		DA
					I				A	145	4524-C2	CA	46	1		DA
					I				A	1073	4524-C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		MARIANA	13.11.1970	Jud. Ialomița Com. Drăgoești Cod poștal 927100	1/1	4524, 4524-C1, 4524-C2, 4524-C3		Convenție	Act notarial	4191 / 19.09.2022	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 9	22608	22608	1010	I				CC	380	4525-C1	CL	88	1		DA
					I				A	490	4525-C2	CA	22	1		DA
					I				A	90	4525-C3	CA	23	1		DA
					I				A	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GHEORGHE	22.07.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4525, 4525-C1, 4525-C2, 4525-C3		Convenție	Act notarial	2947 / 02.07.2019	Ion Traian	
VOICU		MIHAELA	14.11.1969	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la modul de dobandire al imobilului de la A1, A1.1, A1.2, acesta fiind mostenire in cota de 3/8 in favoarea lui PERT NICOLETA, si cumparare si mostenire asupra cotei de 5/8 in favoarea lui COSTEA PAULA	Act notarial	2947 / 02.07.2019	Ion Traian	4525, 4525-C1, 4525-C2, 4525-C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 11	24165	24165	1010	I				CC	184	4526-C1	CL	63	1		DA
					I				V	87	4526-C2	CA	12	1		DA
					I				A	609						
					I				V	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATESCU		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4526, 4526-C1, 4526-C2		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1314 / 10.10.2019	JUCATORIA URZICENI	decedata
RATESCU		VASILE	15.03.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 39, Parcelele: CC1048-1052, A1048-1052, V1048-1052	26112	26112	1989	I		39	1048-1052	CC	535	4527-C1	CL	61	1		DA
					I		39	1048-1052	CC	234	4527-C2	CA	23	1		DA
					I		39	1048-1052	CC	812	4527-C3	CA	11	1		DA
					I		39	1048-1052	A	209	4527-C4	CA	22	1		DA
					I		39	1048-1052	A	40	4527-C5	CL	94	1		DA
					I		39	1048-1052	V	159	4527-C6	CA	13	1		DA
											4527-C7	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARINACHE	10.01.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4527, 4527-C1, 4527-C2, 4527-C3, 4527-C4, 4527-C5		Reconstituire	Act administrativ	109972/56075 / 16.02.1995	CJSDPT Ialomita	
TOMA		TUDOR	20.04.1932	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TOMA		MARINACHE	10.01.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4527-C6, 4527-C7		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
TOMA		TUDOR	20.04.1932	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

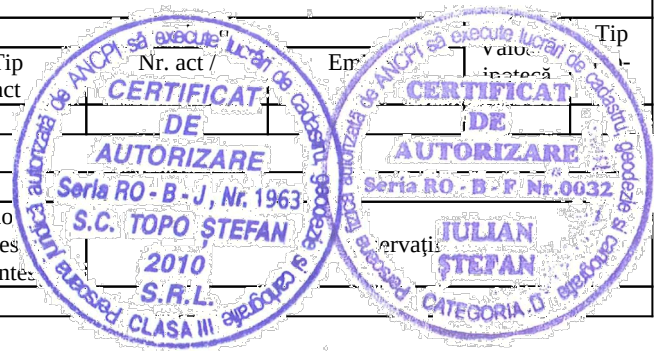
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată					Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Em		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo	ervații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1207	I				CC	1207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4528		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 8 (Tarla 39, Parcelele: CC1153,1154,1155, A1153,1154,1155)			1109	I		39	1153,1154,1155	CC	210	4529-C1	CL	51	1		DA
					I		39	1153,1154,1155	A	899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU	V	CONSTANTIN	15.04.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4529, 4529-C1		Succesiune	Act notarial	132 / 05.08.2003	BNP LAURENTIU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 6 (Tarla 39, Parcelele: CC1153,1154,1155, A1153,1154,1155)			1040	I		39	1153,1154,1155	CC	145	4530-C1	CL	29	1		DA
					I		39	1153,1154,1155	A	895	4530-C2	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		CARMEN - MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4530		Succesiune	Act notarial	211 / 22.10.2008	BNP AURELIA SURUBARU	
MAFTEI		CARMEN - MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4530-C1, 4530-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20981	20981	972	I				CC	246	4531-C1	CA	32	1		DA
					I				A	726	4531-C2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		NICULAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4531		Convenție	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP DAN LAURENTIU	
NEAGU		NICULAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4531-C1, 4531-C2		Convenție	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului ,conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita ,la data de 29.12.2022, cu privire la modificarea suprafetei de la 1036 mp la 971 mp si actualizarea categoriilor de folosinta din curti constructii in curti constructii si arabil si notarea constructiilor C1, C2, fara acte	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP LAURENTIU DAN	4531	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20980	20980	1035	I				CC	1035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		NICULAIE	25.11.1967	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4532		Convenție	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP DAN LAURENTIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repozitionarea imobilului, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Oprescu Florian, avizat la data de 19.12.2022 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP LAURENTIU DAN	4532	Împrejmuit		
se noteaza rectificarea numelui proprietarului tabular de la B1 din "Niculae" in "Niculaie"	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP LAURENTIU DAN	4532			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 4 (Tarla 39, Parcelele: CC1077, A1076)	21114	21114	991	I		39	1077	CC	758	4533-C1	CL	56	1		DA
					I		39	1076	A	233	4533-C2	CA	76	1		DA
											4533-C3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECRIERU		OVIDIU	13.10.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4533, 4533-C1, 4533-C2, 4533-C3		Convenție	Act notarial	1674 / 04.09.2018	Dan George	
SECRIERU		TONIA	23.05.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se radiaza notarea de sub B1.	Act administrativ	03 / 04.02.2023	COMUNA SFANTU GHEORGHE	4533, 4533-C1, 4533-C2, 4533-C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bujorului, nr. 2 (Tarla 39, Parcelele: CC1078, A1079)	21137	21137	1107	I		39	1078	CC	704	4534-C1	CL	79	1		DA
					I		39	1079	A	403	4534-C2	CA	46	1		DA
											4534-C3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		MARCELA	12.12.1969	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4534, 4534-C1, 4534-C2, 4534-C3		Convenție	Act notarial	4043 / 20.10.2020	Ion Traian	
ANGHEL		STEFAN	01.08.1967	Mun. București Sect. 3 Al. Banul Udrea nr. 10 bl. V102 ap. 86 Cod poștal 031279								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		ALEXANDRU	20.08.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra intregului imobil, in executarea obligatiei de intretinere.		4534, 4534-C1, 4534-C2, 4534-C3	Act notarial	4043 / 20.10.2020	Ion Traian		
ANGHEL		CONSTANTINA	12.08.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza regimul juridic al constructiilor C2, C3 acesta fiind bun comun al numitilor Anghel Alexandru casatorit cu Anghel Constantina.	Act notarial	4043 / 20.10.2020	Ion Traian	4534-C2, 4534-C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conte... neconi...	...ose...
Împrejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F, Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra intregului imobil, in executarea obligatiei de intretinere.	Act notarial	4043 / 20.10.2020	Ion Traian	4534, 4534-C1, 4534-C2, 4534-C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor (Tarla 39, Parcelele: CC1090,1091, A1090,1091)			977	I		39	1090,1091	CC	170	4535-C1	CL	75	1		DA
					I		39	1090,1091	A	807	4535-C2	CA	34	1		DA
											4535-C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAS	GH	LITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4535		Reconstituire	Act administrativ	108578 / 08.06.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
FAITAS	GH	LITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4535-C1, 4535-C2, 4535-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor (Tarla 39, Parcelele: CC1088,1089, A1088,1089)			1013	I		39	1088,1089	CC	170						
					I		39	1088,1089	A	843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL	GH	ANTON		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4536		Reconstituire	Act administrativ	108772 / 28.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20236	20236	1560	I				A	1560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4537		Lege	Act administrativ	35 / 25.11.2010	PRIMARIA COM SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Magnoliei, nr. 8	25554	25554	1008	I				CC	365	4538-C1	CL	102	2		DA
					I				A	643	4538-C2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4538		Lege	Act administrativ	01 / 21.08.2014	PRIMARIA SF GHEORGHE	
COCOS		MADALIN	02.11.1978	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4538-C1		Construire	Act administrativ	3330 / 17.05.2022	PRIMARIA SF GHEORGHE	
COCOS		MADALIN	02.11.1978	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4538-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COCOS		MADALIN	02.11.1978	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	Concesiune		4538	Act administrativ	52 / 25.11.2008	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4539	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, ZONA IZLAZ EST - LOT NR. 1	21225	21225	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4539		Lege	Act administrativ	18 / 15.04.2014	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4540	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/5, Parcela A1			2000	I		268/5	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU	N	RADUCANU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4540		Reconstituire	Act administrativ	108730 / 31.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4541	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 40, Parcela A1107/1			407	I		40	1107/1	A	407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4541		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 40, Parcelele: A1106,,1107, CC1106,,1107	21253	21253	1031	I		40	1106,,1107	A	300	4542-C1	CL	82	1		DA
					I		40	1106,,1107	CC	731	4542-C2	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4542, 4542-C1, 4542-C2		Convenție	Act notarial	3074 / 10.07.2007	BNP PAUN MARIANA	
CHIRIAC		GHEORGHITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se radiaza obligatia de intretinere si uzufructul viager inscrise la C1,C2, cu incheierea nr 16503/2007	Act administrativ	13 / 11.04.2017	Primaria com. Sfantu Gheorghe	4542, 4542-C1, 4542-C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4543	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 3 (Tarla 40, Parcelele: CC1104,1105, A1104,1105)			1559	I		40	1104,1105	CC	364	4543-C1	CL	67	1		DA
					I		40	1104,1105	A	1195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	N	DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4543		Reconstituire	Act administrativ	109248 / 26.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STAN	N	DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4543-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4544	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 5 (Tarla 40, Parcelele: CC1100,1101,1102,1103, A1100,1101,1102,1103)			1912	I		40	1100,1101,1102,1103	CC	674	4544-C1	CL	69	1		DA
					I		40	1100,1101,1102,1103	A	1238	4544-C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		CONSTANTIN CRISTINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4544		Constituire	Act administrativ	5292 / 23.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
GRIGORE		CONSTANTIN CRISTINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4544-C1, 4544-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

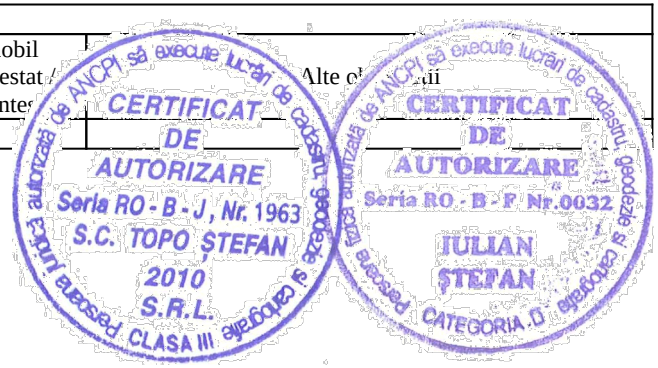
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4545	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 7 (Tarla 40, Parcela A1095,1096,1097,1098,1099)	24189	24189	1539	I		40	1095,1096,1097,1098,1099	A	1539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PENU		PAUL-CONSTANTIN	20.04.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4545		Convenție	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 24189 a imobilului cu numarul cadastral 24189/UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24184 inscris in cartea funciara 24184;	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	4545	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4546	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 7 (Tarla 40, Parcela A1095,1096,1097,1098,1099)	24188	24188	1542	I		40	1095,1096,1097,1098,1099	A	1542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	D	TUDOR	19.07.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4546		Convenție	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 24188 a imobilului cu numarul cadastral 24188/UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24184 inscris in cartea funciara 24184;	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	4546	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4547	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 7 (Tarla 40, Parcela CC1095,1096,1097,1098,1099)	24187	24187	853	I		40	1095,1096,1097,1098,1099	CC	853	4547-C1	CL	90	1		DA
											4547-C2	CA	55	1		DA
											4547-C3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE	D	TUDOR	19.07.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4547, 4547-C1, 4547-C2, 4547-C3		Convenție	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	
PENU		PAUL-CONSTANTIN	20.04.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4547, 4547-C1, 4547-C2, 4547-C3		Convenție	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

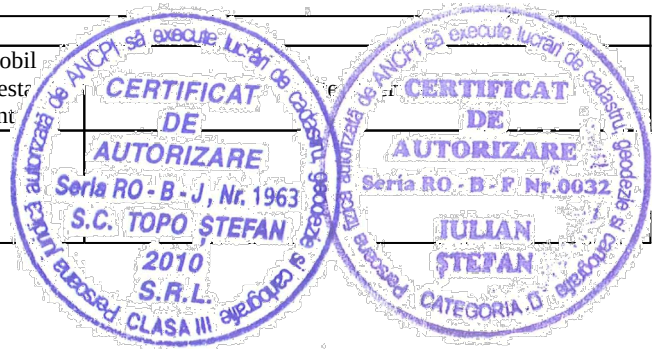
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 24187 a imobilului cu numarul cadastral 24187/UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24184 inscris in cartea funciara 24184;	Act notarial	3579 / 29.09.2020	Ion Traian	4547

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta / necont
Împrejmuit	



Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului inscris la A1.1 in imobilele cu nr. cad 24187-C1-U1, 24187-C2-U1, 24187-C3-U1, 24187-C2-U2, 24187-C3-U2 si 24187-C1-U2, conform documentatiei cadastrale avizate de OCPI Ialomita la data de 01.11.2022.	Act administrativ	97319 / 10.10.2022	OCPI IALOMITA	4547-C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4548	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 40, Parcelele: CC1093-1094, A1093-1094	20765	20765	1861	I		40	1093-1094	CC	920	4548-C4	CA	7	1		DA
					I		40	1093-1094	A	941	4548-C5	CL	100	1		DA
											4548-C6	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4548		Reconstituire	Act administrativ	108711/56073 / 19.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4548		Convenție	Act notarial	3286 / 11.09.2008	BNP ION TRAIAN	
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	8/16	4548-C4		Convenție	Act notarial	3286 / 11.09.2008	BNP ION TRAIAN	
DRAGAN		GABRIEL	15.01.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	8/16	4548, 4548-C4		Succesiune	Act notarial	380 / 24.09.2014	Ion Traian	
DRAGAN		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4548-C5, 4548-C6		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGH	
DRAGAN		GABRIEL	15.01.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată			
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

DRAGAN		GHERGHINA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	Se noteaza obligatia dobanditorilor , prop. de sub B2,3 de a asigura intretinere numitei:		4548, 4548-C4	Act notarial	3286 / 11.09.2008	BNP ION TRAIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza obligatia dobanditorilor , prop. de sub B2,3 de a asigura intretinere numitei:	Act notarial	3286 / 11.09.2008	BNP ION TRAIAN	4548, 4548-C4	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4549	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 39, Parcela A1086/1			926	I		39	1086/1	A	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL	V	ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4549		Reconstituire	Act administrativ	109168 / 21.11.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NICULAE	GR	AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
OPREA	G	DINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
STELIAN	GR	OLGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Observații
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J ; Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4550	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 11	20642	20642	849	I				CC	849	4550-C1	CL	106	1		DA
											4550-C2	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVULESCU		ADRIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4550, 4550-C1		Convenție	Act notarial	680 / 26.02.2014	ION TRAIAN	
SAVULESCU		ROMEO	26.04.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SAVULESCU		ADRIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4550-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
SAVULESCU		ROMEO	26.04.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Observații
Împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J ; Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

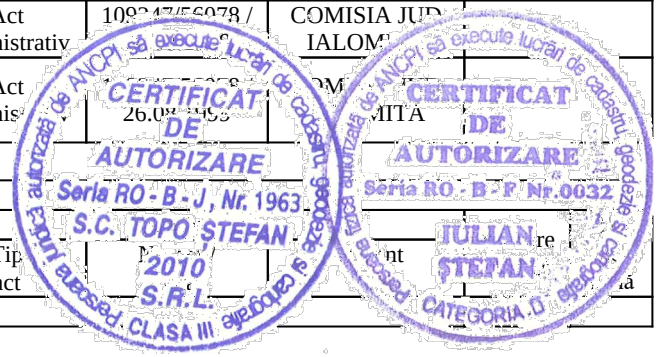
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4551	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 15 (Tarla 39, Parcelele: CC1075,1074,1073, A1075,1074,1073)	25531	25531	936	I		39	1075,1074,1073	CC	144	4551-C1	CL	65	1		DA
					I		39	1075,1074,1073	A	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAINEA		DUMITRA	05.03.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4551-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
SECRIERU		OVIDIU	13.10.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								
SECRIERU		TONIA	23.05.1968	Mun. București Sect. 6 Str. Crainicului nr. 15 bl. Z13 ap. 40 Cod poștal 062157								
STAN		ELENA	10.03.1956	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								
SECRIERU		OVIDIU	13.10.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/4	4551		Succesiune	Act administrativ	109247/56078 / 26.08.1999	COMISIA JUD IALOMITA	
SECRIERU		TONIA	23.05.1968	Mun. București Sect. 6 Str. Crainicului nr. 15 bl. Z13 ap. 40 Cod poștal 062157	1/4	4551		Succesiune	Act administrativ	109247/56078 / 26.08.1999	COMISIA JUD IALOMITA	
STAN		ELENA	10.03.1956	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/4	4551		Succesiune	Act administrativ	109247/56078 / 26.08.1999	COMISIA JUD IALOMITA	
BAINEA		DUMITRA	05.03.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4551		Succesiune	Act administrativ	109247/56078 / 26.08.1999	COMISIA JUD IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată			
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, in 2 loturi, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita, la data de 05.10.2022.	Act administrativ	82434 / 06.09.2022	OCPI IALOMITA	4551	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4552	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	21098	21098	2368	I				CC	2368	4552-C1	CL	104	1		DA
											4552-C2	CA	18	1		DA
											4552-C3	CA	18	1		DA
											4552-C4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECRIERU		DANA-IULIANA	26.10.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4552, 4552-C1, 4552-C2, 4552-C3, 4552-C4		Convenție	Act notarial	163 / 10.05.2016	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

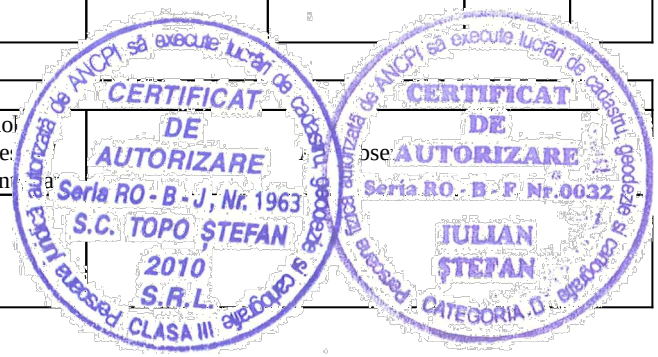
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALACHE		ELENA	02.03.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, in executarea obligatiei de intretinere		4552, 4552-C1, 4552-C2, 4552-C3, 4552-C4	Act notarial	163 / 10.05.2016	Ion Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	163 / 10.05.2016	Ion Traian	4552, 4552-C1, 4552-C2, 4552-C3, 4552-C4

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes... neconf...	...ose
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă (mp)	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4553	Jud. Ialomiţa, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20223	20223	1500	I				CC	492	4553-C1	CL	136	1		DA
					I				A	1008	4553-C2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLADU		VALENTINA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4553		Convenţie	Act notarial	679 / 13.07.2001	BNP DAN LAURENTIU	
VLADU		VALENTINA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4553-C1, 4553-C2		Construire	Act administrativ	03 / 08.05.2003	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	

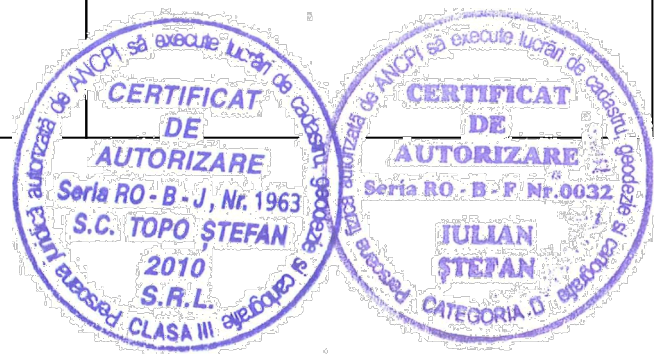
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din A in Cc, A, conform documentatiei cadastrale si se noteaza constructiile C1, C2, amplasate pe terenul de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 12.07.2011	Act administrativ	03 / 08.05.2003	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4553	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4554	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 21 (Tarla 39, Parcelele: CC1064,1065/1, A1064,1065/1)	25540	25540	919	I		39	1064,1065/1	CC	578	4554-C4	CL	98	2		DA
					I		39	1064,1065/1	A	267	4554-C5	CA	19	1		DA
					I		39	1064,1065/1	A	74	4554-C6	CA	26	1		DA
											4554-C7	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		MARIA	24.09.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4554		Convenție	Act notarial	2404 / 03.07.2008	BNP ION TRAIAN	
DUMITRACHE		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DUMITRACHE		MARIA	24.09.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4554-C4, 4554-C5, 4554-C6, 4554-C7		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
DUMITRACHE		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

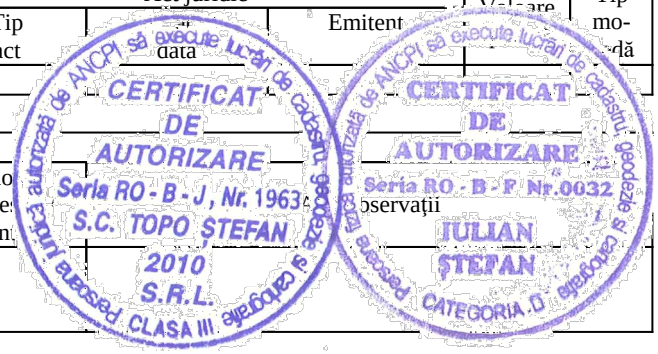
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip mo-
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	data	Emitent		dă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza regimul juridic al imobilului ca fiind bun comun dobandit de Dumitrache Vasile in timpul casatoriei cu Dumitrache Maria	Act administrativ	21895 / 05.06.1976	MUNICIPIUL BUCURESTI SECTOR 2	4554

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... neconi...	...bservații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4555	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 23 (Tarla 39, Parcelele: CC1062,1063, A1062,1063)	25560	25560	866	I		39	1062,1063	CC	632	4555-C1	CL	101	1		DA
					I		39	1062,1063	A	234	4555-C2	CA	42	1		DA
											4555-C3	CA	27	1		DA
											4555-C4	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ELENA	19.09.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4555, 4555-C1, 4555-C2, 4555-C3, 4555-C4		Convenție	Act administrativ	108956/56075 / 15.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	decedata
NEAGU		NICULAIE	25.11.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4556	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 25 (Tarla 39, Parcelele: A1060,1060/1,1061, CC1060,1060/1,1061)			782	I		39	1060,1060/1,1061	A	400	4556-C1	CL	69	1		DA
					I		39	1060,1060/1,1061	CC	382	4556-C2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION	T	PENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4556		Reconstituire	Act administrativ	109267 / 30.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
SIMION	T	PENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4556-C1, 4556-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4557	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 27 (Tarla 39, Parcelele: CC1056-1059, A1056-1059, V1056-1059)	20220	20220	1000	I		39	1056-1059	CC	425	4557-C2	CA	28	1		DA
					I		39	1056-1059	A	303	4557-C3	CA	14	1		DA
					I		39	1056-1059	V	272	4557-C4	CA	54	1		DA
											4557-C5	CL	147	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		FLORIAN-NICOLAE	14.07.1970	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4557, 4557-C2, 4557-C3		Convenție	Act notarial	1712 / 18.10.2011	BNP DAN LAURENTIU	
SIMION		GETA	16.11.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SIMION		FLORIAN-NICOLAE	14.07.1970	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4557-C4, 4557-C5		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
SIMION		GETA	16.11.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMION		CONSTANTA	16.07.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere		4557, 4557-C2, 4557-C3	Act no	1712 / .2011	DAN ENTIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B1, ca fiind vaduva, si regimul juridic al imobilului, ca fiind bun propriu.	Act administrativ	2818 / 06.09.2011	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4557, 4557-C2, 4557-C3	Împrejmuit		
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	1712 / 18.10.2011	BNP DAN LAURENTIU	4557, 4557-C2, 4557-C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4558	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 29 (Tarla 39, Parcelele: CC1044,1045,1046,1047, A1044,1045,1046,1047)			1747	I		39	1044,1045,1046,1047	CC	500	4558-C1	CL	93	1		DA
					I		39	1044,1045,1046,1047	A	1247	4558-C2	CA	23	1		DA
											4558-C3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR	P	STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4558		Reconstituire	Act administrativ	108674 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
LAZAR	P	STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4558-C1, 4558-C2, 4558-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

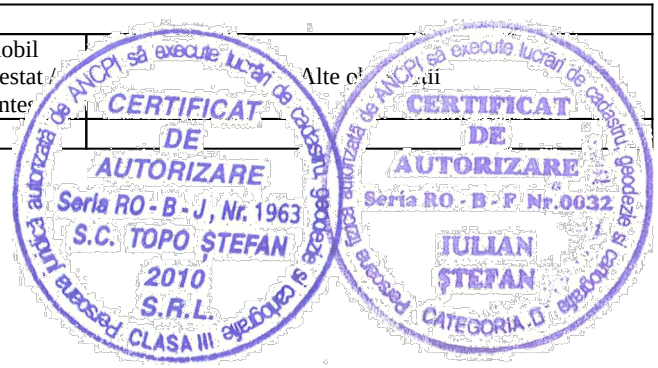
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4559	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 31 (Tarla 38, Parcelele: CC1036,1037, A1036,1037)			964	I		38	1036,1037	CC	450	4559-C1	CL	61	1		DA
					I		38	1036,1037	A	514	4559-C2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAE	I	IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4559		Reconstituire	Act administrativ	108672 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NAE	I	IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4559-C1, 4559-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4560	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20129	20129	802	I				CC	802	4560-C1	CAS	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4560		Lege	Act administrativ	185 / 10.05.1972	CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI IALOMITA	
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4560-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Administrare	1/1	4560	Ac... admini...	P...	...ILIUL ...AL... ...MITA		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4561	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20747	20747	581	I				CC	581	4561-C1	CL	232	1		DA
											4561-C2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI-ANESCU		FILOFTEIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4561, 4561-C1		Convenție	Act notarial	1303/2000 / 17.12.2000	BNP DAN LAURENTIU	
MATEI-ANESCU		NICULAE	06.05.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
MATEI-ANESCU		FILOFTEIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4561-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
MATEI-ANESCU		NICULAE	06.05.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea de informatii date tehnice cu privire la repozitionarea imobilului inscris la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Stefan Iulian, avizata de OCPI Ialomita, la data de 07.10.2014.	Act notarial	3104 / 08.09.2014	BIN ION TRAIAN	4561, 4561-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contes... neconf...t	servații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4562	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 37	20943	20943	80	I				A	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI-ANESCU		FILOFTEIA	06.12.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4562		Convenție	Act notarial	2787 / 20.07.2015	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 20943 a imobilului cu numarul cadastral 20943/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20788 inscris in cartea funciara 20788;	Act notarial	2787 / 20.07.2015	Ion Traian	4562	Împrejmuit		
se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului de la A1 cu imobilul cu numarul cadastral 20743, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 04.12.2019.	Act administrativ	154870 / 25.11.2019	OCPI IALOMITA	4562			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4563	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20746	20746	52	I				CC	52	4563-C1	CL	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI ANESCU		FILOFTEIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4563, 4563-C1		Convenție	Act notarial	1878/2008 / 04.12.2000	BNP NITU CRISTINA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC TOPO STEFAN 2010 SRL, avizata la data 14.10.2014, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare cu privire la repozitionarea imobilului de la A1	Act notarial	3104 / 08.09.2014	BIN ION TRAIAN	4563, 4563-C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4564	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20742	20742	502	I				CC	106	4564-C1	CL	92	1		DA
					I				CC	137	4564-C2	CA	68	1		DA
					I				A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBANESCU		CLAUDIA IULIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4564, 4564-C1, 4564-C2		Convenție	Act notarial	1879/2008 / 04.12.2008	BNP NITU CRISTINA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repozitionarea terenului de la A1, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana juridica autorizata SC TOPO STEFAN 2010 SRL, avizat la data de 06.10.2014 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	Act notarial	3121 / 09.09.2014	BIN ION TRAIAN	4564, 4564-C1, 4564-C2	Împrejmuit		
Se noteaza calitatea de monument istoric a imobilului inscris la A1.1, avand codul de clasare IL-II-m-B-14160.	Act normativ	2828 / 24.12.2015	GUVERNUL ROMANIEI	4564-C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4565	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20743	20743	264	I				CC	53						
					I				A	198						
					I				A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI ANESCU		FILOFTEIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4565		Convenție	Act notarial	1878 / 04.12.2000	BNP NITU CRISTINA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repozitionarea imobilului de la A1, precum si cu modificarea suprafetei imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizat SC TOPO STEFAN 2010 SRL, avizata si receptionata la data 20.10.2014 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare.	Act notarial	3104 / 08.09.2014	BIN ION TRAIAN	4565	Împrejmuit		in CFH suprafata este 264.38 mp
se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului de la A1 cu imobilul cu numarul cadastral 20943 conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 04.12.2019.	Act administrativ	154870 / 25.11.2019	OCPI IALOMITA	4565			
Se noteaza calitatea de monument istoric a imobilului inscris la A1.1, avand codul de clasare IL-II-m-B-14160.	Act normativ	2828 / 24.12.2015	GUVERNUL ROMANIEI	4565			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4566	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 37	20942	20942	330	I				CC	165	4566-C1	CL	59	1		DA
					I				A	165	4566-C2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DICU		HORATIU MARIUS	29.06.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4566-C2		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
DICU		MARILENA	08.02.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DICU		HORATIU MARIUS	29.06.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4566, 4566-C1		Convenție	Act notarial	2788 / 20.07.2015	Ion Traian	
DICU		MARILENA	08.02.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANESCU		ELENA	20.02.1946	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzufruct viager	1/1	4566, 4566-C1	Act nota				
ANESCU		PANTELIMON	25.03.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imob contestat necontestat	

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

Se infiinteaza cartea funciara 20942 a imobilului cu numarul cadastral 20942/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20788 inscris in cartea funciara 20788;	Act notarial	2787 / 20.07.2015	Ion Traian	4566, 4566-C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4567	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 39 (Tarla 38, Parcela A1018,,1019)	21694	21694	381	I		38	1018,,1019	A	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		ALEXANDRU	18.04.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4567		Convenție	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	
DUMITRACHE		MARIA	06.11.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
NITA		RADA	26.06.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4567		Convenție	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	
NITA		VASILE	27.02.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21694 a imobilului cu numarul cadastral 21694/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21327 inscris in cartea funciara 21327;	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4567

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo conte / neconf
Împrejmuit	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - J, Nr. 1963 S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L. CLASA III
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - B - F Nr.0032 IULIAN ȘTEFAN CATEGORIA D

se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B4	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4567			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4567			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4568	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 39 (Tarla 38, Parcela CC1018,,1019)	21693	21693	127	I		38	1018,,1019	CC	127	4568-C1	CL	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		RADA	26.06.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217 Romania	1/1	4568-C1-U1	68/127	Convenție	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	
NITA		VASILE	27.02.1950	Mun. București Sect. 6 Str. Prelungirea Ghencea (fost Prel. Ghencea Nr. 95G) nr. 30 bl. M5 ap. 47 Cod poștal 061712								
DUMITRACHE		ALEXANDRU	18.04.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217	1/1	4568-C1-U2	59/127	Convenție	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	
DUMITRACHE		MARIA	06.11.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217								
DUMITRACHE		ALEXANDRU	18.04.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217	59/127	4568		Convenție	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	
DUMITRACHE		MARIA	06.11.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217								
NITA		RADA	26.06.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 927217 Romania	68/127	4568		Convenție	Act no			
NITA		VASILE	27.02.1950	Mun. București Sect. 6 Str. Prelungirea Ghencea (fost Prel. Ghencea Nr. 95G) nr. 30 bl. M5 ap. 47 Cod poștal 061712								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21693 a imobilului cu numarul cadastral 21693/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21327 inscris in cartea funciara 21327;	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4568	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 21693-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21693-C1-U2/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21693-C1 inscrisa in cartea funciara 21693-C1;	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 21693-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21693-C1-U1/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21693-C1 inscrisa in cartea funciara 21693-C1;	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1-U1			
se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B4	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4568-C1-U2			
se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B4	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4568-C1-U1			
se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B4	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4568-C1			
se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B4	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4568			
Se radiaza din oficiu propunerea de apartamentare, inscrisa la B5, in baza incheierii nr. 80973/2018.	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1-U1			
Se radiaza din oficiu propunerea de apartamentare, inscrisa la B5, in baza incheierii nr. 80973/2018.	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1-U2			
se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului de la A1.1, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita, la data de 11.09.2018	Act administrativ	8919 / 12.09.2018	OCPI IALOMITA	4568-C1			

Se noteaza dezmembrarea terenului aferent constructiei C1, cu numarul cadastral 21693-C1, inscris in cartea funciara numarul 21693-C1 Sfintu Gheorghe, imobilele nou formate se transcriu cu situatia proprietatii neschimbata dupa cum urmeaza: cota indiviza de 68/127 mp teren aferent imobilului identificat cu numarul cadastral 21693-C1-U1, se transcrie la B8, cota indiviza de 59/127 mp teren aferent imobilului identificat cu numarul cadastral 21693-C1-U2, se transcrie la B9	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 21693-C1/Sfintu Gheorghe, inscrisa in CF 21693-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare:~- CF21693-C1-U2/21693-C1-U2 , cota parti uz comun 39/84 , cota teren 59/127;~- CF21693-C1-U1/21693-C1-U1 , cota parti uz comun 45/84 , cota teren 68/127;	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 21693-C1/Sfintu Gheorghe, inscrisa in CF 21693-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare:~- CF21693-C1-U2/21693-C1-U2 , cota parti uz comun 39/84 , cota teren 59/127;- CF21693-C1-U1/21693-C1-U1 , cota parti uz comun 45/84 , cota teren 68/127;	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568-C1			
Se radiaza din oficiu propunerea de apartamentare de sub B6, inscrisa cu incheierea 71561/2018.	Act notarial	5281 / 12.10.2018	Ion Traian	4568			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4568-C1			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4568			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4568-C1-U1			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4568-C1-U2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

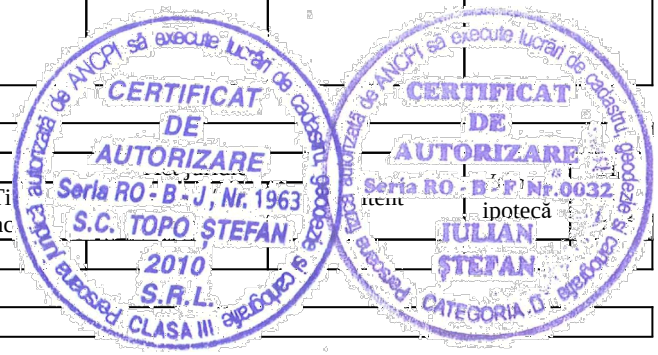
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4569	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 39 (Tarla 38, Parcelele: CC1018,,1019, A1018,,1019)	21695	21695	391	I		38	1018,,1019	CC	209	4569-C1	CA	13	1		DA
					I		38	1018,,1019	A	68	4569-C2	CA	15	1		DA
					I		38	1018,,1019	A	114	4569-C3	CA	3	1		DA
											4569-C4	CA	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		ALEXANDRU	18.04.1949	Romania	1/2	4569		Convenție	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	
DUMITRACHE		MARIA	06.11.1950	Romania, Str. VALEA ARGESULUI, Nr. Postal 1, Bl. M12, Sc. B, Et. P, Ap. 39								
NITA		RADA	26.06.1953	Romania	1/2	4569		Convenție	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	
NITA		VASILE	27.02.1950	Mun. București Sect. 6 Str. Prelungirea Ghencea (fost Prel. Ghencea Nr. 95G) nr. 30 bl. M5 ap. 47 Cod poștal 061712								
DUMITRACHE		ALEXANDRU	18.04.1949	Romania	1/1	4569-C1, 4569-C2, 4569-C3, 4569-C4		Lege	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	
DUMITRACHE		MARIA	06.11.1950	Romania, Str. VALEA ARGESULUI, Nr. Postal 1, Bl. M12, Sc. B, Et. P, Ap. 39								
NITA		RADA	26.06.1953	Romania								
NITA		VASILE	27.02.1950	Mun. București Sect. 6 Str. Prelungirea Ghencea (fost Prel. Ghencea Nr. 95G) nr. 30 bl. M5 ap. 47 Cod poștal 061712								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti ac



ident ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21695 a imobilului cu numarul cadastral 21695/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21327 inscris in cartea funciara 21327;	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4569	Împrejmuit		
se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 35942/03.05.2018 de sub B5	Act notarial	2016 / 27.04.2018	Ion Traian	4569, 4569-C1, 4569-C2, 4569-C3, 4569-C4			
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 1571-1572/10.08.1992, obligatia de intretinere viagera in favoarea numitei DUMITRACHE ANICA	Act normativ	5508 / 11.10.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4569, 4569-C1, 4569-C2, 4569-C3, 4569-C4			

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - J, Nr. 1963
S.C. TOPO ȘTEFAN 2010 S.R.L.
CLASA III
Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - B - F Nr.0032
IULIAN ȘTEFAN
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4570	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala (Tarla 38, Parcelele: CC1015,1016,1017, A1015,1016,1017)	26240	26240	950	I		38	1015,1016,1017	CC	630	4570-C1	CL	81	1		DA
					I		38	1015,1016,1017	A	320	4570-C2	CA	30	1		DA
											4570-C4	CA	12	1		DA
											4570-C5	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		FLORENTINA-MIHAELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4570, 4570-C1, 4570-C2, 4570-C4, 4570-C5		Convenție	Act notarial	1487 / 15.11.2007	BNP NITU CRISTINA	
COSTEA		GEORGE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTEA		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Folosință		4570, 4570-C1, 4570-C2, 4570-C4, 4570-C5	Act notarial	1487 / 15.11.2007	BNP NITU CRISTINA		
COSTEA		VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... conte... necon...
Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4571	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 43	21328	21328	1740	I				CC	1740	4571-C1	CAS	334	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4571, 4571-C1		Lege	Act administrativ	73 / 25.10.2017	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4572	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii (Tarla 38)			985	I		38		CC	200	4572-C1	CL	36	1		DA
					I		38		A	785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4572		Constituire	Act administrativ	5556 / 25.08.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
GHITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4572-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4573	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 38, Parcela A1010/2			1000	I		38	1010/2	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAPIE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4573		Reconstituire	Act administrativ	110010 / 08.07.2004	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
AGAPIE		MARINACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
STAN		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

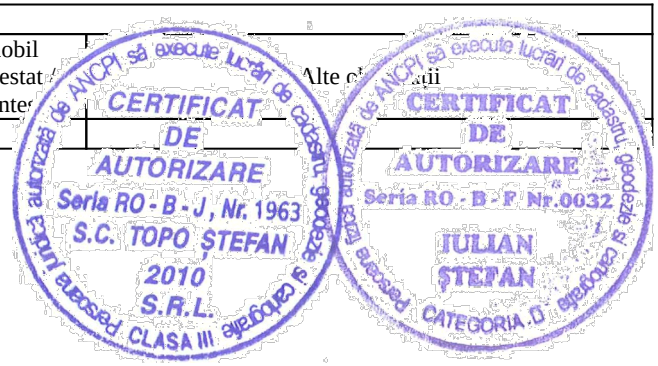
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4574	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 49 (Tarla 37, Parcelele: CC1002,1004,1003,1001, A1002,1004,1003,1001)	25673	25673	1745	I		37	1002,1004,1003,1001	CC	357	4574-C1	CL	70	1		DA
					I		37	1002,1004,1003,1001	A	1388	4574-C2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		NICOLAE	22.08.1998	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/2	4574, 4574-C1, 4574-C2		Convenție	Act notarial	500 / 30.03.2023	Nitu Cristina Emilia	
FRAȚILA		ROXANA-ANDREEA	28.09.1992	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Teilor nr. 7 bl. C6 ap. 2 Cod poștal 925300	1/2	4574, 4574-C1, 4574-C2		Convenție	Act notarial	500 / 30.03.2023	Nitu Cristina Emilia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

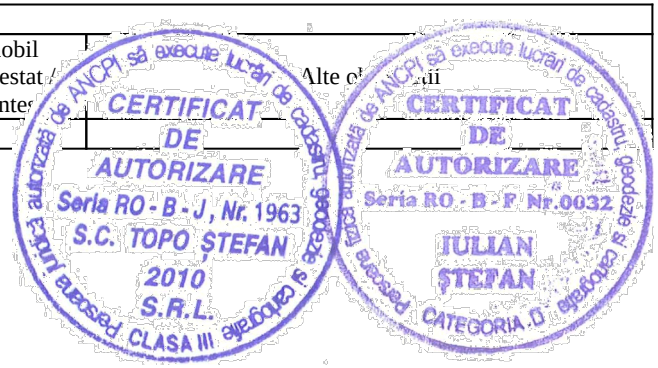
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4575	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 37, Parcelele: CC997,998,999,1000, A997,998,999,1000	26111	26111	893	I		37	997,998,999,1000	CC	633	4575-C1	CA	175	1		DA
					I		37	997,998,999,1000	A	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4575, 4575-C1		Convenție	Act notarial	3640 / 21.09.2006	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4576	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 37, Parcelele: CC997,998,999,1000, A997,998,999,1000	26109	26109	886	I		37	997,998,999,1000	CC	486	4576-C1	CL	67	1		DA
					I		37	997,998,999,1000	A	400	4576-C2	CA	25	1		DA
											4576-C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA		CONSTANTIN	23.10.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4576, 4576-C1, 4576-C2, 4576-C3		Construire	Act notarial	3639 / 21.09.2006	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4577	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 55 (Tarla 37, Parcelele: CC983,984,985,986, A983,984,985,986)			1820	I		37	983,984,985,986	CC	1068	4577-C1	CL	93	1		DA
					I		37	983,984,985,986	A	380	4577-C2	CA	16	1		DA
					I		37	983,984,985,986	A	214	4577-C3	CA	17	1		DA
					I		37	983,984,985,986	A	158	4577-C4	CA	24	1		DA
											4577-C5	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA	I	ISPAS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4577		Reconstituire	Act administrativ	108946 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
CHIRITA	I	ISPAS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4577-C1, 4577-C2, 4577-C3, 4577-C4, 4577-C5		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

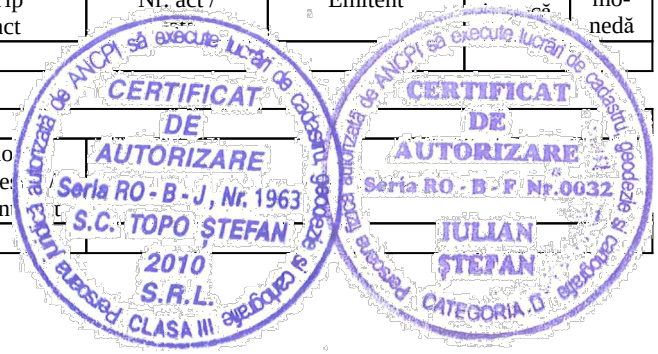
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo... / conte... / necon...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4578	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 57 (Tarla 37, Parcelele: CC976,980,981,982, A976,980,981,982)			1772	I		37	976,980,981,982	CC	400	4578-C1	CA	50	1		DA
					I		37	976,980,981,982	A	1372	4578-C2	CA	38	1		DA
											4578-C3	CA	5	1		DA
											4578-C4	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA	R	CONSTANTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4578		Reconstituire	Act administrativ	108958 / 15.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
CHIRITA	R	CONSTANTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4578-C1, 4578-C2, 4578-C3, 4578-C4		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

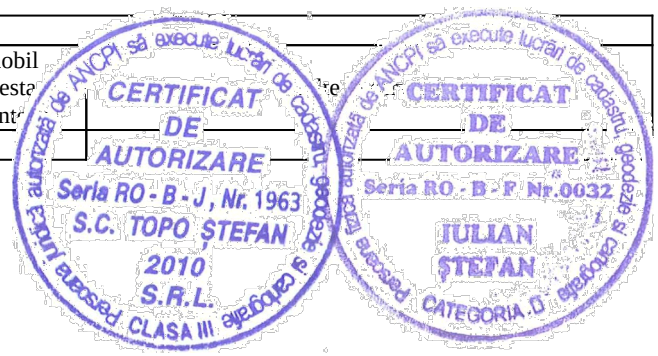
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta...
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4579	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 59	25551	25551	1296	I				CC	1296	4579-C1	CA	23	1		DA
											4579-C2	CA	10	1		DA
											4579-C3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4579		Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4579-C1		Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4579-C2, 4579-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25551 a imobilului cu numarul cadastral 25551 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25486 inscris in cartea funciara 25486;	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4579
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4579, 4579-C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

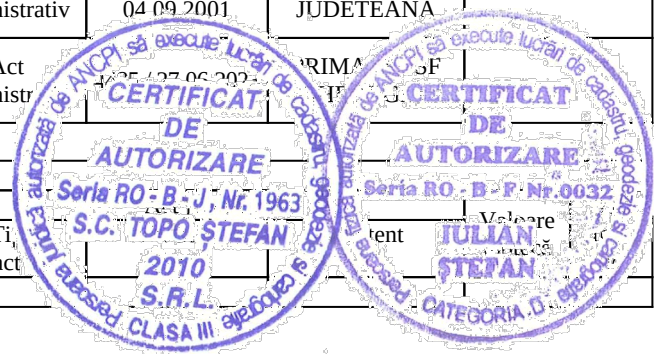
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4580	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 37, Parcelele: CC962,,963, A962,,963	20279	20279	1738	I		37	962,,963	CC	1483	4580-C1	CL	77	1		DA
					I		37	962,,963	A	255	4580-C2	CA	46	1		DA
											4580-C3	CAS	127	1		DA
											4580-C4	CA	37	1		DA
											4580-C5	CA	10	1		DA
											4580-C6	CA	34	1		DA
											4580-C7	CA	5	1		DA
											4580-C8	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		STEFANA	01.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Principala Cod poștal 927215	1/1	4580		Succesiune	Act administrativ	109313/56079 / 04.09.2001	COMISIA JUDETEANA	
GHEORGHE		STEFANA	01.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Principala Cod poștal 927215	1/2	4580-C1, 4580-C2, 4580-C4, 4580-C5		Construire	Act administrativ	109313/56079 / 04.09.2001	COMISIA JUDETEANA	
GHEORGHE		STEFANA	01.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Principala Cod poștal 927215	1/2	4580-C1, 4580-C2, 4580-C4, 4580-C5		Succesiune	Act administrativ	109313/56079 / 04.09.2001	COMISIA JUDETEANA	
GHEORGHE		STEFANA	01.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Principala Cod poștal 927215	1/1	4580-C3		Construire	Act administrativ	109313/56079 / 04.09.2001	COMISIA JUDETEANA	
GHEORGHE		STEFANA	01.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Principala Cod poștal 927215	1/1	4580-C6, 4580-C7, 4580-C8		Lege	Act administr	[illegible]	[illegible]	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată				
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti[illegible] act		[illegible]ent	Valoare [illegible]



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4581	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Narcisei, nr. 5 (Tarla 36, Parcela A950,951,959,960)	25556	25556	3524	I		36	950,951,959 ,960	A	3524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		STEFAN	29.06.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4581		Convenție	Act notarial	873 / 24.06.2011	BNP CRISTINA EMILIA NITU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

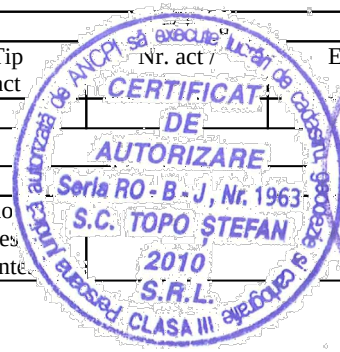
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4582	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	25671	25671	2032	I				CC	568	4582-C4	CL	55	1		DA
					I				L	1000	4582-C5	CA	13	1		DA
					I				A	464	4582-C6	CA	12	1		DA
											4582-C7	CA	12	1		DA

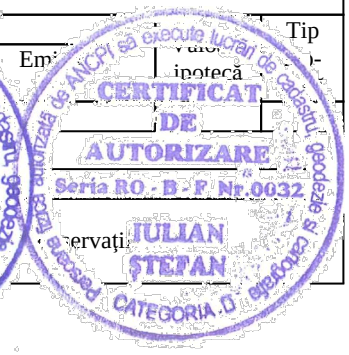
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4582		Convenție	Act notarial	1684 / 08.09.2006	BNP DAN LAURENTIU	
ROSTOTCHI		ADINA ELENA	22.10.1980	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4582		Convenție	Act notarial	1684 / 08.09.2006	DAN LAURENTIU	
GEORGESCU		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4582-C4, 4582-C5, 4582-C6, 4582-C7		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
ROSTOTCHI		ADINA ELENA	22.10.1980	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TOBA		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată				Tip
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emi	ipotecă





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo	
	conte	
	necont	

Se infiinteaza cartea funciara 25671 a imobilului cu numarul cadastral 25671 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 208 inscris in cartea funciara 25499;	Act notarial	1973 / 17.05.2023	ION ANDREI	4582	Împrejmuit		
se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, in 2 loturi, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita, la data de 22.02.2023.	Act administrativ	15686 / 06.02.2023	OCPI IALOMITA	4582			
se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere de sub C1-C4.	Act notarial	688 / 16.07.2001	BNP DAN LAURENTIU	4582			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4583	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 65 (Tarla 36, Parcelele: CC942,943,944, A942,943,944)	25470	25470	1996	I		36	942,943,944	CC	440	4583-C1	CL	67	1		DA
					I		36	942,943,944	A	1556	4583-C2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARZARU		GABRIEL ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4583, 4583-C1, 4583-C2		Convenție	Act notarial	1939 / 08.11.2022	Dan Laurentiu	
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

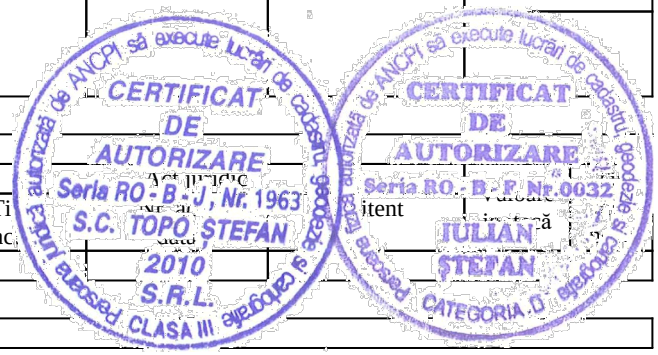
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4584	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 36, Parcelele: CC938,939,940,941, V938,939,940,941, A938,939,940,941			2487	I		36	938,939,940,941	CC	650	4584-C1	CL	91	1		DA
					I		36	938,939,940,941	V	330	4584-C2	CA	74	1		DA
					I		36	938,939,940,941	A	1507	4584-C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU	GH	CRISTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4584		Reconstituire	Act administrativ	109805 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GROSU	GH	MARIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
GROSU	I	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DUMITRASCU	GH	CRISTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4584-C1, 4584-C2, 4584-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
GROSU	GH	MARIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
GROSU	I	GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti... ac...	...itent	...



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4585	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 67 (Tarla 36, Parcelele: CC934,,935,,936,,937, A934,,935,,936,,937)	23029	23029	579	I		36	934,,935,,936,,937	CC	230	4585-C1	CL	69	1		DA
					I		36	934,,935,,936,,937	A	349	4585-C2	CA	12	1		DA
											4585-C3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASA		CONSTANTIN	23.09.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4585, 4585-C1, 4585-C2, 4585-C3		Convenție	Act notarial	1520 / 09.08.2017	Dan Laurentiu	
NASTASA		ELENA	23.01.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

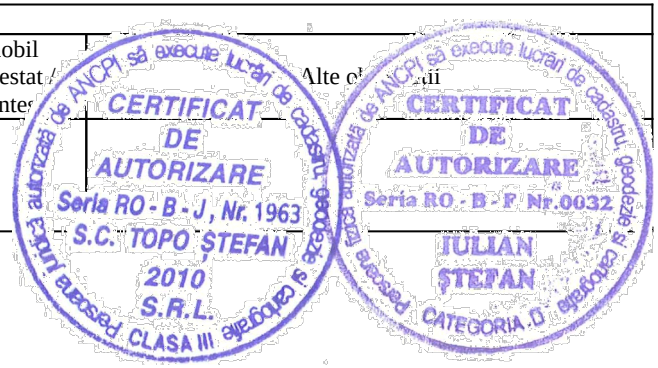
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23029 a imobilului cu numarul cadastral 23029/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21284 inscris in cartea funciara 21284;	Act notarial	2312 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4585

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / neconte	Alte o ii
Împrejmuit		



Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori Nastasa Constantin si Nastasa Elena, soti, de a vinde suprafata de 1000 mp, parte din imobilul de la A1, promitentului Varzaru Gabriel Alin, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind nu mai tarziu de 01.09.2022	Act notarial	1928 / 02.09.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4585, 4585-C1, 4585-C2, 4585-C3			
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului, inscrisa la B4.	Act notarial	2312 / 04.11.2019	Lupuleac Mioara Catalina	4585, 4585-C1, 4585-C2, 4585-C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4586	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 36, Parcelele: CC934,935,936,937, A934,935,936,937			990	I		36	934,935,936,937	CC	270	4586-C1	CL	108	1		DA
					I		36	934,935,936,937	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBOTARU		LILIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4586, 4586-C1		Convenție	Act notarial	2069 / 18.07.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4587	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/12, Parcela A2			2000	I		270/12	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSMA		ALEXANDRU		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4587		Reconstituire	Act administrativ	109271 / 25.05.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4588	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 270/12, Parcela A1			2000	I		270/12	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	V	SORA		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 927215	1/1	4588		Reconstituire	Act administrativ	109578 / 01.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4589	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 7 (Tarla 42, Parcelele: CC1159,1160,1161,1162, A1159,1160,1161,1162)			1023	I		42	1159,1160,1161,1162	CC	523	4589-C1	CL	85	1		DA
					I		42	1159,1160,1161,1162	A	500	4589-C2	CA	25	1		DA
											4589-C3	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE	G	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4589		Reconstituire	Act administrativ	108665 / 04.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
MOISE	G	MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4589-C1, 4589-C2, 4589-C3		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obse
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

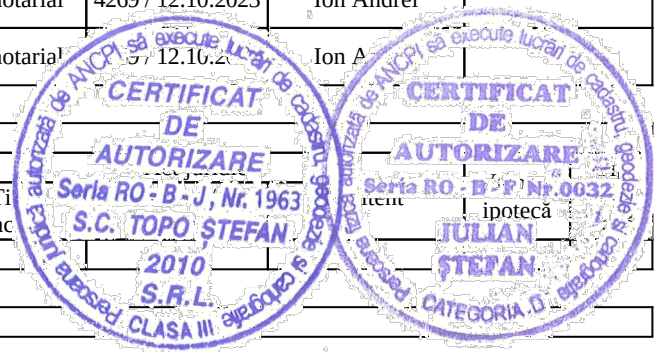
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4590	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 59	25550	25550	282	I				CC	282	4590-C1	CL	165	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4590-C1-U3	694/2820	Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4590-C1-U2	722/2820	Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4590-C1-U1	688/2820	Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4590-C1-U4	716/2820	Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	69/282	4590		Lege	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	72/282	4590		Lege	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	69/282	4590		Lege	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	72/282	4590		Lege	Act notarial	9 / 12.10.2	Ion A	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

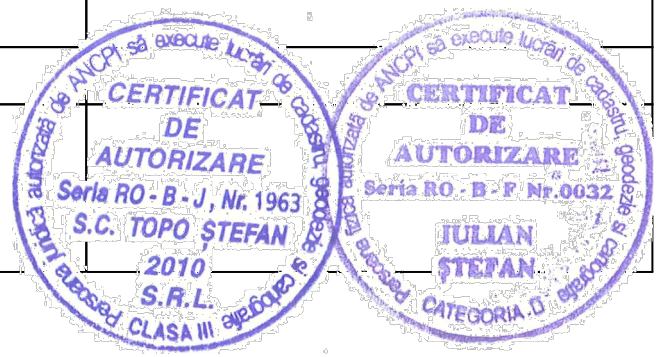
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Ti ac
								ident ipotecă



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 25550 a imobilului cu numarul cadastral 25550 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25486 inscris in cartea funciara 25486;	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4590	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 25550-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25550-C1-U1/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25550-C1 inscrisa in cartea funciara 25550-C1;	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 25550-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25550-C1-U2/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25550-C1 inscrisa in cartea funciara 25550-C1;	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 25550-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25550-C1-U3/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25550-C1 inscrisa in cartea funciara 25550-C1;	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U3			
Se infiinteaza cartea funciara 25550-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25550-C1-U4/Sfintu Gheorghe, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25550-C1 inscrisa in cartea funciara 25550-C1;	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U4			
Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U4			
Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U1			
Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U3			
Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1-U2			
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4590-C1			
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4590			
se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului, in 4 unitati individuale, cu imobilele identificate cu numerele cadastrale 25550-C1-U1, 25550-C1-U2, 25550-C1-U3, 25550-C1-U4 conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita la data de 05.09.2023.	Act administrativ	110116 / 31.07.2023	OCPI IALOMITA	4590-C1			



Se noteaza dezmembrarea terenului aferent constructiei C1, inscrisa in cartea funciara nr. 25550 Sfintu Gheorghe. Imobilele nou formate se transcriu cu situatia proprietatii neschimbata dupa cum urmeaza: cota indiviza de 68,8 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 25550-C1-U1, se transcrie la B8; cota indiviza de 72,2 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 25550-C1-U2, se transcrie la B9; cota indiviza de 69,4 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 25550-C1-U3, se transcrie la B10; cota indiviza de 71,6 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 25550-C1-U4, se transcrie la B11.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 25550-C1/Sfintu Gheorghe, inscrisa in CF 25550-C1, si se deschid urmatoarele 4 carti funciare:~- CF25550-C1-U4/25550-C1-U4 , cota parti uz comun 1.1 , cota teren 71.6;~- CF25550-C1-U3/25550-C1-U3 , cota parti uz comun 1 , cota teren 69.4;~- CF25550-C1-U2/25550-C1-U2 , cota parti uz comun 1.1 , cota teren 72.2;~- CF25550-C1-U1/25550-C1-U1 , cota parti uz comun 1 , cota teren 68.8;	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590-C1			
Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B4.	Act notarial	4269 / 12.10.2023	Ion Andrei	4590			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4591	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 59	25549	25549	194	I				CC	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4591		Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 25549 a imobilului cu numarul cadastral 25549 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25486 inscris in cartea funciara 25486;	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4591	Împrejmuit		
Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare inscrisa la B3	Act notarial	2716 / 10.07.2023	Ion Andrei	4591			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4592	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			534	I				DR	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4592		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4593	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3894	I				DR	3894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4593		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4594	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			4017	I				DR	4017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4594		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4595	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3815	I				DR	3815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4595		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4596	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3184	I				DR	3184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4596		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4597	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3011	I				DR	3011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4597		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4598	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3245	I				DR	3245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4598		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4599	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3458	I				DR	3458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4599		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4600	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			2080	I				DR	2080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4600		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4601	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			401	I				DR	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4601		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4602	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1825	I				DR	1825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4602		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4603	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1206	I				DR	1206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4603		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4604	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1122	I				DR	1122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4604		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4605	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			4909	I				DR	4909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4605		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4606	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			4885	I				DR	4885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4606		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4607	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			4411	I				DR	4411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4607		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4608	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3543	I				DR	3543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4608		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4609	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Magnoliei			2803	I				DR	2803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4609		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4610	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4610-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	4610, 4610-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4611	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4611-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	4611, 4611-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4612	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4612-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 999999	1/1	4612, 4612-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4613	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4613-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4613, 4613-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4614	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4614-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4614, 4614-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4615	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			2	I				CC	2	4615-C1	CIE	2	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4615, 4615-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4616	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4616-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4616, 4616-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4617	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4617-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4617, 4617-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4618	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4618-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4618, 4618-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4619	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4619-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4619, 4619-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4620	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4620-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4620, 4620-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4621	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4621-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4621, 4621-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4622	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4622-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4622, 4622-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4623	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4623-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4623, 4623-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4624	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4624-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4624, 4624-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4625	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4625-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4625, 4625-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4626	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4626-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4626, 4626-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4627	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4627-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4627, 4627-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4628	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4628-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4628, 4628-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4629	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4629-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4629, 4629-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4630	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4630-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4630, 4630-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4631	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4631-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4631, 4631-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4632	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4632-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4632, 4632-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4633	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4633-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4633, 4633-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4634	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4634-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4634, 4634-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4635	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4635-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4635, 4635-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4636	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4636-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4636, 4636-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4637	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4637-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4637, 4637-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4638	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4638-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4638, 4638-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4639	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4639-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4639, 4639-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4640	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4640-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4640, 4640-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4641	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1196	I				CC	1196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4641		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4642	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1173	I				CC	1173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4642		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4643	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			986	I				CC	986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4643		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4644	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1279	I				CC	1279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4644		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4645	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	25672	25672	100	I				A	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4645		Convenție	Act notarial	1684 / 08.09.2006	BNP DAN LAURENTIU	
ROSTOTCHI		ADINA ELENA	22.10.1980	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4645		Convenție	Act notarial	1684 / 08.09.2006	DAN LAURENTIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		GENIA	21.02.1970	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzufruct viager	1/1	4645	Act notarial	688 / 16.07.2001	BNP DAN LAURENTIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25672 a imobilului cu numarul cadastral 25672 / UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 208 inscris in cartea funciara 25499;	Act notarial	1973 / 17.05.2023	ION ANDREI	4645
se radiaza notarea de sub B3.	Act notarial	1973 / 17.05.2023	ION ANDREI	4645
se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere de sub C1-C3.	Act notarial	688 / 16.07.2001	BNP DAN LAURENTIU	4645

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă (mp)	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4646	Jud. Ialomiţa, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1334	I				CC	1334	4646-C1	CIE	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4646		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4646-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţ. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4647	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 38, Parcela CC1012/2			536	I		38	1012/2	CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4647		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4648	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/6, Parcela A2			2285	I		268/6	2	A	2285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4648		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4649	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/6, Parcela A3			4913	I		268/6	3	A	4913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4649		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4650	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			728	I				A	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4650		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4651	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/5, Parcela A1/1			618	I		268/5	1/1	A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4651		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4652	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4652-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4652, 4652-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4653	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4653-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4653, 4653-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4654	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4654-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4654, 4654-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4655	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 268/6, Parcelele: CC3/1, A3/1			454	I		268/6	3/1	CC	316	4655-C1	CA	7	1		DA
					I		268/6	3/1	A	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Cod poştal 927215	1/1	4655		Lege	Act administrativ	4486 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Ialomiţa Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poştal 999999	1/1	4655-C1		Lege	Act administrativ	4485 / 27.06.2023	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițtată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		