ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:
ZVANCIUC MILITA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea GIERA, nr. 124, judetul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **1,60** (ha), la preţul de 32000(lei)[2]) treizecisidouamii lei si zero bani.
Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	GIERA / TIMIS	1,60	403582	403582	908/5	4	Teren arabil	.....
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ZVANCIUC MILITA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data 10.03.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS Unitatea administrativ-teritoriala (*) GIERA PRIMARIA	Registrul de evidenta Nr. 4 din **10.03.2022** (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **4/10.03.2022** depuse de **ZVANCIUC MILITA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	VICOL RAZVAN-ROMEO	Giera, str. Teilor, nr. 10, jud. Timis

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	LUCHIAN VIOREL	Toager, nr. 59, jud. Timis

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL

L.S.

ROMÂNIA COMUNA GIERA JUDETUL TIMIS

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 4 din 10.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **LUCHIAN VIOREL**, CNP/CIF [illegible] (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Toager**, **nr. 59**, **jud. Timis**, codul postal **307217**, e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **4** din data de **10.03.2022**, depusa de **ZVANCIUC MILITA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,60** (ha), nr. cadastral **403582**, nr. carte funciara **403582**, nr. tarla **908/5**, nr. parcela **4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **32000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

ROMÂNIA COMUNA GIERA JUDETUL TIMIS

Primar,
VICOL RADU-IONEL

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 4 din **10.03.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **VICOL RAZVAN-ROMEO**, CNP/CIF [redacted] (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **2**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Giera, str. Teilor, nr. 10, jud. Timis**, codul postal **307215**, e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **4** din data de **10.03.2022**, depusa de **ZVANCIUC MILITA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,60** (ha), nr. cadastral **403582**, nr. carte funciara **403582**, nr. tarla **908/5**, nr. parcela **5**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **32000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

ROMÂNIA COMUNA GIERA JUDEȚUL TIMIS

Primar,
VICOL RADU-IONEL

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea **TIMIS / GIERA**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. **4** din **10.03.2022** zi/luna/an) (*)
PRIMARIA **PRIMARIA**	
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea(*)**PORTIK ELENA**	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **VICOL RAZVAN-ROMEO**, CNP [illegible] in calitate de **Preemptor de rangul 2**, identificat/identificata cu CI seria [illegible] nr. [illegible], data si locul naşterii **17.12.1977** , localitatea TIMIŞOARA, judeţul TIMIŞ .
2. (*) cu domiciliul in: localitatea **GIERA, Giera, str. Teilor, nr. 10, jud. Timis**, codul poştal ....., tara **ROMANIA**, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia română, starea civila căsătorit,
3. (**) reşedinţa in Romania (daca este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul .....,
codul poştal ....., telefon ....., fax ..... , e-mail .....
4. (***) prin .....,
(numele si prenumele)
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .....
nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail.....,

prin prezenta îmi exprim intenţia ferma de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan in suprafaţa de **1,60** ha, identificat cu număr cadastral **403582**, înscris in cartea funciara nr. **403582** a localităţii **GIERA**, si afişata in data de **10.03.2022** la sediul Primăriei **PRIMARIA**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **32000** lei (treizecisidouamii lei si zero bani).
(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. .....;
2. .....;
3. .....;
4. .....
5. .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulaţie a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial compărător/împuternicit,
VICOL RAZVAN-ROMEO
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data: **10.03.2022**

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
– Câmpurile notate cu (***) se completează daca este cazul.