

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/a *1), **SPÂNU CRISTIAN** CNP _____
 având adresa de comunicare în: localitatea **VÂRUVANEI - BRANES** s.r. **ȘTOICIUȚU**
 nr. **44**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul **ILFOV**
 codul poștal _____ e-mail _____, tel. _____

2. Subsemnatul/a *1), **SPÂNU SABINA** CNP _____
 având adresa de comunicare în: localitatea **ITALIA - RORIA** s.r. **DALEMIHE**
 nr. **105**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____
 codul poștal _____ e-mail _____, tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50** (ha), la prețul de **15.000** (lei)
 în litere (**CINSPREZECE MII LEI**)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Comuna județ	Suprafața ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parceta	Cat. De folosinta	obs
Se completeaza de vanzator	BALACIU	0,50			860/3	11	ARABIL	1/2
Verificat primar	IALOMITA							COTA 0
	X	X			X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPÂNU CRISTIAN
 Semnătura _____

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPÂNU SABINA
 Semnătura _____

Data **08.10.2020**

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 8793 din 08.10.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SPANU CRISTIAN impreuna cu SPANU SABINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	OLARU LILIANA FLORENTINA	
2	VOINEA RODICA -DIANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD BUSTEA SAVU 2. PANAIT ION
-----------------------	------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/a *1), SPĂNU CRISTIAN CNP 9075819671
 având adresa de comunicare în: localitatea BRANEȘTI-VAD AHEI s.r. STOICIULUI
 nr. 44, bl. , sc. et. , ap. , județul/sectorul ILFOV
 codul poștal e-mail BICARD 1986@yahoo.com
 2. Subsemnatul/a *1), SPĂNU SABINA CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea ROMA-ITALIA s.r. DAZMINE
 nr. 105, bl. A, sc. A et. 2, ap. 5, județul/sectorul
 codul poștal 00188 e-mail , tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de 15,000 (lei)
 în literet CASN PREZECI MALEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Specificare	Comuna județ	Suprafața ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla lot	Nr parcela	Cat. De folosinta	obs
Se completeaza de vanzator	BALACIU ILFOV	0,50			892/18	22	ABABIC	1/2 COTA 1
Verificat primar	X	X			X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPĂNU CRISTIAN
 Semnătura [Signature]

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPĂNU SABINA
 Semnătura [Signature]

Data 08.10.2020

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr8794 din .08.10.2020.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SPANU CRISTIAN impreuna cu SPANU SABINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	OLARU LILIANA FLORENTINA	
2	VOINEA RODICA DIANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. GHEORGHE VASILE 2. GUTULESCU PAUL
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/a *1), SPANU CRISTIAN CNP _____
 având adresa de comunicare în: localitatea BRANESTI-VASOANEI, str. STOICIULUI
 nr. 44, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul-sectorul ILFOV
 codul poștal _____ e-mail _____, tel. _____

2. Subsemnatul/a *1), SPANU SABINA CNP _____
 având adresa de comunicare în: localitatea ROMA ITALIA, str. DALMINE
 nr. 105, bl. 4, sc. 4, et. 2, ap. 5, județul/sectorul _____
 codul poștal 00187 e-mail _____, tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), la preț de 22,500 (lei)
 în licenț DOZECI SIDOVA DE MI CINC SOTE

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Comuna județ	Suprafața ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla lot	Nr. parceta	Cat. De folosinta	obs
Se completeaza de vanzator	<u>BALACIU</u> <u>IALOMITA</u>	<u>0,75</u>	<u>8</u>		<u>869/1/4</u>	<u>10</u>	<u>ARABIC</u>	<u>1/2</u> <u>GOTA</u> <u>DIN</u>
Verificat primar	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPANU CRISTIAN
 Semnătura [Signature]

Vânzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
SPANU SABINA
 Semnătura [Signature]

Data 08.10.2020

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 8795din .08.10.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SPANU CRISTIAN impreuna cu SPANU SABINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	OLARU LILIANA FLORENTINA	
2	VOINEA RODICA -DIANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. GHEORGHE VASILE 2. STEFAN VASILE
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel