



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL ULMENI

Str. Șos.Olteneiței, nr. 310, sat Ulmeni ,comunaUlmeni,  
judetulCălărași, CP-917260,  
Tel./ fax: 0242523123/0242523554

e-mail: ;primaria\_ulmeni@yahoo.com  
<http://www.primariaulmeni.ro>

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “ Extinderea rețelei de canalizare menajera si realizarea racordurilor “ in comuna Ulmeni, judetul Calarasi ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli de finanțare de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al comunei Ulmeni, judetul Calarasi, întrunit în ședință ordinara în data de 25 august 2023;

Avand în vedere;

- Proiectul de hotarare nr. 3711/10.08.2023 initiat de dl.Dragnoi Narcis Niculae - primarul comunei Ulmeni, judetul Calarasi;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni dl. Drăgnoi Narcis Niculae, înregistrat sub nr.3712/10.08.2023;
- raportul viceprimarului înregistrat sub nr. 3716 / 10.08.2023;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate: Comisia juridica si de disciplina înregistrat sub nr.3841 /10.08.2023, Comisia de agricultura, activitati economico-financiare .....înregistrat sub nr.3842 /10.08.2023;
- -prevederile HCL nr. 51/ 24.07.2023 privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului local pentru perioada iulie-septembrie 2023 ;
- -prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- -prevederile art.84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantat din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 46 alin.(3) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art 129 alin (2) lit.b si d din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.196 alin.(1) lit. a)din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică - documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “ Extinderea rețelei de canalizare menajera si realizarea racordurilor “ in comuna Ulmeni, judetul Calarasi in comuna Ulmeni, judetul Calarasi aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit / întocmită de SC VEST INSTAL SRL.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “ Extinderea rețelei de canalizare menajera si realizarea racordurilor “ in comuna Ulmeni, judetul Calarasi” , conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții “ Extinderea rețelei de canalizare menajera si realizarea racordurilor “ in comuna Ulmeni, judetul Calarasi” , conform anexei nr. 2(2.2b) la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI ULMENI, județul CĂLĂRAȘI, a sumei de 568.731,13 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2(2.2b) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Ulmeni institutiilor, autoritatilor si persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Baltes Ion**



**Contrasemnează,  
P.Secretar general al comunei Ulmeni,**



**Nr. 60  
Adoptată la Ulmeni  
Astăzi, 25.08.2023**

**Consilieri total : 13  
Nr. consilieri prezenți : 11  
Hotărâre adoptată cu: 11 voturi pentru**

Anexa nr 1

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:**  
**"Extinderea rețelei de canalizare menajeră și realizarea racordurilor, în Comuna Ulmeni, județul Calărași"**

| Nr.crt.                                                                              | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                               | Valoare (inclusiv T.V.A.) |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                      |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A.)     | TVA              | Valoare cu TVA   |
|                                                                                      |                                                                                                     | lei                       | lei              | lei              |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                   | 3                         | 4                | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| 1.1.                                                                                 | Obținerea Terenului                                                                                 | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 1.2.                                                                                 | Amenajarea terenului                                                                                | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 1.3.                                                                                 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 15.000,00                 | 2.850,00         | 17.850,00        |
| 1.4.                                                                                 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | -                         | -                | -                |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               |                                                                                                     | <b>15.000,00</b>          | <b>2.850,00</b>  | <b>17.850,00</b> |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| 2                                                                                    | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului                                     | 120000,00                 | 22800,00         | 142800,00        |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               |                                                                                                     | <b>120000,00</b>          | <b>22800,00</b>  | <b>142800,00</b> |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| 3.1.                                                                                 | Studii                                                                                              | 45000,00                  | 8550,00          | 53550,00         |
| 3.2.                                                                                 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 5800,00                   | 1102,00          | 6902,00          |
| 3.3.                                                                                 | Expertizare tehnică                                                                                 | 10000,00                  | 1900,00          | 11900,00         |
| 3.4.                                                                                 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 3.5.                                                                                 | Proiectare                                                                                          | 513277,13                 | 97522,65         | 610799,78        |
| 3.5.1                                                                                | Temă de proiectare                                                                                  | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general         | 120000,00                 | 22800,00         | 142800,00        |
| 3.5.4                                                                                | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 74655,43                  | 14184,53         | 88839,96         |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnică de calitate D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 20000,00                  | 3800,00          | 23800,00         |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 298621,70                 | 56738,12         | 355359,83        |
| 3.6.                                                                                 | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 50000,00                  | 9500,00          | 59500,00         |
| 3.7.                                                                                 | Consultanță                                                                                         | 89586,51                  | 17021,44         | 106607,95        |
| 3.8.                                                                                 | Asistența tehnică                                                                                   | 119448,68                 | 22695,25         | 142143,93        |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                               |                                                                                                     | <b>833112,32</b>          | <b>158291,34</b> | <b>991403,66</b> |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                                                   |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                     |                           |                  |                  |
| 4.1.                                                                                 | Construcții și instalații                                                                           | 14607131,35               | 2775354,96       | 17382486,32      |
| 4.1.1                                                                                | Pentru care există standard de cost                                                                 | 14607131,35               | 2775354,96       | 17382486,32      |
| 4.1.2                                                                                | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.2.                                                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 126455,39                 | 24026,52         | 150481,92        |
| 4.2.1                                                                                | Pentru care există standard de cost                                                                 | 126455,39                 | 24026,52         | 150481,92        |
| 4.2.2                                                                                | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.3.                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 891000,00                 | 169290,00        | 1060290,00       |
| 4.3.1                                                                                | Pentru care există standard de cost                                                                 | 891000,00                 | 169290,00        | 1060290,00       |
| 4.3.2                                                                                | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.4.                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.4.1                                                                                | Pentru care există standard de cost                                                                 | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.4.2                                                                                | Pentru care nu există standard de cost                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |
| 4.5.                                                                                 | Dotări                                                                                              | 0,00                      | 0,00             | 0,00             |

|                                                                  |                                                                                                                                  |                    |                   |                    |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 4.5.1.                                                           | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| 4.5.2.                                                           | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| <b>4.6.</b>                                                      | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>        |
| 4.6.1.                                                           | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| 4.6.2.                                                           | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                           |                                                                                                                                  | <b>15624586,75</b> | <b>2968671,48</b> | <b>18593258,24</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                               |                                                                                                                                  |                    |                   |                    |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                           |                                                                                                                                  |                    |                   |                    |
| <b>5.1.</b>                                                      | <b>Organizare de şantier</b>                                                                                                     | <b>78122,93</b>    | <b>14841,36</b>   | <b>92956,29</b>    |
| 5.1.1.                                                           | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier                                                             | 62498,35           | 11874,69          | 74373,03           |
| 5.1.2.                                                           | Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 15624,59           | 2968,67           | 18593,25           |
| <b>5.2.</b>                                                      | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>                                                                                 | <b>171707,48</b>   | <b>1418,43</b>    | <b>173125,93</b>   |
| 5.2.1.                                                           | Comisiunile şi dobânziile aferente creditului băncii finanţatoare                                                                | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| 5.2.2.                                                           | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii                                                           | 74655,43           | 0,00              | 74655,43           |
| 5.2.3.                                                           | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 14931,09           | 0,00              | 14931,09           |
| 5.2.4.                                                           | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 74655,43           | 0,00              | 74655,43           |
| 5.2.5.                                                           | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/destinare                                                      | 7465,54            | 1418,43           | 8884,00            |
| <b>5.3.</b>                                                      | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>                                                                                         | <b>1493106,51</b>  | <b>283690,62</b>  | <b>1776799,13</b>  |
| <b>5.4.</b>                                                      | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>                                                                                | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>        |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                           |                                                                                                                                  | <b>1742938,92</b>  | <b>299952,43</b>  | <b>2042891,35</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                               |                                                                                                                                  |                    |                   |                    |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b>              |                                                                                                                                  |                    |                   |                    |
| 6.1.                                                             | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0,00               | 0,00              | 0,00               |
| 6.2.                                                             | Probe tehnologice şi teste                                                                                                       | 15000,00           | 2850,00           | 17850,00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                           |                                                                                                                                  | <b>15000,00</b>    | <b>2850,00</b>    | <b>17850,00</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                  | <b>18350638,00</b> | <b>3455415,25</b> | <b>21806053,25</b> |
| <b>Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                  | <b>14931085,10</b> | <b>2836906,17</b> | <b>17767991,27</b> |

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>21.806.053,25</b> |
| buget de stat                           | <b>21.237.322,12</b> |
| buget local                             | <b>568.731,13</b>    |

| Preturi fara TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | 15624586,75         | 0,00                  |
| Valoare investitie                     | 18.350.638,00       | 0,00                  |
| Cost unitar aferent investitiei        | 8.210,58            | -                     |
| Cost unitar aferent investitiei (EURO) | 1.659,71            | -                     |

|                                                                                                   |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Data                                                                                              | 11.10.2021         |
| Curs Euro                                                                                         | 1 euro = 4.947 lei |
| Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari) | 2235               |

Intocmit,  
S.C. VEST INSTAL S.R.L.  
Ing. Dipl. Valeriu Mihaila



Anexa 2.2 b  
la normele  
metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

|                                                                                                                                                         |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE MENAJERA SI REALIZAREA RACORDURILOR, IN COMUNA ULMENI, JUDETUL CALARASI”</b> |                               |
| <b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>                                                                                                               | <b>STUDIU DE FEZABILITATE</b> |
| <b>Beneficiar (UAT)</b>                                                                                                                                 | <b>COMUNA ULMENI</b>          |
| <b>Amplasament:</b>                                                                                                                                     | <b>COMUNA ULMENI</b>          |
| <b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>                                                                                                 | <b>21,806,053.25</b>          |
| <b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>                                                                                                                  | <b>17,767,991.27</b>          |
| <b>Curs BNR lei/euro din data 11.10.2021</b>                                                                                                            | <b>4.95</b>                   |
| <b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>                       | <b>21,237,322.12</b>          |
| <b>Valoare finanțată de UAT ULMENI (lei inclusiv TVA)</b>                                                                                               | <b>568,731.13</b>             |

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

| <b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021</b> | <b>U.M.</b> | <b>Cantitate</b> | <b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------------------------|
| <b>Stație de epurare</b>                                                                                           | buc.        | -                | -                                 |
| <b>Stații de pompare și repompare a apei apă uzată</b>                                                             | buc.        | 15.00            | 1,628,132.78                      |
| <b>Rețea de canalizare apă uzată</b>                                                                               | m.          | 18,300.00        | 13,558,163.51                     |
| <b>Conducta de evacuare a apei epurate în emisar</b>                                                               | buc.        | -                | -                                 |
| <b>Guri de vărsare în emisar</b>                                                                                   | buc.        | -                | -                                 |
| <b>Racorduri individuale</b>                                                                                       | buc.        | 894.00           | 3,406,961.95                      |
| <b>Alte capacități:</b>                                                                                            |             | -                | -                                 |
| <b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>       | loc.        | 2,235.00         | .....                             |
| <b>Total locuitori echivalenți</b>                                                                                 | loc.        | 2,235.00         | .....                             |
| <b>Total locuitori</b>                                                                                             | loc.        | 4,962.00         | .....                             |

| Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale: | U.M. | Cantitate | Valoare<br>(lei inclusiv TVA) |
|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|
| Guri de scurgere                                                        | buc. | 0         | 0                             |
| Rețea de canalizare apă pluvială                                        | m.   | 0         | 0                             |
| Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială                      | buc. | 0         | 0                             |
| Guri de vărsare în emisar                                               | buc. | 0         | 0                             |
| Alte capacități:                                                        |      | 0         | 0                             |

|                                                                                                                                  |      |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 95/2021 (euro, fără TVA) |      | 2500    |
| Verificare încadare în standard de cost                                                                                          |      |         |
| Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)                       | 2235 | 1659.71 |

Primar  
DRĂGNOI Narcis-Niculae

Semnătura .....

