ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11650* din *29.12.2021*

Subsemnatul/Subsemnata *1), DINU LILLY , (, , avand adresa de comunicare in:
telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8800 (ha), la pretul de 26136.0 LEI (douazeci si sase mii o suta treizeci si sase lei si zero bani) *2) Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: ..... Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.8800	21894	21894	32/5	45	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, ***DINU LILLY*** (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **29.12.2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11650 din 29.12.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11650 din 29.12.2021 depuse de DINU LILLY in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC ALTEXIM SRL	, COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IANCU PETRE	
2	M.D.FLOREA TUDOR	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11650*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ALTEXIM SRL, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: , COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA , Oferta de vanzare nr 11650 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8800 ha, numar cadastral 21894, nr carte funciara 21894 , nr tarla 32/5 , nr parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 26136.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11650*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IANCU PETRE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11650 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8800 ha, numar cadastral 21894, nr carte funciara 21894 , nr tarla 32/5 , nr parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 26136.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11650*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.FLOREA TUDOR, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11650 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8800 ha, numar cadastral 21894, nr carte funciara 21894 , nr tarla 32/5 , nr parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 26136.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11650*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11650 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8800 ha, numar cadastral 21894, nr carte funciara 21894 , nr tarla 32/5 , nr parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 26136.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11651* din *29.12.2021*

Subsemnatul/Subsemnata *1), DINU LILLY , . avand adresa de comunicare in:]
telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3000 (ha), la pretul de 8910.0 LEI (opt mii noua sute zece lei si zero bani) *2) Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: ..... Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.3000	24575	24575	279/1	41	ARABIL	-
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, ***DINU LILLY*** (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **29.12.2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr. 11651 din 29.12.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11651 din 29.12.2021 depuse de DINU LILLY in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC ALTEXIM SRL	, COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IANCU PETRE	
2	M.D.FLOREA TUDOR	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11651*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ALTEXIM SRL, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: , COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA , Oferta de vanzare nr 11651 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3000 ha, numar cadastral 24575, nr carte funciara 24575 , nr tarla 279/1 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8910.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Comuna Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11651*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IANCU PETRE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11651 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3000 ha, numar cadastral 24575, nr carte funciara 24575 , nr tarla 279/1 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8910.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Sfantu Gheorghe
Judetul Ialomita

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11651*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.FLOREA TUDOR, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11651 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3000 ha, numar cadastral 24575, nr carte funciara 24575 , nr tarla 279/1 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8910.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11651*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11651 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3000 ha, numar cadastral 24575, nr carte funciara 24575 , nr tarla 279/1 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8910.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11652* din *29.12.2021*

Subsemnatul/Subsemnata *1), DINU LILLY , , avand adresa de comunicare in: telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8700 (ha), la pretul de 25839.0 LEI (douazeci si cinci mii opt sute treizeci si noua lei si zero bani) *2) Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: - Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.8700	22939	22939	63/1	38	ARABIL	-
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, ***DINU LILLY*** (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **29.12.2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11652 din 29.12.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11652 din 29.12.2021 depuse de DINU LILLY in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC ALTEXIM SRL	, COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IANCU PETRE	
2	M.D.FLOREA TUDOR	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11652*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ALTEXIM SRL, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: , COM SFANTU GHEORGHE,SAT BUTOIU, STR.CORCODUSILOR,JUD.IALOMITA , Oferta de vanzare nr 11652 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8700 ha, numar cadastral 22939, nr carte funciara 22939 , nr tarla 63/1 , nr parcela 38 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25839.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11652*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IANCU PETRE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11652 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8700 ha, numar cadastral 22939, nr carte funciara 22939 , nr tarla 63/1 , nr parcela 38 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25839.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Primaria Comunei Sfantu Gheorghe Judetul Ialomita

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11652*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IANCU PETRE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11652 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8700 ha, numar cadastral 22939, nr carte funciara 22939 , nr tarla 63/1 , nr parcela 38 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25839.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11652*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.FLOREA TUDOR, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11652 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8700 ha, numar cadastral 22939, nr carte funciara 22939 , nr tarla 63/1 , nr parcela 38 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25839.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11652*** din ***29.12.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11652 din data de 29.12.2021 , depusa de DINU LILLY privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8700 ha, numar cadastral 22939, nr carte funciara 22939 , nr tarla 63/1 , nr parcela 38 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25839.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.12.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN