

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL GOGOȘARI
HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea închirierii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privata a comunei Gogoșari

Consiliul local al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, întrunită în ședința ordinara;
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului nr.204/23.01.2013;
- referatul compartimentului de specialitate, nr.205 / 23.01.2013;
- raportul comisiei de specialitate, nr.240/ 24.01.2013;
- avizul comisiei juridice, nr.241 / 24.01.2013;
- raportul de evaluare întocmit de un expert;
- anexa privind lista cu bunurile proprietate privata a comunei;
- prevederile art. 4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică;
- prevederile Legii nr.287/2009, privind Codul civil, republicata;
- prevederile Codului de procedura civilă;
- prevederile Legii nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile art.36, alin.2, lit."c", alin.(5), lit."b", art.123, art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior;
- în temeiul art.45, alin.(1), art.115, alin.(1), lit."b" cu respectarea alin.(3) si alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior;

HOTĂREȘTE:

Art.1.- Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea închirierii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei, situată în comuna Gogoșari, sat. Gogoșari, jud. Giurgiu, amplasat în Tarlalele 71, 72, 73, având categoria de folosință islaz comunal, conform schiței anexate, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.2.- Se aproba Studiul de oportunitate pentru suprafața de teren, întocmit de un expert evaluator, conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aproba Caietul de sarcini și Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației publice, în vederea închirierii terenului, prevăzut la art.1, conform anexei nr.2.

Art.4.- Licitația de închiriere a terenului se va ține la sediul primăriei prin depunere de oferte în plic închis, iar prețul de pornire a licitației pentru terenul de 144,72ha. este de 850lei/ha./an.

Art. 5.- Durata închirierii va fi de 4 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.6.- Anexele 1 și 2 fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.7.- Se aproba constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- | | | |
|---------------------------|-------------------|---------------|
| 1. Plesea Ilie | - consilier | - presedinte; |
| 2. Ene Florea | - referent | - secretar; |
| 3. Amuza Aurelian-Vasile | - referent | - membru; |
| 4.Ciobanu Silvia-Nicoleta | - consilier | - membru; |
| 5. Ciobanu Ionel | - consilier local | - membru. |

Membrii supleanți:

- | | | |
|--------------------------|-------------------|-----------|
| 1. Bigan Georget-Florian | - consilier local | - membru; |
| 2. Cosat Mariana | - consilier local | - membru. |

Art.8.- Se aproba constituirea comisiei de solutionare a contestatiilor licitatiei, in urmatoarea componenta:

- | | |
|--------------------|-------------------|
| 1.Chelu Septembrie | - secretar |
| 2. Urucu Nelu | - consilier local |
| 3. Dobre Nicolae | - consilier local |

Art.9.- Primarul comunei împreună cu d-l Pleșea Ilie – consilier - achiziții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului vor urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Consilier Puiu Maria

Contrasemnează,
Secretar,

Chelu Septembrie

GOGOȘARI 25.01.2013
NR. 8

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA GOGOȘARI
PRIMAR,
Daia Dănuț
Nr. 204/23.01.2013

EXPUNERE DEMOTIVE

Subsemnatul, DAIA DĂNUȚ, primar al comunei Gogoșari județul Giurgiu, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea închirierii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei Gogoșari, județul Giurgiu, având în vedere ca la nivelul comunei exista o suprafața de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei ce trebuie scoasă la licitație publică prin închiriere, în vederea executării lucrărilor agricole, cât mai repede, deoarece timpul este foarte scurt și doresc ca pentru anul agricol 2012-2013 la bugetul local să se strângă bani din chirie pentru suprafața respectivă, va rog să aprobați închirierea suprafeței respective, urmând ca la prima ședință de consiliu să se adopte o astfel de hotărâre.

PRIMAR,

Daia Dănuț

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA GOGOȘARI

Comisia de specialitate a Consiliului local
al comunei Gogoșari pentru programe de
dezvoltare economico- socială, buget- finanțe,
administrarea domeniului public și privat
agricultură, gospodărirea comunală, protecția mediului,
servicii și comerț
Nr.240/ 24.01.2013

RAPORT

Comisia de specialitate a Consiliului local al comunei Gogoșari pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, prin următorii consilieri:”Tonca Daniel – Silviu, Chelu Maria, Bratoi Marin, Chira Iulică și Răuță Gheorghe”, întrunită în ședința de azi, 24.01.2013, având următoarea ordine de zi:”Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea concesiunii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei Gogoșari, județul Giurgiu”.

În urma analizării expunerii de motive a primarului, prin care solicită scoaterea la licitație în vederea concesiunii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei, comisia de specialitate **este de acord cu cele expuse în expunere**, supusă la vot de președintele de comisie **se aprobă** în unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte discuții se declară ședința închisă.

PREȘEDINTE,

Tonca Daniel-Silviu

SECRETAR,

Chelu Maria

MEMBRII,

Bratoi Marin

Răuță Gheorghe

Chira Iulică

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU

COMUNEI GOGOȘARI
Comisia juridică și apărarea ordinii publice
Nr.241/ 24.01. 2013

AVIZ

Comisia juridică și apărarea ordinii publice compusă din domnii consilieri:”*Ciobanu Ionel, Dobre Nicolae și Bigan Georgel-Florian*”, în ședința de azi 24.01.2013, au analizat următoarea ordine de zi:”*Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea concesiunii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei Gogoșari, județul Giurgiu*”.

În urma analizării raportului întocmit de comisia de specialitate se propune adoptarea unei hotărâri în acest sens, fiind supusă la vot se aprobă în unanimitate de voturi de toți cei prezenți.

Nemaifiind alte discuții se declară ședința închisă.

Președinte,

Ciobanu Ionel

Secretar,

Dobre Nicolae

Membru,

Bigan Georgel-Florian

COMUNA GOGOȘARI
Consilier,
Pleșea Ilie
Nr. 205 /23.01.2013

R E F E R A T

Subsemnatul, Pleșea Ilie, consilier în cadrul aparatului propriu al primarului, **referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea închirierii suprafeței de 144,72ha. teren arabil extravilan, proprietatea privată a comunei Gogoșari, județul Giurgiu,**

Consilier,

Pleșea Ilie