

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CAIUTI

Hotarare

privind respingerea intocmirii unui raport de evaluare in vederea cumpararii unei suprafete de teren de 848.4 mp, aflata in T 120/9, p 49/2, intravilanul satului Blidari, comuna Caiuti

Consiliul local al comunei Caiuti intrunit in sedinta extraordinara din data de 08.04.2014

Avand in vedere:

-raportul intocmit de catre secretarul comunei Caiuti, inregistrat sub nr. 2681/08.04.2014;

-expunerea de motive a domnului primar nr. 2682/08.04.2014;

-procesul-verbal de constatare nr. 134/10.01.2012 precum si declaratia doamnei Manole Eleonora prin care isi manifesta acordul cu privire la cedarea terenului in suprafata de 848.4 mp catre Primaria Caiuti, cu conditia sa I se puna la dispozitie o suprafata echivalenta ;

-dosarul nr. 1062/270/2014 aflat pe rolul Judecatoriei Onesti;

-prevederile art. 117,lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicate;

In baza prevederilor art. 36, alin. 5, lit. b si in temeiul prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicate,

HOTARASTE:

Art. 1. Se respinge intocmirea unui raport de evaluare in vederea cumpararii unei suprafete de teren de 848.4 mp, aflata in T 120/9, p 49/2, intravilanul satului Blidari, comuna Caiuti.

Art. 2. Primarul comunei Caiuti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Presedinte de sedinta,
Marcut Ion

Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Capatina Ramona

Hotararea nr. 23/08.04.2014

Prezenta hotarare a fost aprobata cu 7 voturi pentru, 1(o)abtinere si 6 voturi impotriva. La sedinta au participat 14 consilieri din cei 15 care alcatuiesc Consiliul local al comunei Caiuti.

RAPORT DE SPECIALITATE

In anul 2010 au fost efectuate lucrarile aferente reabilitarii DJ 119 F Caiuti-Pralea, contractate de catre Consiliul Judetean Bacau si executate de catre SC Roman Impex Prest SRL.

La tronsonul km 4+120 m a fost necesara construirea unui sant pereal cu rol de colectare a apelor pluviale. In acest sens, a fost necesara cedarea suprafetei de teren de 848.4 mp, teren detinut de doamna Manole Eleonora din satul Blidari, adoptandu-se HCL nr. 29/07.09.2010 prin care ne obligam sa-l punem la dispozitie o suprafata de teren similara ca si categorie de folosinta.

Potrivit Ordinului Prefectului nr. 52/2013, in domeniul privat al comunei Caiuti nu se afla suprafete de teren de categorie arabil amplasate in intravilan, drept urmare, nu s-a putut aplica HCL nr. 29/07.09.2010, motiv pentru care, doamna Manole Eleonora s-a adresat instantei de judecata, in momentul de fata, aflandu-se pe rolul Judecatoriei Onesti dosarul nr. 1062/270/2014.

Pentru a stinge acest litigiu, exista posibilitatea de a achizitiona acest teren la pretul pietei, stabilit printr-un raport de evaluare, care va trece in domeniul public al comunei.

Fata de cele precizate, rog sa aprobatii efectuarea acestui raport de evaluare.

**Secretarul comunei,
Capatina Ramona**

EXPUNERE DE MOTIVE

Vazand raportul intocmit de catre secretarul comunei Caiuti, inregistrat sub nr. 2681/08.04.2014; procesul-verbal de constatare nr. 134/10.01.2012 precum si declaratia doamnei Manole Eleonora prin care isi manifesta acordul cu privire la cedarea terenului in suprafata de 848.4 mp catre Primaria Caiuti si dosarul nr. 1062/270/2014 aflat pe rolul Judecatoriei Onesti, propun spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

**Primar,
Iulian Durlan**