

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CAIUTI

Hotarare

privind aprobarea intocmirii unui raport de evaluare in vederea cumpararii unei suprafete de teren de 848.4 mp, aflata in T 120/9, p 49/2, intravilanul satului Blidari, comuna Caiuti

Consiliul local al comunei Caiuti intrunit in sedinta extraordinara din data de 08.05.2014

Avand in vedere:

-raportul intocmit de catre secretarul comunei Caiuti, inregistrat sub nr. 3765/09.05.2014;

-expunerea de motive a domnului primar nr. 3935/12.05.2014;

-procesul-verbal de constatare nr. 134/10.01.2012 precum si declaratia doamnei Manole Eleonora prin care isi manifesta acordul cu privire la cedarea terenului in suprafata de 848.4 mp catre Primaria Caiuti, cu conditia sa I se puna la dispozitie o suprafata echivalenta ;

-dosarul nr. 1062/270/2014 aflat pe rolul Judecatoriei Onesti;

-prevederile art. 117,lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicate;

In baza prevederilor art. 36, alin. 5, lit. b si in temeiul prevederilor art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicate,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba intocmirea unui raport de evaluare in vederea cumpararii unei suprafete de teren de 848.4 mp, aflata in T 120/9, p 49/2, intravilanul satului Blidari, comuna Caiuti.

Art. 2. Primarul comunei Caiuti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Presedinte de sedinta,
Antoniou Constantin-Valeriu**

**Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Capatina Ramona**

Hotararea nr. 37/30.05.2014

Prezenta hotarare a fost aprobata cu 13 voturi pentru si 2 (doua) abtineri. La sedinta au participat toti cei 15 consilieri care alcatuiesc Consiliul local Caiuti.

RAPORT DE SPECIALITATE

In anul 2010 au fost efectuate lucrarile aferente reabilitarii DJ 119 F Caiuti-Pralea, contractate de catre Consiliul Judetean Bacau si executate de catre SC Roman Impex Prest SRL.

La tronsonul km 4+120 m a fost necesara construirea unui sant pereal cu rol de colectare a apelor pluviale. In acest sens, a fost necesara cedarea suprafetei de teren de 848.4 mp, teren detinut de doamna Manole Eleonora din satul Blidari, adoptandu-se HCL nr. 29/07.09.2010 prin care ne obligam sa-l punem la dispozitie o suprafata de teren similara ca si categorie de folosinta.

Potrivit Ordinului Prefectului nr. 52/2013, in domeniul privat al comunei Caiuti nu se afla suprafete de teren de categorie arabil amplasate in intravilan, drept urmare, nu s-a putut aplica HCL nr. 29/07.09.2010, motiv pentru care, doamna Manole Eleonora s-a adresat instantei de judecata, in momentul de fata, aflandu-se pe rolul Judecatoriei Onesti dosarul nr. 1062/270/2014.

Pentru a stinge acest litigiu, exista posibilitatea de a achizitiona acest teren la pretul pietei, stabilit printr-un raport de evaluare, care va trece in domeniul public al comunei.

Fata de cele precizate, rog sa aprobatii efectuarea acestui raport de evaluare.

**Secretarul comunei,
Capatina Ramona**

EXPUNERE DE MOTIVE

Vazand raportul intocmit de catre secretarul comunei Caiuti, inregistrat sub nr. 3935/12.05.2014; procesul-verbal de constatare nr. 134/10.01.2012 precum si declaratia doamnei Manole Eleonora prin care isi manifesta acordul cu privire la cedarea terenului in suprafata de 848.4 mp catre Primaria Caiuti si dosarul nr. 1062/270/2014 aflat pe rolul Judecatoriei Onesti, propun spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

**Primar,
Iulian Durlan**