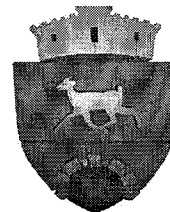


ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ,

Analizând :

- Expunerea de motive a d-lui. Oros Ioan – primarul comunei Ostra, județul Suceava înregistrată la nr 2393 din 24.05.2018 ;
- raportul Compartimentul Contencios Juridic , din cadrul primăriei, înregistrat la nr. 2294 din 24.05.2018 ;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ostra pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală protecția mediului și turism înregistrat la nr.2463 din 30.05.2018 ;
- raportul Comisiei de specialitate , a consiliului local, pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor înregistrat sub nr.2464 din 30.05.2018 ;
- HCL nr.71/29.12.2017 privind aprobarea apartenenței la domeniul privat / public al comunei Ostra, a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Ostra , județul Suceava
- cererea d-lui Masichevici Nicolae înregistrată la nr. 2294 / 18.05.2018 ;

În conformitate cu prevederile :

- art. art.1 alin.(1) și (2) , art.2 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.10 , art. 36, alin. (2) lit. c) , alin.(6) lit. a) pct.5 și pe cele ale art. 115 alin.(1) , litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 . Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței , a terenului CF 3086 nr. cadastral 30860 aparținând domeniului privat al comunei Ostra , în suprafață de 1000 mp., domnul Masichevici Nicolae , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală , în baza Legii nr.15/2003 .

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat începând cu construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare , în caz contrar prin hotărâre de consiliu se va retrage dreptul în folosință al terenului atribuit .

Art.3. Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului Unității Administrativ Teritoriale comuna Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagină de internet la adresa : www.primariacomuneeostra.ro .

Președinte ședință,
Robaniuc Ilie



Contrasemnează:
Secretar comună,
Smărăndeanu Bogdan

Ostra la 30.05.2018
Nr. 28

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
PRIMAR

H O T Ă R Ă R E - PROIECT Nr. 369 din 24.05.2018

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ,

Analizând :

- Expunerea de motive a d-lui. Oros Ioan – primarul comunei Ostra, județul Suceava înregistrată la nr. 2393 din 24.05.2018 ;
- raportul Compartimentul Contencios Juridic , din cadrul primăriei, înregistrat la nr. 2294 din 24.05.2018 ;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ostra pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat la nr.2463 din 30.05.2018 ;
- raportul Comisiei de specialitate , a consiliului local, pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor înregistrat sub nr.2464 din 30.05.2018 ;
- HCL nr.71/29.12.2017 privind aprobarea apartenenței la domeniul privat / public al comunei Ostra, a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Ostra , județul Suceava .
- cererea d-lui Masichevici Nicolae înregistrată la nr. 2294 / 18.05.2018 ;

În conformitate cu prevederile :

- art. art.1 alin.(1) și (2) , art.2 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

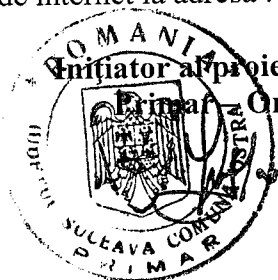
În temeiul art.10 , art. 36, alin. (2) lit. c) , alin.(6) lit. a) pct.5 și pe cele ale art. 115 alin.(1) , litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 . Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței , a terenului CF 30860 nr. cadastral 30860 aparținând domeniului privat al comunei Ostra , în suprafață de 1000 mp., domnului Masichevici Nicolae , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală , în baza Legii nr.15/2003 .

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare , în caz contrar prin hotărâre de consiliu se va retrage dreptul de folosință al terenului atribuit .

Art.3. Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediu secretarului Unității Administrativ Teritoriale comuna Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuneiostra.ro .



Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar Oros Ioan

A v i z a t,
Secretar comună,
Smărăndeanu Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
PRIMAR OROS IOAN

Nr. 2393 din 24.05.2018

EXPUNERE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

DOMNILOR CONSILIERI

Suprafața de teren de 1000 mp solicitată de către d-nul Masichevici Nicolae a făcut obiectul inventarierii anuale , efectuată la sfârșitul anului 2017 de către Comisia locală pentru inventarierea patrimoniului comunei Ostra , județul Suceava , organizată conform Dispoziției nr. 269 din data de 08.12.2017 emisă de Primarul comunei Ostra , județul Suceava , d-l Oroș Ioan . Urmare acțiunii de inventariere , s-a stabilit apartenența la domeniul privat al comunei Ostra prin HCL nr.71/29.12.2017 .

În prezent această suprafață de teren este liberă de sarcini , aparține domeniului privat al comunei Ostra conform extrasului de carte funciară nr.2627 din 27.02.2018 , și poate fi atribuit în folosință gratuită potrivit Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală .

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului local al comunei Ostra , în baza dispozițiilor art. 36 alin. 2, lit. „c”, alin. 6 lit. a) pct. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun .

INIȚIATOR

Primar,

OROS IOAN



R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI OSTRA
COMPARTIMENT CONTENCIOS JURIDIC
Nr. 2294 din 24.05.2018



R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Având în vedere :

- cererea d-lui Masichevici Nicolae înregistrată la nr. 2294 / 18.05.2018 ;
 - art. art.1 alin.(1) și (2) , art.2 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
 - H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
 - art.10 , art. 36, alin. (2) lit. c) , alin.(6) lit. a) pct.5 și pe cele ale art. 115 alin.(1) , litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,
 - HCL nr.71/29.12.2017 privind aprobarea apartenenței la domeniul privat / public al comunei Ostra, a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Ostra , județul Suceava .
- Față de aspectele prezentate mai sus , vă rog să inițiați un proiect de hotărâre aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003 .

Întocmit , consilier juridic superior
Piticaru Cornel

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTR
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 2264 din 24.05.2018

RAPORT DE AVIZARE

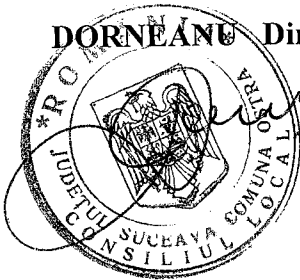
la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Comisia de specialitate , a consiliului local, respectiv pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul consiliului local , a analizat în ședința pe comisie expunerea de motive prezentată de către d-l. Oros Ioan – primarul comunei , raportul compartimentului de specialitate, pentru proiectul de hotarare susmenționat.

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 30.05.2018 .

Președintele comisiei de specialitate.

DORNEANU Dinu



Secretarul comisie ,
NASTIUC Maria Cristina

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 2263 din 30.05.2018

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafața de 1000 mp. , d-lui Masichevici Nicolae cu domiciliu în comuna Ostra nr.124 , în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, a analizat în ședința pe comisie, expunerea de motive a d-lui Oros Ioan – primarul comunei , d-lui. Oros Călin Marcel – administrator al SC Utilități Comunale Ostra S.R.L. ,cu acționar unic Consiliul Local Ostra pentru proiectul de hotărâre susmenționat .

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 30.05.2018 .

Președintele comisiei de specialitate



Secretar comisie

ROBANIUC Viorica

GUVERNUL ROMÂNIEI
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

În temeiul art. 107 din Constituție și al art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. - Se aprobă Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației și internelor,

Ioan Rus

p. Ministrul delegat

pentru administrația publică,

Ion Călin,

secretar de stat

București, 29 iulie 2003.

Nr. 896.

ANEXĂ

NORME METODOLOGICE

pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

- Art. 1.** - (1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentelor norme metodologice, o comisie alcătuită din 3 membri la comune și din 5 membri la orașe și municipii.
- (2) Membrii comisiei pot fi consilieri locali, funcționari publici și angajați cu contract individual de muncă în aparatul propriu al consiliului local respectiv.
- (3) În termen de 60 de zile de la data constituirii, comisia prevăzută la alin. (1) identifică și inventariază terenurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, situate în intravilanul localităților, care sunt disponibile și libere de sarcini.

Art. 2. - (1) Situația terenurilor inventariate potrivit art. 1 se evidențiază pe planurile cadastrale ale unităților administrativ-teritoriale de către delegați ai oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene sau al municipiului București.

- (2) După evidențierea în planurile cadastrale, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.
- (3) Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunoștința publică