



**HOTĂRÂRE
Nr. 48/15.11.2018**

**privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism
aferent– pentru obiectivul „CONSTRUIRE SERVICE AUTO, CENTRU
DEZMEMBRĂRI ȘI SPĂLĂTORIE, extravilan sat Brehuiești, comuna Vlădeni, județul
Botoșani”**

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, Județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară convocată din data de 15.11.2018 ,

analizând raportul de specialitate nr. 278/05.11.2018 întocmit de secretarul comunei Vlădeni și expunerea de motive nr. 270/05.11.2018 întocmită de dl. Viceprimar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism aferent– pentru obiectivul „CONSTRUIRE SERVICE AUTO, CENTRU DEZMEMBRĂRI ȘI SPĂLĂTORIE, extravilan sat Brehuiești, comuna Vlădeni, județul Botoșani” amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr.52700, nr. cadastral 52700, în suprafața totală de 5.100 mp,

având în vedere:

- Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,
- raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.2585/23.07.2018,
- Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Botoșani nr.5322/24.05.2018,
- avizul Consiliului Județean Botoșani nr. 13/25.09.2018 pentru avizarea favorabilă a Planului Urbanistic Zonal,

în conformitate cu prevederile art.5, alin.1 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și anexei nr. 1 la Hotărârile Consiliului local nr.48/2003 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

în temeiul prevederilor art. 47¹ alin. (1) și (2) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.5), lit.(c) și art.45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART.1 – Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism aferent– pentru obiectivul „CONSTRUIRE SERVICE AUTO, CENTRU DEZMEMBRĂRI ȘI SPĂLĂTORIE, extravilan sat Brehuiești, comuna Vlădeni, județul Botoșani” , proiectant general SC ARHISFERA CONSTRUCT SRL pentru beneficiarul

Brînzariu Constantin, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr.52700, nr. cadastral 52700, în suprafață totală de 5100 mp, prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

ART.3— La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.4— Se aprobă introducerea în intravilan a imobilului teren aferent lucrării, teren înscris în CF nr.52700, nr. cadastral 52700, în suprafață de 3600mp din suprafață totală de 5100 mp.

ART.5— Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 2 ani de la data aprobării acesteia.

ART. 6.-. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

ART.7—Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județul Botoșani, Primarului comunei Vlădeni, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
TĂNASE OVIDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
BOGDAN- FLORENTIN RUSU**