



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI

Comuna Ulmeni, judetul Calarasi: cod fiscal:3796691;cod postal:917260;
tel:0242523123;

HOTĂRÎRE

pentru aprobarea modificarii hotararii nr.5/26.01.2016, privind schimbul de teren in suprafata de 30.81 ha intre Consiliul Local Ulmeni din suprafata de islaz de pe teritoriul administrativ al comunei Spantov , si dl Seceleanu Doru si dna Seceleanu Maria , care detin teren proprietate privata pe teritoriul administrativ al M. Oltenita

Consiliul Local al comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 28 Februarie 2017;

Având în vedere;

- Prevederile HCL Ulmeni nr.5/26.01.2016, privind schimbul de teren între Consiliul Local Ulmeni și dl. Seceleanu Doru
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.912/24.02.2017;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor cu nr. cadastral 20313; 20312; 21877; de pe teritoriul comunei Spantov;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor cu numerele cadastrale;21065, 21074, 21060, 21068, 21066, situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Oltenita;
- TP nr.123037/05.11.2002, pe numele de Petroseanu Rodica Ioana Deculescu Cristian George și Anastasiu Roxana Sofia , de la autorul Deculescu Dumitru;
- Contractului de vânzare – cumpărare autentificat de Notariatul Public Oltenita sub nr. 4827/06.10.2003;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile art.879 alin. (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, înregistrat sub nr.988/28.02.2017;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit. (c) și în temeiul art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE;

Art.1. Se modifica HCL Ulmeni nr.5/26.01.2016, în sensul ca se stabilesc tarlalele și suprafețele de teren arabil din islazul Comunei Ulmeni, situat pe teritoriul administrativ al comunei Spantov , conform OP nr.244/22.06.2004, care vor face obiectul schimbului de teren ,cu familia Seceleanu Doru și

Seceleanu Maria, dupa cum urmeaza, din;

T 83 , nr. cadastral 20312 – suprafata de 10.7455 mp

T 82, nr. cadastral 20313 -- suprafata de 11.1658 mp

T 81, nr. cadastral 21877 – suprafata de 8.8986 mp

Art.2.Din proprietatea privata a familiei Seceleanu Doru si Seceleanu Maria, va trece in proprietatea Consiliului Local Ulmeni , suprafata totala de 30.81 ha inregistrata in T.P nr.123037/05.11.2002, pe numele de Petroseanu Rodica Ioana, Deculescu Cristian George si Anastasiu Roxana Sofia , de la autorul Deculescu Dumitru , care a facut obiectul contractului de vanzare – cumparare autentificat de Notariatul Public Oltenita sub nr. 4827/06.10.2003, cu numerele cadastrale ; 21065, 21074, 21060, 21068, 21066, amplasate pe teritoriul administrative al Municipiului Oltenita.

Art.3.Se imputerniceste dl. Uleia Gheorghe , primarul comunei Ulmeni, judetul Calarasi , sa semneze actul de schimb in forma autentica.

Art.4.Secretarul comunei va comunica tuturor celor interesați, prezenta hotarare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Valeriu Marian PENU**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretarul comunei Ulmeni
Anișoara MANCIU**

**Nr. 9
Adoptată la comuna Ulmeni
Astăzi:28.02.2017**

**Total consilieri 15
Prezenți 15
Vot pentru 15**