OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BONAGR FLOAREA ..... CNP. .....
având adresa de comunicare în: localitatea. BUSTENI ....., str. MIHAI EMINESCU .....
nr. 1 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul PRAHOVA ....., codul poştal. .....
e-mail. ..... telefon ..... vând teren agric
situat în extravilan, în suprafaţă de 0,8125 (ha), la preţul de. 13.000,00 (treisprezece mii lei) .....le
Condiţiile de vânzare sunt următoarele. .....
ANTECONTRACT DE VANZARE
CUMPARARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMITA	0,8125	-	-	146/4	29	ARABIL	COTA DE 1/4 din 3,25
Veriificat primărie[4]	X	X			X	X	X	X

Cunoscand că falsul în declaraţii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,
DANESCU CRISTIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

L.S.

Data 09.12.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscite informaţiile.
- (1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre şi litere.
- (3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fânetele, serele, solarele, răsadniţele şi alte asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
- (4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cod 291.3 A4/t1 60 B 100 Tip. de SC ROTAREXIM SA. Rm. Valcea, Tel./fax: 0250 7

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10112din .09.12.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BONDER FLOAREA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MOCANU MARIA	
2	NICA ION	
3	NICA VIRGIL	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC ROMGATE SRL	COPUZU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MOISE VASILE 2. NICA NICOLAE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BONDER FLORICA ..... CNP. .....
având adresa de comunicare în: localitatea. BUDIȘTENI ....., str. MIHAI EMINESCU
nr. 1 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul PRAHOVA ....., codul poștal. .....
e-mail. ..... telefon ..... vând teren agric
situat în extravilan, în suprafață de 0,3125 (ha), la prețul de. 5000,00 (cinci mii lei) ..... le
Condițiile de vânzare sunt următoarele. .....
ANTECONTRACT DE VÂNZARE
CUMPĂRARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU FĂLOMIȚA	0,3125	-	-	109/1	17	ARABIL	COTA 1/4 1,25
Verificat primărie[4]	X	X			X	X	X	X

Cunoscand că falsul în declarații se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
DĂNESCU CRISTIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
.....

Data 09.12.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele c vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cod 291.3 A4/t1 60 B 100 Tip. de SC ROTAREXIM SA. Rm. Valcea, Tel./fax: 0250

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10113 din 09.12.2019.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BONDER FLOAREA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MOCANU MARIA	
2	NICA ION	
3	NICA VIRGIL	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC ROMGATE SRL	COPUZU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. ANGHEL OPREA 2. PREOTESCU VASILE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel