

ANEXA 1A
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea: (*) <u>ALOMITA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ... din ... / ... / ... (zi/lună/an) (*) <u>04 / 20. 01. 2020</u>
Primăria (*) <u>SINEST</u>	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) <u>ANGHEL MARIAN</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Gavrilă Alin pt. Hoşu CNP 15 11 1962, eliberat(ă) de 15, localitatea
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 15 nr. 15, data şi locul naşterii 15.01.1962, localitatea
..... judeţul/ţara 15, str.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea nr. bl. sc. et. ap. judeţul/sectorul codul poştal
..... ţara telefon fax e-mail
cetăţenia starea civilă
3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc.
..... et. ap. judeţul/sectorul codul poştal telefon fax
..... e-mail

4. (***) Prin na jekuvit (numele şi prenumele) conform na jekuvit localitatea
CNP/CIF 15 11 1962, în calitate de na jekuvit str. nr. bl. sc. et. ap.
judeţul/sectorul codul poştal telefon fax e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării
terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor
comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi
înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preempţiuni pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei
mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

19255
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de în situația în care
extravilanul localității identificat cu
cadastral înscris în cartea funciara nr. a localității
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unei litigii sau a unei proceduri de executare
silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu
privire la înscrisurarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate,
în susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare^{*1)}

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele
anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare,
cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu
caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falșul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către cetățeanii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care
sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASER) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele de către care a
câștigat de împuternicit.

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică
cu domiciliul în strălătare;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului de vânzare (după caz: contract de
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de vânzare-părțire, sentință/decizie civilă definitivă și
inrevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenire, contract de schimb, act de lichidare a pârâmouității, alt
asemenea);

- extras de carte funciara de informare lașit de terenul de vânzare de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem
de coordonare Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copie prezenta notă, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a
împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în
strălătare;

- alte documente doveditoare, după caz.

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNA SINEȘTI	INTRARE	Nr.	04
JUDEȚUL IALOMIȚA	IESIRE		
AN 2020 LUNA 01	ZI 20		

semnatul Gomulo Atun, CNP 1622725142514, având
 posibilitate de comunicare în: localitatea Fundulea, str. Moniei
 nr. 27, bl. 27, sc. 27, et. 27, ap. 27, județul/sectorul 27
 codul poștal 27, e-mail 27, tel. 27

completează numele și prenumele proprietarului terenului
 teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.925 (ha), la preț de 60.000 lei
 și va completa în cifre și litere.
 condițiile de vânzare sunt următoarele: 1.925

date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ^(**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
date de către	<u>Sinești</u>	<u>1.925</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>216/7</u>	<u>19</u>	<u>arabil</u>	
primărie								

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, pășuni, livezile, pepinierile, pomarii, plantatiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele funciare, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, <u>Gomulo Atun</u> (numele și prenumele în clar) Semnături <u>[Signature]</u>	L.S.
Data <u>20.01.2020</u>	

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.