

Județul (*)	TMIS	Nr. SB	din 21.06.2018.. (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de ZVANCUC MIRABELA I. în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU ESTE	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	VICOL RĂZVAN - ROMEO
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 183 JU. TMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1 SC 200-6045 SRL
	2
	3
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RĂZVAN - ROMEO




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIRABELA - ADINA



Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în Registrul Comerțului

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa ¹⁾ ZVÂNCIUC MIRABELA I.I......având adresa de comunicare în:
localitatea GIERA.....str.....nr. 124.....bloc.....
scara.....etaj.....ap.....judet/sector Timiș.....cod poștal.....
e-mail.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00.....(ha), la prețul de 26.863 lei
26.863 lei (lei/euro)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GIERA</u>	<u>2,00</u>	<u>400339</u>	<u>978/1</u>	<u>16</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
(Nume și prenume în clar) ZVÂNCIUC MIRABELA - N/OLETA

Semnatura.....

Data 21.06.2018



Notă

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (SRL, SA, SNC, SCS, SCA)/ cooperativă de credit/ societate cooperativă/cooperativă agricolă/ grup european de interes economic /societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familial/intreprindere individual, etc.

2) Se va completa în cifre și litere

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrului Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în Registrul Comerțului

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa ¹⁾ ZVANCIC MIRABELA ÎNREȚ. INDIVIDUALĂ având adresa de comunicare în:
localitatea GIERA str. nr. 124 bloc
scara etaj ap județ/sector TMIS cod poștal 307215
e-mail

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), la prețul de 26.500 lei
cu toate impozitele și cu impozitul de 26.500 lei
(lei/euro)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GIERA</u>	<u>2,00</u>	<u>400961</u>	<u>904</u>	<u>2</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit
(Nume și prenume în clar) ZVANCIC MIRABELA NICOLETA

Semnatura.....

L.S.

Data 21.06.2018



Notă

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (SRL, SA, SNC, SCS, SCA)/ cooperativă de credit/ societate cooperativă/cooperativă agricolă/ grup european de interes economic /societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individual, etc.

2) Se va completa în cifre și litere

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrului Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul (*)	Timiș	Nr. 49	din 20.06.2018 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de AVANCE MIRABELA I. în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU ESTE	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	VICOL RĂZVAN-ROHEO
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 188 JUDEȚ. TIMIȘ

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1. GÎRDOCARIU NICOLAE
	2. VICOL RĂZVAN-ROHEO
	3.

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RĂZVAN-IONE



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIHAIORA-DAN