

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN
PERSOANE FIZICE**



1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, **NEDELCU CONSTANTA** CNP . , în calitate de proprietar, identificata/identificat cu CI seria RR nr. eliberat(ă) de SPCEP S2 biroul nr.4 data și locul nașterii , localitatea Nicolae Balcescu, județul țara Calarasi ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUCURESTI Soseaua nr. bl. sc. , et. , Ap 17., județul/sectorul codul postal țara Romania , telefon , fax , email , cetățenia romana, starea civilă VADUVA;

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,33 (ha), la prețului de 23.000 (lei *2)/ha

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

(DOUAZECISITREIMIILEI)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud.Calarasi	2,33	20588	20588	15/1	30	Arabil	
Verificat primărie*4)		x			x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

BADEA STEFAN-CRISTI

Semnătura L.S.

Data 22.05.2018

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr. 147/22.05.2018
---	---

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna NEDELCU CONSTANTA din BUCURESTI în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	GIUREA VERONA
Domiciliul/sediul	COM.NICOLAE BALCESCU, JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N-CIRSTOIU ION 2.E-CALIN TUDORA 3.S-DRUM 4.V-DRUM
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin



SECRETAR
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.